

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: *Российская Федерация, Новосибирская область, ст. Евсино, 54:07:044112*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:  
*Муниципальный контракт от 27.11.2023 №0151300021523000079*

### 3. Дата подготовки карты-плана территории *17 февраля 2026 г.*

### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Администрация Искитимского района Новосибирской области*  
основной государственный регистрационный номер: *1045403649631*  
идентификационный номер налогоплательщика: *5446004474*

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —  
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: *ООО "НПО"Азимут", 460052, г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 1, кв. 1*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Решетова Елена Анатольевна* и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 109-639-456 86					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 731 29 сентября 2016 г.					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <i>Некоммерческая саморегулируемая организации Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров"</i>					
Контактный телефон: +79226248554					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 460052, г. Оренбург, ул. Родимцева, д. 1, кв. 1, azimuth56@list.ru					
<b>6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:</b>					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	05.12.2023	170-39221/2023-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	включен в приложение
2	Правила землепользования и застройки	09.08.2019	481	Правила землепользования и застройки	включен в приложение
3	Генеральный план Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	24.11.2020	611	Генеральный план Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	включен в приложение
4	Постановление	14.02.2024	б/н	Постановление	включен в приложение
5	Протокол	15.02.2024	1	Протокол заседания согласительной комиссии	включен в приложение
6	Протокол	21.03.2024	2	Протокол заседания согласительной комиссии	включен в приложение

1	2	3	4	5	6
7	—	03.02.2026	КУВИ- 001/2026- 13751957	Кадастровый план территории	—
8	—	05.02.2026	****_ ***/****_ *****	Кадастровый план территории	—

### 7. Пояснения к карте-плану территории:

#### 1. Пояснения к разделам

Карта-план территории подготовлен для исправления реестровых ошибок в рамках исполнения гарантийных обязательств в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 54:07:044112 в соответствии с муниципальным контрактом № 0151300021523000079 от 27.11.2023. На основании обращения поступившего от заказчика были выявлены и исправлены реестровые ошибки в отношении границ 8 ЗУ. Данные реестровые ошибки возникли в результате обсчета геодезической съемки.

В отношении границ 8 ЗУ с КН 54:07:044111:28, 54:07:044112:2, 54:07:044112:5, 54:07:044112:8, 54:07:044112:9, 54:07:044112:10, 54:07:044112:12, 54:07:044112:15 были исправлены реестровые ошибки.

Карта план территории подготовлен кадастровым инженером - Решетовой Еленой Анатольевной. Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 12901; страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) 109-639-456 86.

### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

#### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта и тип знака геодезической сети	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 3 ноября 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	2	Искитим, -	МСК НСО, зона 4	439112.70	4216423.09	утрачен	сохранился	сохранился
2	3	Шипунова, -	МСК НСО, зона 4	438654.79	4224990.80	утрачен	сохранился	сохранился
3	3	Таскаево, -	МСК НСО, зона 4	429717.94	4221446.84	утрачен	сохранился	сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:			
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i30	3401028	С-ГСХ/13-01-2025/401880206 от 13.01.2025
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i50	3390131	С-ГСХ/13-01-2025/401880205 от 13.01.2025
3	Тахеометры электронные СХ, FХ	HS0366	С-ГСХ/13-01-2025/401880204 от 13.01.2025
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044111:28

Система координат МСК НСО					Зона № 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н30У	—	—	429592.85	4224456.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н31У	—	—	429611.46	4224516.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н32У	—	—	429603.84	4224519.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н33У	—	—	429607.76	4224529.68	Метод спутниковых	$M_t = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$	—

					геодезических измерений (определений)	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н34У	—	—	429584.30	4224539.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н35У	—	—	429560.81	4224467.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
38	429590.77	4224458.07	—	—	—	—	—
39	429608.02	4224512.99	—	—	—	—	—
40	429601.06	4224515.66	—	—	—	—	—
41	429606.56	4224532.35	—	—	—	—	—
42	429583.16	4224541.02	—	—	—	—	—
43	429559.10	4224468.52	—	—	—	—	—
н30У	—	—	429592.85	4224456.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044111:28

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н30У	н31У	62.78	—	согласовано
н31У	н32У	8.09	—	согласовано
н32У	н33У	11.11	—	согласовано
н33У	н34У	25.56	—	согласовано
н34У	н35У	76.30	—	согласовано
н35У	н30У	33.76	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044111:28

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в	обл. Новосибирская, р-н Искитимский, ст. Евсино, ул. Свердлова, дом

1	2	3
	структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой в виде	7, квартира 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2409±17
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2353} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2353
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	56
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=1500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:044111:28 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:2**

Система координат МСК НСО					Зона № 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n13У	—	—	429671.35	4224432.30	Метод спутниковых геодезических	$M_t = \text{SQRT}(M1^2 + M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1$ м	—

					измерений (определений)		
н12У	—	—	429687.25	4224481.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н11У	—	—	429681.34	4224483.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н10У	—	—	429682.75	4224488.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н9У	—	—	429681.96	4224489.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н8У	—	—	429688.21	4224507.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н14У	—	—	429668.79	4224514.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н15У	—	—	429668.61	4224509.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н16У	—	—	429667.16	4224487.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н17У	—	—	429669.40	4224486.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

н18У	—	—	429666.49	4224479.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н19У	—	—	429669.43	4224478.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н20У	—	—	429670.40	4224476.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н46У	—	—	429663.19	4224455.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
20	429658.25	4224445.48	—	—	—	—	—
19	429655.54	4224437.54	—	—	—	—	—
10	429670.21	4224433.49	—	—	—	—	—
11	429683.90	4224478.36	—	—	—	—	—
12	429678.47	4224480.47	—	—	—	—	—
13	429680.17	4224485.33	—	—	—	—	—
14	429678.63	4224486.06	—	—	—	—	—
15	429685.03	4224504.28	—	—	—	—	—
21	429667.47	4224510.44	—	—	—	—	—
22	429667.37	4224492.86	—	—	—	—	—
23	429668.26	4224488.00	—	—	—	—	—
18	429666.33	4224482.80	—	—	—	—	—
17	429669.31	4224480.87	—	—	—	—	—
16	429661.57	4224455.68	—	—	—	—	—
24	429668.84	4224453.44	429668.84	4224453.44	—	—	—
25	429665.60	4224443.21	429665.60	4224443.21	—	—	—
н47У	—	—	429659.67	4224445.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н21У	—	—	429656.68	4224436.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

