



ГЛАВА
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

29.10.2021 № 56-III
г.Искитим

О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В целях выявления и учёта мнения интересов жителей Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменений в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 № 17 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области»

ПО С Т А Н О В Л Ю:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект внесения изменений).

2. Организатором общественных обсуждений по Проекту внесения изменений, осуществляющим организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений является администрация Искитимского района, ответственный за организацию проведения общественных обсуждений является рабочая группа по вопросам градостроительной деятельности согласно Приложению 1. Определить местонахождение рабочей группы по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, г.Искитим, ул.Пушкина 28а, электронная почта: str_iskratlon@ngs.ru, контактный телефон 8(383-43) 2-43-50.

3. Рабочей группе подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту внесения изменений и опубликовать его в «Вестнике Искитимского района» и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>). Организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах в населенных пунктах Усть-Чемского сельсовета в соответствии с Приложением 2.

4. Сроки проведения общественных обсуждений по Проекту внесения изменений, подлежащему рассмотрению назначить с 12.11.2021 по 17.12.2021.

5. Рабочей группе разместить информационные материалы по Проекту внесения изменений с 19.11.2021 по 26.11.2021 в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dep.nso.ru/>).

6. В период с 19.11.2021 по 26.11.2021 с материалами Проекта внесения изменений можно ознакомиться в рамках проведения экспозиции в администрации Искитимского района Новосибирской области (отдел строительства, архитектуры и дорожного строительства) по адресу: г.Искитим, ул.Пушкина, 28а, 2-ой этаж и в администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с.Усть-Чем, ул.Центральная, д.21а.

7. Консультирование посетителей экспозиции Проекта внесения изменений проводится в период с 19.11.2021 по 26.11.2021 в здании администрации Искитимского района Новосибирской области по адресу: г.Искитим, ул.Пушкина, 28а, 2-ой этаж, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

Ответственным лицом за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрации предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначить ведущего специалиста отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области – Гарбачевская Майя Владимировна, контактный телефон: 8(383-43)2-47-04.

8. Участниками общественных обсуждений по Проекту внесения изменений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект внесения изменений, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер,

000056

место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

9. В период размещения Проекта внесения изменений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с п.8 настоящего Постановления идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта внесения изменений:

- посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: st_iskraion@ngs.ru;

- письменной формой в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: г.Искитим, ул.Пушкина, 28а, согласно Приложению 3;

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта внесения изменений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

10. Постановления опубликовать в «Вестнике Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitim.nso.ru/>).

11. Рабочей группе подготовить и оформить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений. Опубликовать заключение в «Вестнике Искитимского района» и разместить в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>) и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitim.nso.ru/>).

12. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства Зубареву Светлану Сергеевну.

Состав рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности

Зубарева С.С. – заместитель главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства – председатель рабочей группы;

Арсиебекова Л.В. – начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области;

Авакова Н.С. – начальник отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области;

Хруслов И.В. – главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области;

Гарбачевская М.В. – эксперт по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области;

Ларина Н.Г. – глава Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (по согласованию).

Глава района

Ю.В. Саблин



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению
главы Искитимского района
от 29.10.2021 № 56-ПП

Перечень мест оборудования информационных стендов для
размещения оповещения о начале общественных обсуждений в населённых пунктах
Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района

- с. Усть-Чемского, ул. Центральная, д. 21а, администрация Усть-Чемского сельсовета (информационный стенд);
- с. Усть-Чемского, ул. Центральная, д. 35, магазин ИП Титов (доска объявлений);
- с. Мосты, ул. ул. Центральная, д. 29, магазин ИП Титов;
- с. Харино, ул. ул. Нагорная, д. 29, (автобусная остановка).

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к постановлению
главы Искитимского района
от 29.10.2021 № 56-ПП

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,

касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

№ п.	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, представителя юридического лица/наименование, ОГРН юридического лица

Дата рождения (для физических лиц) _____
Адрес места жительства (регистрации) физического лица/место нахождения и адрес юридического лица _____
Согласен на обработку указанных персональных данных. _____

* Приложение:

- 1.
- 2.

* Документы, указанные в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, указанного в части 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Личная подпись, дата _____