



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

15.09.2023

№161-НПА

г. Новосибирск

**О внесении изменений в приказ министерства строительства
Новосибирской области от 28.12.2017 № 489**

В соответствии с приказами министерства строительства Новосибирской области от 23.12.2022 № 852, от 28.02.2023 № 95, от 23.03.2023 № 143 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области», с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области от 08.09.2023, руководствуясь Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п, **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ министерства строительства Новосибирской области от 28.12.2017 № 489 «Об утверждении правил землепользования и застройки Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» следующие изменения:

в правилах землепользования и застройки Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области:

1. Пункт 7 главы 3 дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) принятие решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в его согласовании».

2. Пункт 31 главы 9 части II изложить в следующей редакции:

«31. На карте градостроительного зонирования установлены следующие виды территориальных зон (в скобках приводится их кодовое обозначение):

1) Жилые зоны:

Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства в границах земель населенных пунктов (нЖин);

Зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖмл);

Зона застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в границах земель населенных пунктов (нЖс).

2) Общественно-деловые зоны:

Многофункциональная общественно-деловая зона в границах земель населенных пунктов (нОм);

Многофункциональная общественно-деловая зона (Ом);

Зона объектов коммунально-бытового назначения (ОмКБ);

Зона объектов торговли (ОмТ);

Зона специализированной общественной застройки в границах земель населенных пунктов (нОс);

Зона специализированной общественной застройки (Ос);

Зона дошкольных образовательных организаций (ОсДс);

Зона общеобразовательных организаций (ОсШк);

Зона организаций дополнительного образования (ОсДО);

Зона объектов здравоохранения (ОсЗ);

Зона культовых зданий и сооружений (ОсР).

3) Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

Производственная зона (П);

Производственная зона в границах земель населенных пунктов (нП);

Зона объектов недропользования (ПН);

Зона объектов пищевой промышленности (ПП);

Коммунально-складская зона (К);

Коммунально-складская зона в границах земель населенных пунктов (нК);

Зона инженерной инфраструктуры (И);

Зона объектов коммунального обслуживания в границах земель населенных пунктов (НИК);

Зона объектов связи в границах земель населенных пунктов (НИС);

Зона транспортной инфраструктуры (Т);

Зона транспортной инфраструктуры в границах земель населенных пунктов (нТ);

Зона объектов железнодорожного транспорта (ТЖ);

Зона объектов автомобильного транспорта (ТА);

Зона объектов автомобильного транспорта в границах земель населенных пунктов (нТА);

Зона уличной и дорожной сети (УДС).

4) Зоны сельскохозяйственного использования:

Зона сельскохозяйственного использования (Си);

Зона сельскохозяйственного использования в границах земель населенных пунктов (нСи);

Зона сельскохозяйственных угодий (Су);

Зона животноводства (Сж);

Зона ведения садового хозяйства (Ссх);

Зона ведения садового хозяйства в границах земель населенных пунктов (нСсх);

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СиПп);

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий в границах земель населенных пунктов (нСиПп);

Зона ведения крестьянского фермерского хозяйства (СиКфх);

Зона ведения крестьянского фермерского хозяйства в границах земель населенных пунктов (нСиКфх).

5) Зоны рекреационного назначения:

Зона озелененных территорий общего пользования (Ртоп);

Зона озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов (нРтоп);

Зона объектов отдыха (Р);

Зона объектов туристического обслуживания (РТ);

Зона лесов (Л);

Зона лесов в границах земель населенных пунктов (нЛ).

б) Зоны размещения военных объектов и иные зоны специального назначения:

Зона режимных территорий (РежТ).

7) Зоны специального назначения:

Зона кладбищ (ДКл);

Зона кладбищ в границах земель населенных пунктов (нДКл);

Зона складирования и захоронения отходов (ДСп).».

3. В главе 10:

1) в пункте 32:

а) в подпункте 4 знак «.» заменить знаком «;»;

б) дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.»;

2) дополнить пунктом 33.1 следующего содержания:

«33.1. На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.».

4. Строки 4.1 - 4.10 таблицы № 1 пункта 39 главы 11 изложить в следующей редакции:

«

4.1	Зона сельскохозяйственного использования (Си)	Сельскохозяйственное использование (1.0) Растениеводство (1.1) Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2) Овощеводство (1.3) Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4) Садоводство (1.5) Выращивание льна и конопли (1.6)	Водные объекты (11.0) Специальное пользование водными объектами (11.2) Гидротехнические сооружения (11.3) Использование лесов (10.0)	Не устанавливается
-----	---	--	---	--------------------

		<p>Животноводство (1.7) Скотоводство (1.8) Звероводство (1.9) Птицеводство (1.10) Свиноводство (1.11) Пчеловодство (1.12) Рыбоводство (1.13) Научное обеспечение сельского хозяйства (1.14) Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15) Питомники (1.17) Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18) Сенокошение (1.19) Выпас сельскохозяйственных животных (1.20)</p>		
4.2	<p>Зона сельскохозяйственного использования в границах земель населенных пунктов (нСи)</p>	<p>Скотоводство (1.8) Звероводство (1.9) Птицеводство (1.10) Свиноводство (1.11) Рыбоводство (1.13) Научное обеспечение сельского хозяйства (1.14) Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15) Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2)</p>	<p>Здравоохранение (3.4) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) Медицинские организации особого назначения (3.4.3)</p>	<p>Не устанавливается</p>
4.3	<p>Зона сельскохозяйственных угодий (Су)</p>	<p>Растениеводство (1.1) Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2) Овощеводство (1.3) Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4) Садоводство (1.5) Выращивание льна и конопли (1.6) Сенокошение (1.19) Выпас сельскохозяйственных животных (1.20)</p>	<p>Водные объекты (11.0) Специальное пользование водными объектами (11.2) Гидротехнические сооружения (11.3) Использование лесов (10.0)</p>	<p>Не устанавливается</p>