					измерений (определений)		
н13У	—	—	429671.35	4224432.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2 + M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	н12У	51.54	—	согласовано
н12У	н11У	6.46	—	согласовано
н11У	н10У	5.21	—	согласовано
н10У	н9У	0.84	—	согласовано
н9У	н8У	19.19	—	согласовано
н8У	н14У	20.62	—	согласовано
н14У	н15У	5.08	—	согласовано
н15У	н16У	21.86	—	согласовано
н16У	н17У	2.33	—	согласовано
н17У	н18У	7.68	—	согласовано
н18У	н19У	3.30	—	согласовано
н19У	н20У	2.31	—	согласовано
н20У	н46У	22.11	—	согласовано
н46У	24	5.92	—	согласовано
24	25	10.73	—	—
25	н47У	6.20	—	согласовано
н47У	н21У	9.18	—	согласовано
н21У	н13У	15.22	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:2

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Новосибирская, р-н Искитимский, ст. Евсино, ул. Свердлова, 3, 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1178±11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{989} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	989
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	189
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=1500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:044111:50
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:044112:2 :**

1. —

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:5**

Система координат МСК НСО					Зона № 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n1Y	—	—	429707.63	4224430.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
n2Y	—	—	429725.43	4224480.51	Метод спутниковых	$M_t = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) =$	—

					геодезических измерений (определений)	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н3У	—	—	429726.68	4224480.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н4У	—	—	429730.69	4224491.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н5У	—	—	429724.41	4224493.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н6У	—	—	429710.48	4224498.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н7У	—	—	429687.86	4224429.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
7	429711.03	4224433.90	—	—	—	—	—
8	429729.17	4224488.17	—	—	—	—	—
6	429707.07	4224495.54	—	—	—	—	—
5	429687.62	4224433.98	—	—	—	—	—
9	429693.26	4224434.00	—	—	—	—	—
н1У	—	—	429707.63	4224430.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
3	429713.36	4224483.08	429713.36	4224483.08	—	—	—
4	429711.31	4224483.89	429711.31	4224483.89	—	—	—
1	429708.48	4224476.70	429708.48	4224476.70	—	—	—
2	429710.53	4224475.89	429710.53	4224475.89	—	—	—
3	429713.36	4224483.08	429713.36	4224483.08	—	—	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:5					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
н1У	н2У	52.92	—	согласовано	
н2У	н3У	1.31	—	согласовано	
н3У	н4У	11.62	—	согласовано	
н4У	н5У	6.79	—	согласовано	
н5У	н6У	14.61	—	согласовано	
н6У	н7У	72.62	—	согласовано	
н7У	н1У	19.84	—	согласовано	
3	4	2.20	—	—	
4	1	7.73	—	—	
1	2	2.20	—	—	
2	3	7.73	—	—	
3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:5					
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка		—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		обл. Новосибирская, р-н Искитимский, ст. Евсино, ул. Свердлова, дом 1, квартира 1		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>		1311±13		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1370} = 13$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>		1370		
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>		-59		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>		$P_{\text{мин}}=400, P_{\text{макс}}=1500$		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		54:07:044111:46		

1	2	3
	расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:044112:5 :**

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:8**

Система координат МСК НСО					Зона № 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	—	—	429687.86	4224429.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н6У	—	—	429710.48	4224498.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н8У	—	—	429688.21	4224507.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н9У	—	—	429681.96	4224489.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н10У	—	—	429682.75	4224488.97	Метод спутниковых	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) =$	—

					геодезических измерений (определений)	$\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	
н11У	—	—	429681.34	4224483.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н12У	—	—	429687.25	4224481.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н13У	—	—	429671.35	4224432.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
10	429670.21	4224433.49	—	—	—	—	—
5	429687.62	4224433.98	—	—	—	—	—
6	429707.07	4224495.54	—	—	—	—	—
15	429685.03	4224504.28	—	—	—	—	—
14	429678.63	4224486.06	—	—	—	—	—
13	429680.17	4224485.33	—	—	—	—	—
12	429678.47	4224480.47	—	—	—	—	—
11	429683.90	4224478.36	—	—	—	—	—
н7У	—	—	429687.86	4224429.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2+M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:8**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н6У	72.62	—	согласовано
н6У	н8У	24.16	—	согласовано
н8У	н9У	19.19	—	согласовано
н9У	н10У	0.84	—	согласовано
н10У	н11У	5.21	—	согласовано
н11У	н12У	6.46	—	согласовано

н12У	н13У	51.54	—	согласовано
н13У	н7У	16.83	—	согласовано

### 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:8

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Новосибирская, р-н Искитимский, ст. Евсино, ул. Свердлова, дом 1-2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1425±13
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1308} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1308
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	117
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=1500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:044111:46
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:044112:8 :

1.	—
----	---

#### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:9

Система координат МСК НСО

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	—	—	429624.47	4224446.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н42У	—	—	429644.72	4224516.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н43У	—	—	429648.45	4224552.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н37У	—	—	429630.12	4224523.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н36У	—	—	429618.56	4224486.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н40У	—	—	429608.68	4224451.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
50	429623.33	4224447.79	—	—	—	—	—
49	429643.56	4224519.43	—	—	—	—	—
51	429647.31	4224554.06	—	—	—	—	—
45	429628.98	4224525.02	—	—	—	—	—
44	429617.42	4224487.96	—	—	—	—	—

48	429607.54	4224452.65	—	—	—	—
н41У	—	—	429624.47	4224446.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:9

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н41У	н42У	72.96	—	согласовано
н42У	н43У	36.37	—	согласовано
н43У	н37У	34.34	—	согласовано
н37У	н36У	38.82	—	согласовано
н36У	н40У	36.67	—	согласовано
н40У	н41У	16.52	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:9

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Новосибирская, р-н Искитимский, ст. Евсино, ул. Свердлова, дом 5, кв 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1506±13
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1486} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1486
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	20
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=1500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:044112:17

1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:044112:9 :**

1. —

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:10**

Система координат МСК НСО

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н36У	—	—	429618.56	4224486.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н37У	—	—	429630.12	4224523.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н38У	—	—	429632.17	4224527.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н39У	—	—	429610.34	4224536.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н33У	—	—	429607.76	4224529.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

