**ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ
КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

1. В период с «01» июля 2025 г. по «27» ноября 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории кадастровых кварталов:

субъект Российской Федерации: **Новосибирская область,**

муниципальное образование, населенный пункт: **Искитимский район, с. Лебедевка**

номера кадастровых кварталов**: 54:07:040408, 54:07:040409, 54:07:040416, 54:07:040419, 54:07:040420, 54:07:040421, 54:07:040422, 54:07:040423, 54:07:040424, 54:07:040428, 54:07:040431, 54:07:040432, 54:07:040433, 54:07:040435, 54:07:040436, 54:07:040437, 54:07:040440, 54:07:040444**

будут выполняться комплексные кадастровые работыв соответствии с муниципальным контрактом от 01.07.2025 года № [198](https://app.rts-tender.ru/customer/lk/App504/#/Auction20/View/106769944)

заключенным со стороны заказчика:администрация Искитимского района Новосибирской области,

адрес: 633209, Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина, 51,

адрес электронной почты: iskitim-r@bk.ru, номер контактного телефона: 8 (38343) 7 99 55

со стороны исполнителя: Филиал ППК «Роскадастр» по Новосибирской области,

адрес: 630087, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, дом 167, офис 703,

адрес электронной почты: filial@54.kadastr.ru,

номер (номера) контактного телефона: 8 (383) 349-95-69.

Кадастровые инженеры, выполняющие комплексные кадастровые работы:

фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: **Лопатина Елена Владимировна**;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: А-1999;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 14.03.2024;

почтовый адрес: 630087, г. Новосибирск, ул.Немировича-Данченко, д.167, офис 703;

адрес электронной почты: elena\_lopatina\_80@mail.ru;

номер контактного телефона: +79137438275;

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанным в настоящем извещении о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровым инженерам – исполнителям комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить указанному в настоящем извещении о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ по указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу (адрес исполнителя комплексных кадастровых работ) сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ

**Место выполнения** **комплексных кадастровых работ**: Новосибирская область, Искитимский район, с. Лебедевка, территория кадастровых кварталов: **54:07:040408, 54:07:040409, 54:07:040416, 54:07:040419, 54:07:040420, 54:07:040421, 54:07:040422, 54:07:040423, 54:07:040424, 54:07:040428, 54:07:040431, 54:07:040432, 54:07:040433, 54:07:040435, 54:07:040436, 54:07:040437, 54:07:040440, 54:07:040444.**

**Время выполнения** **комплексных кадастровых работ**: в период с «01» июля 2025 г. по «27» ноября 2025 г. г., в рабочие дни, с 9:00 до 18:00.