



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

12.10.2022

№ 609

г. Новосибирск

**Об утверждении генерального плана Гилевского сельсовета
Искитимского района Новосибирской области**

В соответствии со статьями 9, 23, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый генеральный план Гилевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

2. Признать утратившим силу генеральный план Гилевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденный решением Совета депутатов Гилевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 24.07.2013 № 101 «Об утверждении генерального плана Гилевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области Тимонова Д.С.

И.о. министра

А.В. Колмаков

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства строительства
Новосибирской области
от 12.10.2022 № 609

**Состав генерального плана Гилевского сельсовета
Искитимского района Новосибирской области**

1. Положение о территориальном планировании (приложение № 1).
 2. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения (приложение № 2).
 3. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения (приложение № 3).
 4. Карта функциональных зон поселения (приложение № 4).
 5. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения (приложение № 5).
-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к генеральному плану
Гилевского сельсовета
Искитимского района
Новосибирской области

Положение о территориальном планировании

Положение о территориальном планировании включает в себя:

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий (Таблица № 1).

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов (Таблица № 2).

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Таблица 1

№ п/п	Вид объекта	Назначение, наименование, местоположение	Основные характеристики	Срок реализации	Функциональная зона	Характеристики зон с особыми условиями использования
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объекты физической культуры и массового спорта	Строительство спортивного сооружения в поселке Целинный	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
2.	Объекты физической культуры и массового спорта	Строительство спортивного сооружения в деревне Гилево	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
3.	Объекты физической культуры и массового спорта	Строительство спортивного сооружения в поселке Михайловка	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
4.	Объекты физической культуры и массового спорта	Строительство спортивного сооружения в селе Новолокти	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Зона специализированной общественной застройки	Установление не требуется
5.	Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства	Ликвидация предприятия растениеводства в селе Новолокти	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Установление не требуется
6.	Объекты водоснабжения	Строительство водопроводных очистных сооружений в	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Зона инженерной инфраструктуры	Зона санитарной охраны 30 м

		деревне Гилево				
7.	Объекты водоснабжения	Строительство водопроводных очистных сооружений в поселке Михайловка	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Зона инженерной инфраструктуры	Зона санитарной охраны 30 м
8.	Объекты водоснабжения	Строительство водопроводных очистных сооружений в поселке Целинный	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Зона инженерной инфраструктуры	Зона санитарной охраны 30 м
9.	Объекты водоснабжения	Строительство водопроводных очистных сооружений на территории Гилевского сельсовета	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Зона инженерной инфраструктуры	Зона санитарной охраны 30 м
10.	Объекты водоснабжения	Строительство артезианской скважины в деревне Гилево	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Зона инженерной инфраструктуры	1 пояс зоны санитарной охраны 30 м
11.	Объекты водоснабжения	Строительство артезианской скважины в поселке Михайловка	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Зона инженерной инфраструктуры	1 пояс зоны санитарной охраны 30 м
12.	Объекты водоснабжения	Строительство артезианской скважины в поселке Целинный	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Зона инженерной инфраструктуры	1 пояс зоны санитарной охраны 30 м
13.	Сети водоснабжения	Строительство водопровода в селе Новолокти, деревне Гилево, поселке Михайловка, поселке Целинный	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Линейный объект	Санитарно-защитная полоса 10-50 м от крайних линий водопровода.
14.	Сети водоснабжения	Реконструкция водопровода в селе Новолокти, деревне Гилево, поселке Михайловка, поселке Целинный	Определяются на следующем этапе проектирования	2033	Линейный объект	Санитарно-защитная полоса 10-50 м от крайних линий водопровода

15.	Объекты теплоснабжения	Строительство источника тепловой энергии в селе Новолокти	Определяются на следующем этапе проектирования	2043	Зона инженерной инфраструктуры	Устанавливается отдельным проектом
16.	Сети теплоснабжения	Строительство теплопроводов распределительных в селе Новолокти	Определяются на следующем этапе проектирования	2043	Линейный объект	Охранная зона 3 м
17.	Объекты добычи и транспортировки газа	Строительство пунктов редуцирования газа (ПРГ) на территории Гилевского сельсовета (4 объекта)	Определяются на следующем этапе проектирования	2043	Зона инженерной инфраструктуры	Охранная зона 10 м
18.	Распределительные трубопроводы для транспортировки газа	Строительство газопроводов распределительных высокого давления	Определяются на следующем этапе проектирования	2043	Линейный объект	Охранная зона 2-3 м

