

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Новосибирская область, р-н. Искитимский, п. Чернореченский, в границах квартала 54:07:040522

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 0151300021525000004 от 31 марта 2025 г., выдан Администрация Искитимского района Новосибирской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 23 июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Искитимского района Новосибирской области

основной государственный регистрационный номер: 1045403649631

идентификационный номер налогоплательщика: 5446004474

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <div>ООО "Грома", адрес: 644099, Омская обл, г Омск, Центральный округ, Больничный пер, д 6, офис 245</div>					
Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): <div>Воронова Екатерина Сергеевна</div> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <div>—</div>					
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: <div>171-717-267-71</div>					
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <div>2849, 30 августа 2024 г.</div>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <div>Ассоциация Саморегулируемая организация "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"</div>					
Контактный телефон: <div>8(3812)790-545</div>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <div>644112, Омская обл., г. Омск, ул. Взлетная, д. 9/1, кв.127, fe@55ki.ru</div>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	3 апреля 2025 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—
2	Иной документ, выдан: ППК Роскадастр	24 апреля 2025 г.	170-10503/2025-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	—
7. Пояснения к карте-плану территории:					

Общие сведения
<p>На территории кадастрового квартала 54:07:040522 ООО «Грома» в соответствии с муниципальным контрактом №0151300021525000004 от 31 марта 2025 г. выполнены комплексные кадастровые работы.</p> <p>Общая площадь кадастрового квартала 54:07:040522 – 3,52 га.</p> <p>Проект межевания территории на кадастровый квартал 54:07:040522 не разработан, в связи с чем образование земельных участков не предусмотрено.</p> <p>В ходе анализа кадастрового плана территории было выявлено, что в границах кадастрового квартала 54:07:040522 расположено 24 земельных участка и 17 объектов капитального строительства.</p> <p>На территории Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области утверждены Правила землепользования и застройки, утвержденные Приказом министерства строительства Новосибирской области от 28.12.2017 года № 489 (в редакции 18.02.2025 года).</p>
Сведения об уточняемых земельных участках
<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что местоположение границ и (или) площади 22 земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала 54:07:040521, не соответствуют установленным требованиям Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ.</p> <p>Местоположение границ и (или) площади 19 земельных участков было уточнено.</p> <p>В процессе работ был выявлен двойной учет земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, дом 2. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:040522:13 дублирует земельный участок с кадастровым номером 54:07:040522:27. Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:13 не уточнялось.</p> <p>В процессе работ был выявлен двойной учет земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, дом 2, квартира 1. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:040522:28 дублирует земельный участок с кадастровым номером 54:07:040522:11. Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:28 не уточнялось.</p> <p>В процессе работ был выявлен двойной учет земельного участка, расположенного: обл. Новосибирская, Искитимский р-н, п. Чернореченский, ул. Степная, д. 15. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:040522:182 дублирует земельный участок с кадастровым номером 54:07:040522:63. Местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:182 не уточнялось.</p>
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ
<p>В ходе проведения комплексных кадастровых работ было исправлено местоположения границ и (или) площади 6 земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:68, расположенных в границах кадастрового квартала 54:07:040522.</p> <p>В процессе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено несоответствие сведений ЕГРН о местоположении границ объектов капитального строительства их фактическому местоположению. Несоответствие выражается общим смещением учтенных границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН, по отношению к фактическим границам. Предположительно, ошибка была допущена при формировании границ объектов.</p>

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В ходе проведения комплексных кадастровых работ было выявлено, что местоположение 14 объектов капитального строительства, расположенных в границах кадастрового квартала 54:07:040521, не соответствуют установленным требованиям Федерального закона от 13.07.2015г. № 218- ФЗ.

В процессе работ был выявлен двойной учет здания, расположенного: Новосибирская область, р-н. Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, д. 17. Объект капитального строительства с кадастровым номером 54:07:040522:40 дублирует объект капитального строительства с кадастровым номером 54:07:040522:45. Местоположение объекта капитального строительства с кадастровым номером 54:07:040522:40 не уточнялось.

3 объекта капитального строительства с кадастровым номером 54:07:040522:37, 54:07:040522:38, 54:07:040522:48 фактически расположен в границах кадастрового квартала 54:07:040521, в связи с чем его местоположение не уточнялось.

Результат выполнения комплексных кадастровых работ

В результате выполнения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 54:07:040522 осуществлено:

- уточнение местоположение границ земельных участков, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства — 19 шт.;
- исправлено местоположение границ земельных участков — 1 шт.;
- уточнение местоположение границ объектов капитального строительства, границы которых не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства – 11 шт.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 29 мая 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. 3	Пион, сигн., 16.200 м	МСК НСО, зона 4	446 273,82	4 217 695,15	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	ГГС. 3	Жасмин, неизвестен		442 847,60	4 219 959,04			
3	ГГС. 3	Искитим, сигн., 28.800 м		446 062,89	4 227 110,00			
4	ГГС. 3	Шипунова, неизвестен		438 657,59	4 224 993,18			

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PLUS	TH13814212	№ С-ГКФ/10-03-2025/415486329 от 10.03.2025
2	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M1 Plus	SG11657016	№ С-ГКФ/10-03-2025/415485658 от 10.03.2025

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						54:07:040522:2	:
Система координат					МСК НСО, зона 4	Зона № 4	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1	—	—	445 155,37	4 220 864,95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н2	—	—	445 157,17	4 220 867,83			
н3	—	—	445 161,65	4 220 865,28			
н4	—	—	445 173,21	4 220 881,76			
н5	—	—	445 148,60	4 220 895,92			
н6	—	—	445 135,99	4 220 903,87			
н7	—	—	445 114,68	4 220 916,21			
н8	—	—	445 103,79	4 220 898,46			
н9	—	—	445 119,54	4 220 888,55			
н10	—	—	445 120,84	4 220 886,28			
11	445 139,84	4 220 874,16	445 139,84	4 220 874,16	Аналитический метод		
12	445 148,44	4 220 869,30	445 148,44	4 220 869,30			
13	445 154,81	4 220 865,81	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
14	445 159,88	4 220 862,68	—	—	Аналитический метод	0,10	—
15	445 172,77	4 220 880,88	—	—			
16	445 136,05	4 220 902,72	—	—			
17	445 108,88	4 220 918,77	—	—			
18	445 101,23	4 220 907,08	—	—			
19	445 097,35	4 220 901,42	—	—			
20	445 123,22	4 220 885,00	—	—			
21	445 131,31	4 220 880,02	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н1	—	—	445 155,37	4 220 864,95			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1	н2	3,40	—	согласовано
н2	н3	5,15		
н3	н4	20,13		
н4	н5	28,39		
н5	н6	14,91		
н6	н7	24,63		
н7	н8	20,82		
н8	н9	18,61		
н9	н10	2,62		
н10	11	22,54		
11	12	9,88		
12	н1	8,18		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:2 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 17
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, дом 17
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,500 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,500,00)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	300
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 300$ $P_{\text{макс}} = 3\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:000000:1120; 54:07:040522:45; 54:07:040522:40
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		54:07:040522:2 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						54:07:040522:3	
Система координат					МСК НСО, зона 4		
					Зона № 4		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	445 089,29	4 220 775,85	—	—	Аналитический метод	0,10	—
23	445 100,01	4 220 789,26	—	—			
24	445 083,80	4 220 801,10	445 083,80	4 220 801,10			
н25	—	—	445 069,76	4 220 812,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н26	—	—	445 060,94	4 220 819,04			
н27	—	—	445 057,67	4 220 821,25			
28	445 068,70	4 220 811,68	—	—	Аналитический метод		
29	445 060,20	4 220 818,23	—	—			
30	445 050,01	4 220 826,08	—	—			
31	445 046,91	4 220 823,57	—	—			
32	445 046,57	4 220 822,50	—	—			
33	445 047,40	4 220 821,99	—	—			
34	445 046,20	4 220 820,07	—	—			
н35	—	—	445 053,42	4 220 815,56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
36	445 044,13	4 220 805,61	—	—	Аналитический метод		
н37	—	—	445 046,25	4 220 805,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н38	—	—	445 063,94	4 220 792,86			