4.4	Зона животноводства (Сж)	Животноводство (1.7) Скотоводство (1.8) Звероводство (1.9) Птицеводство (1.10) Свиноводство (1.11) Сенокошение (1.19) Выпас сельскохозяйственных животных (1.20)	Использование лесов (10.0)	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15) Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18) Благоустройство территории (12.0.2)
4.5	Зона ведения садового хозяйства (Ссх)	Земельные участки общего назначения (13.0) Ведение садоводства (13.2)	Использование лесов (10.0)	Не устанавливается
4.6	Зона ведения садового хозяйства в границах земель населенных пунктов (нСсх)	Земельные участки общего назначения (13.0) Ведение садоводства (13.2)	Здравоохранение (3.4) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) Медицинские организации особого назначения (3.4.3) Магазины (4.4)	Служебные гаражи (4.9)
4.7	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СиПп)	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15) Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18)	Здравоохранение (3.4) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) Медицинские организации особого назначения (3.4.3) Размещение автомобильных дорог (7.2.1) Использование лесов (10.0)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) Служебные гаражи (4.9) Благоустройство территории (12.0.2)

4.8	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий в границах земель населенных пунктов (нСиПп)	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15) Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2)	Здравоохранение (3.4) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) Медицинские организации особого назначения (3.4.3) Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1) Приюты для животных (3.10.2) Размещение автомобильных дорог (7.2.1)	Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) Служебные гаражи (4.9)
4.9	Зона ведения крестьянского фермерского хозяйства (СиКФх)	Растениеводство (1.1) Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2) Овощеводство (1.3) Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4) Садоводство (1.5) Выращивание льна и конопли (1.6) Животноводство (1.7) Скотоводство (1.8) Звероводство (1.9) Птицеводство (1.10) Свиноводство (1.11) Пчеловодство (1.12) Рыбоводство (1.13) Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15) Питомники (1.17) Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18) Сенокошение (1.19) Выпас сельскохозяйственных животных (1.20)	Размещение автомобильных дорог (7.2.1) Водные объекты (11.0) Специальное пользование водными объектами (11.2) Гидротехнические сооружения (11.3) Использование лесов (10.0)	Не устанавливается
4.10	Зона ведения	Растениеводство (1.1)	Коммунальное	Не

	крестьянского фермерского хозяйства в границах земель населенных пунктов (нСиКфх)	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2) Овощеводство (1.3) Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур (1.4) Садоводство (1.5) Виноградарство (1.5.1) Выращивание льна и конопли (1.6) Животноводство (1.7) Скотоводство (1.8) Звероводство (1.9) Птицеводство (1.10) Свиноводство (1.11) Пчеловодство (1.12) Рыбоводство (1.13) Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15) Питомники (1.17) Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18) Сенокосение (1.19) Выпас сельскохозяйственных животных (1.20) Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) Улично-дорожная сеть (12.0.1) Благоустройство территории (12.0.2)	обслуживание (3.1) Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2) Здравоохранение (3.4) Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) Медицинские организации особого назначения (3.4.3) Стоянка транспортных средств (4.9.2) Размещение автомобильных дорог (7.2.1) Водные объекты (11.0) Специальное пользование водными объектами (11.2) Гидротехнические сооружения (11.3)	устанавливается
--	---	---	---	-----------------

».

5. Таблицу № 2 пункта 40 главы 12 дополнить строкой 4.10 следующего содержания:

«

4.10	Зона ведения крестьянского фермерского хозяйства в границах земель населенных пунктов (нСиКфх)	0,1	300,0	Не устанавливается	1	3	Не устанавливается	Не устанавливается
------	--	-----	-------	--------------------	---	---	--------------------	--------------------

».

6. Дополнить главой 13 следующего содержания:

«Глава 13. Градостроительные регламенты в части требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства

42.1. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства включают в себя:

1) требования к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства - не установлены;

2) требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства - не установлены.».

7. Листы № 1, № 2, № 4 приложения № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

8. Листы № 1, № 2, № 4 приложения № 2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

9. Сведения о границах территориальных зон: зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства в границах земель населенных пунктов (нЖин); зона объектов автомобильного транспорта в границах земель населенных пунктов (нТА); зона уличной и дорожной сети (УДС); зона сельскохозяйственного использования (Си); зона сельскохозяйственных угодий (Су); зона ведения садового хозяйства (Ссх); зона ведения крестьянского фермерского хозяйства в границах земель населенных пунктов (нСиКфх), перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости приложения № 3 изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

10. Таблицу приложения № 4 дополнить строками 5-6 следующего содержания:

«

5	54:07-7.476	зона сельскохозяйственных угодий (Су)
6	54:07-7.538	зона ведения садового хозяйства (Ссх)

».