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения за исключением линейных объектов

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах			
		Площадь, га	%	Федерального значения	Регионального значения	Местного значения муниципального района	Местного значения поселения
1	Общая площадь сельского поселения	24 815,70	100				
1.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	98,76	0,40	–	–	–	–
1.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	47,13	0,19	–	–	–	–
1.3	Многофункциональная общественно-деловая зона	0,73	0,01	–	–	–	–
1.4	Зона специализированной общественной застройки	5,91	0,02	–	–	<p>Строительство дошкольной образовательной организации в селе Новолокти</p> <p>Реконструкция объекта культурно-досугового (клубного) типа с увеличением проектной мощности до 310 мест в селе Новолокти</p> <p>Строительство объекта культурно-досугового</p>	<p>Строительство спортивного сооружения в поселке Целинный</p> <p>Строительство спортивного сооружения в деревне Гилево</p> <p>Строительство спортивного сооружения в поселке Михайловка</p> <p>Строительство спортивного сооружения в селе Новолокти</p>

						(клубного) типа на 110 мест в поселке Михайловка	
1.5	Коммунально-складская зона	0,22	0,01	–	–	–	–
1.6	Зона инженерной инфраструктуры	8,44	0,03	–	–	–	<p>Строительство водопроводных очистных сооружений в деревне Гилево</p> <p>Строительство водопроводных очистных сооружений в поселке Михайловка</p> <p>Строительство водопроводных очистных сооружений в поселке Целинный</p> <p>Строительство водопроводных очистных сооружений на территории Гилевского сельсовета</p> <p>Строительство артезианской скважины в деревне Гилево</p> <p>Строительство артезианской скважины в поселке Михайловка</p> <p>Строительство артезианской скважины в поселке Целинный</p> <p>Строительство источника тепловой энергии в селе Новолокти</p>

							Строительство пунктов редуцирования газа (ПРГ) на территории Гилевского сельсовета (4 объекта)
1.7	Зона транспортной инфраструктуры	107,5	0,43	–	–	–	–
1.8	Зоны сельскохозяйственного использования	10 653,71	42,93	–	–	–	–
1.9	Зона сельскохозяйственных угодий	9 575,82	38,59	–	–	–	–
1.10	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	13,35	0,05	–	–	–	–
1.11	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	1812,71	7,30	–	–	–	Ликвидация предприятия растениеводства в селе Новолокти
1.12	Зона лесов	2286,42	9,21	–	–	–	–
1.13	Зона кладбищ	3,15	0,01	–	–	–	–
1.14	Зона складирования и захоронения отходов	0,01	0,00	–	–	–	–
1.15	Зона акваторий	163,29	0,66	–	–	–	–
1.16	Иные зоны	38,55	0,16	–	–	–	–

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к генеральному плану
Гилевского сельсовета
Искитимского района
Новосибирской области

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к генеральному плану
Гилевского сельсовета
Искитимского района
Новосибирской области

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения



Карта функциональных зон поселения



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к генеральному плану
Гилевского сельсовета
Искитимского района
Новосибирской области
Лист 2

Карта функциональных зон поселения



ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к генеральному плану
Гилевского сельсовета
Искитимского района
Новосибирской области

Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
деревня Гилево Гилевский сельсовет Искитимского района Новосибирской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Новосибирская область, Искитимский район, Гилевский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	426737 кв.м ± 229 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК НСО, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	412581,83	4198098,59	Геодезический метод	0,10	–
2	412553,03	4198140,99	Геодезический метод	0,10	–
3	412540,23	4198152,19	Геодезический метод	0,10	–
4	412527,43	4198157,79	Геодезический метод	0,10	–
5	412505,03	4198173,79	Геодезический метод	0,10	–
6	412493,14	4198183,06	Геодезический метод	0,10	–
7	412490,86	4198183,32	Геодезический метод	0,10	–
8	412490,40	4198183,78	Геодезический метод	0,10	–
9	412446,30	4198212,00	Геодезический метод	0,10	–
10	412437,30	4198207,75	Геодезический метод	0,10	–
11	412433,83	4198208,70	Геодезический метод	0,10	–
12	412433,13	4198219,47	Геодезический метод	0,10	–
13	412424,91	4198222,01	Геодезический метод	0,10	–
14	412415,41	4198220,27	Геодезический метод	0,10	–
15	412412,45	4198217,48	Геодезический метод	0,10	–
16	412396,66	4198202,63	Геодезический метод	0,10	–
17	412362,70	4198163,90	Геодезический метод	0,10	–
18	412375,43	4198156,18	Геодезический метод	0,10	–
19	412349,83	4198132,19	Геодезический метод	0,10	–
20	412338,73	4198138,53	Геодезический метод	0,10	–
21	412321,83	4198148,18	Геодезический метод	0,10	–
22	412271,14	4198185,35	Геодезический метод	0,10	–
23	412254,43	4198197,61	Геодезический метод	0,10	–
24	412348,99	4198313,18	Геодезический метод	0,10	–
25	412338,93	4198326,15	Геодезический метод	0,10	–
26	412339,43	4198326,58	Геодезический метод	0,10	–
27	412327,43	4198340,97	Геодезический метод	0,10	–

28	412297,03	4198312,18	Геодезический метод	0,10	–
29	412216,23	4198397,78	Геодезический метод	0,10	–
30	412299,43	4198514,58	Геодезический метод	0,10	–
31	412329,83	4198482,58	Геодезический метод	0,10	–
32	412372,23	4198508,18	Геодезический метод	0,10	–
33	412405,83	4198534,58	Геодезический метод	0,10	–
34	412416,23	4198548,18	Геодезический метод	0,10	–
35	412418,63	4198567,38	Геодезический метод	0,10	–
36	412425,03	4198571,38	Геодезический метод	0,10	–
37	412443,43	4198652,98	Геодезический метод	0,10	–
38	412424,23	4198683,38	Геодезический метод	0,10	–
39	412436,84	4198703,02	Геодезический метод	0,10	–
40	412437,83	4198719,38	Геодезический метод	0,10	–
41	412436,23	4198729,78	Геодезический метод	0,10	–
42	412431,43	4198741,78	Геодезический метод	0,10	–
43	412413,03	4198767,38	Геодезический метод	0,10	–
44	412408,95	4198773,18	Геодезический метод	0,10	–
45	412421,80	4198781,09	Геодезический метод	0,10	–
46	412390,13	4198832,87	Геодезический метод	0,10	–
47	412339,01	4198800,97	Геодезический метод	0,10	–
48	412279,43	4198774,58	Геодезический метод	0,10	–
49	412222,50	4198738,30	Геодезический метод	0,10	–
50	412212,55	4198732,18	Геодезический метод	0,10	–
51	412116,23	4198670,58	Геодезический метод	0,10	–
52	412095,43	4198702,58	Геодезический метод	0,10	–
53	412089,83	4198716,98	Геодезический метод	0,10	–
54	412063,43	4198720,98	Геодезический метод	0,10	–
55	412030,63	4198712,18	Геодезический метод	0,10	–
56	411974,63	4198685,78	Геодезический метод	0,10	–
57	411949,03	4198664,98	Геодезический метод	0,10	–
58	411899,43	4198611,38	Геодезический метод	0,10	–
59	411876,23	4198584,98	Геодезический метод	0,10	–
60	411827,74	4198522,06	Геодезический метод	0,10	–
61	411819,44	4198511,38	Геодезический метод	0,10	–
62	411851,44	4198496,98	Геодезический метод	0,10	–