1	2	3	4	5	6	7	8
н39	—	—	445 081,18	4 220 781,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н40	—	—	445 090,98	4 220 774,58			
н41	—	—	445 100,42	4 220 788,99			
22	445 089,29	4 220 775,85	—	—	Аналитический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
24	н25	17,94	—	согласовано
н25	н26	11,12		
н26	н27	3,95		
н27	н35	7,10		
н35	н37	12,57		
н37	н38	21,59		
н38	н39	20,92		
н39	н40	11,72		
н40	н41	17,23		
н41	24	20,56		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 23, кв 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, дом 23, Квартира 2.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 000 ± 11,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 000,00) = 11		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				700,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				300		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 300 Рмакс = 3 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				54:07:040522:44		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					54:07:040522:3 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					54:07:040522:4 :		
Система координат					МСК НСО, зона 4		
					Зона № 4		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
23	445 100,01	4 220 789,26	—	—	Аналитический метод	0,10	—
42	445 107,60	4 220 800,53	—	—			
43	445 110,32	4 220 804,24	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
44	445 100,08	4 220 811,12	—	—	Аналитический метод	0,10	—
45	445 100,69	4 220 811,97	—	—			
46	445 098,30	4 220 813,38	—	—			
47	445 095,61	4 220 814,40	—	—			
48	445 080,38	4 220 823,99	—	—			
49	445 062,59	4 220 835,22	—	—			
50	445 060,97	4 220 837,51	—	—			
н51	—	—	445 101,08	4 220 810,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н52	—	—	445 101,69	4 220 811,54			
н53	—	—	445 099,30	4 220 812,95			
н54	—	—	445 096,61	4 220 813,97			
н55	—	—	445 081,29	4 220 824,40			
н56	—	—	445 063,71	4 220 835,73			
н57	—	—	445 062,01	4 220 837,96			
н58	—	—	445 058,02	4 220 836,26			
59	445 056,56	4 220 835,50	—	—	Аналитический метод		
н60	—	—	445 051,06	4 220 827,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н61	—	—	445 056,82	4 220 823,46			
30	445 050,01	4 220 826,08	—	—	Аналитический метод		
н27	—	—	445 057,67	4 220 821,25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
29	445 060,20	4 220 818,23	—	—	Аналитический метод		
н26	—	—	445 060,94	4 220 819,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
28	445 068,70	4 220 811,68	—	—	Аналитический метод		

1	2	3	4	5	6	7	8
н25	—	—	445 069,76	4 220 812,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
24	445 083,80	4 220 801,10	445 083,80	4 220 801,10	Аналитический метод		
н41	—	—	445 100,42	4 220 788,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н62	—	—	445 110,90	4 220 803,85			
23	445 100,01	4 220 789,26	—	—	Аналитический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н51	н52	1,05	—	согласовано
н52	н53	2,77		
н53	н54	2,88		
н54	н55	18,53		
н55	н56	20,91		
н56	н57	2,80		
н57	н58	4,34		
н58	н60	11,54		
н60	н61	6,79		
н61	н27	2,37		
н27	н26	3,95		
н26	н25	11,12		
н25	24	17,94		
24	н41	20,56		
н41	н62	18,18		
н62	н51	11,97		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 23, кв 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, дом №23, квартира №1.
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,041 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,041,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 041,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 300$ $P_{\text{макс}} = 3\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>54:07:040522:4</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					54:07:040522:6		
Система координат					МСК НСО, зона 4		
					Зона № 4		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
63	445 071,89	4 220 876,10	—	—	Аналитический метод	0,10	—
64	445 083,75	4 220 892,45	445 083,75	4 220 892,45			
65	445 076,13	4 220 898,23	445 076,13	4 220 898,23			
66	445 046,02	4 220 919,95	445 046,02	4 220 919,95			
67	445 038,01	4 220 906,53	445 038,01	4 220 906,53			
68	445 040,65	4 220 905,07	445 040,65	4 220 905,07			
н69	—	—	445 039,87	4 220 903,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н70	—	—	445 045,38	4 220 898,74			
71	445 039,29	4 220 902,36	—	—	Аналитический метод		
72	445 045,26	4 220 898,22	—	—			
73	445 045,42	4 220 898,09	—	—			
74	445 051,91	4 220 906,73	445 051,91	4 220 906,73			
75	445 055,15	4 220 904,30	445 055,15	4 220 904,30			
76	445 056,94	4 220 902,62	445 056,94	4 220 902,62			
77	445 057,44	4 220 903,15	445 057,44	4 220 903,15			
78	445 062,77	4 220 898,16	445 062,77	4 220 898,16			
н79	—	—	445 055,50	4 220 890,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н80	—	—	445 075,85	4 220 873,10			
н81	—	—	445 085,39	4 220 885,57			