Министр

А.В. Колмаков

Карта градостроительного зонирования
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

Условные обозначения

-  - границы населенных пунктов Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с генеральным планом Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденным приказом министерства строительства Новосибирской области от 21.10.2019 г. № 594
-  - границы муниципального образования Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

Части карты градостроительного зонирования

1. Территория поселка Чернореченский
2. Территория поселка Рошинский
3. Территория поселка Рябчинка
4. Территория поселка Александровский
5. Территория поселка Койниха
6. Территория села Старый Искитим

Общественно-деловые зоны

-  **Ос** - зона специализированной общественной застройки
-  **пОс** - зона специализированной общественной застройки в границах земель населенных пунктов
-  **Ом** - многофункциональная общественно-деловая зона
-  **пОм** - многофункциональная общественно-деловая зона в границах земель населенных пунктов
-  **ОсДе** - зона дошкольных образовательных организаций
-  **ОсШк** - зона общеобразовательных организаций
-  **ОмКБ** - зона объектов коммунально-бытового назначения
-  **ОсЗ** - зона объектов здравоохранения
-  **ОсДО** - зона организации дополнительного образования
-  **ОсР** - зона культовых зданий и сооружений
-  **ОмТ** - зона объектов торговли

Зоны сельскохозяйственного использования

-  **Су** - зона сельскохозяйственных угодий
-  **Сж** - зона животноводства
-  **Ссх** - зона ведения садового хозяйства
-  **пСсх** - зона ведения садового хозяйства в границах земель населенных пунктов
-  **Си** - зона сельскохозяйственного использования
-  **пСи** - зона сельскохозяйственного использования в границах земель населенных пунктов
-  **СиКФх** - зона ведения крестьянского фермерского хозяйства
-  **пСиКФх** - зона ведения крестьянского фермерского хозяйства в границах земель населенных пунктов
-  **СиПП** - производственная зона сельскохозяйственных предприятий
-  **пСиПП** - производственная зона сельскохозяйственных предприятий в границах земель населенных пунктов

Зоны специального назначения

-  **Дкл** - зона кладбищ
-  **пДкл** - зона кладбищ в границах земель населенных пунктов
-  **Дсп** - зона складирования и захоронения отходов

Жилые зоны

-  **пЖин** - зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства в границах земель населенных пунктов
-  **пЖмл** - зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов
-  **пЖс** - зона застройки среднетажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в границах земель населенных пунктов

Зоны размещения военных объектов и иные зоны специального назначения

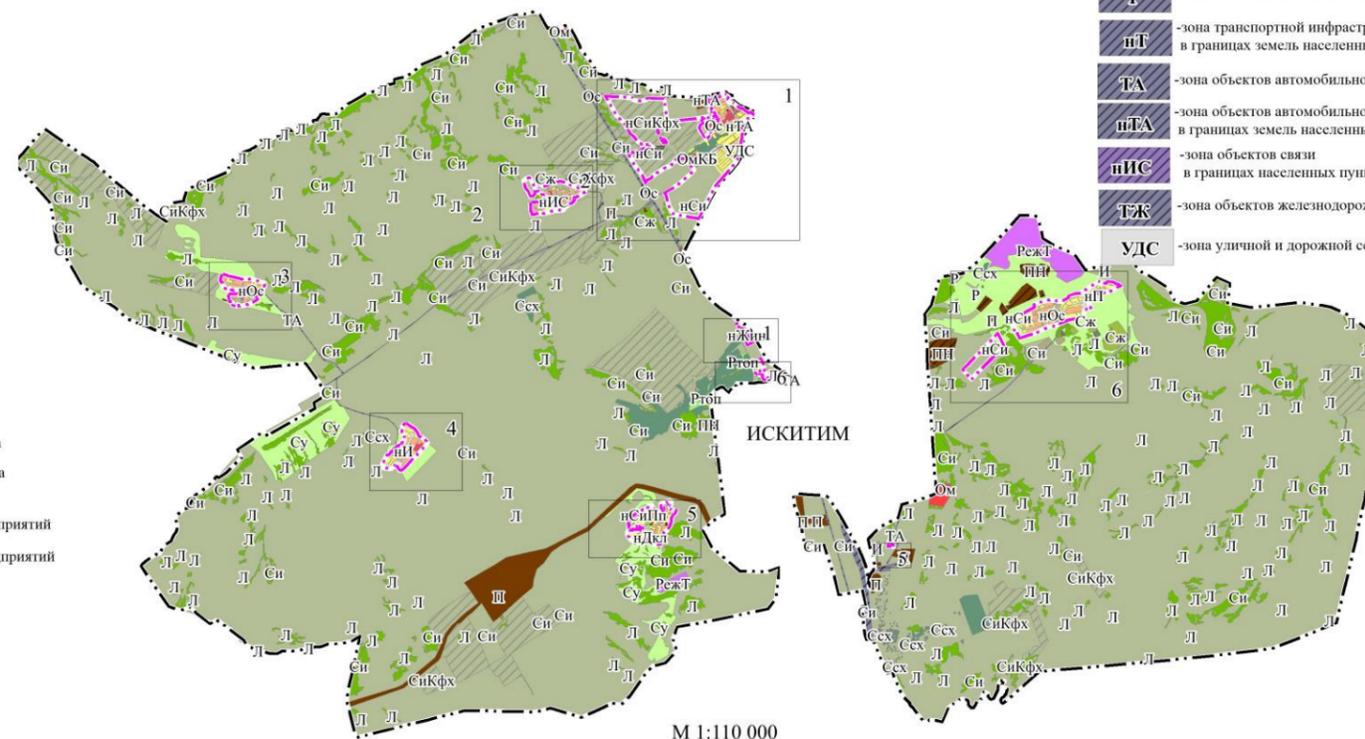
-  **пРежТ** - зона режимных территорий в границах земель населенных пунктов

Зоны рекреационного назначения

-  **Р** - зона объектов отдыха
-  **РТ** - зона объектов туристического обслуживания
-  **Л** - зона лесов
-  **пЛ** - зона лесов в границах земель населенных пунктов
-  **Ртоп** - зона озелененных территорий общего пользования
-  **пРтоп** - зона озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

