



Вестник Искитимского района

www.iskitim-r.ru

Официальный вестник органов местного самоуправления Искитимского района

Официальная информация администрации Искитимского района....1-25 стр.

Официальная информация Совета депутатов Искитимского района.....-

Иная официальная информация,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,26 стр.

Официальная информация администрации Искитимского района

Глава

ПРИЛОЖЕНИЕ

Искитимского района Новосибирской области

к постановлению главы Искитимского района от 31.08.2018 № 21-ПГ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.08.2018 № 21-ПГ г. Искитим

Состав рабочей группы по проведению публичных слушаний

О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», а также письмом министерства строительства Новосибирской области от 23.08.2018 № 7604/45

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Свистунова А.В. для земельного участка с кадастровым номером 54:07:044127:37, площадью 322 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, ст.Евсино, ул.Садовая, 10А в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:07:044127:38, с 3 м до 1 м с восточной стороны земельного участка.

2. Отделу строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области совместно с администрацией Евсинского сельсовета Искитимского района обеспечить проведение публичных слушаний 24.09.2018 в 11.00 по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, ст.Евсино, ул.Гагарина, 38 б (здание администрации Евсинского сельсовета).

3. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с указанным земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего постановления направить в комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области, расположенную по адресу: 630007, г.Новосибирск, ул.Коммунистическая, д. 40, блок 403 (4 этаж), кабинет № 8 (телефон: 8(383) 319-64-07, minstroy@nsn.ru), свои предложения и замечания по внесенному на публичные слушания вопросу для включения их в протокол проведения публичных слушаний.

4. Утвердить состав рабочей группы по проведению публичных слушаний (Приложение).

5. Опубликовать постановление в печатном издании «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.iskitim-r.ru).

6. Отделу строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области направить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в министерство строительства Новосибирской области в течение 5 (пяти) дней с даты опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава района О.В. Лагода

Обрывко А.Н. – заместитель главы администрации района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и энергетики – председатель рабочей группы;
Авакова Н.С. – начальник отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области;
Ивлева М.Б. – главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области;
Иванова Ю.П. – эксперт по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области;
Колотий А.И. – глава Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (по согласованию).

Администрация

Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2018 № 900 г. Искитим

О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района от 21.12.2017 №1579 «О Плате противодействия коррупции в администрации Искитимского района на 2018-2019 годы»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством

- ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести изменения в постановление администрации Искитимского района от 21.12.2017 № 1579 «О Плате противодействия коррупции в администрации Искитимского района на 2018-2019 годы»:
- внести дополнения в План противодействия коррупции в администрации Искитимского района на 2018-2019 годы, изложив пункты 28 – 32 в редакции согласно Приложению.
 2. Постановление опубликовать в «Вестнике Искитимского района» и на сайте администрации Искитимского района в разделе «Противодействие коррупции».
 3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
 4. Контроль за исполнением постановления возложить на управделами администрации Искитимского района Истратенко Г.М.

Глава района О.В. Лагода

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Искитимского района от 28.08.2018 № 900

План противодействия коррупции в администрации Искитимского района на 2018 - 2019 годы

№ п/п	Мероприятия	Ответственные исполнители	Ожидаемый результат	Срок выполнения
28	Обеспечение осуществления контроля за расходами лиц, замещающих муниципальные должности района, отдела культуры и молодежной службы района	юр и д и ч е ский отдел администрации района, отдел контроля и кадров ой работы администрации района	снижение коррупционных рисков	в течение планируемого периода

Продолжение. Начало на стр. 1 >>>

29	Проведение проверок в рамках реализации полномочий по осуществлению внутреннего муниципального финансового контроля и контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, а также в рамках осуществления внутреннего финансового контроля и внутреннего финансового аудита за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок муниципальными органами в отношении подведомственных им заказчиков	эксперт внутреннего финансового контроля и внутреннего муниципального финансового контроля	обеспечение соблюдения бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, повышение эффективности, результативности осуществления закупок, обеспечение гласности и прозрачности осуществления закупок, предотвращение коррупции и других злоупотреблений в сфере закупок	в течение планируемого периода
30	Обеспечение подготовки и направления в органы местного самоуправления поселений района обзоров изменений действующего законодательства, в том числе по вопросам противодействия коррупции, с рекомендациями о принятии необходимых муниципальных правовых актов	юридический отдел администрации района	совершенствование нормативной правовой базы муниципальных образований района	в течение планируемого периода
31	Обеспечение осуществления по каждому случаю несоблюдения ограничений, запретов и неисполнения обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции, нарушения ограничений, касающихся получения подарков и порядка сдачи подарков, проверки в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и применение соответствующих мер ответственности	юридический отдел администрации района	обеспечение соблюдения лицами, замещающими муниципальные должности района, должностей муниципальных служащих района, ограничений и запретов, установленных ими обязанностей, установленных в целях противодействия	в течение планируемого периода
32	Включение вопросов на знание антикоррупционного законодательства при проведении аттестации муниципальных служащих администрации района	отдел контроля и кадрово-работы администрации района	Повышение уровня антикоррупционной компетентности муниципальных служащих	в течение планируемого периода

Администрация

Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2018 № 902 г. Искитим

О межведомственной комиссии администрации района по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области

В целях обеспечения взаимодействия администрации Искитимского района Новосибирской области с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти в Новосибирской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Искитимского района Новосибирской области и организациями по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области и руководствуясь постановлением Правительства Новосибирской области от 28.04.2018 № 166-п «О межведомственной комиссии при Правительстве Новосибирской области по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, расположенных на территории Новосибирской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Образовать межведомственную комиссию администрации района по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области (далее – комиссия).
2. Утвердить прилагаемые Положение о комиссии и ее состав (Приложение 1, 2).
3. Признать утратившими силу:
 - постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 02.02.2015 № 218 «О межведомственной группе при главе Искитимского района по вопросам снижения неформальной занятости и легализации неофициальной заработной платы работников организаций, расположенных на территории Искитимского района Новосибирской области»;
 - постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 06.09.2016 № 970 «О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 02.02.2015 № 218 о межведомственной группе при главе Искитимского района по вопросам снижения неформальной занятости и легализации неофициальной заработной платы работников организаций, расположенных на территории Искитимского района Новосибирской области»;
 - постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 06.06.2011 № 1245 «О межведомственной комиссии по вопросам ликвидации задолженности по заработной плате и повышения уровня оплаты труда работников организаций, находящихся на территории Искитимского района»;
 - постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 06.08.2013 № 2033 «О внесении изменений в состав комиссии по вопросам ликвидации задолженности по заработной плате и повышения уровня оплаты труда работников организаций, находящихся на территории Искитимского района».
4. Опубликовать постановление в печатном издании «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.
5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава района О.В. Лагода

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации Искитимского района
от 28.08.2018 № 902

Положение о межведомственной комиссии администрации района по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области

I. Общие положения

1. Межведомственная комиссия администрации района по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области (далее – комиссия), является координационным органом администрации района, созданным в целях обеспечения согласованных действий администрации Искитимского района Новосибирской области, Искитимской межрайонной прокуратурой, межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы № 3 по Новосибирской области, межрайонным отделом МВД «Искитимский», Управлением Пенсионного фонда Российской Федерации в г.Искитиме Новосибирской области (межрайонное), филиалом № 14 ГУ Новосибирского регионального отделения Фонда социального страхования РФ, отделом государственной статистики в г.Искитиме, Координационным советом профсоюзных организаций Искитимского района, Искитимским Союзом руководителей предприятий и работодателей, ГКУ ЦЗН г.Искитим по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области (далее – организации).

1.1. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Новосибирской области, актами Губернатора Новосибирской области и Правительства Новосибирской области, Уставом и нормативно-правовыми актами района, а также настоящим Положением.

II. Задачи комиссии

2. Основными задачами комиссии являются:
 - 1) обеспечение межведомственного взаимодействия органов местного самоуправления Искитимского района объединений профсоюзов, объединений работодателей, правоохранительных и налоговых органов, филиалом № 14 Новосибирского регионального Фонда социального страхования, Управлением Пенсионного фонда Российской Федерации в г.Искитиме Новосибирской области (межрайонное), отделом государственной статистики в г.Искитиме, ГКУ ЦЗН г.Искитим по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области;
 - 2) анализ ситуации с полнотой и своевременностью выплаты заработной платы, с легальностью трудовых отношений с работниками организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области;
 - 3) выявление причин несвоевременной выплаты заработной платы и нелегальной трудовой занятости работников, выработка решений и реализация мер, направленных на ликвидацию задолженности по выплате заработной платы и снижению нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области.