1	2	3	4	5	6	7	8
н82	—	—	445 088,07	4 220 889,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
83	—	—	445 086,77	4 220 890,16	Аналитический метод		
84	445 056,07	4 220 889,23	—	—			
85	445 064,82	4 220 882,11	—	—			
86	445 066,93	4 220 880,35	—	—			
87	445 069,99	4 220 877,80	—	—			
63	445 071,89	4 220 876,10	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
64	65	9,56	—	согласовано
65	66	37,13		
66	67	15,63		
67	68	3,02		
68	н69	2,17		
н69	н70	6,99		
н70	74	10,32		
74	75	4,05		
75	76	2,45		
76	77	0,73		
77	78	7,30		
78	н79	10,89		
н79	н80	26,48		
н80	н81	15,70		
н81	н82	4,44		
н82	83	1,67		
83	64	3,79		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:6 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 4, кв 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, дом 4, Квартира 1
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$804 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(804,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	705,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	99
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 3\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:000000:1120
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		54:07:040522:6 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					54:07:040522:7		
Система координат					МСК НСО, зона 4		
					Зона № 4		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
88	445 133,57	4 220 836,24	—	—	Аналитический метод	0,10	—
89	445 146,00	4 220 854,52	—	—			
90	445 142,95	4 220 856,26	—	—			
91	445 139,61	4 220 858,20	—	—			
92	445 139,47	4 220 858,02	—	—			
93	445 085,57	4 220 888,48	—	—			
94	445 084,83	4 220 885,86	—	—			
95	445 075,24	4 220 873,11	—	—			
н81	—	—	445 085,39	4 220 885,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н96	—	—	445 113,53	4 220 866,45			
н97	—	—	445 118,96	4 220 862,69			
н98	—	—	445 127,64	4 220 855,96			
н99	—	—	445 137,13	4 220 850,21			
н100	—	—	445 143,03	4 220 846,95			
н1	—	—	445 155,37	4 220 864,95			
12	—	—	445 148,44	4 220 869,30	Аналитический метод		
11	—	—	445 139,84	4 220 874,16			

1	2	3	4	5	6	7	8
н10	—	—	445 120,84	4 220 886,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н9	—	—	445 119,54	4 220 888,55			
н8	—	—	445 103,79	4 220 898,46			
н101	—	—	445 097,89	4 220 902,17			
19	—	—	445 097,35	4 220 901,42	Аналитический метод		
н82	—	—	445 088,07	4 220 889,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
88	445 133,57	4 220 836,24	—	—	Аналитический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
54:07:040522:7
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н81	н96	34,02	—	согласовано
н96	н97	6,60		
н97	н98	10,98		
н98	н99	11,10		
н99	н100	6,74		
н100	н1	21,82		
н1	12	8,18		
12	11	9,88		
11	н10	22,54		
н10	н9	2,62		
н9	н8	18,61		
н8	н101	6,97		
н101	19	0,92		
19	н82	15,42		
н82	н81	4,44		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
54:07:040522:7
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 19, кв 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, дом 19, Квартира 1
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 472 \pm 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,472,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 424,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	48
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 300$ $P_{\text{макс}} = 3\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:040522:35
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Запрещение. Обременение возникает на основании: Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Искитимскому району Коротина Кристина Дмитриевна № 705988302/5418 (3845/24/54018-ИП), выдан ОСП по Искитимскому району НСО
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:040522:7 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					54:07:040522:9		
Система координат					МСК НСО, зона 4		
					Зона № 4		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
102	445 082,64	4 220 763,38	—	—	Аналитический метод	0,10	—
103	445 078,12	4 220 765,52	—	—			
104	445 066,01	4 220 770,69	—	—			
105	445 049,14	4 220 778,78	—	—			
106	445 042,83	4 220 782,02	—	—			
107	445 032,99	4 220 787,28	—	—			
108	445 027,61	4 220 778,56	—	—			
109	445 022,50	4 220 766,47	—	—			
110	445 057,67	4 220 747,51	—	—			
111	445 070,50	4 220 741,45	—	—			
112	445 074,09	4 220 749,02	—	—			
113	445 075,50	4 220 752,17	—	—			
н114	—	—	445 083,53	4 220 762,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н115	—	—	445 079,68	4 220 764,78			
н116	—	—	445 067,57	4 220 769,95			
н117	—	—	445 050,92	4 220 777,99			
н118	—	—	445 043,95	4 220 781,62			
н119	—	—	445 034,02	4 220 786,73			

1	2	3	4	5	6	7	8
н120	—	—	445 028,50	4 220 777,79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н121	—	—	445 023,47	4 220 766,56			
н122	—	—	445 061,12	4 220 745,94			
н123	—	—	445 071,32	4 220 740,36			
н124	—	—	445 075,20	4 220 747,88			
н125	—	—	445 076,87	4 220 751,03			
102	445 082,64	4 220 763,38	—	—	Аналитический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н114	н115	4,42	—	согласовано
н115	н116	13,17		
н116	н117	18,49		
н117	н118	7,86		
н118	н119	11,17		
н119	н120	10,51		
н120	н121	12,31		
н121	н122	42,93		
н122	н123	11,63		
н123	н124	8,46		
н124	н125	3,57		
н125	н114	13,36		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:9 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 25, кв 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, дом №25, Квартира №2.
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 312 \pm 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,312,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 312,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 300$ $P_{\text{макс}} = 3\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:000000:1120
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	Ипотека в силу закона. Обременение возникает на основании: Договор купли-продажи
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>54:07:040522:9</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					54:07:040522:10		
Система координат					МСК НСО, зона 4		
					Зона № 4		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
95	445 075,24	4 220 873,11	—	—	Аналитический метод	0,10	—
87	445 069,99	4 220 877,80	—	—			
86	445 066,93	4 220 880,35	—	—			
85	445 064,82	4 220 882,11	—	—			
126	445 054,81	4 220 890,25	—	—			
72	445 045,26	4 220 898,22	—	—			
127	445 038,78	4 220 902,71	—	—			
128	445 025,93	4 220 879,42	—	—			
129	445 061,50	4 220 854,75	—	—			
130	—	—	445 061,89	4 220 854,61			
131	445 064,86	4 220 859,19	—	—			
132	—	—	445 065,63	4 220 859,41			
133	445 069,38	4 220 864,39	445 069,38	4 220 864,39			
134	—	—	445 074,81	4 220 871,66			
н80	—	—	445 075,85	4 220 873,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н79	—	—	445 055,50	4 220 890,05			
н70	—	—	445 045,38	4 220 898,74			
н69	—	—	445 039,87	4 220 903,04			
н135	—	—	445 025,40	4 220 880,01			

1	2	3	4	5	6	7	8
136	445 074,53	4 220 871,94	—	—	Аналитический метод	0,10	—
95	445 075,24	4 220 873,11	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
130	132	6,09	—	согласовано
132	133	6,23		
133	134	9,07		
134	н80	1,78		
н80	н79	26,48		
н79	н70	13,34		
н70	н69	6,99		
н69	н135	27,20		
н135	130	44,46		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 4, кв 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, дом 4, Квартира 2.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 149 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,149,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 130,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м²	19

