



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

25 ЯНВ 2016

№ 22

**Об утверждении изменений в генеральный план Евсинского сельсовета  
Искитимского района Новосибирской области**

В соответствии со статьями 9, 23, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить следующие изменения в генеральный план Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденный приказом министерства строительства Новосибирской области от 12.07.2016 № 231:

1) Таблицу 1.1-1 «Параметры функциональных зон» Положения о территориальном планировании изложить в следующей редакции:

«Таблица 1.1-1

**Параметры функциональных зон**

№ п/п	Наименование	Площадь, га	%
	Общая площадь сельского поселения	15574	100,0
1	Территории населённых пунктов	724,40	4,65
1.1	В т.ч. станция Евсино:	352,75	

1.1.1	Зона малоэтажной жилой застройки	237,71	1,53
1.1.2	Зона среднеэтажной жилой застройки	10,25	0,06
1.1.3	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	4,10	0,03
1.1.4	Зона объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования	4,72	0,03
1.1.5	Зона рекреационная	14,02	0,09
1.1.6	Зона санитарно-защитного озеленения	16,12	0,1
1.1.7	Промышленная зона	11,93	0,08
1.1.8	Зона сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта	1,96	0,01
1.1.9	Зона объектов инженерной инфраструктуры, коммунальных объектов	0,58	0,01
1.1.10	Зона улично-дорожной сети	51,36	0,33
1.2	В т.ч. деревня Ургун:	239,94	
1.2.1	Зона малоэтажной жилой застройки	153,67	0,99
1.2.2	Зона садоводства и огородничества	3,56	0,02
1.2.3	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	10,81	0,06
1.2.4	Зона объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования	2,33	0,02
1.2.5	Зона рекреационная	47,62	0,32
1.2.6	Зона сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта	3,08	0,02
1.2.7	Зона улично-дорожной сети	18,3	0,1
1.2.8.	Зона объектов инженерной инфраструктуры, коммунальных объектов	0,3	0,002
1.3	В т.ч. деревня Шадрино:	134,61	
1.3.1	Зона малоэтажной жилой застройки	96,80	0,62
1.3.2	Зона рекреационная	33,02	0,21
1.3.3	Зона улично-дорожной сети	5,05	0,03
2	Зона промышленная	921,32	5,92
3	Зона объектов сельскохозяйственного производства	388	2,50
4	Зона сельскохозяйственного использования	10 566,70	67,85
5	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта	441,12	2,83

6	Зона сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта	569,38	3,66
7	Зона объектов инженерной инфраструктуры, коммунальных объектов	24	0,15
8	Зона специального назначения	26	0,17
9	Зона садоводства и огородничества	80	0,51
10	Зона отдыха и оздоровления	3	0,02
11	Зона защитных лесов	1829,7	11,75

2) Наименование подраздела 3.3. «Объекты обслуживания населения» раздела 3 Положения о территориальном планировании заменить словами «3.3. «Объекты и сооружения социальной инфраструктуры».

3) Наименование подраздела 3.5. «Объекты и сооружения инженерной инфраструктуры» раздела 3 Положения о территориальном планировании заменить словами «3.5. «Объекты и сооружения коммунальной инфраструктуры».

4) Приложения 2 и 4 к приказу от 12.07.2016 № 231 изложить в редакции согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства – Главного архитектора Новосибирской области И.И. Лукьяненко.

Исполняющий обязанности  
министра



И.И. Шмидт