III. Права комиссии

3. Комиссия в пределах своей компетенции имеет право:
 - 1) принимать решения по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;
 - 2) заслушивать на своих заседаниях представителей органов местного самоуправления и организаций всех форм собственности о проводимой работе по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;
 - 3) запрашивать у территориальных органов федеральных органов исполнительной власти в Новосибирской области, органов местного самоуправления и организаций всех форм собственности и иных должностных лиц информацию, необходимую для реализации возложенных на комиссию задач;
 - 4) привлекать в установленном порядке специалистов и экспертов для рассмотрения вопросов, находящихся в компетенции комиссии;
 - 5) направлять рекомендации и предложения государственным органам, осуществляющим государственный надзор и контроль за соблюдением трудового законодательства на территории Новосибирской области по вопросам, входящим в компетенцию комиссии;

Продолжение на стр. 3 >>>

Продолжение. Начало на стр. 2 >>>

6) создавать рабочие группы для изучения вопросов, относящихся к компетенции комиссии;

7) Направлять в Искитимскую межрайонную прокуратуру, межрайонный отдел МВД «Искитимский», Государственную инспекцию труда в Новосибирской области информацию для принятия мер в соответствии с законодательством в целях устранения нарушений, выявленных комиссией;

8) осуществлять контроль за выполнением решений комиссии.

IV. Организация деятельности комиссии

5.1. Комиссию возглавляет председатель, который руководит ее деятельностью. Председатель комиссии имеет двух заместителей председателя комиссии. В случае отсутствия председателя комиссии руководство возлагается на одного из заместителей председателя комиссии.

5.2. Заседания комиссии проводятся не реже одного раза в квартал. Повестку заседания комиссии определяет председатель комиссии, а в его отсутствие - один из заместителей председателя комиссии, в соответствии с планом работы комиссии и предложениями членов комиссии.

5.3. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии путем открытого голосования.

В случае равенства голосов членов комиссии решающим является голос председателя комиссии или его заместителя, председательствующего на заседании комиссии.

5.4. Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывает председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии, и направляются членам комиссии в течение 5 рабочих дней со дня проведения комиссии.

5.5. Секретарь комиссии:

1) формирует повестку заседания комиссии не позднее 7 рабочих дней до заседания комиссии и представляет ее на утверждение председателю комиссии;

2) направляет повестку заседания комиссии членам комиссии не позднее 3 рабочих дней до заседания комиссии;

3) обеспечивает приглашение на заседание комиссии участников заседания комиссии;

4) готовит совместно с членами комиссии проекты решений комиссии;

5) обеспечивает членов комиссии информационными, аналитическими, справочными и иными материалами согласно повестке заседания;

6) ведет протокол заседания комиссии;

7) осуществляет контроль за выполнением решений комиссии;

8) ведет делопроизводство и выполняет иные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

5.6. В случае внеочередного заседания комиссии повестка заседания формируется секретарем комиссии в течение рабочего дня после принятия решения о внеочередном заседании, утверждается председателем комиссии и направляется членам комиссии.

5.7. Обеспечение деятельности комиссии осуществляет отдел по труду администрации Искитимского района.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2**к постановлению администрации Искитимского района от 28.08.2018 № 902****Состав межведомственной комиссии администрации района по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области**

Лагода Олег Владимирович	- Глава района, председатель комиссии;
Безденежный Борис Валерьевич	- первый заместитель главы администрации, заместитель председателя комиссии;
Перемитина Елена Анатольевна	- начальник межрайонной инспекции федеральной налоговой службы №3 по Новосибирской области, заместитель председателя комиссии (по согласованию);
Криницкая Полина Викторовна	- главный специалист отдела по труду администрации района, секретарь комиссии;
Гладких Елена Алексеевна	- начальник отдела государственной статистики в г.Искитиме (по согласованию);
Зайцева Наталья Вадимовна	- директор филиала №14 Новосибирского регионального Фонда социального страхования (по согласованию);
Запругаева Людмила Георгиевна	- директор ГКУ ЦЗН г.Искитим (по согласованию)
Иовенко Елена Ивановна	- главный специалист-бухгалтер управления сельского хозяйства администрации района;
Карелин Анатолий Геннадьевич	- начальник отдела по труду администрации района;
Пастушенко Людмила Афанасьевна	- начальник управления экономического развития, промышленности и торговли администрации района;
Сотникова Елена Геннадьевна	- начальник управления финансов и налоговой политики Искитимского района (по согласованию);
Тюрбеева Светлана Владимировна	- председатель райкома профсоюзов работников АПК, Председатель Координационного совета профсоюзных организаций Искитимского района (по согласованию);
Фирсова Елена Юрьевна	- начальник Государственного учреждения - Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в г.Искитиме Новосибирской области (межрайонное) (по согласованию).

Администрация**Искитимского района Новосибирской области****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.08.2018 № 903 г. Искитим

Об утверждении типовых форм трудового договора с руководителем муниципального бюджетного (казенного) учреждения Искитимского района, с руководителем муниципального унитарного предприятия (муниципального бюджетного предприятия) Искитимского района, с работниками муниципального бюджетного (казенного) учреждения Искитимского района, с работниками муниципального унитарного предприятия (муниципального казенного предприятия) Искитимского района

На основании постановления Правительства РФ от 12 апреля 2013 г. № 329 «О типовой форме трудового договора с руководителем государственного (муниципального) учреждения» (с изменениями и дополнениями от 26.07.2018 г.), распоряжения Правительства РФ от 26 ноября 2012 г. № 2190-р «О программе поэтапного совершенствования системы оплаты труда в государственных (муниципальных) учреждениях на 2012 - 2018 гг.» (с изменениями и дополнениями от 14.09.2014 г.), постановления главы администрации Новосибирской области от 5 апреля 2002 г. № 343 «Об утверждении типовых форм трудовых договоров с руководителями государственного унитарного предприятия Новосибирской области, государственного автономного учреждения Новосибирской области» (с изменениями и дополнениями), приказа министерства труда, занятости и трудовых ресурсов Новосибирской области от 31 мая 2013 № 321 «Об утверждении рекомендаций по оформлению трудовых отношений с работником государственного (муниципального) учреждения при введении эффективного контракта»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить типовые формы трудового договора с руководителем муниципального бюджетного (казенного) учреждения Искитимского района (Приложение 1), с руководителем муниципального унитарного предприятия (муниципального казенного предприятия) Искитимского района (Приложение 2).

2. Утвердить типовую форму трудового договора с работником муниципального бюджетного (казенного) учреждения Искитимского района, с работником муниципального унитарного предприятия (муниципального казенного предприятия) Искитимского района (Приложение 3).

3. И.о. начальника управления образования администрации района (Жуков Л.И.), директору МБУК «Центр развития культуры Искитимского района» (Гетманская С.С.), начальнику отдела социального обслуживания населения администрации района (Паньшева Р.И.), директору МКУ «УЖХ Искитимского района» (Горшков И.А.):

1) Подготовить дополнительное соглашение к действующему трудовому договору с каждым руководителем курирующего подведомственного учреждения и предприятия на основе утвержденной типовой формы и до 10 декабря 2018 года предоставить главе района на подпись.

2) Довести настоящее постановление до руководителя курирующего муниципально-го учреждения и предприятия.

4. Руководителям муниципальных учреждений и предприятий, подведомственных администрации района, до 20 декабря 2018 года заключить дополнительные соглашения к действующим трудовым договорам с работниками на основе утвержденной типовой формы.

5. Заместителям главы администрации района, координирующим и регулирующим деятельность подведомственных администрации Искитимского района учреждений и предприятий взять под личный контроль подготовку и заключение дополнительных соглашений к действующим трудовым договорам с руководителями подведомственных учреждений и предприятий.

6. Признать утратившими силу постановление администрации Искитимского района от 20.06.2013 № 1572 «Об утверждении типовых форм трудового договора с руководителем муниципального бюджетного (казенного) учреждения Искитимского района, руководителем муниципального автономного учреждения Искитимского района».

7. Рекомендовать главам муниципальных образований района, руководствоваться данным постановлением в подведомственных бюджетных, казенных учреждениях и муниципальных предприятиях.

8. Опубликовать постановление в печатном издании «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

9. Постановление вступает в силу с первого ноября 2018 года.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Безденежного Б.В.

Глава района **О.В. Лагода****ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к постановлению администрации Искитимского района от 28.08.2018 № 903 (типовая форма)****Трудовой договор с руководителем муниципального бюджетного (казенного) учреждения Искитимского района**« » 20__ г.
(город, населенный пункт)Администрация Искитимского района Новосибирской области
именуемая в дальнейшем работодателем, в лице

(ФИО, должность)

действующего на основании _____

Продолжение на стр. 4 >>>

Продолжение. Начало на стр. 3 >>>

с одной стороны, и _____,
(ФИО)
именуемый в дальнейшем руководителем, назначенный на должность _____,
(наименование должности, полное наименование муниципального бюджетного
(казенного) учреждения)
именуемого в дальнейшем учреждением, с другой стороны (далее – стороны), заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем.

1. Общие положения

1. Настоящий трудовой договор регулирует отношения между работодателем и руководителем, связанные с выполнением руководителем обязанностей по должности руководителя учреждения, расположенного по адресу: _____, работу по которой предоставляет работодатель.

