**ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ
КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

1. В период с «09» июня 2025 г. по «31» октября 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории кадастровых кварталов:

|  |  |
| --- | --- |
| 54:07:043801 | Новосибирская область, Искитимский район, д. Шадрино |
| 54:07:050701 | Новосибирская область, Искитимский район, д. Нижний Коен |

будут выполняться комплексные кадастровые работыв соответствии с муниципальным контрактом от 09.06.2025 года № 0151300021525000023

заключенным со стороны заказчика:администрация Искитимского района Новосибирской области,

адрес: 633209, Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина, 51,

адрес электронной почты: iskitim-r@bk.ru, номер контактного телефона: 8 (38343) 7 99 55

со стороны исполнителя:

Общество с ограниченной ответственностью «Альянс»,

адрес: 305005, Курская область, г.о. Город Курск, ул. Майский бульвар, дом 31, квартира 115,

адрес электронной почты: allyance.ooo@bk.ru,

номер (номера) контактного телефона: 89207015700.

Кадастровые инженеры, выполняющие комплексные кадастровые работы:

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Родионова Анастасия Александровна**;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО «Объединение профессионалов кадастровой деятельности»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 2918;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 01.06.2020;

почтовый адрес: 305005, Курская область, г.о. Город Курск, ул. Майский бульвар, дом 31, квартира 115;

адрес электронной почты: allyance.ooo@bk.ru;

номер контактного телефона: 89207015700;

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Мельник Татьяна Владимировна**;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 10610;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 26.09.2024;

почтовый адрес: 305005, Курская область, г.о. Город Курск, ул. Майский бульвар, дом 31, квартира 115;

адрес электронной почты: allyance.ooo@bk.ru;

номер контактного телефона: 89207015700.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанным в настоящем извещении о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровым инженерам – исполнителям комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить указанному в настоящем извещении о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ по указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу (адрес исполнителя комплексных кадастровых работ) сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ

**Место выполнения** **комплексных кадастровых работ**:

- Новосибирская область, Искитимский район, д. Шадрино, территория кадастрового квартала **54:07:043801,**

**-** Новосибирская область, Искитимский район, д. Нижний Коен, территория кадастрового квартала **54:07:050701.**

**Время выполнения** **комплексных кадастровых работ**: в период с «09» июня 2025 г. по «31» октября 2025 г., в рабочие дни, с 9:00 до 18:00.