					измерений (определений)		
н32У	—	—	429603.84	4224519.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н31У	—	—	429611.46	4224516.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н30У	—	—	429592.85	4224456.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
н40У	—	—	429608.68	4224451.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—
44	429617.42	4224487.96	—	—	—	—	—
45	429628.98	4224525.02	—	—	—	—	—
46	429631.03	4224528.46	—	—	—	—	—
47	429608.10	4224536.24	—	—	—	—	—
41	429606.56	4224532.35	—	—	—	—	—
40	429601.06	4224515.66	—	—	—	—	—
39	429608.02	4224512.99	—	—	—	—	—
38	429590.77	4224458.07	—	—	—	—	—
48	429607.54	4224452.65	—	—	—	—	—
н36У	—	—	429618.56	4224486.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{M1^2+M2^2} = \sqrt{0,6^2+0,08^2} = 0,1 \text{ м}$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:10**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н36У	н37У	38.82	—	согласовано
н37У	н38У	4.00	—	согласовано

н38У	н39У	23.62	—	согласовано
н39У	н33У	7.09	—	согласовано
н33У	н32У	11.11	—	согласовано
н32У	н31У	8.09	—	согласовано
н31У	н30У	62.78	—	согласовано
н30У	н40У	16.64	—	согласовано
н40У	н36У	36.67	—	согласовано

### 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:10

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Новосибирская, р-н Искитимский, ст. Евсино, ул. Свердлова, дом 7-1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1408±14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1489} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1489
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-81
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=1500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:044112:10 :

1.	—
----	---

#### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:12

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н27У	—	—	429652.74	4224464.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1$ м	—
н26У	—	—	429656.08	4224476.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1$ м	—
н25У	—	—	429656.98	4224481.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1$ м	—
н24У	—	—	429655.15	4224482.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1$ м	—
н23У	—	—	429658.90	4224494.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1$ м	—
н22У	—	—	429664.78	4224510.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1$ м	—
н42У	—	—	429644.72	4224516.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) =$ $\text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1$ м	—

н41У	—	—	429624.47	4224446.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н29У	—	—	429645.27	4224440.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н28У	—	—	429651.98	4224464.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
26	429652.33	4224472.13	—	—	—	—	—
27	429653.52	4224478.93	—	—	—	—	—
28	429651.74	4224479.09	—	—	—	—	—
29	429653.12	4224485.82	—	—	—	—	—
30	429653.77	4224485.74	—	—	—	—	—
31	429660.59	4224505.34	—	—	—	—	—
56	429663.32	4224512.38	—	—	—	—	—
49	429643.56	4224519.43	—	—	—	—	—
50	429623.33	4224447.79	—	—	—	—	—
32	429643.90	4224440.94	—	—	—	—	—
н27У	—	—	429652.74	4224464.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
53	429652.72	4224500.47	429652.72	4224500.47	—	—	—
52	429654.92	4224500.48	429654.92	4224500.48	—	—	—
55	429654.91	4224502.68	429654.91	4224502.68	—	—	—
54	429652.71	4224502.67	429652.71	4224502.67	—	—	—
53	429652.72	4224500.47	429652.72	4224500.47	—	—	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:12**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н27У	н26У	12.97	—	согласовано

н26У	н25У	5.36	—	согласовано
н25У	н24У	1.94	—	согласовано
н24У	н23У	12.72	—	согласовано
н23У	н22У	16.82	—	согласовано
н22У	н42У	21.03	—	согласовано
н42У	н41У	72.96	—	согласовано
н41У	н29У	21.72	—	согласовано
н29У	н28У	24.88	—	согласовано
н28У	н27У	0.81	—	согласовано
53	52	2.20	—	—
52	55	2.20	—	—
55	54	2.20	—	—
54	53	2.20	—	—

### 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:12

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	обл. Новосибирская, р-н Искитимский, ст. Евсино, ул. Свердлова, дом 5, квартира 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1532±14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1520} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1520
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	12
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400$ , $P_{\text{макс}}=1500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:044112:17
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:044112:12 :**

1. —

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:15**

Система координат МСК НСО Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н46У	—	—	429663.19	4224455.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н20У	—	—	429670.40	4224476.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н19У	—	—	429669.43	4224478.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н18У	—	—	429666.49	4224479.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н17У	—	—	429669.40	4224486.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

н16У	—	—	429667.16	4224487.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н15У	—	—	429668.61	4224509.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н22У	—	—	429664.78	4224510.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н23У	—	—	429658.90	4224494.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н24У	—	—	429655.15	4224482.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н25У	—	—	429656.98	4224481.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н26У	—	—	429656.08	4224476.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н27У	—	—	429652.74	4224464.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н28У	—	—	429651.98	4224464.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н29У	—	—	429645.27	4224440.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2) = \text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

					измерений (определений)		
н21У	—	—	429656.68	4224436.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
н47У	—	—	429659.67	4224445.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—
17	429669.31	4224480.87	—	—	—	—	—
18	429666.33	4224482.80	—	—	—	—	—
33	429663.59	4224483.31	—	—	—	—	—
34	429664.32	4224503.64	—	—	—	—	—
31	429660.59	4224505.34	—	—	—	—	—
35	429657.77	4224496.90	—	—	—	—	—
30	429653.77	4224485.74	—	—	—	—	—
29	429653.12	4224485.82	—	—	—	—	—
28	429651.74	4224479.09	—	—	—	—	—
27	429653.52	4224478.93	—	—	—	—	—
26	429652.33	4224472.13	—	—	—	—	—
32	429643.90	4224440.94	—	—	—	—	—
19	429655.54	4224437.54	—	—	—	—	—
20	429658.25	4224445.48	429658.25	4224445.48	—	—	—
36	429653.21	4224447.14	429653.21	4224447.14	—	—	—
37	429656.46	4224457.38	429656.46	4224457.38	—	—	—
16	429661.57	4224455.68	429661.57	4224455.68	—	—	—
н46У	—	—	429663.19	4224455.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \text{SQRT}(M1^2+M2^2) = \text{SQRT}(0,6^2+0,08^2) = 0,1 \text{ м}$	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:15**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н46У	н20У	22.11	—	согласовано
н20У	н19У	2.31	—	согласовано