-  **П** - производственная зона
-  **пП** - производственная зона в границах земель населенных пунктов
-  **ПН** - зона объектов недропользования
-  **ПШ** - зона объектов пищевой промышленности
-  **К** - коммунально-складская зона
-  **пК** - коммунально-складская зона в границах земель населенных пунктов
-  **И** - зона инженерной инфраструктуры
-  **пИ** - зона инженерной инфраструктуры в границах земель населенных пунктов
-  **пИК** - зона объектов коммунального обслуживания в границах земель населенных пунктов
-  **Т** - зона транспортной инфраструктуры
-  **пТ** - зона транспортной инфраструктуры в границах земель населенных пунктов
-  **ТА** - зона объектов автомобильного транспорта
-  **пТА** - зона объектов автомобильного транспорта в границах земель населенных пунктов
-  **пИС** - зона объектов связи в границах населенных пунктов
-  **ТЖ** - зона объектов железнодорожного транспорта
-  **УДС** - зона уличной и дорожной сети



М 1:110 000

**Карта градостроительного зонирования
Черноярченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.
Часть карты градостроительного зонирования
Черноярченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.
Территория поселка Черноярченский**

Условные обозначения

- - - - - - границы населенных пунктов Черноярченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с генеральным планом Черноярченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденным приказом министерства строительства Новосибирской области от 21.10.2019 г. № 594
- - - - - - границы муниципального образования Черноярченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

Общественно-деловые зоны

- Ос -зона специализированной общественной застройки
- пОс -зона специализированной общественной застройки в границах земель населенных пунктов
- Ом - многофункциональная общественно-деловая зона
- пОм - многофункциональная общественно-деловая зона в границах земель населенных пунктов
- ОсДс -зона дошкольных образовательных организаций
- ОсШк -зона общеобразовательных организаций
- ОмКБ -зона объектов коммунально-бытового назначения
- ОсЗ -зона объектов здравоохранения
- ОсДО -зона организации дополнительного образования
- ОсР -зона культурных зданий и сооружений
- ОмТ -зона объектов торговли

Жилые зоны

- нЖин зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства в границах земель населенных пунктов
- нЖмл -зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов
- нЖс зона застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами в границах земель населенных пунктов

Зоны рекреационного назначения

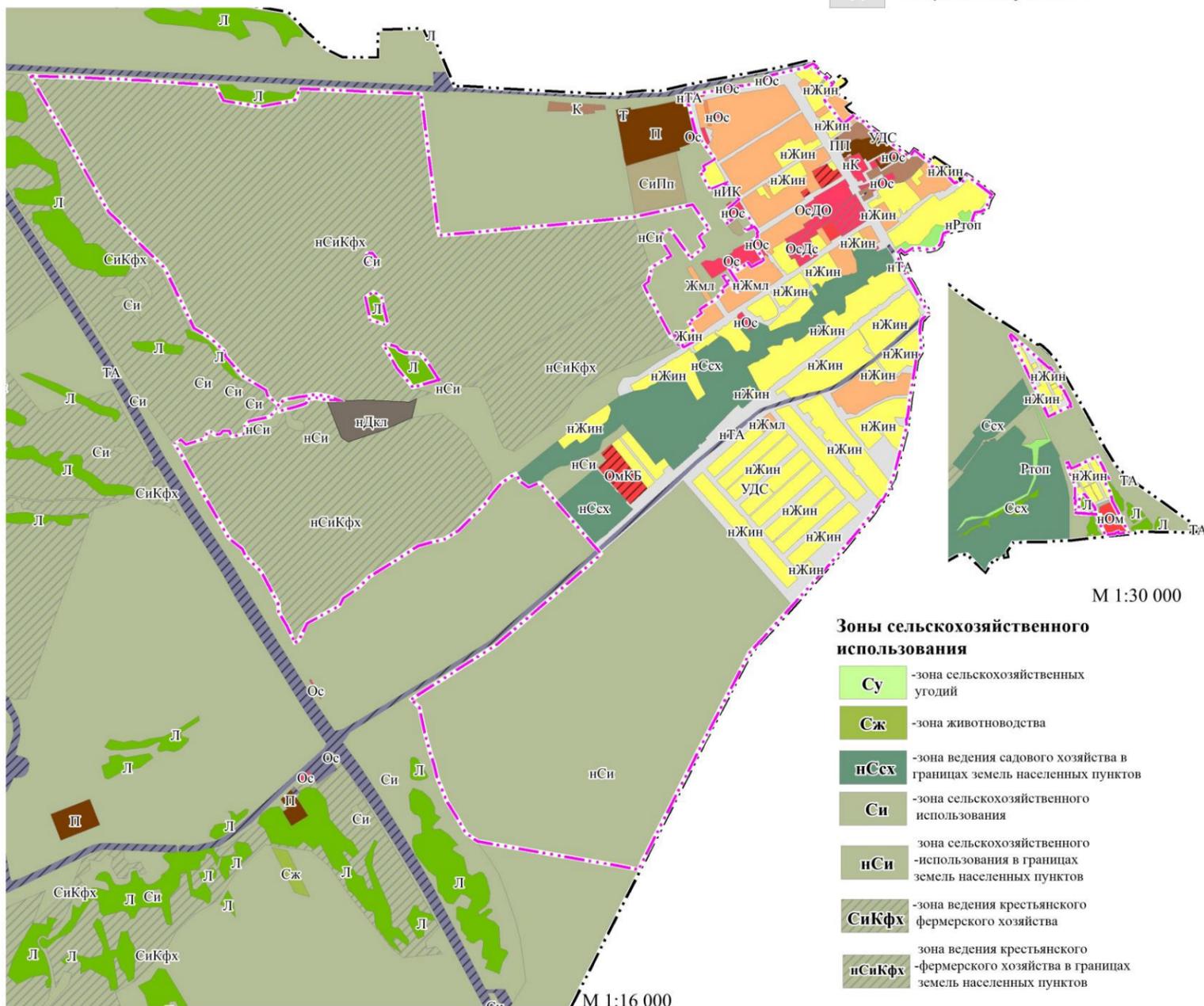
- Л -зона лесов
- нРтоп -зона озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов

