ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

|  |
| --- |
| Новосибирская областьг.Искитим |

10.03.2023

В целях выявления и учета мнения интересов жителей Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту внесения изменений в генеральный план Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 14.02.2023 №06-ПГ «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» проведены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в генеральный план Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в «Вестнике Искитимского района» от 17.02.2023 №4 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (https://iskitimr.nso.ru/page/4408).

Срок проведения общественных обсуждений с 17.02.2023 по 17.03.2023.

Срок в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 27.02.2023 по 07.03.2023.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 09.03.2023.

В общественных обсуждениях по Проекту приняли участие – 3 участник.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п. | Наименование организации, ФИО лиц, направивших предложения, замечания | Предложения, замечания | Рекомендацииорганизатора |
| 1 | АО «Разрез Колыванский» | Просим внести в генеральный план следующие изменения: 1. С целью исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ функциональных зон проектируемого генерального плана, чересполосице, границы участков 54:07:057404:ЗУ1, 54:07:057404:1:ЗУ2 внести в зону транспортной инфраструктуры. 2. С целью приведения в соответствие границ лесного фонда, согласно Приказа от 25.03.2022 №440 «Об установлении границ Искитимского лесничества в Новосибирской области» и границ функциональных зон проектируемого генерального плана, границы участков 54:07:057404:ЗУЗ, 54:07:057404:1:ЗУ4 внести в зону лесов. 3. С целью исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ функциональных зон проектируемого генерального плана, чересполосице, границу участка 54:07:057404:ЗУ5 внести в производственную зону. | Рекомендуем принять предложение  |

1. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной
деятельности:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п. | Наименование организации, ФИО лиц, направивших предложения, замечания | Предложения, замечания | Рекомендацииорганизатора |
| 1 | ИП Голубев В.А. | Прошу внести в генеральный план следующие изменения:земельный участок с кадастровым номером 54:07:057401:6424 перевести из функциональной зоны «Зоны сельскохозяйственного использования» в зону «Производственная зона». | Рекомендуем принять предложение  |
| 2 | Администрация Искитимского района Новосибирской области | Просим установить функциональную зону «Зона инженерной инфраструктуры», для объектов водоснабжения на территории тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, земельным участкам согласно схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (прилагаются). | Рекомендуем принять предложение |

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту считать состоявшимися.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 №17 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».
3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту внесения изменений в генеральный план Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в таблице п.1, п.2 настоящего заключения.

Председатель С.С.Зубарева

(подпись)

Секретарь Л.И.Храмцова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)