2. Настоящий трудовой договор заключается на _____

(неопределенный срок, определенный срок с указанием продолжительности – указать нужно)

3. Настоящий трудовой договор является договором по основной работе.

4. Руководитель приступает к исполнению обязанностей _____ (указать конкретную дату)

5. Местом работы руководителя является учреждение.

5.1. Условия труда на рабочем месте:

(в соответствии с картами аттестации рабочих мест по условиям труда)

6. Руководитель является единоличным исполнительным органом учреждения, осуществляющим текущее руководство его деятельностью.

7. Руководитель самостоятельно осуществляет руководство деятельностью учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Новосибирской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, уставом учреждения, коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами, настоящим трудовым договором, за исключением вопросов, принятие решений по которым отнесено законодательством Российской Федерации к ведению иных органов и должностных лиц.

II. Права и обязанности руководителя

8. Руководитель имеет право на:

- 1) осуществление действий без доверенности от имени учреждения;
- 2) выдачу доверенности, в том числе руководителям филиалов и представительств учреждения (при их наличии), совершение иных юридически значимых действий;
- 3) открытие (закрытие) в установленном порядке счетов учреждения;
- 4) осуществление в установленном порядке приема на работу работников учреждения, а также заключение, изменение и расторжение трудовых договоров с ними;
- 5) распределение обязанностей между своими заместителями, а в случае необходимости – передачу им части своих полномочий в установленном порядке;
- 6) утверждение в установленном порядке структуры и штатного расписания учреждения, принятие локальных нормативных актов, утверждение положений о структурных подразделениях, а также о филиалах и представительствах учреждения (при их наличии);
- 7) ведение коллективных переговоров и заключение коллективных договоров;
- 8) поощрение работников учреждения;
- 9) привлечение работников учреждения к дисциплинарной и материальной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 10) решение иных вопросов, отнесенных законодательством Российской Федерации, уставом учреждения и настоящим трудовым договором к компетенции руководителя;
- 11) получение своевременно и в полном объеме заработной платы;
- 12) предоставление ему ежегодного оплачиваемого отпуска;
- 13) повышение квалификации.

9. Руководитель обязан:

- 1) соблюдать при исполнении должностных обязанностей требования законодательства Российской Федерации, законодательства Новосибирской области, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, устава учреждения, коллективного договора, соглашений, локальных нормативных актов и настоящего трудового договора;
- 2) обеспечивать эффективную деятельность учреждения и его структурных подразделений, организацию административно-хозяйственной, финансовой и иной деятельности учреждения;
- 3) обеспечивать планирование деятельности учреждения с учетом средств, получаемых из всех источников, не запрещенных законодательством Российской Федерации;
- 4) обеспечивать целевое и эффективное использование денежных средств учреждения, а также имущества, переданного учреждению в оперативное управление в установленном порядке;
- 5) обеспечивать своевременное и качественное выполнение всех договоров и обязательств учреждения;
- 6) обеспечивать работникам учреждения безопасные условия труда, соответствующие государственным нормативным требованиям охраны труда, а также социальные гарантии в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 7) создавать и соблюдать условия, обеспечивающие деятельность представителей работников, в соответствии с трудовым законодательством, коллективным договором и соглашениями;
- 8) обеспечивать разработку в установленном порядке правил внутреннего трудового распорядка;
- 9) требовать соблюдения работниками учреждения правил внутреннего трудового распорядка;
- 10) обеспечивать выплату в полном размере заработной платы, пособий и иных выплат работникам учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации, коллективным договором, правилами внутреннего трудового распорядка и трудовыми договорами;
- 11) не разглашать сведения, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, ставшие известными ему в связи с исполнением своих должностных обязанностей;
- 12) обеспечивать выполнение требований законодательства Российской Федерации по гражданской обороне и мобилизационной подготовке;
- 13) обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации при выпол-

нении финансово-хозяйственных операций, в том числе по своевременной и в полном объеме уплате всех установленных законодательством Российской Федерации налогов и сборов, а также представление отчетности в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации;

14) соблюдать обязательства, связанные с допуском к государственной тайне¹;

15) представлять работодателю проекты планов деятельности учреждения и отчеты об исполнении этих планов в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации;

16) обеспечивать выполнение всех плановых показателей деятельности учреждения;

16.1) обеспечивать выполнение утвержденного в установленном порядке плана по устранению недостатков, выявленных в ходе проведения независимой оценки качества условий оказания услуг учреждением^{1.1};

17) обеспечивать своевременное выполнение нормативных правовых актов и локальных нормативных актов работодателя;

18) своевременно информировать работодателя о начале проведения проверок деятельности учреждения контрольными и правоохранительными органами и об их результатах, о случаях привлечения работников учреждения к административной и уголовной ответственности, связанных с их работой в учреждении, а также незамедлительно сообщать о случаях возникновения в учреждении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью работников;

19) осуществлять при расторжении настоящего трудового договора передачу дел учреждения вновь назначенному руководителю в установленном порядке;

20) представлять в случае изменения персональных данных соответствующие документы работодателю до _____ 2;
(указать конкретную дату)

21) информировать работодателя о своей временной нетрудоспособности, а также об отсутствии на рабочем месте по другим уважительным причинам;

22) представлять работодателю в установленном порядке сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей;

23) обеспечивать достижение установленных учреждением ежегодных значений показателей соотношения средней заработной платы отдельных категорий работников учреждения со средней заработной платой в Новосибирской области (в случае их установления);

24) выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новосибирской области и Искитимского района, Уставом учреждения.

III. Права и обязанности работодателя

10. Работодатель имеет право:

- 1) осуществлять контроль за деятельностью руководителя и требовать от него добросовестного выполнения должностных обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, и обязанностей, предусмотренных законодательством Российской Федерации и уставом учреждения;
- 2) проводить аттестацию руководителя с целью оценки уровня его квалификации и соответствия занимаемой должности³;
- 3) принимать в установленном порядке решения о направлении руководителя в служебные командировки;
- 4) привлекать руководителя к дисциплинарной и материальной ответственности в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- 5) поощрять руководителя за эффективную работу учреждения.

11. Работодатель обязан:

- 1) соблюдать требования законодательных и иных нормативных правовых актов, а также условия настоящего трудового договора;
- 2) обеспечивать руководителю условия труда, необходимые для его эффективной работы;
- 3) устанавливать с учетом показателей эффективности деятельности учреждения целевые показатели эффективности работы руководителя в целях его стимулирования;
- 3.1.) проводить оценку эффективности работы руководителя с учетом результатов независимой оценки качества условий оказания услуг учреждением и выполнения плана по устранению недостатков, выявленных в ходе проведения независимой оценки качества условий оказания услуг учреждением (в случае проведения такой оценки)^{1.1};
- 4) уведомлять руководителя о предстоящих изменениях условий настоящего трудового договора, определенных сторонами, а также о причинах, вызвавших необходимость таких изменений, в письменной форме не позднее чем за 2 месяца, если иное не предусмотрено Трудовым кодексом Российской Федерации;
- 5) осуществлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке финансовое обеспечение деятельности учреждения;
- 6) выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством Новосибирской области и нормативными правовыми актами Искитимского района.

IV. Рабочее время и время отдыха руководителя

12. Руководителю устанавливается:

- 1) продолжительность рабочей недели – _____ часов;
- 2) количество выходных дней в неделю – _____;
- 3) продолжительность ежедневной работы – _____ часов⁴;
- 4) ненормированный рабочий день⁵;
- 5) ежегодный основной (ежегодный основной удлиненный) оплачиваемый отпуск продолжительностью _____ календарных дней.

13. Перерывы для отдыха и питания руководителя устанавливаются правилами внутреннего трудового распорядка учреждения.

14. Руководителю предоставляется:

- 1) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный рабочий день продолжительностью _____ календарных дней⁵;
- 2) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск продолжительностью _____ календарных дней в соответствии с _____ 5.

(указать основание установления)

15. Ежегодные оплачиваемые отпуска предоставляются руководителю в соответствии с графиком в сроки, согласованные с работодателем.

Продолжение. Начало на стр. 4 >>>

V. Оплата труда руководителя и другие выплаты, осуществляемые ему в рамках трудовых отношений

16. Заработная плата руководителя состоит из должностного оклада, выплат компенсационного и стимулирующего характера.

17. Должностной оклад руководителю устанавливается в размере _____ рублей исходя из _____ группы по оплате труда руководителей, к которой отнесено учреждение, и установленных требований к квалификации.

18. Руководителю устанавливаются доплаты компенсационного характера, определенные Трудовым кодексом Российской Федерации и отраслевым тарифным соглашением (положением об оплате труда работников учреждения):

название доплат компенсационного характера _____
в размере _____ (% к окладу) за работу _____.