Зоны специального назначения

- пДкл -зона кладбищ в границах земель населенных пунктов

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- П -производственная зона
- пП -производственная зона в границах земель населенных пунктов
- ПП - зона объектов пищевой промышленности
- К -коммунально-складская зона
- пК -коммунально-складская зона в границах земель населенных пунктов
- пИК -зона объектов коммунального обслуживания в границах земель населенных пунктов
- Т -зона транспортной инфраструктуры
- пТ -зона транспортной инфраструктуры в границах земель населенных пунктов
- ТА -зона объектов автомобильного транспорта
- пТА -зона объектов автомобильного транспорта в границах земель населенных пунктов
- УДС -зона уличной и дорожной сети

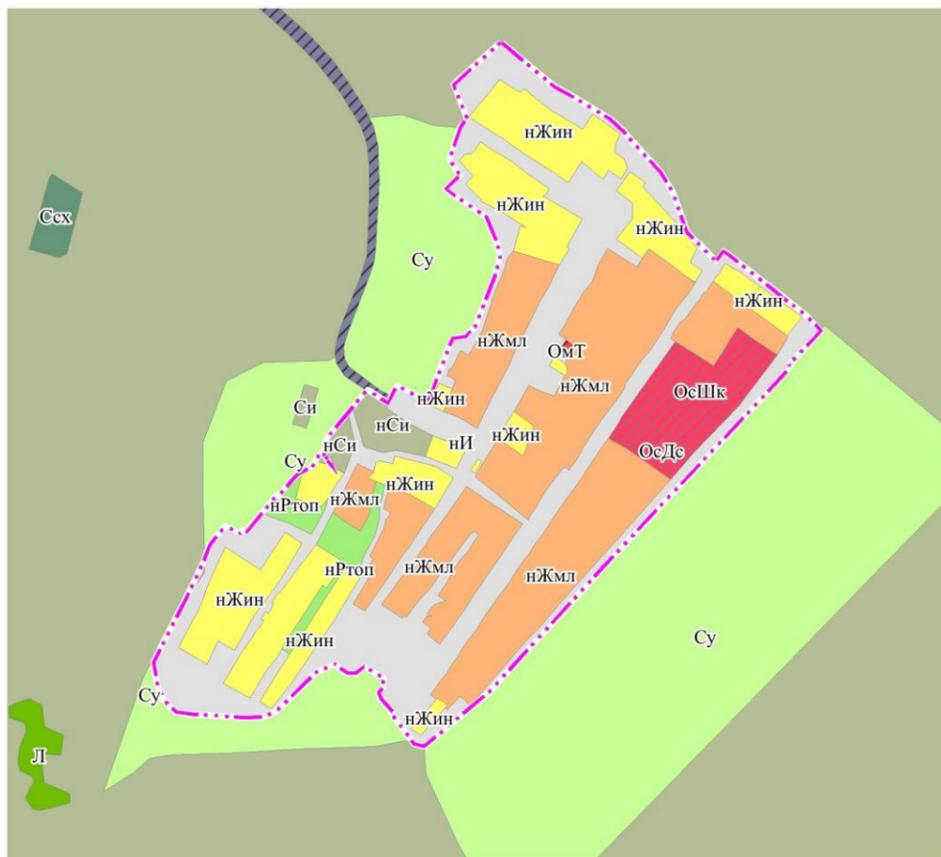


Зоны сельскохозяйственного использования

- Су -зона сельскохозяйственных угодий
- Сж -зона животноводства
- пСсх -зона ведения садового хозяйства в границах земель населенных пунктов
- Си -зона сельскохозяйственного использования
- нСи зона сельскохозяйственного использования в границах земель населенных пунктов
- СиКфх -зона ведения крестьянского фермерского хозяйства
- пСиКфх зона ведения крестьянского фермерского хозяйства в границах земель населенных пунктов
- СиПп -производственная зона сельскохозяйственных предприятий

**Карта градостроительного зонирования
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.
Часть карты градостроительного зонирования
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.
Территория поселка Александровский. Территория поселка Койниха**

Условные обозначения



Территория поселка Александровский

М 1:9 000

- границы населенных пунктов Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с генеральным планом Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденным приказом министерства строительства Новосибирской области от 21.10.2019 г. № 594

Жилые зоны

- нЖин** - зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства в границах земель населенных пунктов
- нЖмл** - зона застройки малоэтажными жилыми домами в границах земель населенных пунктов

Общественно-деловые зоны

- пОс** - зона специализированной общественной застройки в границах земель населенных пунктов
- ОсШк** - зона общеобразовательных организаций
- ОсДс** - зона дошкольных образовательных организаций
- ОсЗ** - зона объектов здравоохранения
- ОмТ** - зона объектов торговли