1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 300 Рмакс = 3 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				54:07:000000:1120; 54:07:040522:46; 54:07:040522:47		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:040522:10 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:11 :							
Система координат МСК НСО, зона 4 Зона № 4							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
137	445 062,24	4 220 962,34	—	—	Аналитический метод	0,10	—
138	445 081,28	4 220 962,71	—	—			
139	445 094,65	4 220 963,50	—	—			
140	445 106,61	4 220 963,63	—	—			
141	445 122,39	4 220 963,94	—	—			
142	445 125,87	4 220 963,40	—	—			
143	445 135,25	4 220 989,69	—	—			
144	445 120,69	4 220 989,76	—	—			
145	445 119,32	4 220 985,86	—	—			
146	445 090,61	4 220 983,35	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8		
147	445 076,26	4 220 982,54	—	—	Аналитический метод	0,10	—		
148	445 076,26	4 220 982,94	—	—					
149	445 065,96	4 220 982,42	—	—					
150	445 064,34	4 220 982,12	—	—					
н151	—	—	445 062,89	4 220 963,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)			0,10	—
н152	—	—	445 081,07	4 220 963,18					
н153	—	—	445 094,80	4 220 963,91					
н154	—	—	445 106,91	4 220 965,22					
н155	—	—	445 121,81	4 220 964,47					
н156	—	—	445 125,63	4 220 961,54					
н157	—	—	445 129,36	4 220 973,21					
н158	—	—	445 137,36	4 220 990,21					
н159	—	—	445 120,26	4 220 990,21					
н160	—	—	445 120,26	4 220 985,86					
н161	—	—	445 090,90	4 220 984,11					
н162	—	—	445 076,69	4 220 983,50					
н163	—	—	445 065,96	4 220 983,20					
н164	—	—	445 064,72	4 220 983,20					
137	445 062,24	4 220 962,34	—	—	Аналитический метод				

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				54:07:040522:11		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н151	н152	18,18	—	согласовано		
н152	н153	13,75				
н153	н154	12,18				
н154	н155	14,92				
н155	н156	4,81				
н156	н157	12,25				
н157	н158	18,79				
н158	н159	17,10				
н159	н160	4,35				
н160	н161	29,41				
н161	н162	14,22				
н162	н163	10,73				
н163	н164	1,24				
н164	н151	20,10				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 2, кв 1			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Траспортная, дом 2, Квартира 1			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 445 ± 13,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(1 445,00) = 13			

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 445,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:040522:11 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:16 :
Система координат МСК НСО, зона 4 Зона № 4

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
17	445 108,88	4 220 918,77	—	—	Аналитический метод	0,10	—
n165	—	—	445 119,31	4 220 941,23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
166	445 117,66	4 220 941,59	—	—	Аналитический метод		
n167	—	—	445 092,35	4 220 942,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		

1	2	3	4	5	6	7	8
н168	—	—	445 081,40	4 220 943,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н169	—	—	445 069,13	4 220 944,51			
170	445 060,70	4 220 944,09	—	—	Аналитический метод		
171	445 057,47	4 220 939,75	—	—			
172	445 055,91	4 220 940,43	—	—			
173	445 053,58	4 220 935,15	—	—			
н174	—	—	445 059,39	4 220 945,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н175	—	—	445 057,04	4 220 940,04			
н176	—	—	445 055,42	4 220 940,76			
н177	—	—	445 053,00	4 220 935,53			
178	445 053,85	4 220 935,07	445 053,85	4 220 935,07	Аналитический метод		
179	445 069,12	4 220 926,05	—	—			
180	445 073,33	4 220 933,51	—	—			
181	445 075,41	4 220 932,34	—	—			
182	445 077,05	4 220 935,28	—	—			
183	445 085,81	4 220 930,40	—	—			
н184	—	—	445 068,99	4 220 927,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н185	—	—	445 072,53	4 220 933,89			
н186	—	—	445 074,83	4 220 932,60			
н187	—	—	445 076,15	4 220 935,44			
н188	—	—	445 085,24	4 220 930,48			
н189	—	—	445 079,91	4 220 920,94			

1	2	3	4	5	6	7	8
н190	—	—	445 093,07	4 220 913,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н191	—	—	445 101,86	4 220 907,03			
н192	—	—	445 108,63	4 220 919,71			
193	445 079,90	4 220 919,68	—	—	Аналитический метод		
194	445 094,30	4 220 911,17	—	—			
18	445 101,23	4 220 907,08	—	—			
17	445 108,88	4 220 918,77	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:16:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н165	н167	27,00	—	согласовано
н167	н168	11,01		
н168	н169	12,29		
н169	н174	9,81		
н174	н175	6,12		
н175	н176	1,77		
н176	н177	5,76		
н177	178	0,97		
178	н184	16,90		
н184	н185	7,26		
н185	н186	2,64		
н186	н187	3,13		
н187	н188	10,36		
н188	н189	10,93		
н189	н190	15,01		
н190	н191	11,05		
н191	н192	14,37		
н192	н165	24,02		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:16:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 3, кв 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, дом 3, квартира 1.
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 212 \pm 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,212,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 212,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 300$ $P_{\text{макс}} = 3\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:040522:36
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		54:07:040522:16 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					54:07:040522:18		
Система координат					МСК НСО, зона 4		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
195	445 065,04	4 221 002,81	—	—	Аналитический метод	0,10	—
196	445 077,50	4 221 003,26	—	—			
197	445 090,70	4 221 003,99	—	—			
198	445 096,90	4 221 004,45	—	—			
199	445 105,38	4 221 005,08	—	—			
200	445 112,35	4 221 005,32	—	—			
201	445 143,09	4 221 005,77	—	—			
202	445 140,32	4 221 037,28	—	—			
203	445 095,37	4 221 031,52	—	—			
204	445 069,08	4 221 028,15	—	—			
205	445 066,74	4 221 026,79	—	—			
206	445 065,60	4 221 023,15	—	—			
н207	—	—	445 065,53	4 221 003,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н208	—	—	445 077,99	4 221 003,65			
н209	—	—	445 091,19	4 221 004,38			
н210	—	—	445 097,39	4 221 004,84			
н211	—	—	445 105,87	4 221 005,47			
н212	—	—	445 112,84	4 221 005,71			

1	2	3	4	5	6	7	8
н213	—	—	445 143,49	4 221 006,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н214	—	—	445 141,21	4 221 037,29			
н215	—	—	445 095,86	4 221 031,91			
н216	—	—	445 069,68	4 221 028,75			
н217	—	—	445 065,92	4 221 023,13			
195	445 065,04	4 221 002,81	—	—	Аналитический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
54:07:040522:18
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н207	н208	12,47	—	согласовано
н208	н209	13,22		
н209	н210	6,22		
н210	н211	8,50		
н211	н212	6,97		
н212	н213	30,65		
н213	н214	31,11		
н214	н215	45,67		
н215	н216	26,37		
н216	н217	6,76		
н217	н207	19,93		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
54:07:040522:18
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 1, кв 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, 1, 1.
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$2\,125 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(2\,125,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 131,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	6
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 300$ $P_{\text{макс}} = 3\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:040522:34
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>54:07:040522:18</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					54:07:040522:25		
Система координат					МСК НСО, зона 4		
					Зона № 4		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
143	445 135,25	4 220 989,69	—	—	Аналитический метод	0,10	—
218	445 139,14	4 220 989,68	—	—			
219	445 143,68	4 220 993,57	—	—			
201	445 143,09	4 221 005,77	—	—			
200	445 112,35	4 221 005,32	—	—			
199	445 105,38	4 221 005,08	—	—			
198	445 096,90	4 221 004,45	—	—			
197	445 090,70	4 221 003,99	—	—			
196	445 077,50	4 221 003,26	—	—			
195	445 065,04	4 221 002,81	—	—			
220	445 064,54	4 220 991,27	—	—			
221	445 065,75	4 220 991,31	—	—			
222	445 065,72	4 220 987,32	—	—			
149	445 065,96	4 220 982,42	—	—			
148	445 076,26	4 220 982,94	—	—			
147	445 076,26	4 220 982,54	—	—			
146	445 090,61	4 220 983,35	—	—			
145	445 119,32	4 220 985,86	—	—			
144	445 120,69	4 220 989,76	—	—			
н158	—	—	445 137,36	4 220 990,21			
н223	—	—	445 142,82	4 220 990,01			

