

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Искитимского района Новосибирской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель)
2.1	Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) ООО «Газпром газораспределение Томск»
2.3	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 630005, Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 124
2.5	Адрес электронной почты novosib@gazpromgr.tomsk.ru
2.6	ОГРН 1087017002533
2.7	ИНН 7017203428
3	Сведения о представителе заявителя
3.1	Фамилия Булгаков
	Имя Михаил
	Отчество (при наличии) -
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) bim@bkn-spb.ru
3.3	Телефон 8(999)222-71-54
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность №212 от 01.08.23 (Приложение 1)
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"):</p> <p>Прошу установить публичный сервитут в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами: 54:07:047412:1324, 54:07:043401:489, 54:07:047412:42(2) части земель кадастрового квартала: 54:07:043401, 54:07:047412, 54:07:000000</p> <p>С целью строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения «Распределительный газопровод в д. Таскаево» (код объекта ГРО_54/ВП15)»</p>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет (в соответствии с пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации)
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 12 мес. – общий срок строительно-монтажных работ

7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проектируемый объект «Распределительный газопровод в д. Таскаево» (код объекта ГРО_54/ВП15)» представляет собой распределительную сеть газопроводов с давлением не более 1,2 МПа. 2. Проект распределительного газопровода разрабатывается в целях исполнения «Программы развития газоснабжения и газификации Новосибирской области на период 2021-2025 годы» ПАО «Газпром» от 12.11.2020 (Приложение 2) и «Планом-графиком синхронизации выполнения программы развития газоснабжения и газификации Новосибирской области на 2023 год» (Приложение 3). 3. На основании положений Постановления Правительства РФ от 12.11.2020 N 1816 на данный объект не требуется подготовка документации по планировке территории. 4. Границы публичного сервитута в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, устанавливаются в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. 5. Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации подземных газораспределительных сетей соответствует границе охранной зоны, установленной согласно пунктам 7, 8, 9 утвержденного постановления Правительства РФ от 20.11.2000 № 878. 6. Пунктом 5 ст. 23 и пунктом 4 ст. 39.39 ЗК РФ предусмотрено, что публичный сервитут может быть установлен в отношении одного или нескольких земельных участков и (или) земель независимо от формы собственности. 7. При общей площади размещения объекта в границах охранной зоны 20718,26 м² – 18282,17 м² расположены на неразграниченной территории принадлежащей Администрации. 2436,09 м² – пересекают земельные участки с различными собственниками. 	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p> <p>-</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p>54:07:047412:1324- 2129,18 м²</p> <p>Земли сельскохозяйственного назначения для иных целей</p> <p>Участок окружает населенный пункт, без пересечения данного участка не подключиться к межпоселковому газопроводу</p> <p>54:07:043401:489 – 177,37 м²</p> <p>Земли населенных пунктов. В целях благоустройства территории</p> <p>Требуется для организации возможности подведения газопровода к участку</p> <p>54:07:043401:480</p>

		54:07:047412:42(2) – 129,54 м ² Земельный участок для размещения автодороги
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Доверенность от 01.08.2023 г., зарегистрирована в реестре № 212; 2. Программа развития газоснабжения и газификации Новосибирской области на период 2021-2025 годы ПАО «Газпром» от 12.11.2020 3. «Планом-графиком синхронизации выполнения программы развития газоснабжения и газификации Новосибирской области на 2023 год» 4. Схема расположения границ публичного сервитута; 5. Сформированный пакет документов в формате XML- схемы ZoneToGKN_5b7497f6-2b60-489e-a2b8-64900405618a.zip; 6. Технические условия ООО «Газпром газораспределение Томск» от 12.01.2023 № 60/ТУН; 7. Письмо о согласовании Территориального управления автомобильных дорог Новосибирской области от 13.11.2023 № 10635; 8. Технические условия Территориального управления автомобильных дорог Новосибирской области от 26.09.2023 № 8988; 9. Обоснование установления публичного сервитута 10. Договор с Территориальным управлением автомобильных дорог Новосибирской области от 13.12.2023 №Н11-23/7915;	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 М. Булгаков (подпись) (инициалы, фамилия)	«30» 01 2024 г.