ЗАКЛЮЧЕНИЕ

общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению акционерного общества «Новосибирская птицефабрика» (ИНН:5443115916, ОГРН: 1025404669982)»

|  |
| --- |
| Новосибирская область  г.Искитим |

20.11.2023

В целях выявления и учёта мнения интересов жителей Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 24.10.2023 № 23-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению акционерного общества «Новосибирская птицефабрика» (ИНН:5443115916, ОГРН: 1025404669982) в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:2825, площадью 30720 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, р-н Искитимский, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир г.Искитим. Участок находится примерно в 2,0 км от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Искитимский – в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 0 метров с южной стороны земельного участка, а также в части уменьшения минимального процента застройки в границах земельного участка с 10% до 5%, в целях реконструкции здания казармы под многоквартирный жилой дом (далее – Проект).

Информация о назначении общественных обсуждений опубликована в «Вестнике Искитимского района» от 27.10.2023 № 32 и размещена на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<https://iskitimr.nso.ru/page/11367>).

Срок проведения общественных обсуждений с 27.10.2023 по 24.11.2023.

Срок, в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 08.11.2023 по 17.11.2023.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению акционерного общества «Новосибирская птицефабрика» (ИНН:5443115916, ОГРН: 1025404669982)» от 20.10.2023.

В рамках проведения общественных обсуждений по Проекту предложений и замечаний не поступало.

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту считать состоявшимися.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 №17 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».
3. Рекомендовано утвердить Проект по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению акционерного общества «Новосибирская птицефабрика» (ИНН:5443115916, ОГРН: 1025404669982)».

Председатель С.С.Зубарева

(подпись)

Секретарь М.В.Гарбачевская\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)