МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

23.01.2025 № 2-НПА

г. Новосибирск

О внесении изменений в приказ министерства строительства Новосибирской области от 17.01.2020 № 11

В соответствии с приказом министерства строительства Новосибирской области от 23.12.2024 № 876 «О подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области», с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области от 17.01.2024, руководствуясь Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п, **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ министерства строительства Новосибирской области от 17.01.2020 № 11 «Об утверждении правил землепользования и застройки Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» следующие изменения:

пункт 22 главы 6 правил землепользования и застройки Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области изложить в следующей редакции.

«22. Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется в порядке, определяемом Уставом Искитимского района Новосибирской области, на основании Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденного решением Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 19.12.2023 № 211, с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 5 части 2 и частью 3.1 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в

случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 4 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации заключения комиссии не требуются.

При внесении изменений в правила в соответствии с частью 3.5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации проведение общественных обсуждений не требуется.».

Министр Д.Н. Богомолов

Е.Н. Гальянова
228 64 73