1	2	3	4	5	6	7	8
н224	—	—	445 143,49	4 220 992,34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н213	—	—	445 143,49	4 221 006,26			
н212	—	—	445 112,84	4 221 005,71			
н211	—	—	445 105,87	4 221 005,47			
н210	—	—	445 097,39	4 221 004,84			
н209	—	—	445 091,19	4 221 004,38			
н208	—	—	445 077,99	4 221 003,65			
н207	—	—	445 065,53	4 221 003,20			
н225	—	—	445 064,84	4 220 991,93			
н226	—	—	445 065,97	4 220 991,93			
н227	—	—	445 065,81	4 220 988,53			
н163	—	—	445 065,96	4 220 983,20			
н162	—	—	445 076,69	4 220 983,50			
н161	—	—	445 090,90	4 220 984,11			
н160	—	—	445 120,26	4 220 985,86			
н159	—	—	445 120,26	4 220 990,21			
143	445 135,25	4 220 989,69	—	—	Аналитический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:25 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н158	н223	5,46	—	согласовано
н223	н224	2,42		
н224	н213	13,92		
н213	н212	30,65		
н212	н211	6,97		
н211	н210	8,50		
н210	н209	6,22		
н209	н208	13,22		
н208	н207	12,47		
н207	н225	11,29		
н225	н226	1,13		
н226	н227	3,40		
н227	н163	5,33		
н163	н162	10,73		
н162	н161	14,22		
н161	н160	29,41		
н160	н159	4,35		
н159	н158	17,10		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:25 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 1, кв 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 475 ± 13,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,475,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 481,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	6
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:040522:34
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:040522:25 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:26 :
Система координат МСК НСО, зона 4 Зона № 4

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	445 089,29	4 220 775,85	—	—	Аналитический метод	0,10	—
36	445 044,13	4 220 805,61	—	—			
107	445 032,99	4 220 787,28	—	—			

1	2	3	4	5	6	7	8
106	445 042,83	4 220 782,02	—	—	Аналитический метод	0,10	—
105	445 049,14	4 220 778,78	—	—			
104	445 066,01	4 220 770,69	—	—			
103	445 078,12	4 220 765,52	—	—			
102	445 082,64	4 220 763,38	—	—			
н40	—	—	445 090,98	4 220 774,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н39	—	—	445 081,18	4 220 781,01			
н38	—	—	445 063,94	4 220 792,86			
н37	—	—	445 046,25	4 220 805,24			
н119	—	—	445 034,02	4 220 786,73			
н118	—	—	445 043,95	4 220 781,62			
н117	—	—	445 050,92	4 220 777,99			
н116	—	—	445 067,57	4 220 769,95			
н115	—	—	445 079,68	4 220 764,78			
н114	—	—	445 083,53	4 220 762,61			
22	445 089,29	4 220 775,85	—	—	Аналитический метод		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						54:07:040522:26	:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н40	н39	11,72	—		согласовано		
н39	н38	20,92					
н38	н37	21,59					
н37	н119	22,19					

1	2	3	4	5
н119	н118	11,17	—	согласовано
н118	н117	7,86		
н117	н116	18,49		
н116	н115	13,17		
н115	н114	4,42		
н114	н40	14,10		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:26 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 25, кв 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, дом 25, квартира 1.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$991 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(991,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	991,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 3\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:040522:43
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

1	2				3		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:040522:26 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:27 :							
Система координат МСК НСО, зона 4				Зона № 4			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
228	445 057,71	4 220 945,03	—	—	Аналитический метод	0,10	—
170	445 060,70	4 220 944,09	—	—			
229	445 110,03	4 220 941,93	—	—			
230	445 109,99	4 220 963,70	—	—			
140	445 106,61	4 220 963,63	—	—			
139	445 094,65	4 220 963,50	—	—			
138	445 081,28	4 220 962,71	—	—			
137	445 062,24	4 220 962,34	—	—			
231	445 058,96	4 220 949,77	—	—			
н174	—	—	445 059,39	4 220 945,69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н169	—	—	445 069,13	4 220 944,51			
н168	—	—	445 081,40	4 220 943,80			
н167	—	—	445 092,35	4 220 942,65			
н165	—	—	445 119,31	4 220 941,23			

1	2	3	4	5	6	7	8
н232	—	—	445 122,05	4 220 949,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н156	—	—	445 125,63	4 220 961,54			
н155	—	—	445 121,81	4 220 964,47			
н154	—	—	445 106,91	4 220 965,22			
н153	—	—	445 094,80	4 220 963,91			
н152	—	—	445 081,07	4 220 963,18			
н151	—	—	445 062,89	4 220 963,18			
н233	—	—	445 061,19	4 220 950,62			
228	445 057,71	4 220 945,03	—	—	Аналитический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
54:07:040522:27
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н174	н169	9,81	—	согласовано
н169	н168	12,29		
н168	н167	11,01		
н167	н165	27,00		
н165	н232	8,74		
н232	н156	12,53		
н156	н155	4,81		
н155	н154	14,92		
н154	н153	12,18		
н153	н152	13,75		
н152	н151	18,18		
н151	н233	12,67		
н233	н174	5,25		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:27 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 2, кв 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, дом 2, квартира 2
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,285 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\,285,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	285
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 300 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:040522:27 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					54:07:040522:29		
Система координат					МСК НСО, зона 4		
					Зона № 4		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
234	445 095,57	4 220 902,55	—	—	Аналитический метод	0,10	—
83	445 086,77	4 220 890,16	—	—			
93	445 085,57	4 220 888,48	—	—			
92	445 139,47	4 220 858,02	—	—			
91	445 139,61	4 220 858,20	—	—			
90	445 142,95	4 220 856,26	—	—			
235	445 146,00	4 220 854,53	—	—			
236	445 147,08	4 220 856,33	—	—			
237	445 148,33	4 220 855,55	—	—			
13	445 154,81	4 220 865,81	—	—			
12	445 148,44	4 220 869,30	—	—			
11	445 139,84	4 220 874,16	—	—			
21	445 131,31	4 220 880,02	—	—			
20	445 123,22	4 220 885,00	—	—			
19	445 097,35	4 220 901,42	—	—			
238	—	—	445 134,06	4 220 835,91			
н239	—	—	445 135,21	4 220 837,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н240	—	—	445 136,50	4 220 836,85			
н100	—	—	445 143,03	4 220 846,95			
н99	—	—	445 137,13	4 220 850,21			