63	411871,43	4198488,98	Геодезический метод	0,10	–
64	411865,83	4198343,38	Геодезический метод	0,10	–
65	411884,23	4198314,58	Геодезический метод	0,10	–
66	411869,83	4198247,38	Геодезический метод	0,10	–
67	411874,63	4198102,58	Геодезический метод	0,10	–
68	411875,43	4198035,39	Геодезический метод	0,10	–
69	411879,43	4198013,79	Геодезический метод	0,10	–
70	411888,23	4197999,39	Геодезический метод	0,10	–
71	411910,63	4197978,59	Геодезический метод	0,10	–
72	411939,43	4197952,20	Геодезический метод	0,10	–
73	412029,03	4197839,39	Геодезический метод	0,10	–
74	412041,03	4197825,79	Геодезический метод	0,10	–
75	412053,83	4197808,99	Геодезический метод	0,10	–
76	412088,23	4197782,59	Геодезический метод	0,10	–
77	412111,43	4197775,39	Геодезический метод	0,10	–
78	412148,23	4197772,18	Геодезический метод	0,10	–
79	412259,43	4197872,99	Геодезический метод	0,10	–
80	412319,43	4197930,59	Геодезический метод	0,10	–
81	412320,23	4197957,80	Геодезический метод	0,10	–
82	412310,63	4197991,39	Геодезический метод	0,10	–
83	412296,23	4198037,00	Геодезический метод	0,10	–
84	412289,03	4198064,19	Геодезический метод	0,10	–
85	412289,83	4198111,38	Геодезический метод	0,10	–
86	412318,63	4198084,18	Геодезический метод	0,10	–
87	412339,43	4198108,99	Геодезический метод	0,10	–
88	412387,43	4198068,20	Геодезический метод	0,10	–
89	412340,23	4198009,79	Геодезический метод	0,10	–
90	412392,23	4197968,19	Геодезический метод	0,10	–
91	412437,83	4198024,99	Геодезический метод	0,10	–
92	412462,63	4198004,99	Геодезический метод	0,10	–
93	412487,43	4198020,99	Геодезический метод	0,10	–
94	412487,43	4198034,59	Геодезический метод	0,10	–
1	412581,83	4198098,59	Геодезический метод	0,10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 деревня Гилево
 (Ивановская область)
 ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



- Условные обозначения
-  - граница кадастрового квартала
 -  - граница земельного участка, внесенного в ЕГРН
 -  - граница населенного пункта
 - 54:07:043101 - номер кадастрового квартала
 - 54:07:043101:67 - кадастровый номер земельного участка, внесенного в ЕГРН

Масштаб 1:3000


 Кадастровый инженер
 (квалификационный сертификат № 54-11-193)
 Е.Н. Митяшко-Дитячкова
 2022 г.

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
поселок Михайловка Гилевский сельсовет Искитимского района Новосибирской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Новосибирская область, Искитимский район, Гилевский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	72000 кв.м ± 297 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК НСО, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	421803,57	4208830,58	Геодезический метод	0,10	–
2	421803,11	4208843,84	Геодезический метод	0,10	–
3	421778,31	4208868,64	Геодезический метод	0,10	–
4	421652,71	4208975,84	Геодезический метод	0,10	–
5	421602,31	4209017,44	Геодезический метод	0,10	–
6	421547,11	4209071,84	Геодезический метод	0,10	–
7	421515,91	4209105,43	Геодезический метод	0,10	–
8	420843,15	4208341,81	Геодезический метод	0,10	–
9	420821,54	4208318,01	Геодезический метод	0,10	–
10	420768,09	4208256,78	Геодезический метод	0,10	–
11	420721,99	4208193,74	Геодезический метод	0,10	–
12	420656,43	4208122,75	Геодезический метод	0,10	–
13	420639,90	4208100,75	Геодезический метод	0,10	–
14	420622,98	4208082,51	Геодезический метод	0,10	–
15	420608,71	4208066,44	Геодезический метод	0,10	–
16	420575,83	4208027,24	Геодезический метод	0,10	–
17	420548,57	4207993,32	Геодезический метод	0,10	–
18	420509,88	4207958,11	Геодезический метод	0,10	–
19	420413,08	4207854,08	Геодезический метод	0,10	–
20	420459,32	4207815,84	Геодезический метод	0,10	–
21	420409,80	4207748,08	Геодезический метод	0,10	–
22	420479,15	4207683,01	Геодезический метод	0,10	–
23	420495,18	4207667,79	Геодезический метод	0,10	–
24	420521,89	4207643,95	Геодезический метод	0,10	–
25	420539,76	4207626,43	Геодезический метод	0,10	–
26	420582,33	4207675,42	Геодезический метод	0,10	–
27	420689,83	4207598,10	Геодезический метод	0,10	–