19. Руководителю устанавливаются выплаты стимулирующего характера в пределах базового фонда оплаты труда в соответствии с отраслевым тарифным соглашением (положением об оплате труда работников учреждения, положением об оплате труда руководителя учреждения):

- 1) за:
ученую степень _____ (% к окладу);
почетное звание _____ (% к окладу);
продолжительность непрерывной работы _____ (% к окладу);

2) за:
качественные показатели деятельности руководителя учреждения: до _____ (% к окладу):

№ п/п	Качественные показатели деятельности руководителя учреждения (наименование стимулирующей выплаты)	Размер выплаты стимулирующего характера, % (к окладу)	Периодичность выплат (ежемесячно, за квартал и т.д.)
1			
2			
3 и т.д.			

Если размер стимулирующих выплат, установленных руководителю, превышает объем имеющихся средств фонда оплаты труда, а также среднемесячная начисленная заработная плата руководителя учреждения превышает, по установленной кратности в зависимости от фактической численности работников, среднемесячную начисленную заработную плату работников учреждения, то возможно пропорциональное снижения размера выплат стимулирующего характера.

Выплаты устанавливаются за календарный период месяца на основании представленных отчетов о выполнении качественных показателей деятельности учреждения.

Выплаты стимулирующего характера руководителю за качественные показатели деятельности учреждения не начисляются в случаях необеспечения:

- своевременной выплаты заработной платы, пособий и иных выплат работникам учреждения в денежной форме;
- соответствующих требованиям охраны труда условий труда на каждом рабочем месте при наличии предписаний органов государственного надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства и (или) представлений профсоюзных инспекторов труда, уполномоченных (доверенных) лиц по охране профессиональных союзов, отдела по труду администрации района;

- месячного размера заработной платы работникам, отработавшим за этот период норму рабочего времени и качественно выполнившим нормы труда (трудовые обязанности), не ниже размера, установленного Федеральным законом от 19 июня 2000 г. N 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» (с изменениями и дополнениями);

- достижения установленных учреждением ежегодных значений показателей соотношения средней заработной платы отдельных категорий работников учреждения со средней заработной платой предприятий и организаций Новосибирской области (в случае их установления).

20. Выплаты стимулирующего характера осуществляются с учетом достижения показателей эффективности деятельности учреждения и работы руководителя.

21. Заработная плата руководителю начисляется в пределах норматива, установленного от общего фонда оплаты труда учреждения, выплачивается одновременно с выплатой заработной платы всем работникам учреждения и с учетом вознаграждения от дохода, полученного от предпринимательской деятельности, не должна превышать среднемесячную начисленную заработную плату работников учреждения в зависимости от фактической численности работников в соответствии с постановлением Главы района _____ (дата, № постановления).

«Об установлении системы оплаты труда работников, условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и размеров предельного уровня соотношений среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений Искитимского района Новосибирской области»

22. Заработная плата _____
(выплачивается руководителю по месту работы, перечисляется на указанный работодателем счет в банке – указать нужно)

VI. Ответственность руководителя

23. Руководитель несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим трудовым договором.

24. За совершение дисциплинарного проступка, то есть за неисполнение или ненадлежащее исполнение руководителем по его вине возложенных на него трудовых обязанностей, работодатель имеет право применить следующие дисциплинарные взыскания:

- 1) замечание;
- 2) выговор;
- 3) увольнение по соответствующему основанию;
- 4) иные дисциплинарные взыскания, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

25. Работодатель до истечения года со дня применения дисциплинарного взыскания имеет право снять его с руководителя по собственной инициативе или просьбе самого руководителя.

Если в течение года со дня применения дисциплинарного взыскания руководитель не будет подвергнут новому дисциплинарному взысканию, он считается не имеющим дисциплинарного взыскания.

26. Руководитель несет полную материальную ответственность за прямой действительный ущерб, причиненный учреждению, в соответствии со статьей 277 Трудового кодекса Российской Федерации.

Руководитель может быть привлечен к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами, а также к гражданско-правовой, административной и уголовной ответственности в порядке, установленном федеральными законами.

VII. Социальное страхование и социальные гарантии, предоставляемые руководителю

27. Руководитель подлежит обязательному социальному страхованию в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании.

28. Руководитель имеет право на дополнительное страхование _____ в порядке и на условиях, которые установлены _____ (вид страхования) _____ (наименование локального нормативного акта работодателя).

VIII. Изменение и прекращение трудового договора

29. Изменения вносятся в настоящий трудовой договор по соглашению сторон и оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего трудового договора.

30. Руководитель имеет право досрочно расторгнуть настоящий трудовой договор, предупредив об этом работодателя в письменной форме не позднее чем за один месяц.

31. Трудовой договор может быть расторгнут Работодателем по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о труде, в том числе в соответствии с пунктом 3 статьи 278 Трудового кодекса Российской Федерации по следующему дополнительному основанию:

превышение предельно допустимого значения просроченной кредиторской задолженности, установленного правовым актом работодателя.

32. При расторжении настоящего трудового договора с руководителем в соответствии с пунктом 2 статьи 278 Трудового кодекса Российской Федерации ему выплачивается компенсация в размере трехмесячного среднего заработка из расчета 12 календарных месяцев, предшествующих месяцу расторжения трудового договора.

33. Настоящий трудовой договор может быть расторгнут по другим основаниям, предусмотренным Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

IX. Заключительные положения

34. Настоящий трудовой договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами.

35. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, руководитель и работодатель руководствуются непосредственно трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, содержащими нормы трудового права.

36. Споры и разногласия, возникающие в отношении настоящего трудового договора, разрешаются по соглашению сторон, а при невозможности достижения согласия – в соответствии с законодательством Российской Федерации.

37. В соответствии со статьей 276 Трудового кодекса Российской Федерации руководитель вправе выполнять работу по совместительству у другого работодателя только с разрешения работодателя.

38. Настоящий трудовой договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр хранится в личном деле руководителя, второй – у работодателя, третий – у Работодателя.

39. Стороны:

РАБОТОДАТЕЛЬ

_____ (полное наименование)
Адрес (место нахождения) _____
ИНН _____
_____ (должность) _____ (подпись) _____ (ФИО)

РУКОВОДИТЕЛЬ

_____ (ФИО)
Адрес (место жительства) _____
Паспорт (иной документ, удостоверяющий личность) _____
серия _____ № _____
кем выдан _____
дата выдачи « _____ » _____
_____ (подпись)
Руководитель получил один экземпляр настоящего трудового договора _____ (дата и подпись руководителя)

СОГЛАСОВАН

Зам. главы (курирующий учреждение)
_____ (фамилия, имя, отчество)
_____ (подпись)
дата (число, месяц, год) _____

СОГЛАСОВАН

Управление по имуществу и земельным отношениям
_____ (фамилия, имя, отчество)
_____ (подпись)
дата (число, месяц, год) _____

СОГЛАСОВАН

Управлением (отделом)
_____ (фамилия, имя, отчество)
_____ (подпись)
дата (число, месяц, год) _____

СОГЛАСОВАН

Отдел по труду
_____ (фамилия, имя, отчество)
_____ (подпись)
дата (число, месяц, год) _____

1 Включается в трудовой договор при оформленном руководителю допуске к государственной тайне.

1.1 Включается в трудовые договоры руководителей учреждений в сфере культуры, охраны здоровья, социального обслуживания, муниципальных учреждений, осуществляющих образовательную деятельность, в отношении которых в соответствии с зако-

Продолжение на стр. 6 >>>

Продолжение. Начало на стр. 5 >>>

нодательством Российской Федерации проводится независимая оценка качества условий оказания услуг.

2 Срок представления документов устанавливается работодателем.

3 Включается в трудовой договор в случаях аттестации руководителя, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4 Нормальная продолжительность рабочего времени руководителя не может превышать 40 часов в неделю. В соответствии с законодательством Российской Федерации руководителю может устанавливаться сокращенная продолжительность рабочего времени.

5 Включается в трудовой договор при наличии оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 к постановлению администрации Искитимского района от 28.08.2018 № 903

(типовая форма) Трудовой договор с руководителем муниципального унитарного предприятия Искитимского района Новосибирской области

«__» _____ 20__ г.

(город, населенный пункт)

Администрация Искитимского района Новосибирской области, которому подведомственно муниципальное унитарное предприятие, в лице _____,

(фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____,

с одной стороны, _____,

(фамилия, имя, отчество)

и именуемый в дальнейшем «Руководитель», который назначается на должность _____

(наименование должности)

муниципального унитарного предприятия _____,

(наименование муниципального унитарного предприятия)

именуемое в дальнейшем «Предприятие», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем.

1. Предмет трудового договора

1.1. Настоящий трудовой договор регулирует отношения между администрацией Искитимского района Новосибирской области, которому подведомственно предприятие, и Руководителем, связанные с исполнением последних обязанностей _____

(наименование должности)

муниципального унитарного предприятия Искитимского района Новосибирской области _____

1.2. Испытательный срок (нужное указать):

без испытания

с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

1.3. Вид договора: на неопределенный срок

на определенный срок _____

(указать причину заключения срочного трудового договора).

Дата начала работы «__» _____ 20__ г.

Дата окончания работы «__» _____ 20__ г.

1.4. Работа по договору является основным местом работы Руководителя.