1	2	3	4	5	6	7	8
н98	—	—	445 127,64	4 220 855,96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н97	—	—	445 118,96	4 220 862,69			
н96	—	—	445 113,53	4 220 866,45			
н81	—	—	445 085,39	4 220 885,57			
н80	—	—	445 075,85	4 220 873,10			
134	—	—	445 074,81	4 220 871,66	Аналитический метод		
241	—	—	445 076,09	4 220 870,90			
242	—	—	445 086,83	4 220 864,35			
243	—	—	445 099,92	4 220 856,12			
244	—	—	445 103,67	4 220 854,05			
245	—	—	445 113,27	4 220 848,26			
246	—	—	445 125,55	4 220 840,78			
247	—	—	445 127,71	4 220 839,60			
248	—	—	445 127,81	4 220 839,76			
234	445 095,57	4 220 902,55	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
54:07:040522:29
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
238	н239	2,11	—	согласовано
н239	н240	1,53		
н240	н100	12,03		
н100	н99	6,74		
н99	н98	11,10		
н98	н97	10,98		
н97	н96	6,60		
н96	н81	34,02		
н81	н80	15,70		
н80	134	1,78		

1	2	3	4	5
134	241	1,49	—	согласовано
241	242	12,58		
242	243	15,46		
243	244	4,28		
244	245	11,21		
245	246	14,38		
246	247	2,46		
247	248	0,19		
248	238	7,34		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:29 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 19, кв 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, дом 19, квартира 2.
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\ 085 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 085,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 081,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	4
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:040522:35

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:040522:29 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:30 :							
Система координат МСК НСО, зона 4				Зона № 4			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н62	—	—	445 110,90	4 220 803,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
249	—	—	445 123,29	4 220 821,35	Аналитический метод		
250	—	—	445 118,44	4 220 825,03			
251	—	—	445 118,28	4 220 825,14			
252	—	—	445 109,91	4 220 830,63			
253	—	—	445 109,75	4 220 830,74			
254	—	—	445 103,81	4 220 834,75			
255	—	—	445 098,50	4 220 838,72			
256	—	—	445 094,58	4 220 841,06			
257	—	—	445 093,92	4 220 840,21			
258	—	—	445 089,28	4 220 842,69			
259	—	—	445 081,90	4 220 847,51			
260	—	—	445 076,74	4 220 849,68			
н261	—	—	445 069,03	4 220 846,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		

1	2	3	4	5	6	7	8
н262	—	—	445 067,10	4 220 847,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н263	—	—	445 066,11	4 220 846,67			
н264	—	—	445 062,34	4 220 840,01			
н265	—	—	445 062,95	4 220 838,47			
н57	—	—	445 062,01	4 220 837,96			
н56	—	—	445 063,71	4 220 835,73			
н55	—	—	445 081,29	4 220 824,40			
н54	—	—	445 096,61	4 220 813,97			
н53	—	—	445 099,30	4 220 812,95			
н52	—	—	445 101,69	4 220 811,54			
н51	—	—	445 101,08	4 220 810,69			
н62	—	—	445 110,90	4 220 803,85			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:30 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н62	249	21,44	—	согласовано
249	250	6,09		
250	251	0,19		
251	252	10,01		
252	253	0,19		
253	254	7,17		
254	255	6,63		

1	2	3	4	5
255	256	4,57	—	согласовано
256	257	1,08		
257	258	5,26		
258	259	8,81		
259	260	5,60		
260	н261	8,33		
н261	н262	1,99		
н262	н263	1,05		
н263	н264	7,65		
н264	н265	1,66		
н265	н57	1,07		
н57	н56	2,80		
н56	н55	20,91		
н55	н54	18,53		
н54	н53	2,88		
н53	н52	2,77		
н52	н51	1,05		
н51	н62	11,97		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:30 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 21, кв 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, дом 21, квартира 2.
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	1 215 ± 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 215,00)} = 12$

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	215
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 300 Рмакс = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 54:07:040522:30 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:32 :
Система координат МСК НСО, зона 4 Зона № 4

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
31	445 046,91	4 220 823,57	—	—	Аналитический метод	0,10	—
266	445 054,92	4 220 838,68	—	—			
267	445 016,90	4 220 863,08	—	—			
268	445 008,00	4 220 846,97	—	—			
269	—	—	445 007,15	4 220 847,01			
270	—	—	445 026,86	4 220 834,76			
32	—	—	445 046,57	4 220 822,50			

1	2	3	4	5	6	7	8
33	—	—	445 047,40	4 220 821,99	Аналитический метод	0,10	—
н271	—	—	445 047,92	4 220 821,71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н60	—	—	445 051,06	4 220 827,06			
н58	—	—	445 058,02	4 220 836,26			
н272	—	—	445 039,20	4 220 848,56			
н273	—	—	445 015,95	4 220 863,75			
н274	—	—	445 013,31	4 220 859,21			
31	445 046,91	4 220 823,57	—	—	Аналитический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:32 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
269	270	23,21	—	согласовано
270	32	23,21		
32	33	0,97		
33	н271	0,59		
н271	н60	6,20		
н60	н58	11,54		
н58	н272	22,48		
н272	н273	27,77		
н273	н274	5,25		
н274	269	13,67		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:32 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 24
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, дом 24
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$896 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(896,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	803,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	93
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 3\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для строительства индивидуального жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:040521:50
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>54:07:040522:32</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					54:07:040522:33		
Система координат					МСК НСО, зона 4		
					Зона № 4		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
128	445 025,93	4 220 879,42	—	—	Аналитический метод	0,10	—
267	445 016,90	4 220 863,08	—	—			
266	445 054,92	4 220 838,68	—	—			
275	445 056,46	4 220 841,57	—	—			
276	445 062,93	4 220 853,78	—	—			
129	445 061,50	4 220 854,75	—	—			
н135	—	—	445 025,40	4 220 880,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н273	—	—	445 015,95	4 220 863,75			
н272	—	—	445 039,20	4 220 848,56			
н58	—	—	445 058,02	4 220 836,26			
н57	—	—	445 062,01	4 220 837,96			
н265	—	—	445 062,95	4 220 838,47			
н264	—	—	445 062,34	4 220 840,01			
н263	—	—	445 066,11	4 220 846,67			
н262	—	—	445 067,10	4 220 847,01			

1	2	3	4	5	6	7	8
н261	—	—	445 069,03	4 220 846,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
260	—	—	445 076,74	4 220 849,68	Аналитический метод		
277	445 072,89	4 220 850,80	445 072,89	4 220 850,80			
130	—	—	445 061,89	4 220 854,61			
128	445 025,93	4 220 879,42	—	—			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
54:07:040522:33
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н135	н273	18,81	—	согласовано
н273	н272	27,77		
н272	н58	22,48		
н58	н57	4,34		
н57	н265	1,07		
н265	н264	1,66		
н264	н263	7,65		
н263	н262	1,05		
н262	н261	1,99		
н261	260	8,33		
260	277	4,01		
277	130	11,64		
130	н135	44,46		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
54:07:040522:33
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, уч 246
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский муниципальный район, Сельское поселение Чернореченский сельсовет, поселок Чернореченский, ул. Транспортная, земельный участок №246