28	420701,00	4207591,84	Геодезический метод	0,10	–
29	420728,37	4207620,45	Геодезический метод	0,10	–
30	420807,40	4207703,04	Геодезический метод	0,10	–
31	420964,20	4207868,64	Геодезический метод	0,10	–
32	421025,08	4207929,79	Геодезический метод	0,10	–
33	421087,06	4207875,88	Геодезический метод	0,10	–
34	421099,55	4207889,02	Геодезический метод	0,10	–
35	421240,97	4208061,62	Геодезический метод	0,10	–
36	421242,12	4208060,54	Геодезический метод	0,10	–
37	421244,73	4208062,45	Геодезический метод	0,10	–
38	421290,36	4208017,40	Геодезический метод	0,10	–
39	421307,58	4208039,58	Геодезический метод	0,10	–
40	421258,88	4208083,48	Геодезический метод	0,10	–
41	421309,00	4208144,64	Геодезический метод	0,10	–
42	421373,00	4208210,24	Геодезический метод	0,10	–
43	421321,00	4208258,24	Геодезический метод	0,10	–
44	421329,21	4208263,23	Геодезический метод	0,10	–
45	421341,26	4208290,86	Геодезический метод	0,10	–
46	421394,60	4208359,84	Геодезический метод	0,10	–
47	421463,40	4208443,84	Геодезический метод	0,10	–
48	421700,71	4208707,04	Геодезический метод	0,10	–
49	421795,11	4208805,43	Геодезический метод	0,10	–
50	421797,20	4208808,92	Геодезический метод	0,10	–
51	421802,31	4208817,44	Геодезический метод	0,10	–
1	421803,57	4208830,58	Геодезический метод	0,10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –	–	–	–	–	–

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 поселок Михайловка
 (наименование объекта)
 ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Условные обозначения

- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, внесенного в ЕГРН
- граница населенного пункта
- 54:07:043201 - номер кадастрового квартала
- 54:07:043201:72 - кадастровый номер земельного участка, внесенного в ЕГРН

Масштаб 1:4500

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
поселок Целинный Гилевский сельсовет Искитимского района Новосибирской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Новосибирская область, Искитимский район, Гилевский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	314370кв.м ± 196кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК НСО, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414904,39	4193040,44	Геодезический метод	0,10	–
2	414857,73	4193083,03	Геодезический метод	0,10	–
3	414813,46	4193037,67	Геодезический метод	0,10	–
4	414790,98	4193014,63	Геодезический метод	0,10	–
5	414774,44	4193000,15	Геодезический метод	0,10	–
6	414757,06	4192983,80	Геодезический метод	0,10	–
7	414726,77	4193019,80	Геодезический метод	0,10	–
8	414688,23	4193065,59	Геодезический метод	0,10	–
9	414673,69	4193082,86	Геодезический метод	0,10	–
10	414674,08	4193096,96	Геодезический метод	0,10	–
11	414698,19	4193119,39	Геодезический метод	0,10	–
12	414722,95	4193137,63	Геодезический метод	0,10	–
13	414740,29	4193145,57	Геодезический метод	0,10	–
14	414759,87	4193149,25	Геодезический метод	0,10	–
15	414776,58	4193147,98	Геодезический метод	0,10	–
16	414795,85	4193139,92	Геодезический метод	0,10	–
17	414781,31	4193157,78	Геодезический метод	0,10	–
18	414767,57	4193163,49	Геодезический метод	0,10	–
19	414759,52	4193163,05	Геодезический метод	0,10	–
20	414869,54	4193304,51	Геодезический метод	0,10	–
21	414826,57	4193340,53	Геодезический метод	0,10	–
22	414823,60	4193337,02	Геодезический метод	0,10	–
23	414796,64	4193345,22	Геодезический метод	0,10	–
24	414760,31	4193381,56	Геодезический метод	0,10	–
25	414708,75	4193417,00	Геодезический метод	0,10	–
26	414623,25	4193335,12	Геодезический метод	0,10	–
27	414554,25	4193256,36	Геодезический метод	0,10	–




