

## ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Листвянского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В соответствии с Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Искитимского района от 19.12.2023 №211, на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 01.02.2024 № 07-ПГ о назначении и проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Листвянского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее Проект изменений) сообщаем о начале общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений по Проекту изменений, подлежащему рассмотрению определить с 09.02.2024 по 01.03.2024.

Информационные материалы по Проекту изменений будут размещены с 14.02.2024 по 26.02.2024 в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (далее - информационная система) (<https://pos.gosuslugi.ru/>).

В период с 14.02.2024 по 26.02.2024 с материалами Проекта изменений можно ознакомиться в рамках проведения экспозиции в МКУ ИР «УКС» по адресу: г.Искитим, ул.Чайковского, 47, 1-ый этаж и в администрации Листвянского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п.Листвянский, ул.Шахматова, 13.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта изменений проводится в период с 14.02.2024 по 26.02.2024 в МКУ ИР «УКС» по адресу: г. Искитим, ул. Чайковского, 47, 1-ый этаж, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

Ответственным лицом посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначен представитель организатора общественных обсуждений из состава рабочей группы - эксперта МКУ ИР «УКС» Строков Степан Викторович, контактный телефон: 8(383-43) 7-90-38.

Участниками общественных обсуждений по Проекту изменений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлен Проект изменений, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельного участка и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный Проект изменений, правообладатели такого земельного участка или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект изменений,

а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельного участка и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проекта изменений. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта изменений с 14.02.2024 по 26.02.2024:

- посредством в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (далее - информационная система) (<https://pos.gosuslugi.ru/>);

- посредством в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: [striskraion@yandex.ru](mailto:striskraion@yandex.ru);

- в письменной форме в адрес рабочей группы по адресу: 633208, Новосибирская область, Искитимский район, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, согласно Приложению 4;

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта изменений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.