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				974 ± 11,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(974,00) = 11		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				802,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				172		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 300 Рмакс = 3 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для строительства индивидуального жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				54:07:040522:69		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					54:07:040522:33 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					54:07:040522:62 :		
Система координат					МСК НСО, зона 4		
					Зона № 4		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
278	445 148,70	4 220 928,72	—	—	Аналитический метод	0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
279	445 121,57	4 220 951,74	—	—	Аналитический метод	0,10	—
166	445 117,66	4 220 941,59	—	—			
17	445 108,88	4 220 918,77	—	—			
280	445 133,18	4 220 904,42	—	—			
н6	—	—	445 135,99	4 220 903,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н281	—	—	445 151,82	4 220 927,43			
н232	—	—	445 122,05	4 220 949,53			
н165	—	—	445 119,31	4 220 941,23			
н192	—	—	445 108,63	4 220 919,71			
н7	—	—	445 114,68	4 220 916,21			
278	445 148,70	4 220 928,72	—	—	Аналитический метод		

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
54:07:040522:62
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н6	н281	28,38	—	согласовано
н281	н232	37,08		
н232	н165	8,74		
н165	н192	24,02		
н192	н7	6,99		
н7	н6	24,63		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
54:07:040522:62
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 15А
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Новосибирская обл, Искитимский район, п Чернореченский, ул. Степная, дом 15а
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 025 \pm 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 025,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	25
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 300$ $P_{макс} = 3\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:040522:70
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>54:07:040522:62</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					54:07:040522:63		
Система координат					МСК НСО, зона 4		
					Зона № 4		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
282	445 185,74	4 220 900,64	—	—	Аналитический метод	0,10	—
283	445 181,72	4 220 903,40	—	—			
284	445 177,95	4 220 905,82	—	—			
285	445 173,17	4 220 909,67	—	—			
286	445 169,18	4 220 912,42	—	—			
287	445 152,03	4 220 925,90	—	—			
278	445 148,70	4 220 928,72	—	—			
280	445 133,18	4 220 904,42	—	—			
16	445 136,05	4 220 902,72	—	—			
15	445 172,77	4 220 880,88	—	—			
н4	—	—	445 173,21	4 220 881,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н288	—	—	445 186,22	4 220 901,76			
н289	—	—	445 182,59	4 220 904,66			
н290	—	—	445 173,54	4 220 910,14			
н291	—	—	445 166,45	4 220 914,60			
н281	—	—	445 151,82	4 220 927,43			
н6	—	—	445 135,99	4 220 903,87			

1	2	3	4	5	6	7	8
н5	—	—	445 148,60	4 220 895,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
282	445 185,74	4 220 900,64	—	—	Аналитический метод		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						54:07:040522:63 :	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н4	н288	23,86	—		согласовано		
н288	н289	4,65					
н289	н290	10,58					
н290	н291	8,38					
н291	н281	19,46					
н281	н6	28,38					
н6	н5	14,91					
н5	н4	28,39					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						54:07:040522:63 :	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 15		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				Новосибирская обл, р-н Искитимский, п Чернореченский, ул Степная, д №15		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				1 105 ± 12,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 105,00) = 12		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 194,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				89		

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = 300 Р _{макс} = 3 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:040522:41
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>54:07:040522:63</u> :		
1.	—	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					54:07:040522:68		
Система координат					МСК НСО, зона 4		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
83	445 086,77	4 220 890,16	445 086,77	4 220 890,16	Аналитический метод	0,10	—
292	445 095,57	4 220 902,55	445 095,57	4 220 902,55			
19	445 097,35	4 220 901,42	445 097,35	4 220 901,42			
н101	—	—	445 097,89	4 220 902,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н191	—	—	445 101,86	4 220 907,03			
18	445 101,23	4 220 907,08	—	—	Аналитический метод		
194	445 094,30	4 220 911,17	—	—			
н190	—	—	445 093,07	4 220 913,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н189	—	—	445 079,91	4 220 920,94			
193	445 079,90	4 220 919,68	—	—	Аналитический метод		
293	445 075,74	4 220 912,36	—	—			
294	445 066,99	4 220 917,24	—	—			
295	445 068,63	4 220 920,18	—	—			
296	445 066,54	4 220 921,34	—	—			
н297	—	—	445 075,00	4 220 911,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)		
н298	—	—	445 065,55	4 220 917,19			

1	2	3	4	5	6	7	8
н299	—	—	445 067,18	4 220 920,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
н300	—	—	445 065,40	4 220 921,09			
н184	—	—	445 068,99	4 220 927,55			
179	445 069,12	4 220 926,05	—	—	Аналитический метод		
178	445 053,85	4 220 935,07	445 053,85	4 220 935,07			
301	445 045,74	4 220 920,15	445 045,74	4 220 920,15			
65	445 076,13	4 220 898,23	445 076,13	4 220 898,23			
83	445 086,77	4 220 890,16	445 086,77	4 220 890,16			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:68 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
83	292	15,20	—	согласовано
292	19	2,11		
19	н101	0,92		
н101	н191	6,28		
н191	н190	11,05		
н190	н189	15,01		
н189	н297	10,28		
н297	н298	10,83		
н298	н299	3,34		
н299	н300	2,03		
н300	н184	7,39		
н184	178	16,90		
178	301	16,98		
301	65	37,47		
65	83	13,35		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 54:07:040522:68 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	633227, Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 3, кв 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Новосибирская область, Искитимский район, п.Чернореченский, ул.Транспортная, дом № 3, квартира № 2
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	946 \pm 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(946,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	918,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	28
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = P_{мин} = 300$ $P_{макс} = P_{макс} = 3\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	54:07:040522:36
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		54:07:040522:68 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040521:50 :									
Система координат МСК НСО, зона 4 Зона № 4									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
n1O	—	—	—	445 022,37	4 220 839,52	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10	
n2O	—	—	—	445 027,03	4 220 847,15	—			
n3O	—	—	—	445 017,55	4 220 852,93	—			
n4O	—	—	—	445 012,90	4 220 845,29	—			
n1O	—	—	—	445 022,37	4 220 839,52	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040521:50 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Инвентарный номер 07:02335, Условный номер 54-54-08/029/2012-246				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				54:07:040522:32				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				54:07:040521				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 24а		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Россия, Новосибирская обл., Искитимский район, п. Чернореченский, ул. Транспортная, дом 24а		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:040521:50 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:34 :								
Система координат МСК НСО, зона 4 Зона № 4								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5О	—	—	—	445 091,94	4 220 995,28	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н6О	—	—	—	445 090,78	4 221 014,02	—		
н7О	—	—	—	445 077,40	4 221 013,19	—		
н8О	—	—	—	445 078,56	4 220 994,46	—		
н5О	—	—	—	445 091,94	4 220 995,28	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:34 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		