н19У	н18У	3.30	—	согласовано
н18У	н17У	7.68	—	согласовано
н17У	н16У	2.33	—	согласовано
н16У	н15У	21.86	—	согласовано
н15У	н22У	3.99	—	согласовано
н22У	н23У	16.82	—	согласовано
н23У	н24У	12.72	—	согласовано
н24У	н25У	1.94	—	согласовано
н25У	н26У	5.36	—	согласовано
н26У	н27У	12.97	—	согласовано
н27У	н28У	0.81	—	согласовано
н28У	н29У	24.88	—	согласовано
н29У	н21У	12.09	—	согласовано
н21У	н47У	9.18	—	согласовано
н47У	20	1.49	—	согласовано
20	36	5.31	—	—
36	37	10.74	—	—
37	16	5.39	—	—
16	н46У	1.69	—	согласовано

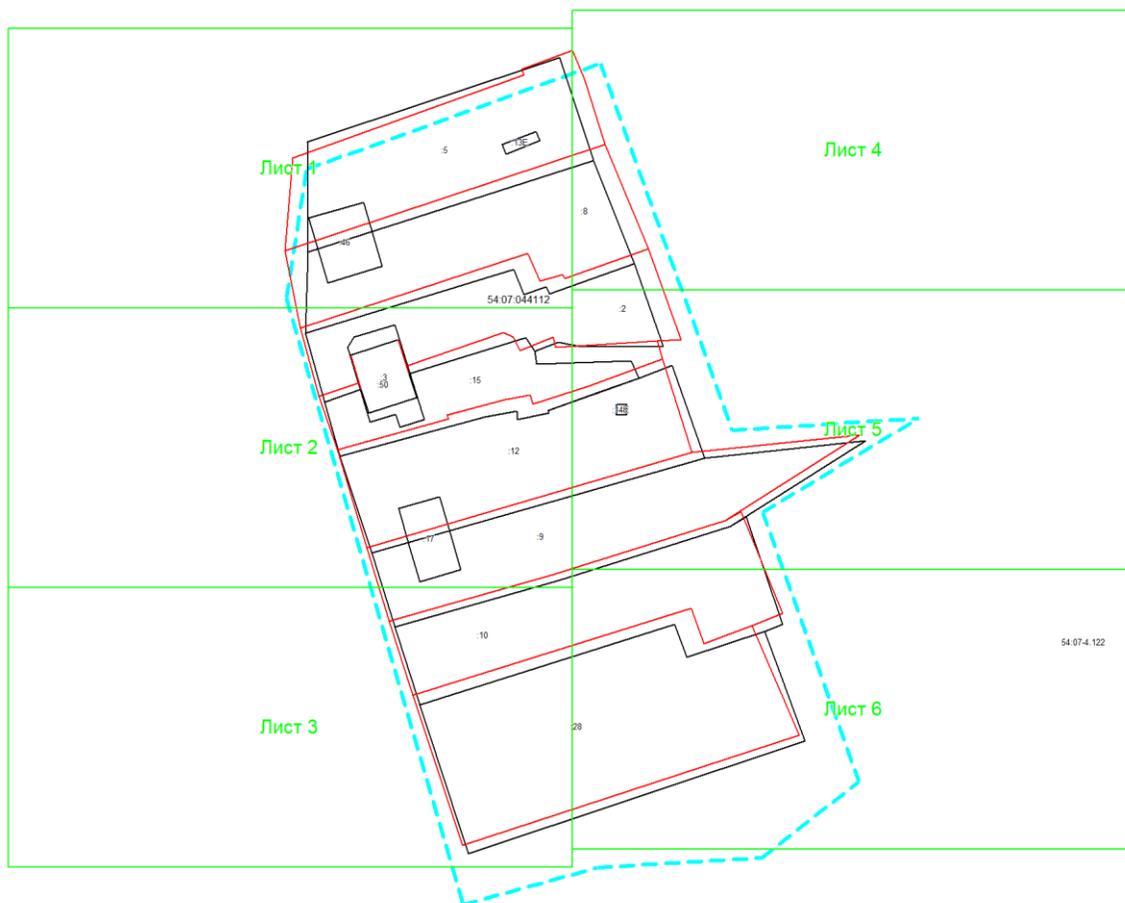
### 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:044112:15

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Новосибирская обл, р-н Искитимский, ст Евсино, ул Свердлова, д №3, кв №2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	745±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{716} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	716
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	29
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=400, P_{\text{макс}}=1500$

1	2	3
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:044111:50
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:044112:15 :</b>		
1.	—	