1.4.1. Условия труда на рабочем месте Руководителя:

(в соответствии с картами аттестации рабочих мест по условиям труда)

1.5. Руководитель является единственным исполнительным органом предприятия и подготовлен Работодателю в пределах, установленных законами нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, Искитимского района, Уставом предприятия и настоящим трудовым договором.

Руководитель подготовлен:

- по вопросам использования и распоряжения муниципальным имуществом – управлению по имуществу и земельным отношениям администрации района (далее по тексту – управление);

- по вопросам финансово-хозяйственной деятельности предприятия – управлению экономического развития промышленности и торговли и управлению финансов и налоговой политики Искитимского района.

2. Компетенция и права Руководителя

2.1. Руководитель является единственным исполнительным органом предприятия, действующим на основе единоначалия.

2.2. Руководитель самостоятельно решает все вопросы деятельности предприятия, за исключением вопросов, отнесенных законодательством Российской Федерации, Новосибирской области, нормативными правовыми актами Искитимского района к ведению иных органов.

2.3. Руководитель:

2.3.1. Организует работу предприятия.

2.3.2. Действует без доверенности от имени предприятия, представляет его интересы на территории Российской Федерации и за ее пределами.

2.3.3. Распоряжается имуществом предприятия в порядке и пределах, установленных законодательством Российской Федерации, Новосибирской области.

2.3.4. Заключает договоры, в том числе трудовые.

2.3.5. Выдает доверенности, совершает иные юридические действия.

2.3.6. Открывает в банках расчетные и другие счета.

2.3.7. Утверждает штатное расписание предприятия.

2.3.8. Применяет к работникам предприятия меры дисциплинарного взыскания и поощрения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.3.9. Делегирует свои права заместителям, распределяет между ними обязанности.

2.3.10. В пределах своей компетенции издает приказы, распоряжения и дает указа-

ния, обязательные для всех работников предприятия, утверждает положения о представительстве и филиалах.

2.3.11. Определяет в соответствии с законодательством Российской Федерации состав и объем сведений, составляющих коммерческую тайну предприятия, а также порядок ее защиты.

2.3.12. Готовит мотивированные предложения об изменении размера уставного фонда предприятия.

2.3.13. При расторжении трудового договора осуществляет передачу дел вновь назначенному руководителю предприятия.

2.4. Руководитель предприятия не вправе быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности данного Руководителя, а также принимать участие в забастовках.

3. Обязательства сторон

3.1. Руководитель обязуется:

3.1.1. Добросовестно и разумно руководить предприятием, обеспечивать выполнение установленных для предприятия основных экономических показателей и осуществлять иные полномочия, отнесенные федеральным и областным законодательством, нормативными правовыми актами Искитимского района, Уставом предприятия и настоящим трудовым договором к его компетенции.

3.1.2. При исполнении своих должностных обязанностей руководствоваться законодательством Российской Федерации и Новосибирской области, нормативными правовыми актами Искитимского района, Уставом предприятия и настоящим трудовым договором.

3.1.3. Обеспечивать своевременное и качественное выполнение всех договоров и обязательств предприятия.

3.1.4. Обеспечивать развитие материально - технической базы, увеличение объема платных работ, услуг.

3.1.5. Обеспечивать соответствие результатов деятельности предприятия утвержденным в установленном порядке основным экономическим показателям. Не допускать принятия решений, которые могут привести к неплатежеспособности (банкротству) предприятия.

3.1.6. Обеспечивать содержание в надлежащем состоянии закрепленного за предприятием движимого и недвижимого имущества, своевременно проводить капитальный и текущие ремонты недвижимого имущества.

3.1.7. Обеспечивать надлежащее техническое оборудование всех рабочих мест и создавать на них условия работы, соответствующие единым межотраслевым и отраслевым правилам по охране труда, санитарным нормам и правилам, разрабатываемым и утверждаемым в порядке, установленном законодательством.

3.1.8. Обеспечивать своевременную уплату предприятием в полном объеме всех установленных законодательством налогов, сборов и обязательных платежей в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды.

3.1.9. Обеспечивать своевременную выплату заработной платы, надбавок, пособий и иных выплат работникам предприятия в денежной форме.

3.1.10. Не разглашать сведения, составляющие служебную или коммерческую тайну, ставшие известными ему в связи с исполнением своих должностных обязанностей.

3.1.11. Обеспечивать выполнение требований по гражданской обороне.

3.1.12. Совершать все сделки с недвижимым имуществом предприятия, включая сдачу в аренду, продажу, мену, дарение, передачу в залог, внесение в уставный капитал других юридических лиц или иными способами распоряжаться недвижимым имуществом исключительно по согласию управления по имуществу и земельным отношениям администрации района.

3.1.13. Обеспечивать использование имущества предприятия, в том числе недвижимого, по целевому назначению в соответствии с видами деятельности предприятия, установленными Уставом предприятия, а также использование по целевому назначению выделенных предприятию средств.

3.1.14. Представлять ежегодно на утверждение Работодателю план финансово – хозяйственной деятельности предприятия в порядке, определенном Работодателем.

3.1.15. Представлять управлению по имуществу и земельным отношениям администрации района и администрации района, на которые возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли, отчетность в порядке, установленные Работодателем.

3.1.16. Обеспечивать выполнение установленных Работодателем показателей экономической эффективности деятельности предприятия, не допускать принятия решений, которые могут привести к неплатежеспособности (банкротству) предприятия.

3.1.17. Организовывать выполнение решений Работодателя.

3.1.18. Представлять ежегодно на утверждение Работодателю план финансово – хозяйственной деятельности предприятия в порядке, определенном Работодателем.

3.1.19. Предоставлять Работодателю отчеты о результатах финансово – хозяйственной деятельности предприятия в сроки, определенные Работодателем.

3.1.20. Выполнять решения балансовой комиссии.

3.1.21. Обеспечивать заключение и выполнение условий коллективного договора, предоставление социальных гарантий для работников предприятия, предусмотренных законодательством Российской Федерации, отраслевыми соглашениями и Уставом предприятия.

3.1.22. Согласовывать с Работодателем заключение трудового договора, назначение на должность и освобождение от должности главного бухгалтера предприятия.

3.1.23. Обеспечивать воинский учет, бронирование и выполнение мероприятий при чрезвычайных ситуациях.

3.1.24. Представлять в случае изменения персональных данных соответствующие документы работодателю до _____

(указать конкретную дату)

3.1.25. информировать работодателя о своей временной нетрудоспособности, а также об отсутствии на рабочем месте по другим уважительным причинам.

3.1.26. представлять работодателю в установленном порядке сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

Продолжение на стр. 7 >>>

Продолжение. Начало на стр. 6 >>>

3.1.27. Выполнять другие обязательства, возложенные на Руководителя законодательством и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, Искитимского района, Уставом предприятия.

3.2. Администрация Искитимского района Новосибирской области, которому подведомственно предприятие, обязана:

3.2.1. Не вмешиваться в оперативную - распорядительную деятельность Руководителя, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Новосибирской области, нормативными правовыми актами Искитимского района.

3.2.2. В течение одного месяца давать ответ на обращения Руководителя по вопросам, требующим согласования (разрешения) с администрацией Искитимского района, на которое возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли.

3.2.3. Принимать необходимые меры при обращении Руководителя по вопросам, связанным с возможной неплатежеспособностью предприятия.

3.2.4. В установленном порядке определять размер доли прибыли предприятия, подлежащей направлению в районный бюджет.

3.2.5. Обеспечить Руководителю условия труда, необходимые для эффективной работы.

3.2.6. Установить по согласованию с администрацией Искитимского района обязательные для Руководителя требования к форме, содержанию и периодичности представления предложений о способе достижения цели деятельности предприятия, правила и порядок их оценки.

3.2.7. Проводить аттестацию Руководителя в соответствии с требованиями законодательства Новосибирской области.

3.2.8. Принимать в установленном порядке решения о привлечении к ответственности Руководителя за ненадлежащее исполнение его обязанностей.

4. Оплата труда и социальные гарантии Руководителя

4.1. Оплата труда Руководителя состоит из должностного оклада, выплат компенсационного и стимулирующего характера.

Должностной оклад Руководителю устанавливается в размере _____ рублей в зависимости от сложности труда, масштаба управления и особенностей деятельности и значимости предприятия.

Руководителю устанавливаются выплаты компенсационного характера в порядке и размерах, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Новосибирской области, содержащими нормы трудового права:

название выплат компенсационного характера:

за работу _____ в размере _____ (% к должностному окладу).

Для поощрения Руководителю устанавливаются выплаты стимулирующего характера по результатам достижения предприятием показателей экономической эффективности его деятельности с учетом личного вклада Руководителя в осуществление основных задач и функций, определенных уставом предприятия: до _____ (% к должностному окладу):

Наименование выплаты	Показатели и критерии оценки эффективности деятельности	Периодичность осуществления выплат (ежемесячно, ежеквартально, ежегодно, другой период)	Размер выплаты, (% к должностному окладу)

4.2. Заработная плата Руководителю выплачивается одновременно с выплатой заработной платы всем работникам предприятия.