1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:07:040522:18, 54:07:040522:25		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:07:040522		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 1		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Новосибирская область, р-н. Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, д. 1		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:34 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:35 :								
Система координат МСК НСО, зона 4 Зона № 4								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	—	—	—	445 131,99	4 220 842,53	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н10О	—	—	—	445 142,56	4 220 859,82	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н11О	—	—	—	445 131,65	4 220 866,49	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н12О	—	—	—	445 129,49	4 220 862,97	—		
н13О	—	—	—	445 131,98	4 220 861,45	—		
н14О	—	—	—	445 123,56	4 220 847,69	—		
н9О	—	—	—	445 131,99	4 220 842,53	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:35 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522:29, 54:07:040522:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 19
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Новосибирская область, р-н. Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, д. 19
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:35 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:36 :

Система координат МСК НСО, зона 4							Зона № 4	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н15O	—	—	—	445 085,12	4 220 930,46	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
—	—	—	—	—	—	—		—
н17O	—	—	—	445 074,89	4 220 932,44	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н18O	—	—	—	445 072,57	4 220 933,73	—		
н19O	—	—	—	445 065,59	4 220 921,22	—		
н20O	—	—	—	445 067,45	4 220 920,18	—		
н21O	—	—	—	445 065,82	4 220 917,26	—		
н22O	—	—	—	445 074,92	4 220 912,19	—		
н15O	—	—	—	445 085,12	4 220 930,46	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:36 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

1	2					3					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:07:040522:16, 54:07:040522:68					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:07:040522					
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—					
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 3					
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Новосибирская область, р-н. Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, д. 3					
6.	Иные сведения					—					
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						54:07:040522:36 :					
1.						—					
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						54:07:040522:39 :					
Система координат						МСК НСО, зона 4			Зона №		4
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м			
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м					
	X	Y	R	X	Y	R					
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
н23О	—	—	—	445 094,10	4 220 973,11	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10			
н24О	—	—	—	445 080,94	4 220 972,60	—					
н25О	—	—	—	445 081,55	4 220 956,79	—					
н26О	—	—	—	445 083,71	4 220 956,88	—					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н27О	—	—	—	445 083,80	4 220 954,43	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н28О	—	—	—	445 094,81	4 220 954,86	—		
н23О	—	—	—	445 094,10	4 220 973,11	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:39 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 2
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Новосибирская область, р-н. Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, д. 2
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:39 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:42:

Система координат			МСК НСО, зона 4				Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н29О	—	—	—	445 113,77	4 220 818,22	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н30О	—	—	—	445 125,05	4 220 835,91	—		
н31О	—	—	—	445 116,85	4 220 841,14	—		
н32О	—	—	—	445 105,57	4 220 823,45	—		
н29О	—	—	—	445 113,77	4 220 818,22	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:42:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 21		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Новосибирская область, р-н. Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, д. 21		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:42 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:43 :								
Система координат МСК НСО, зона 4 Зона № 4								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н33О	—	—	—	445 076,74	4 220 758,57	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н34О	—	—	—	445 083,81	4 220 773,18	—		
н35О	—	—	—	445 071,97	4 220 778,92	—		
н36О	—	—	—	445 064,89	4 220 764,31	—		
н37О	—	—	—	445 063,54	4 220 761,50	—		
н38О	—	—	—	445 070,93	4 220 757,92	—		
н39О	—	—	—	445 072,29	4 220 760,73	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н33О	—	—	—	445 076,74	4 220 758,57	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							54:07:040522:43 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:07:040522:26		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					54:07:040522		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 25		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Новосибирская область, р-н. Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, д. 25		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							54:07:040522:43 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							54:07:040522:44 :	
Система координат МСК НСО, зона 4							Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н40О	—	—	—	445 088,80	4 220 785,69	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н41О	—	—	—	445 090,75	4 220 788,27	—		
н42О	—	—	—	445 091,27	4 220 787,87	—		
н43О	—	—	—	445 099,09	4 220 798,21	—		
н44О	—	—	—	445 095,96	4 220 800,59	—		
н45О	—	—	—	445 097,72	4 220 802,92	—		
н46О	—	—	—	445 090,20	4 220 808,59	—		
н47О	—	—	—	445 078,68	4 220 793,34	—		
н40О	—	—	—	445 088,80	4 220 785,69	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:44 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 23		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					Новосибирская область, р-н. Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, д. 23		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:44 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:45 :								
Система координат МСК НСО, зона 4 Зона № 4								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н48О	—	—	—	445 161,17	4 220 868,68	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н49О	—	—	—	445 164,89	4 220 874,90	—		
н50О	—	—	—	445 157,52	4 220 879,30	—		
н51О	—	—	—	445 153,81	4 220 873,07	—		
н48О	—	—	—	445 161,17	4 220 868,68	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:45 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Инвентарный номер 50:215:837:026000200:0001, Условный номер 54-54-08/041/2009-388
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Степная ул, д 17
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Новосибирская область, р-н. Искитимский, п. Чернореченский, ул. Степная, д. 17
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:45 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:46 :

Система координат <u>МСК НСО, зона 4</u>							Зона № <u>4</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н52О	—	—	—	445 048,42	4 220 882,14	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н53О	—	—	—	445 055,26	4 220 890,26	—		
н54О	—	—	—	445 045,88	4 220 898,31	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н55О	—	—	—	445 038,97	4 220 890,11	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н52О	—	—	—	445 048,42	4 220 882,14	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:46 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 4
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Новосибирская область, р-н. Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, д. 4
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:46 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:47 :

Система координат МСК НСО, зона 4							Зона № 4	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н53О	—	—	—	445 055,26	4 220 890,26	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = 0,10
н56О	—	—	—	445 061,69	4 220 897,89	—		
н57О	—	—	—	445 052,24	4 220 905,85	—		
н54О	—	—	—	445 045,88	4 220 898,31	—		
н53О	—	—	—	445 055,26	4 220 890,26	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 54:07:040522:47 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	54:07:040522

1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н, Чернореченский п, Транспортная ул, д 4
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	Новосибирская область, р-н. Искитимский, п. Чернореченский, ул. Транспортная, д. 4
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>54:07:040522:47</u> :		
1.	—	

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 500

Условные обозначения:

- :64** - Кадастровый номер уточняемого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- :47** - Кадастровый номер уточняемого земельного участка
- :21** - Кадастровый номер исправляемого земельного участка
- :223** - Кадастровый номер исправляемого здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 7** - Существующая точка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 5** - Прекращающая существование точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- н1у** - Образующая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- :37** - Кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- | :72 |** - Существующая часть границы контура и кадастровый номер объекта капитального строительства, имеющиеся в ЕГРН сведения о котором достаточны для определения его местоположения
- 36:28:0109002** - Номер кадастрового квартала
- - Граница кадастрового квартала

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:1 200