Зоны специального назначения

- Дкл** - зона кладбищ

Зоны сельскохозяйственного использования

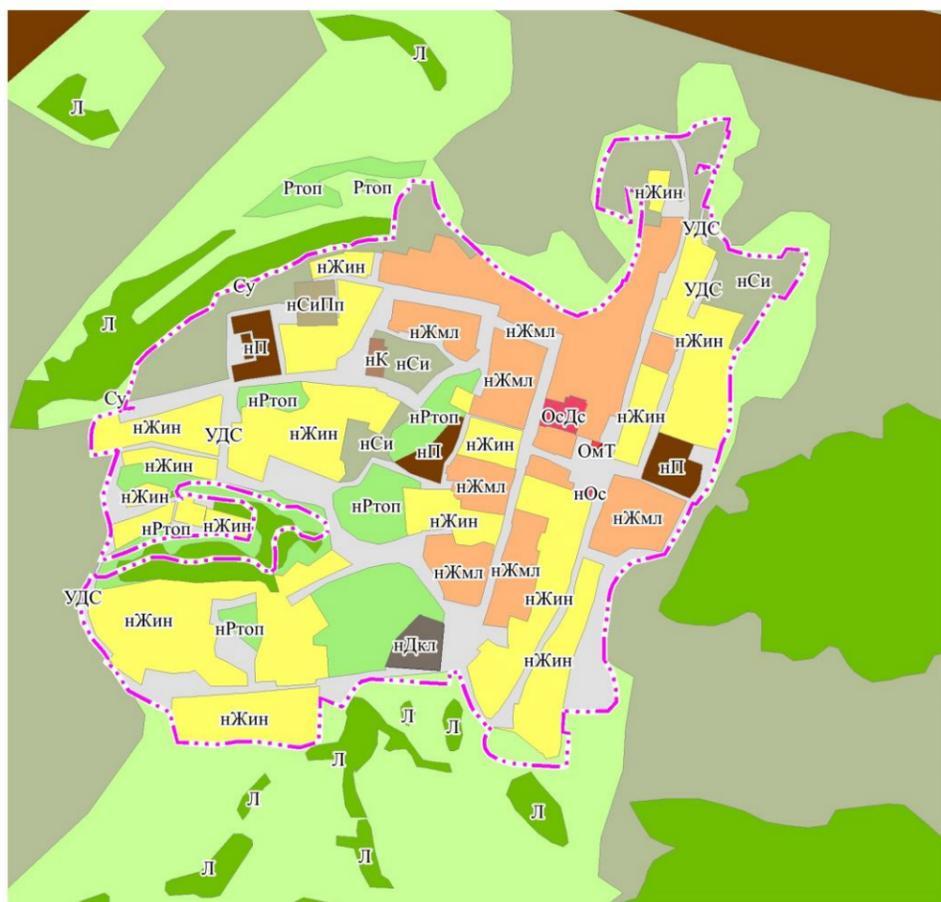
- Су** - зона сельскохозяйственных угодий
- Ссх** - зона ведения садового хозяйства
- Си** - зона сельскохозяйственного использования
- нСи** - зона сельскохозяйственного использования в границах земель населенных пунктов
- нСиПп** - производственная зона сельскохозяйственных предприятий в границах земель населенных пунктов

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- пП** - производственная зона в границах земель населенных пунктов
- ТА** - зона объектов автомобильного транспорта
- пИС** - зона объектов связи в границах земель населенных пунктов
- УДС** - зона уличной и дорожной сети

Зоны рекреационного назначения

- Л** - зона лесов
- пЛ** - зона лесов в границах населенных пунктов
- Ртоп** - зона озелененных территорий общего пользования
- нРтоп** - зона озелененных территорий общего пользования в границах земель населенных пунктов