# Схема границ земельных участков

## Основной лист



Масштаб 1: 1626

### Условные обозначения:



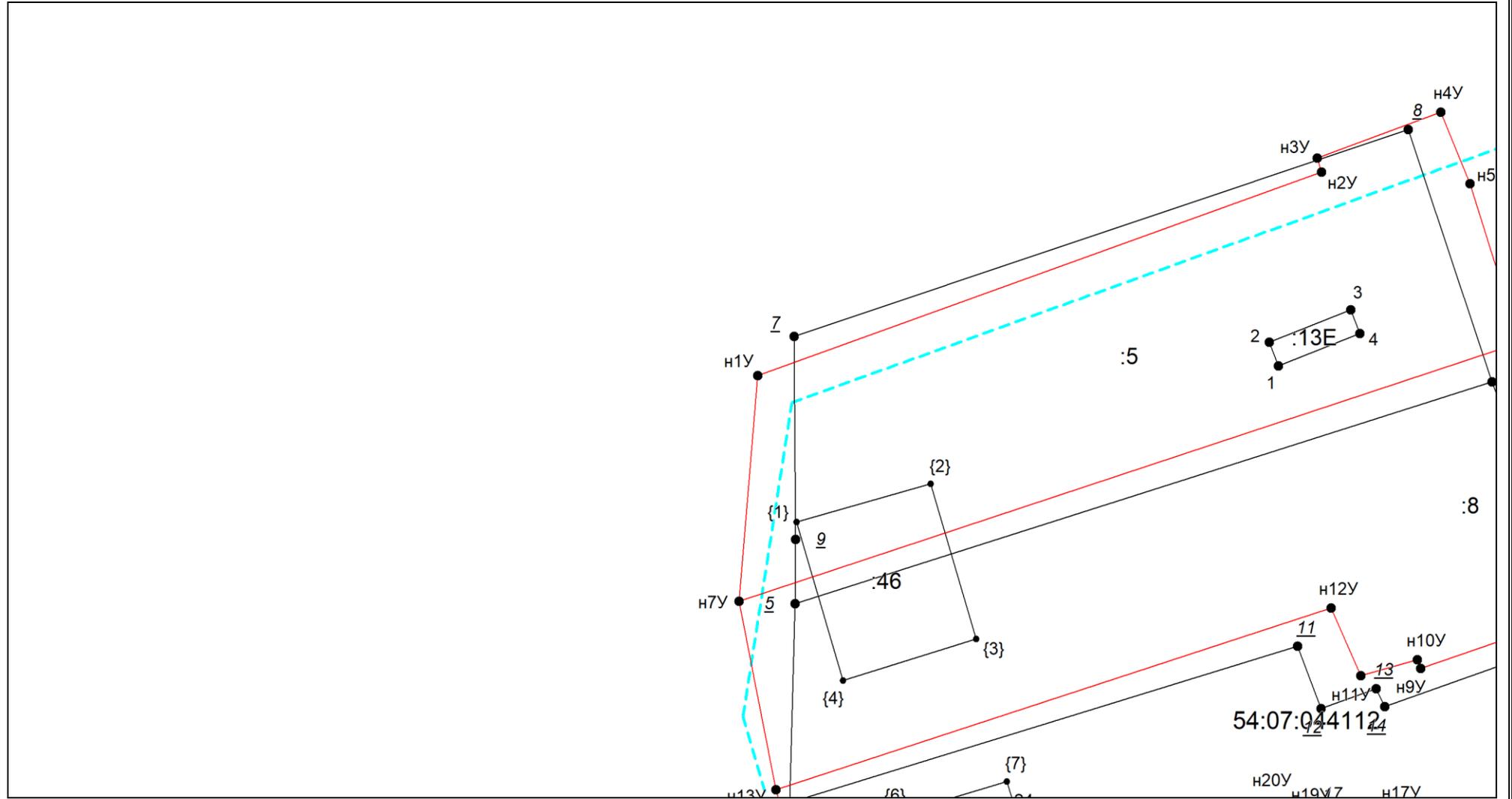
— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

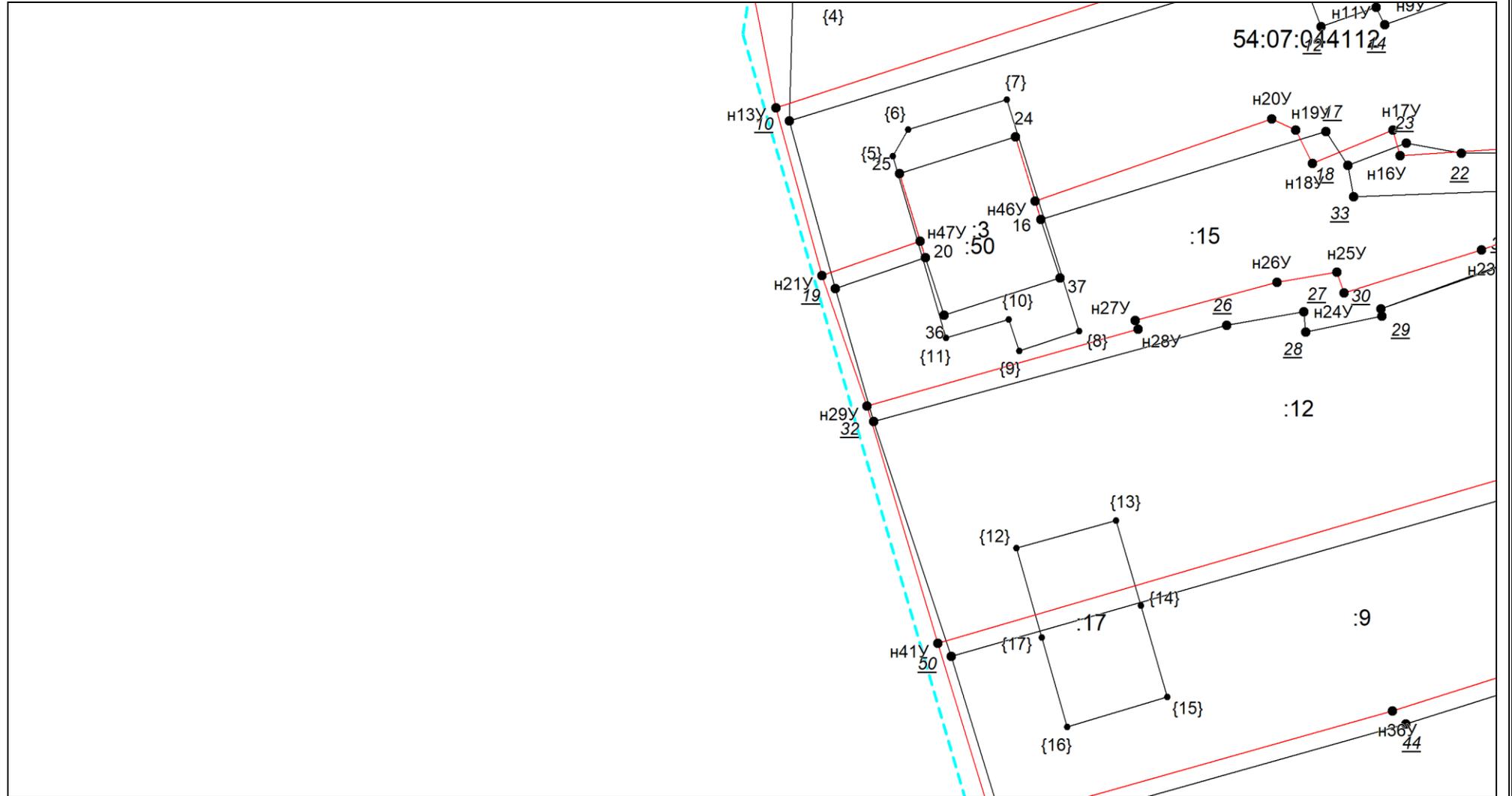
Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №1



Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

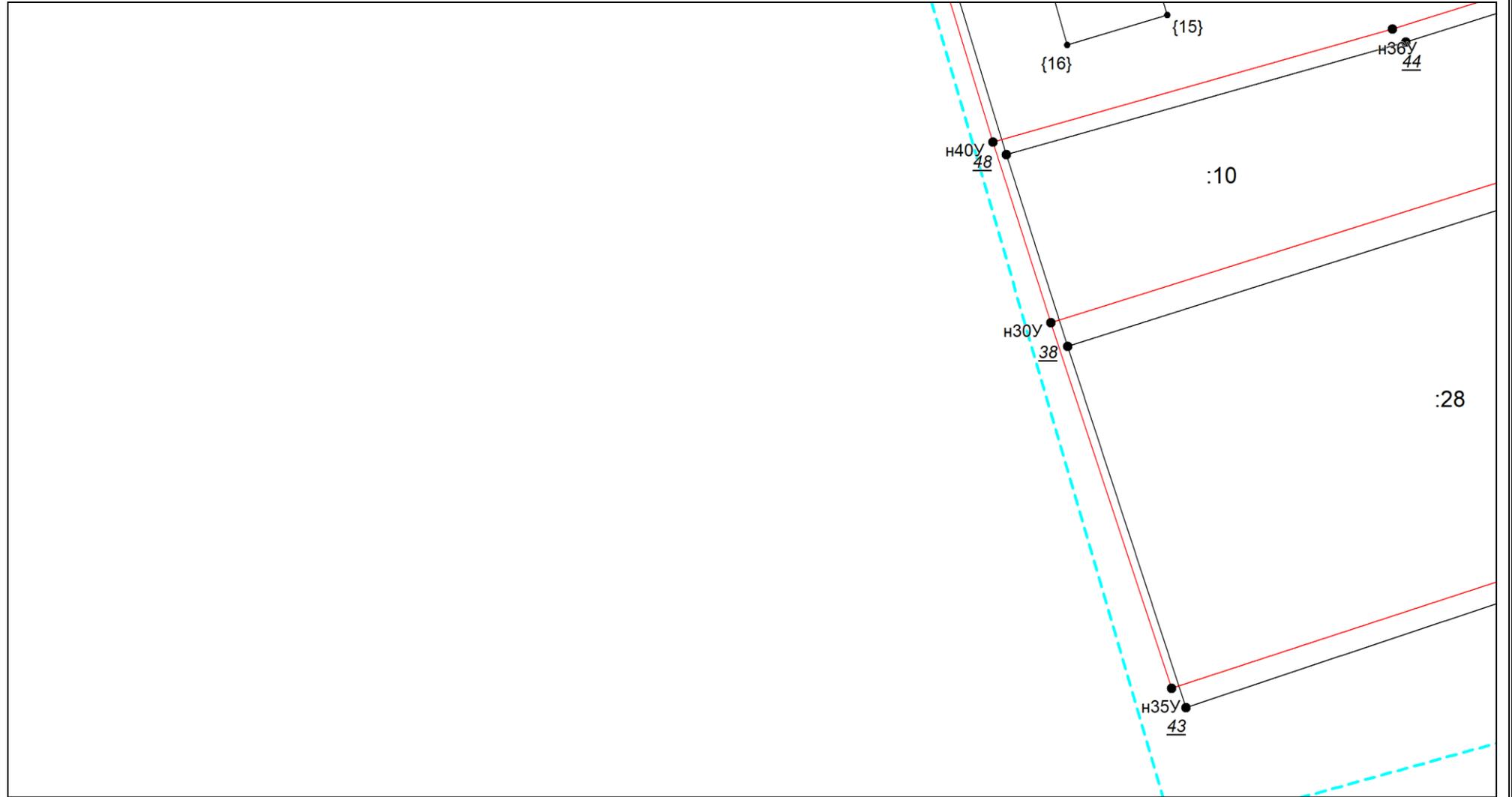
Выносной лист №2



Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №3



Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

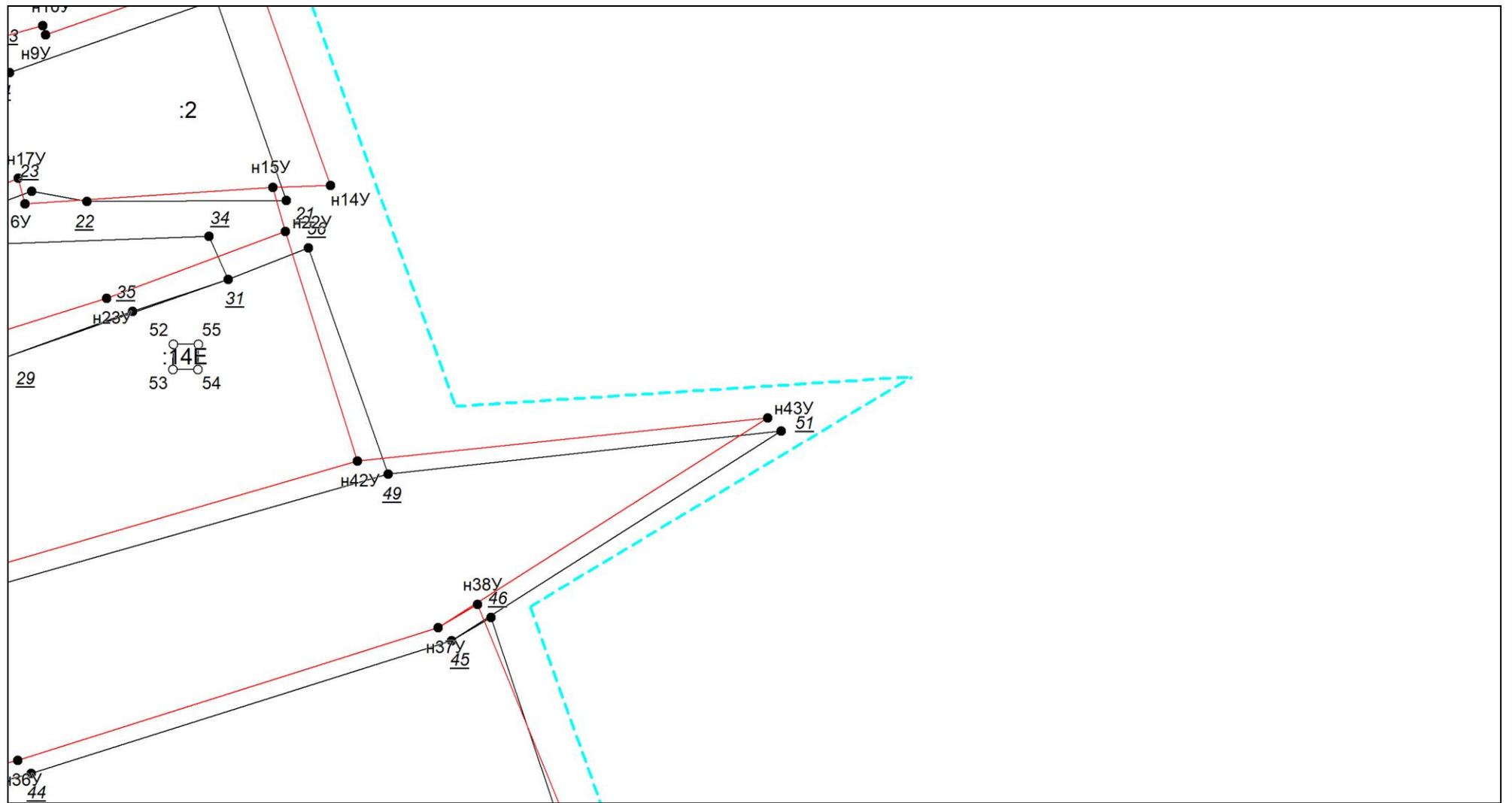
Выносной лист №4



Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

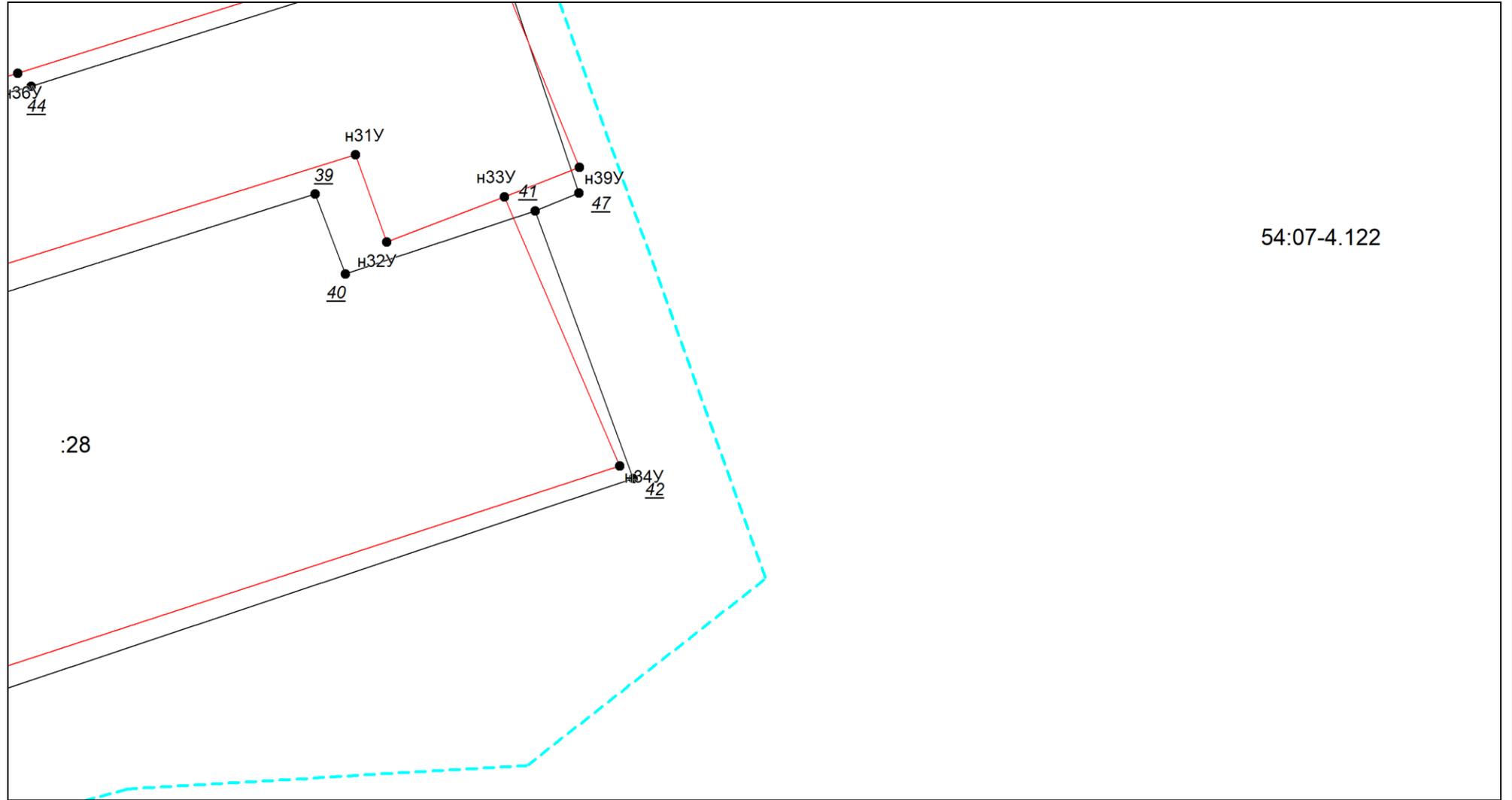
Выносной лист №5



Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №6



54:07-4.122

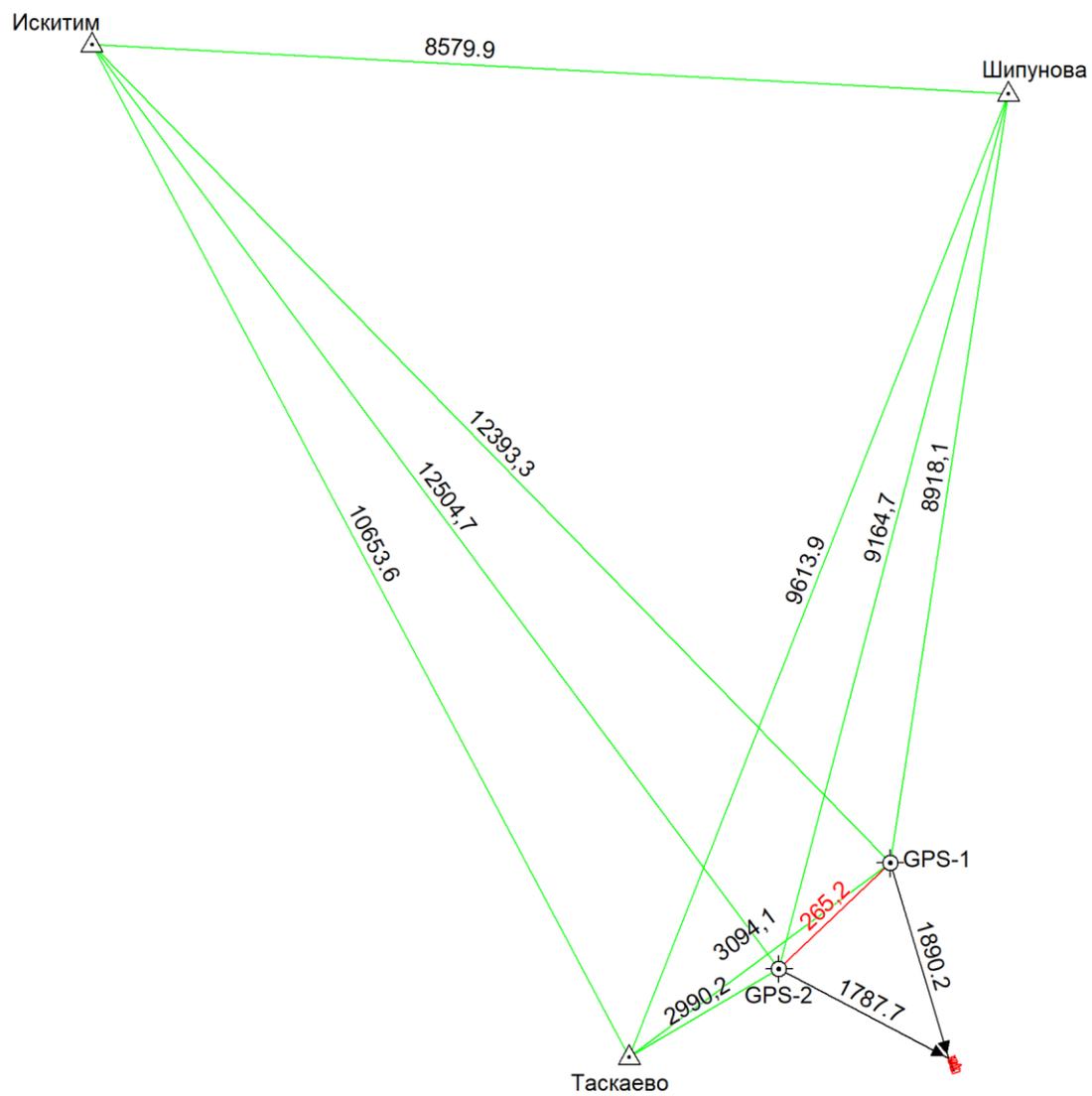
Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

**Условные обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
|  | – существующая часть границы земельного участка,  |
|  | – вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,   |
|  | – характерная точка границы земельного участка,   |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,        |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,  |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,       |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,       |
|  | – часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
|  | – характерная точка контура здания,   |

## Схема геодезических построений



Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

## Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт государственной геодезической сети,
	– направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части

	– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка контура здания,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт опорной межевой сети,
	– направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
	контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части

## АКТ СОГЛАСОВАНИЯ

### местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

**Российская Федерация, Новосибирская область, ст. Евсино, 54:07:044112**

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

№ п/п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласования (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1			3	4	5	6
1.	н30У	н33У	согласовано	54:07:044111:28	—	—
				54:07:044112:10	—	—
2.	н33У	н30У	согласовано	54:07:044111:28	—	—
				—	—	—
3.	н13У	н8У	согласовано	54:07:044112:2	—	—
				54:07:044112:8	—	—
4.	н8У	н15У	согласовано	54:07:044112:2	—	—
				—	—	—
5.	н15У	н46У	согласовано	54:07:044112:2	—	—
				54:07:044112:15	—	—
6.	н46У	24	согласовано	54:07:044112:2	—	—
				—	—	—
7.	25	н47У	согласовано	54:07:044112:2	—	—
				—	—	—
8.	н47У	н21У	согласовано	54:07:044112:2	—	—
				54:07:044112:15	—	—
9.	н21У	н13У	согласовано	54:07:044112:2	—	—
				—	—	—
10.	н6У	н7У	согласовано	54:07:044112:5	—	—
				54:07:044112:8	—	—
11.	н7У	н6У	согласовано	54:07:044112:5	—	—
				—	—	—
12.	н6У	н8У	согласовано	54:07:044112:8	—	—