28	414547,16	4193261,95	Геодезический метод	0,10	–
29	414524,53	4193279,80	Геодезический метод	0,10	–
30	414501,15	4193299,38	Геодезический метод	0,10	–
31	414479,96	4193273,82	Геодезический метод	0,10	–
32	414491,12	4193264,93	Геодезический метод	0,10	–
33	414471,54	4193239,54	Геодезический метод	0,10	–
34	414441,09	4193189,06	Геодезический метод	0,10	–
35	414425,62	4193170,96	Геодезический метод	0,10	–
36	414406,20	4193146,27	Геодезический метод	0,10	–
37	414370,32	4193106,61	Геодезический метод	0,10	–
38	414316,67	4193045,72	Геодезический метод	0,10	–
39	414303,83	4193025,97	Геодезический метод	0,10	–
40	414277,50	4193005,90	Геодезический метод	0,10	–
41	414262,36	4192982,53	Геодезический метод	0,10	–
42	414253,81	4192963,09	Геодезический метод	0,10	–
43	414274,21	4192922,70	Геодезический метод	0,10	–
44	414287,05	4192889,13	Геодезический метод	0,10	–
45	414303,50	4192867,41	Геодезический метод	0,10	–
46	414318,41	4192831,68	Геодезический метод	0,10	–
47	414313,47	4192810,61	Геодезический метод	0,10	–
48	414307,22	4192785,27	Геодезический метод	0,10	–
49	414313,80	4192766,51	Геодезический метод	0,10	–
50	414332,24	4192754,66	Геодезический метод	0,10	–
51	414347,51	4192752,51	Геодезический метод	0,10	–
52	414381,73	4192719,97	Геодезический метод	0,10	–
53	414385,69	4192692,47	Геодезический метод	0,10	–
54	414400,82	4192634,55	Геодезический метод	0,10	–
55	414433,74	4192592,74	Геодезический метод	0,10	–
56	414484,43	4192579,25	Геодезический метод	0,10	–
57	414548,93	4192573,00	Геодезический метод	0,10	–
58	414576,26	4192575,96	Геодезический метод	0,10	–
59	414621,35	4192588,47	Геодезический метод	0,10	–
60	414664,47	4192616,11	Геодезический метод	0,10	–
61	414712,30	4192655,04	Геодезический метод	0,10	–
62	414735,20	4192694,08	Геодезический метод	0,10	–

63	414748,95	4192716,76	Геодезический метод	0,10	–
64	414852,82	4192888,01	Геодезический метод	0,10	–
65	414830,37	4192905,84	Геодезический метод	0,10	–
1	414904,39	4193040,44	Геодезический метод	0,10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 поселок Целинный
 (поселенный объект)
 ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Условные обозначения

-  - граница кадастрового квартала
-  - граница земельного участка, внесенного в ЕГРН
-  - граница населенного пункта
- 54:07:042901 - номер кадастрового квартала
- 54:07:042901:5 - кадастровый номер земельного участка, внесенного в ЕГРН

Масштаб 1:2500

Кадастровый инженер
 (квалификационный сертификат № 54-11-193)
 Е.Н. Мошечко/дата 2022 г.



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Новолокти Гилевский сельсовет Искитимского района Новосибирской области

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Новосибирская область, Искитимский район, Гилевский сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	1009631 кв.м ± 352 кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК НСО, зона 4</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	416634,18	4196790,25	Геодезический метод	0,10	–
2	416647,48	4196770,26	Геодезический метод	0,10	–
3	416693,58	4196698,93	Геодезический метод	0,10	–
4	416647,34	4196669,04	Геодезический метод	0,10	–
5	416692,76	4196583,76	Геодезический метод	0,10	–
6	416674,95	4196566,20	Геодезический метод	0,10	–
7	416661,93	4196554,49	Геодезический метод	0,10	–
8	416659,32	4196551,22	Геодезический метод	0,10	–
9	416641,50	4196530,07	Геодезический метод	0,10	–
10	416646,03	4196525,10	Геодезический метод	0,10	–
11	416660,40	4196504,49	Геодезический метод	0,10	–
12	416681,30	4196473,42	Геодезический метод	0,10	–
13	416642,33	4196449,98	Геодезический метод	0,10	–
14	416586,83	4196415,08	Геодезический метод	0,10	–
15	416594,08	4196403,43	Геодезический метод	0,10	–
16	416572,43	4196376,17	Геодезический метод	0,10	–
17	416561,70	4196368,54	Геодезический метод	0,10	–
18	416550,46	4196354,26	Геодезический метод	0,10	–
19	416539,73	4196335,02	Геодезический метод	0,10	–
20	416526,16	4196315,76	Геодезический метод	0,10	–
21	416515,96	4196296,35	Геодезический метод	0,10	–
22	416512,40	4196291,76	Геодезический метод	0,10	–
23	416501,69	4196277,39	Геодезический метод	0,10	–
24	416491,33	4196259,74	Геодезический метод	0,10	–
25	416498,86	4196248,33	Геодезический метод	0,10	–
26	416489,77	4196238,84	Геодезический метод	0,10	–
27	416459,25	4196212,74	Геодезический метод	0,10	–