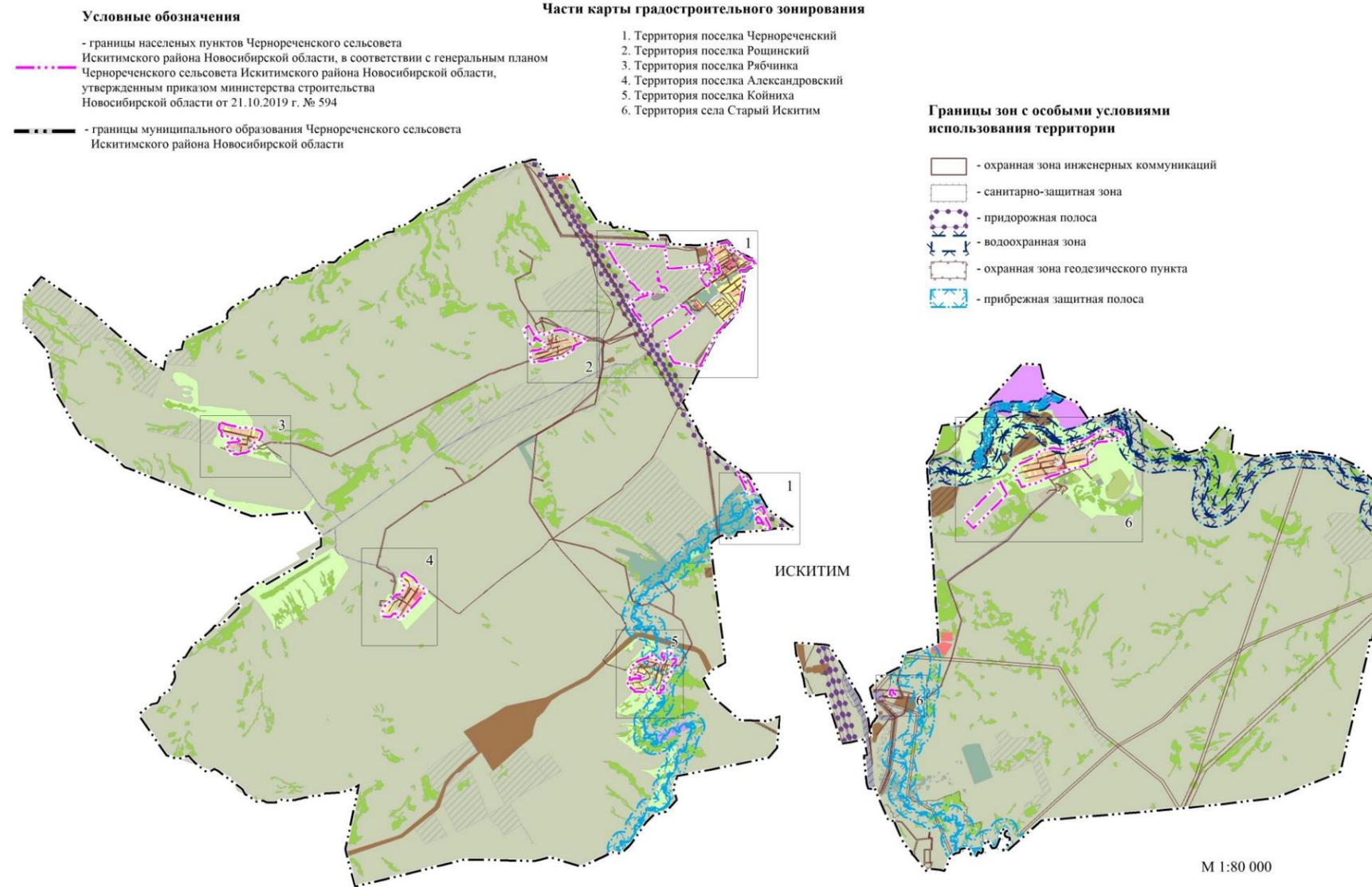
Территория поселка Койниха

М 1:9 000

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу министерства строительства
Новосибирской области
от 15.09.2023 № 161-НПА

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к правилам землепользования и застройки
Чернореченского сельсовета Искитимского района
Новосибирской области
от 28.12.2017 № 489
Лист № 1

**Карта зон с особыми условиями использования территории
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**



**Карта зон с особыми условиями использования территории
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
Часть карты зон с особыми условиями использования территории
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.
Территория поселка Чернореченский**

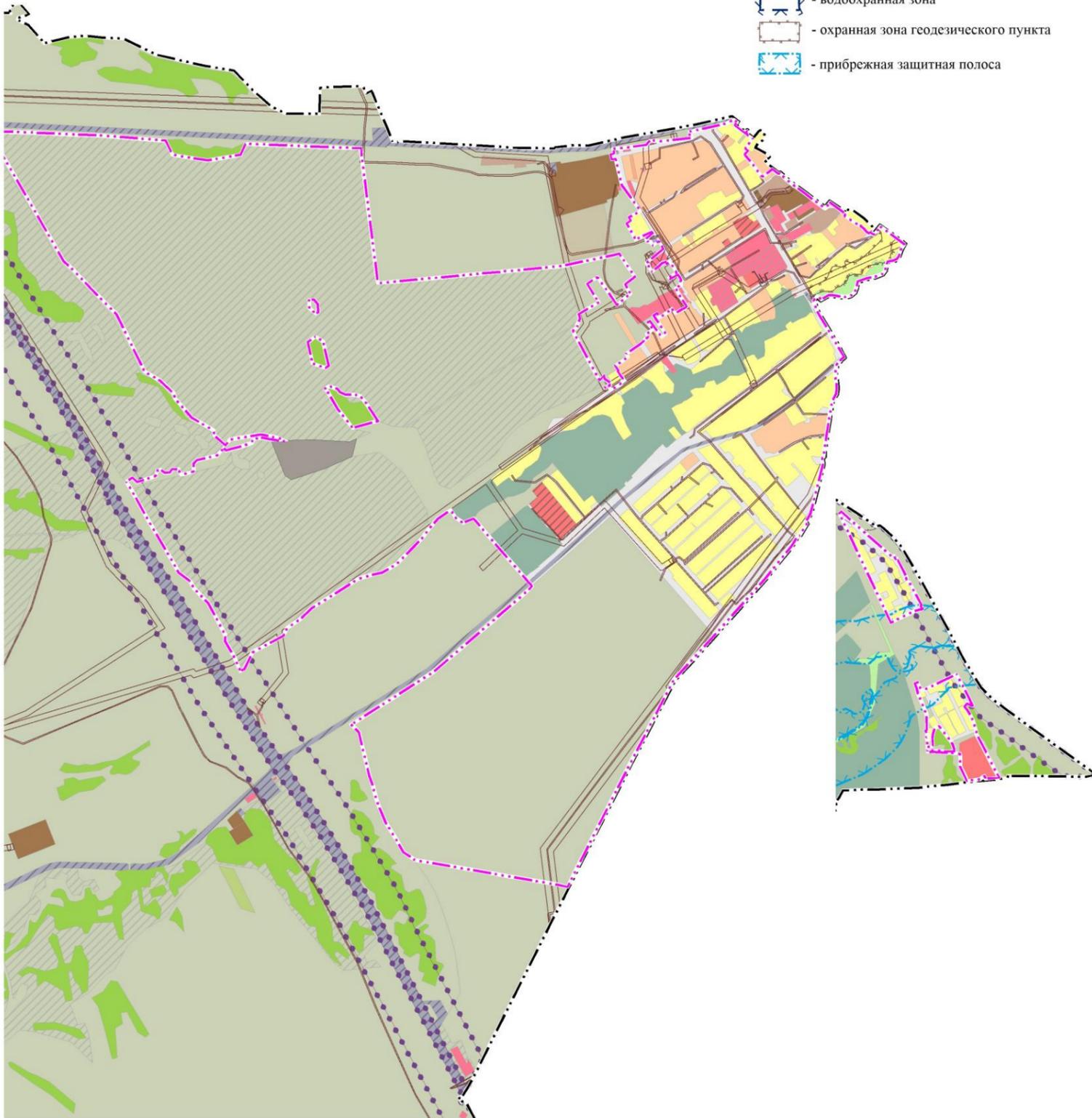
Условные обозначения

- границы населенных пунктов Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с генеральным планом Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденным приказом министерства строительства Новосибирской области от 21.10.2019 г. № 594