Если среднемесячная начисленная заработная плата руководителя превышает, по установленной кратности в зависимости от фактической численности работников, среднемесячную начисленную заработную плату работников предприятия, то возможно пропорциональное снижения размера выплат стимулирующего характера.

Выплаты устанавливаются за календарный период месяца на основании представленных отчетов о выполнении качественных показателей деятельности предприятия.

4.3. В случае, если производственная деятельность предприятия или его структурного подразделения приостановлена уполномоченным на то государственным органом в связи с нарушением нормативных требований по охране труда, экологических, санитарно-эпидемиологических норм, Руководителю предприятия выплаты стимулирующего характера за выполнение показателей экономической эффективности деятельности предприятия не начисляются (с момента приостановления деятельности предприятия до момента устранения выявленных нарушений).

4.4. При наличии задолженности предприятия по обязательным платежам, по платежам за поставленную продукцию и оказание услуг, по выплате заработной платы работникам выплаты стимулирующего характера Руководителю не выплачиваются до полного погашения задолженности.

4.5. Время работы и отдыха:

4.5.1. Руководителю устанавливается ненормированный рабочий день.

4.5.2. Руководителю предоставляется ежегодный оплачиваемый отпуск в количестве _____ календарных дней и может быть предоставлен как полностью, так и по частям. Конкретные сроки предоставления ежегодного отпуска определяются Работодателем с учетом предложений Руководителя.

4.5.3. Руководителю устанавливается дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный рабочий день в количестве _____ календарных дней (не менее 3 календарных дней).

4.5.4. Ежегодный отпуск, командировка Руководителя согласовывается или оформляется распоряжением Работодателя.

4.6. При досрочном расторжении трудового договора по инициативе администрации Искитимского района, которому подведомственно предприятие, за исключением оснований, предусмотренных п.п. 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 14 статьи 81 Трудового кодекса Российской Федерации, подпунктами а) - ж) пункта 6.2. настоящего трудового договора, Руководителю выплачивается компенсация в размере трехмесячного среднего заработка, из расчета 12 календарных месяцев, предшествующих месяцу расторжения трудового договора.

4.7. Денежные выплаты, предусмотренные настоящим трудовым договором, производятся из средств предприятия.

4.8. На период действия трудового договора, Руководитель подлежит всем видам государственного и социального страхования.

5. Ответственность Руководителя

5.1. Руководитель предприятия несет ответственность в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации, Новосибирской области и настоящим трудовым договором.

5.2. За ненадлежащее выполнение Руководителем своих обязанностей к нему могут быть применены следующие дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) выговор;

в) увольнение по соответствующим основаниям.

Дисциплинарное взыскание действует в течение года и может быть снято до истечения этого срока по инициативе Главы Искитимского района, а также по ходатайству трудового коллектива предприятия.

5.3. Руководитель может быть привлечен к материальной, административной и уголовной ответственности в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Руководитель несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные предприятию его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества предприятия.

6. Изменение и расторжение трудового договора

6.1. Каждая из сторон настоящего трудового договора вправе ставить перед другой стороной вопрос о его изменении (уточнении) или дополнении, которые оформляются дополнительным соглашением, прилагаемым к трудовому договору.

6.2. Трудовой договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о труде. Он также может быть также расторгнут по следующим дополнительным основаниям увольнения:

а) невыполнения в течение более чем трех месяцев пунктов 3.1.8 и 3.1.9 настоящего трудового договора по вине Руководителя, установленной в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

б) распоряжения недвижимым имуществом предприятия без согласия администрации Искитимского района;

в) систематического невыполнения установленных для предприятия основных экономических показателей;

г) нарушения обязательств, предусмотренных пунктом 3.1.13 настоящего трудового договора;

д) необеспечения проведения в установленном порядке аудиторских проверок предприятия;

ж) невыполнения установленных обязательных требований при подготовке предложений о способе достижения целей и задач управления предприятием и несответствия результатов деятельности предприятия утвержденным в установленном порядке основным экономическим показателям.

6.3. Трудовой договор с Руководителем не может быть, расторгнут, если неисполнение им своих обязательств вызвано объективными причинами, не зависящими от воли Руководителя.

7. Иные условия трудового договора

7.1. Настоящий трудовой договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами.

7.2. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, Новосибирской области, нормативными правовыми актами Искитимского района и Уставом предприятия.

Общие условия

9. Заключительные положения

9.1. Условия трудового договора имеют обязательную юридическую силу для сторон.

9.2. Настоящий трудовой договор составлен в трех экземплярах, первый находится в личном деле Руководителя, второй - у Руководителя, третий - у Учредителя.

9.3. Настоящий трудовой договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами.

9.4. Споры между сторонами разрешаются в установленном законом порядке.

9.5. Вопросы, не предусмотренные настоящим трудовым договором, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации, Новосибирской области, нормативными правовыми актами Искитимского района и Уставом предприятия.

10. Адреса сторон и другие сведения:

РУКОВОДИТЕЛЬ

(ФИО) _____
Адрес (место жительства) _____

Паспорт (иной документ, удостоверяющий личность) _____

серия _____ № _____
кем выдан _____
дата выдачи « _____ » _____

(подпись) _____
Руководитель получил один экземпляр настоящего трудового договора

(дата и подпись руководителя)

РАБОТОДАТЕЛЬ

(полное наименование) _____
Адрес (место нахождения) _____

Продолжение. Начало на стр. 7 >>>

ИНН _____

 (должность) (подпись) (ФИО)
 СОГЛАСОВАН
 Зам. главы (курирующий предприятие)

 (фамилия, имя, отчество)

 (подпись)

 дата (число, месяц, год)

СОГЛАСОВАН
 Управление по имуществу и земельным отношениям

 (фамилия, имя, отчество)

 (подпись)

 дата (число, месяц, год)

СОГЛАСОВАН
 Отдел по труду

 (фамилия, имя, отчество)

 (подпись)

 дата (число, месяц, год)

СОГЛАСОВАН
 Управление экономического развития промышленности и торговли

 (фамилия, имя, отчество)

 (подпись)

 дата (число, месяц, год)

СОГЛАСОВАН
 МКУ «УЖХ Искитимского района»

 (фамилия, имя, отчество)

 (подпись)

 дата (число, месяц, год)

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к постановлению администрации Искитимского района от 28.08.2018 № 903

(типовая форма) Трудовой договор с работником муниципального учреждения (предприятия)

« _____ » _____ 20__ г.
 (город, населенный пункт)

 (наименование учреждения в соответствии с уставом)
 в лице _____
 (должность, ф.и.о.)
 действующего на основании _____
 (устав, доверенность)
 _____, именуемый в дальнейшем работодателем, с одной стороны, и _____
 (ф.и.о.)
 именуемый(ая) в дальнейшем работником, с другой стороны (далее - стороны) заключили настоящий трудовой договор о нижеследующем:

I. Общие положения

1. По настоящему трудовому договору работодатель предоставляет работнику работу по _____
 (наименование должности, профессии или специальности с указанием квалификации)
 а работник обязуется лично выполнять следующую работу в соответствии с условиями _____ настоящего _____ трудового _____ договора:

 (указать конкретные виды работ, которые работник должен выполнять по трудовому договору)

2. Работник принимается на работу: _____

(полное наименование филиала, представительства, иного обособленного структурного подразделения работодателя, если работник принимается на работу в конкретные филиал, представительство или иное обособленное структурное подразделение работодателя с указанием его местонахождения)

3. Работник осуществляет работу в структурном подразделении работодателя _____

(наименование необособленного отделения, отдела, участка, лаборатории, цеха и пр.)

4. Работа у работодателя является для работника: _____
 (основной, по совместительству)

4.1. Условия труда на рабочем месте Работника: _____
 (в соответствии с картами аттестации рабочих мест по условиям труда)

5. Настоящий трудовой договор заключается на: _____

(неопределенный срок, определенный срок (указать продолжительность), на время выполнения определенной работы с указанием причины (основания) заключения срочного трудового договора в соответствии со статьей 59 Трудового кодекса Российской Федерации)

6. Настоящий трудовой договор вступает в силу с « _____ » _____ 20__ г.

7. Дата начала работы « _____ » _____ 20__ г.

8. Работнику устанавливается срок испытания продолжительностью _____ месяцев (недель, дней) с целью проверки соответствия работника поручаемой работе.

II. Права и обязанности работника

9. Работник имеет право на:
- предоставление ему работы, обусловленной настоящим трудовым договором;
 - обеспечение безопасности и условий труда, соответствующих государственным нормативным требованиям охраны труда;
 - своевременную и в полном объеме выплату заработной платы, размер и условия получения которой определяются настоящим трудовым договором, с учетом квалификации работника, сложности труда, количества и качества выполненной работы;
 - иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации, настоящим трудовым договором.
10. Работник обязан:
- добросовестно выполнять свои трудовые обязанности, возложенные на него пунктом 1 настоящего трудового договора;
 - соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, действующие у работодателя, требования по охране труда и обеспечению безопасности труда;
 - соблюдать трудовую дисциплину;
 - бережно относиться к имуществу работодателя, в том числе находящемуся у работодателя имуществу третьих лиц, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества, и других работников;
 - немедленно сообщать работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества работодателя, в том числе находящегося у работодателя имуществу третьих лиц, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества, имуществу других работников.