28	416456,83	4196213,49	Геодезический метод	0,10	–
29	416450,87	4196208,45	Геодезический метод	0,10	–
30	416448,49	4196209,13	Геодезический метод	0,10	–
31	416419,65	4196188,07	Геодезический метод	0,10	–
32	416415,55	4196178,75	Геодезический метод	0,10	–
33	416415,37	4196164,77	Геодезический метод	0,10	–
34	416419,74	4196150,95	Геодезический метод	0,10	–
35	416423,32	4196140,47	Геодезический метод	0,10	–
36	416421,16	4196132,53	Геодезический метод	0,10	–
37	416426,93	4196118,10	Геодезический метод	0,10	–
38	416434,03	4196106,60	Геодезический метод	0,10	–
39	416457,21	4196111,22	Геодезический метод	0,10	–
40	416472,10	4196101,15	Геодезический метод	0,10	–
41	416481,59	4196095,93	Геодезический метод	0,10	–
42	416507,77	4196057,98	Геодезический метод	0,10	–
43	416539,88	4196021,38	Геодезический метод	0,10	–
44	416561,36	4196003,66	Геодезический метод	0,10	–
45	416593,58	4195967,35	Геодезический метод	0,10	–
46	416623,05	4195935,57	Геодезический метод	0,10	–
47	416663,96	4195908,93	Геодезический метод	0,10	–
48	416681,95	4195921,88	Геодезический метод	0,10	–
49	416699,39	4195902,63	Геодезический метод	0,10	–
50	416719,65	4195869,16	Геодезический метод	0,10	–
51	416732,69	4195856,64	Геодезический метод	0,10	–
52	416742,69	4195849,13	Геодезический метод	0,10	–
53	416751,93	4195845,92	Геодезический метод	0,10	–
54	416762,29	4195845,21	Геодезический метод	0,10	–
55	416789,69	4195864,86	Геодезический метод	0,10	–
56	416817,27	4195834,61	Геодезический метод	0,10	–
57	416845,07	4195819,09	Геодезический метод	0,10	–
58	416861,90	4195807,86	Геодезический метод	0,10	–
59	416868,86	4195794,36	Геодезический метод	0,10	–
60	416881,58	4195801,35	Геодезический метод	0,10	–
61	417083,55	4195918,97	Геодезический метод	0,10	–
62	417130,94	4195852,44	Геодезический метод	0,10	–

