ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению

Копперт Ольги Александровны в отношении

земельного участка с кадастровым

номером 54:07:047402:2849

|  |
| --- |
| Новосибирская область  г.Искитим |

15.07.2025

В целях выявления мнения и учета интересов жителей Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 18.06.2025 № 26-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Копперт Ольги Александровны в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:2849», администрацией Искитимского района Новосибирской области проведены общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Копперт Ольги Александровны в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:2849, площадью 1066 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, Сельское поселение Совхозный сельсовет, село Лебедевка, улица Молодежная, участок 1а – в части уменьшения минимального процента застройки с 20% до 10% в границах земельного участка (далее – Проект решения).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в официальном печатном издании «Вестник Искитимского района» 11.04.2025 № 14 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([https://iskitimr.nso.ru/page/4408](https://iskitimr.nso.ru/page/11361)).

Срок проведения общественных обсуждений с 20.06.2025 по 18.07.2025.

Срок, в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 27.06.2025 по 11.07.2025.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Копперт Ольги Александровны в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:2849 от 15.07.2025.

В рамках проведения общественных обсуждений по Проекту решения предложений и замечаний не поступало.

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту решения подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту решения считать состоявшимися.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту решения осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области»», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 19.12.2023 №211 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 18.06.2025 № 26-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Копперт Ольги Александровны в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:2849».
3. Рекомендовано утвердить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Копперт Ольги Александровны в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:2849.

Председатель С.С.Зубарева

(подпись)

Секретарь М.В.Гарбачевская\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)