----- - границы муниципального образования Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

Границы зон с особыми условиями использования территории

-  - охранная зона инженерных коммуникаций
-  - санитарно-защитная зона
-  - придорожная полоса
-  - водоохранная зона
-  - охранная зона геодезического пункта
-  - прибрежная защитная полоса



М 1:15 000

М 1:20 000

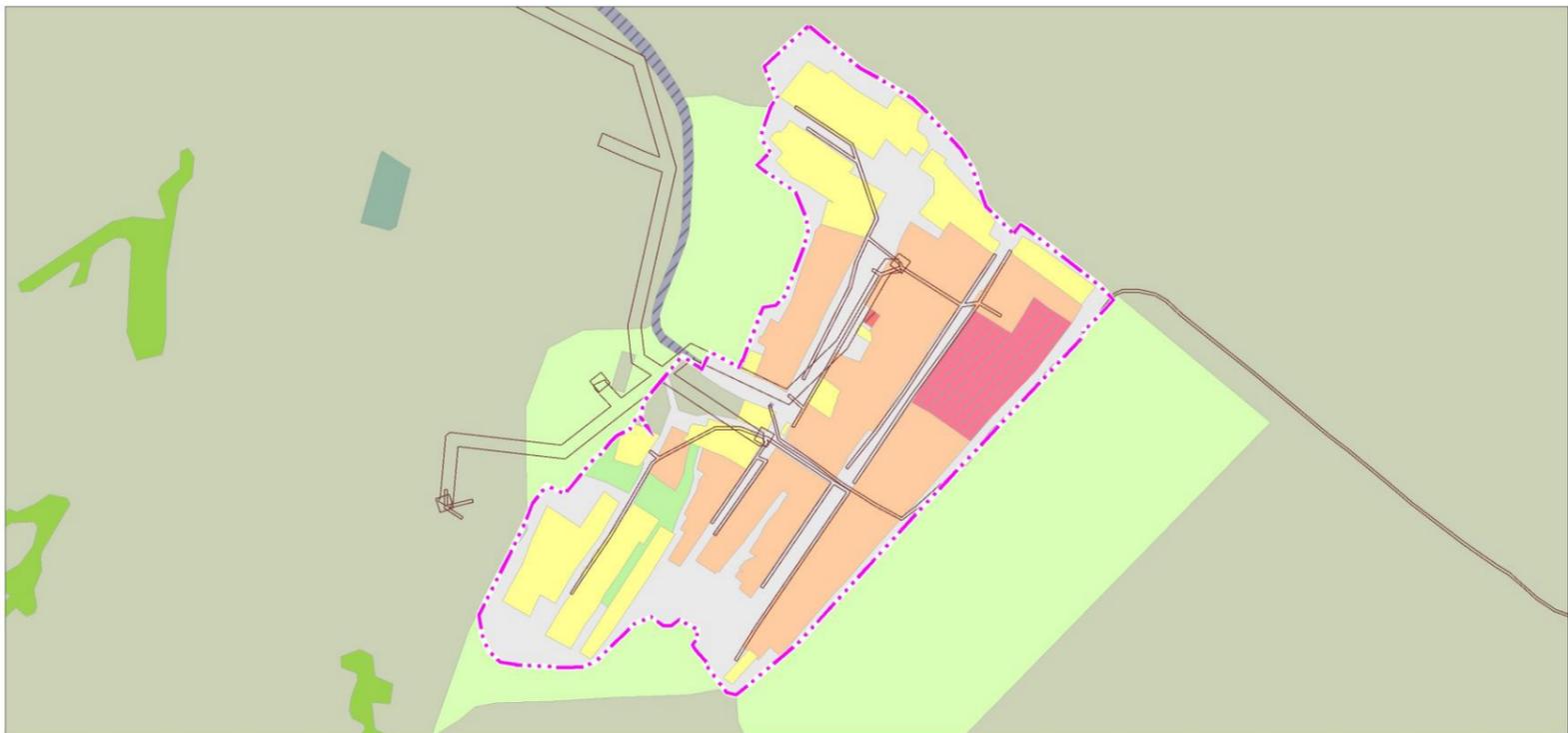
**Карта зон с особыми условиями использования территории
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**
**Часть карты зон с особыми условиями использования территории
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.**
Территория поселка Александровский. Территория поселка Койниха

Условные обозначения

-  - границы населенных пунктов Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с генеральным планом Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденным приказом министерства строительства Новосибирской области от 21.10.2019 г. № 594
-  - границы муниципального образования Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

Границы зон с особыми условиями использования территории

-  - охранный зона инженерных коммуникаций
-  - санитарно-защитная зона
-  - водоохранная зона
-  - охранный зона геодезического пункта
-  - прибрежная защитная полоса



Территория поселка Александровский

М 1:9 000



Территория поселка Койниха

М 1:9 000