III. Права и обязанности работодателя

11. Работодатель имеет право:
- требовать от работника добросовестного исполнения обязанностей по настоящему трудовому договору;
 - принимать локальные нормативные акты, в том числе правила внутреннего трудового распорядка, требования по охране труда и обеспечению безопасности труда;
 - привлекать работника к дисциплинарной и материальной ответственности в порядке, установленном Трудовым кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами;
 - поощрять работника за добросовестный эффективный труд;
 - иные права, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации и настоящим трудовым договором.
12. Работодатель обязан:
- предоставить работнику работу, обусловленную настоящим трудовым договором;
 - обеспечить безопасность и условия труда работника, соответствующие государственным нормативным требованиям охраны труда;
 - обеспечивать работника оборудованием, инструментами, технической документацией и иными средствами, необходимыми для исполнения им трудовых обязанностей;
 - выплачивать в полном размере причитающуюся работнику заработную плату в установленные сроки;
 - осуществлять обработку и обеспечивать защиту персональных данных работника в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - ознакомить работника под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с его трудовой деятельностью;
 - исполнять иные обязанности, предусмотренные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами и настоящим трудовым договором.

IV. Оплата труда

4. За выполнение трудовых обязанностей, предусмотренных настоящим трудовым договором, работнику устанавливается заработная плата в размере:
- должностной оклад, ставка заработной платы _____ рублей в месяц;
 - работнику производятся выплаты компенсационного характера:

Наименование выплаты	Размер выплаты

в) работнику производятся выплаты стимулирующего характера: до _____ %

Наименование выплаты	Показатели и критерии оценки эффективности деятельности	Периодичность осуществления выплат	Размер выплаты

Если размер стимулирующих выплат, установленных работнику, превышает объем имеющихся средств фонда оплаты труда, то возможно пропорциональное снижение размера выплат стимулирующего характера (запись для работника бюджетной сферы).

14. Выплата заработной платы работнику производится в сроки и порядке, которые установлены трудовым договором, коллективным договором и правилами внутреннего трудового распорядка.

15. На работника распространяются льготы, гарантии и компенсации, установленные законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, коллективным договором и локальными нормативными актами.

V. Рабочее время и время отдыха

16. Работнику устанавливается следующая продолжительность рабочего времени: _____
 (нормальная, сокращенная, неполное рабочее время)

17. Режим работы (рабочие дни и выходные дни, время начала и окончания работы) определяется правилами внутреннего трудового распорядка либо настоящим трудовым договором.

18. Работнику устанавливаются следующие особенности режима работы (указать) _____

19. Работнику предоставляется ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью _____ календарных дней.

Продолжение на стр. 9 >>>

Продолжение. Начало на стр. 8 >>>

20. Работнику предоставляется ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск продолжительностью _____ в связи _____

(указать основание установления дополнительного отпуска)

21. Ежегодный оплачиваемый отпуск (основной, дополнительный) предоставляется в соответствии с графиком отпусков.

VI. Социальное страхование и меры социальной поддержки работника, предусмотренные законодательством, отраслевым соглашением, коллективным договором, настоящим трудовым договором

22. Работник подлежит обязательному социальному страхованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

23. Работник имеет право на дополнительное страхование на условиях и в порядке, которые установлены _____

(вид страхования, наименование локального нормативного акта)

24. Работнику предоставляются следующие меры социальной поддержки, предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, отраслевым соглашением, коллективным договором, настоящим трудовым договором (указать): _____

VII. Иные условия трудового договора

25. Работник обязуется не разглашать охраняемую законом тайну (государственную, коммерческую, служебную и иную тайну), ставшую известной работнику в связи с исполнением им трудовых обязанностей.

(С перечнем информации, составляющей охраняемую законом тайну, работник должен быть ознакомлен под роспись).

26. Иные условия трудового договора _____

VIII. Ответственность сторон трудового договора

27. Работодатель и работник несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязанностей и обязательств, установленных законодательством Российской Федерации, локальными нормативными актами и настоящим трудовым договором.

28. За совершение дисциплинарного проступка, то есть неисполнение или ненадлежащее исполнение работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей, к работнику могут быть применены дисциплинарные взыскания, предусмотренные Трудовым кодексом Российской Федерации.

IX. Изменение и прекращение трудового договора

29. Изменения могут быть внесены в настоящий трудовой договор: по соглашению сторон, при изменении законодательства Российской Федерации в части, затрагивающей права, обязанности и интересы сторон, по инициативе сторон, а также в других случаях, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации.

30. При изменении работодателем условий настоящего трудового договора (за исключением трудовой функции) по причинам, связанным с изменением организационных или технологических условий труда, работодатель обязан уведомить об этом работника в письменной форме не позднее чем за 2 месяца (статья 74 Трудового кодекса Российской Федерации). О предстоящем увольнении в связи с ликвидацией учреждения, сокращением численности или штата работников учреждения работодатель обязан предупредить работника персонально и под роспись не менее чем за 2 месяца до увольнения (статья 180 Трудового кодекса Российской Федерации).

31. Настоящий трудовой договор прекращается по основаниям, установленным Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами. При расторжении трудового договора работнику предоставляются гарантии и компенсации, предусмотренные Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

X. Заключительные положения

32. Трудовые споры и разногласия сторон по вопросам соблюдения условий настоящего трудового договора разрешаются по соглашению сторон, а в случае не достижения соглашения рассматриваются комиссией по трудовым спорам и (или) судом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

33. В части, не предусмотренной настоящим трудовым договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

34. Настоящий трудовой договор заключен в 2 экземплярах (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации), имеющих одинаковую юридическую силу.

Один экземпляр хранится у работодателя, второй передается работнику.

<p>РАБОТОДАТЕЛЬ</p> <p>_____</p> <p>(наименование организации)</p> <p>Адрес (место нахождения) _____</p> <p>ИНН _____</p> <p>_____</p> <p>(должность) (подпись) (ф.и.о.)</p> <p>Работник получил один экземпляр настоящего трудового договора (на _____ листах)</p> <p>_____</p> <p>(дата и подпись работника)</p>	<p>РАБОТНИК</p> <p>_____</p> <p>(ф.и.о.)</p> <p>Адрес места жительства _____</p> <p>Паспорт (иной документ, удостоверяющий личность) _____</p> <p>серия _____ N _____</p> <p>кем выдан _____</p> <p>дата выдачи « ____ » _____ г.</p> <p>_____</p> <p>(подпись)</p>
---	--

Администрация

Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.09.2018 № 946 г. Искитим

О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 10.02.2015 № 277 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории Искитимского района Новосибирской области»

С целью приведения нормативно – правового акта в соответствии с действующим законодательством, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным законом от 03.11.2015 № 306-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории Искитимского района, утвержденный постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения на территории Искитимского района Новосибирской области» от 10.02.2015 № 277 (в ред. постановления администрации района от 15.07.2015 № 1450, от 01.02.2017 № 121, от 30.11.2017 № 1498, от 22.02.2018 № 168) следующие изменения:

1.1 Пункт 75 дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае, если текст письменного обращения не позволяет определить суть предложения, заявления или жалобы, ответ на обращение не дается и оно не подлежит направлению на рассмотрение в государственный орган, орган местного самоуправления или должностному лицу в соответствии с их компетенцией, о чем в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается гражданину, направившему обращение.

В случае поступления в администрацию Искитимского района или должностному лицу письменного обращения, содержащего вопрос, ответ на который размещен в соответствии с частью 4 статьи 10 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации» на официальном сайте данных государственного органа или органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», гражданину, направившему обращение, в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается электронный адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещен ответ на вопрос, поставленный в обращении, при этом обращение, содержащее обжалование судебного решения, не возвращается».

2. Опубликовать постановление в «Вестнике Искитимского района» и на сайте администрации района: <http://www.iskitim-r.ru>.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Обрывко А.Н.

Глава района О.В. Лагода

Администрация

Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2017 № 1294 г. Искитим

О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района от 07.11.2016 № 1262 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов»

В целях приведения нормативно-правовых актов в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в аренду без проведения торгов, утверждённый постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области от 07.11.2016 № 1262 (в редакции постановления от 21.03.2017 № 281), следующие изменения:

- пункт 2.4. дополнить абзацем следующего содержания: «В случае, установленном подпунктом 2.1 пункта 1.2.1., договор аренды земельного участка должен быть заключен с частным партнером не позднее чем через пятнадцать дней со дня подписания соглашения, если такой земельный участок образован и иные сроки не установлены конкурсной документацией, или не позднее чем через шестьдесят дней, если такой земельный участок предстоит образовывать и иные сроки не установлены конкурсной документацией.».