63	417138,59	4195855,74	Геодезический метод	0,10	–
64	417153,11	4195860,53	Геодезический метод	0,10	–
65	417161,72	4195847,00	Геодезический метод	0,10	–
66	417188,99	4195865,19	Геодезический метод	0,10	–
67	417192,98	4195855,56	Геодезический метод	0,10	–
68	417194,98	4195847,88	Геодезический метод	0,10	–
69	417193,61	4195843,26	Геодезический метод	0,10	–
70	417202,20	4195827,37	Геодезический метод	0,10	–
71	417205,54	4195826,12	Геодезический метод	0,10	–
72	417198,86	4195803,12	Геодезический метод	0,10	–
73	417247,95	4195828,74	Геодезический метод	0,10	–
74	417252,60	4195827,50	Геодезический метод	0,10	–
75	417298,35	4195815,34	Геодезический метод	0,10	–
76	417312,33	4195811,84	Геодезический метод	0,10	–
77	417357,36	4195811,80	Геодезический метод	0,10	–
78	417443,01	4195825,40	Геодезический метод	0,10	–
79	417532,31	4195852,57	Геодезический метод	0,10	–
80	417542,51	4195856,96	Геодезический метод	0,10	–
81	417579,50	4195879,89	Геодезический метод	0,10	–
82	417625,36	4195911,88	Геодезический метод	0,10	–
83	417675,35	4195947,79	Геодезический метод	0,10	–
84	417729,83	4196004,53	Геодезический метод	0,10	–
85	417730,90	4196039,34	Геодезический метод	0,10	–
86	417675,60	4196104,33	Геодезический метод	0,10	–
87	417740,01	4196146,17	Геодезический метод	0,10	–
88	417731,76	4196158,70	Геодезический метод	0,10	–
89	417623,92	4196272,45	Геодезический метод	0,10	–
90	417627,22	4196275,11	Геодезический метод	0,10	–
91	417625,61	4196281,21	Геодезический метод	0,10	–
92	417622,95	4196290,05	Геодезический метод	0,10	–
93	417593,12	4196309,39	Геодезический метод	0,10	–
94	417573,30	4196325,28	Геодезический метод	0,10	–
95	417552,94	4196367,75	Геодезический метод	0,10	–
96	417544,79	4196386,07	Геодезический метод	0,10	–
97	417480,03	4196501,54	Геодезический метод	0,10	–

98	417471,89	4196518,29	Геодезический метод	0,10	–
99	417454,02	4196553,38	Геодезический метод	0,10	–
100	417382,80	4196631,50	Геодезический метод	0,10	–
101	417366,71	4196655,95	Геодезический метод	0,10	–
102	417318,44	4196699,00	Геодезический метод	0,10	–
103	417277,39	4196724,19	Геодезический метод	0,10	–
104	417199,50	4196760,67	Геодезический метод	0,10	–
105	417176,53	4196762,88	Геодезический метод	0,10	–
106	417154,29	4196776,92	Геодезический метод	0,10	–
107	417129,69	4196833,30	Геодезический метод	0,10	–
108	417206,45	4196865,37	Геодезический метод	0,10	–
109	417205,11	4196867,11	Геодезический метод	0,10	–
110	417163,84	4196959,60	Геодезический метод	0,10	–
111	417185,04	4196972,62	Геодезический метод	0,10	–
112	417175,75	4196989,90	Геодезический метод	0,10	–
113	417187,38	4196995,87	Геодезический метод	0,10	–
114	417182,56	4197004,80	Геодезический метод	0,10	–
115	417174,54	4197017,99	Геодезический метод	0,10	–
116	417211,41	4197032,83	Геодезический метод	0,10	–
117	417217,48	4197072,13	Геодезический метод	0,10	–
118	417209,75	4197104,61	Геодезический метод	0,10	–
119	416919,81	4196993,35	Геодезический метод	0,10	–
120	416908,37	4196988,76	Геодезический метод	0,10	–
121	416909,08	4196979,83	Геодезический метод	0,10	–
122	416904,20	4196977,78	Геодезический метод	0,10	–
123	416889,80	4196976,98	Геодезический метод	0,10	–
124	416885,18	4196974,68	Геодезический метод	0,10	–
125	416887,37	4196953,86	Геодезический метод	0,10	–
126	416817,18	4196926,44	Геодезический метод	0,10	–
127	416656,84	4196861,02	Геодезический метод	0,10	–
128	416615,28	4196843,76	Геодезический метод	0,10	–
1	416634,18	4196790,25	Геодезический метод	0,10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	Метод определения координат характерной	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности
---	---------------	---	--	---

	X	Y	25 точки	характерной точки (Mt), м	(при наличии)
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
село Новолокти
(наименование объекта)
ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА



Условные обозначения

- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, внесенного в ЕГРН
- граница населенного пункта
- 54:07:043001 - номер кадастрового квартала
- 54:07:043001:58 - кадастровый номер земельного участка, внесенного в ЕГРН

Масштаб 1:4000

Кадастровый инженер
 (квалификационный сертификат № 54-11-193)
 Е.В. Тимошенко д.т.ш. 2022 г.

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-