				—	—	—
13.	н13У	н7У	согласовано	54:07:044112:8	—	—

## АКТ СОГЛАСОВАНИЯ

### местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

**Российская Федерация, Новосибирская область, ст. Евсино, 54:07:044112**

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

1			3	4	5	6
				—	—	—
14.	н41У	н42У	согласовано	54:07:044112:9	—	—
				54:07:044112:12	—	—
15.	н42У	н37У	согласовано	54:07:044112:9	—	—
				—	—	—
16.	н37У	н40У	согласовано	54:07:044112:9	—	—
				54:07:044112:10	—	—
17.	н40У	н41У	согласовано	54:07:044112:9	—	—
				—	—	—
18.	н37У	н33У	согласовано	54:07:044112:10	—	—
				—	—	—
19.	н30У	н40У	согласовано	54:07:044112:10	—	—
				—	—	—
20.	н22У	н42У	согласовано	54:07:044112:12	—	—
				—	—	—
21.	н41У	н29У	согласовано	54:07:044112:12	—	—
				—	—	—
22.	н29У	н22У	согласовано	54:07:044112:12	—	—
				54:07:044112:15	—	—
23.	н15У	н22У	согласовано	54:07:044112:15	—	—
				—	—	—
24.	н29У	н21У	согласовано	54:07:044112:15	—	—
				—	—	—
25.	н47У	20	согласовано	54:07:044112:15	—	—
				—	—	—
26.	16	н46У	согласовано	54:07:044112:15	—	—
				—	—	—

Председатель согласительной комиссии: \_\_\_\_\_

**АКТ СОГЛАСОВАНИЯ**  
**местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ**

**Российская Федерация, Новосибирская область, ст. Евсино, 54:07:044112**

---

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

м.п. (подпись)

(фамилия, инициалы)