2. Опубликовать постановление в «Вестнике Искитимского района» и на сайте администрации района: <http://www.iskitim-r.ru>.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Искитимского района Безденежного Б.В.

И.о. главы района Б.В. Безденежный

Администрация

Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.02.2012 № 369 г. Искитим

Об утверждении Административного регламента «предоставления муниципальной услуги по прекращению права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельными участками»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ от 26.07.2006 № 135-ФЗ, распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 № 1993-р «Об утверждении сводного перечня первоочередных государственных и муниципальных услуг, предоставляемых в электронном виде», постановлением главы района от 23.05.2011 № 1163 «Об утверждении порядка разработки и утверждения структурными подразделениями администрации Искитимского района Новосибирской области, организациями и учреждениями, оказывающими муниципальные услуги, административных регламентов предоставления муниципальных услуг»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент «предоставления муниципальной услуги по прекращению права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельными участками» (Приложение).

2. Управлению по имуществу и земельным отношениям администрации района (Чагину С.А.) обеспечить исполнение административного регламента «предоставления муниципальной услуги по прекращению права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельными участками».

3. Опубликовать постановление в газете «Искитимская газета» и на сайте администрации Искитимского района: <http://www.iskitim-r.ru> в разделе «административная форма».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Искитимского района по экономическим вопросам Безденежного Б.В.

Глава района О.В. Лагода

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации района
от 28.02.2012 № 369

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

предоставления муниципальной услуги по прекращению права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельными участками

1. Общие положения

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по прекращению права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельными участками (далее - Административный регламент) разработан в целях повышения качества предоставления и доступности получения муниципальной услуги, создания комфортных условий для получателей муниципальной услуги (далее - заявители) и определяет сроки и последовательность административных процедур и административных действий администрации Искитимского района Новосибирской области при предоставлении муниципальной услуги.

1.2. Муниципальная услуга по прекращению права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения на земельный участок предоставляется юридическим, и физическим лицам, обладающим правом постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельным участком, заинтересованным в прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельными участками, подавшим заявление (далее - заявитель).

1.3. Порядок информирования о правилах предоставления муниципальной услуги.

1.3.1. Организация рассмотрения представленных заявителем документов, принятие решения о прекращении права постоянного бессрочного пользования, пожизненного наследуемого владения земельным участком осуществляется управлением по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области, расположенным по адресу: Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина 39.

Сведения о графике (режиме) работы управления по имуществу и земельным отношениям:

- понедельник – четверг: 8.00 – 17.00 часов

- пятница: 8.00 – 16.00 часов

- перерыв на обед: 13.00 – 14.00 часов

- выходные дни – суббота, воскресенье.

Часы приема граждан:

- вторник: 8.00 – 17.00 часов

- четверг: 8.00 – 17.00 часов

- перерыв на обед: 13.00 – 14.00 часов

В порядке взаимодействия, при предоставлении муниципальной услуги Администрация взаимодействует с:

- Искитимским отделом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

Место нахождения организации: 633210 Новосибирская область, г.Искитим, м-он Индустриальный, 13 а.

Информацию о графике работы Искитимского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области можно получить на официальном сайте организации <http://www.to54.rosreestr.ru> и по телефону (383) 227-10-87; 325-05-24.

- межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 3 по Новосибирской области.

Место нахождения межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 3 по Новосибирской области: 633210, Новосибирская область, г.Искитим, ул.Советская, 247.

Информацию о графике работы межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 3 по Новосибирской области можно получить на официальном сайте организации <http://www.r54.nalog.ru> и по телефону (383) 201-22-89

1.3.2. Информацию по предоставлению муниципальной услуги Администрацией Искитимского района можно получить по телефону (383-43) 2-46-18.

1.3.3. Адрес официального сайта Администрации Искитимского района www.iskitim-r.ru, адрес электронной почты imuh_isk@ngs.ru.

1.3.4. Для получения информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе ходе предоставления муниципальной услуги, заявители обращаются в управление по имуществу и земельным отношениям (кабинет 212):

- лично в часы приема (вторник, четверг с 8.00 до 17.00)

- по телефону в соответствии с режимом работы управления;

- в письменном виде почтой.

Информирование заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе ходе предоставления муниципальной услуги, проводится в двух формах: устное (лично или по телефону) и письменное.

При устном обращении (лично или по телефону) заявителя за информацией по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе ходе предоставления муниципальной услуги, сотрудники управления осуществляют устное информирование (лично или по телефону) обратившегося за информацией заявителя.

Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 10 минут.

В случае, если для подготовки ответа на устное обращение требуется продолжительное время, сотрудник, осуществляющий устное информирование, предлагает заявителю направить в Администрацию письменное обращение о предоставлении письменной информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе ходе предоставления муниципальной услуги, либо предлагает назначить другое удобное для заявителя время для устного информирования.

Письменное информирование заявителя осуществляется при получении от него письменного обращения о предоставлении письменной информации по вопросам предоставления муниципальной услуги, в том числе ходе предоставления муниципальной услуги. Ответ на обращение готовится в течение 30 дней со дня регистрации в установленном порядке такого обращения.

В исключительных случаях срок подготовки ответа на обращение может быть продлен, но не более чем на 30 дней с обязательным уведомлением обратившегося заявителя.

Письменный ответ на обращение должен содержать фамилию и номер телефона исполнителя и направляться по почтовому адресу, указанному в обращении.

В случае если в обращении не указаны фамилия заявителя, направившего обращение, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.

1.3.5. С информацией по вопросам предоставления муниципальной услуги можно ознакомиться на стендах, размещенных в помещении Администрации, а также на интернет-сайте администрации Искитимского района в электронном виде.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: прекращение права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельными участками (далее по тексту – муниципальная услуга).

2.2. Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется структурным подразделением Администрации – управлением по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области (далее – управление).

При предоставлении муниципальной услуги также могут принимать участие в качестве источников получения документов, необходимых для предоставления услуги, или источников предоставления информации для проверки сведений, предоставляемых заявителями, следующие органы и учреждения:

- Искитимский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

- Федеральное бюджетное учреждение «Земельная кадастровая палата» по Новосибирской области;

- органы местного самоуправления поселений Искитимского района Новосибирской области;

- налоговые органы;

- органы нотариата.

Запрещено требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг.

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- постановление администрации Искитимского района Новосибирской области о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного наследуемого владения земельным участком;

- уведомление о приостановлении предоставления муниципальной услуги;

- уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

2.3. Сроки предоставления муниципальной услуги.

2.3.1. Общий срок предоставления муниципальной услуги составляет 30 дней со дня регистрации в установленном в Административном регламенте порядке заявления о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного наследуемого владения земельным участком.

2.3.2. Сроки прохождения отдельных административных процедур, необходимых для предоставления муниципальной услуги, указаны в разделе 4 настоящего административного регламента.

2.4. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации от 12.12.1993;

- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ;

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

- Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан РФ»;

- Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»;

- Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Продолжение. Начало на стр. 10 >>>

- Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;
- Законом Новосибирской области от 14.04.2003 № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области»;
- Уставом Искитимского района Новосибирской области;
- Положением об управлении по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области.

2.5. Перечень необходимых для оказания муниципальной услуги документов:

- заявление об отказе от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (в том случае, если заявитель - физическое лицо обращается с заявлением о прекращении пожизненного наследуемого владения земельным участком);
- документ, подтверждающий согласие органа, создавшего соответствующее юридическое лицо, или иного действующего от имени учредителя органа на отказ от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (для государственных и муниципальных учреждений, казенных предприятий, центров исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий, а также органов государственной власти и органов местного самоуправления, и государственных и муниципальных предприятий, которые обращаются с заявлением о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования).

- документы, удостоверяющие права на землю, а в случае их отсутствия - копия решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка (в случае отсутствия сведений в ЕГРП).

Управление запрашивает документы, удостоверяющие права на землю (их копии, сведения, содержащиеся в них) в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы.

Документы, удостоверяющие права на землю, запрашиваются у заявителя в случае, если они не находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

2.6. Запрещается требовать от заявителя представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

- предоставления документов и информации, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации и муниципальными правовыми актами находятся в распоряжении государственных органов, предоставляющих государственную услугу, иных государственных органов, органов местного самоуправления и (или) подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг; за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» №210-ФЗ.

2.7. Перечень документов, хранящихся в государственных органах.

Для предоставления муниципальной услуги сотрудником Администрации самостоятельно истребуются:

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

- кадастровый паспорт земельного участка;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

2.8. Требования к порядку предоставления муниципальной услуги

2.8.1. Основания для приостановления муниципальной услуги:

в комплекте представленных заявителем документов представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем административном регламенте, или оформление указанных документов не соответствует требованиям, установленным действующим законодательством.

2.8.2. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

- в соответствии с действующим законодательством отсутствуют основания для предоставления муниципальной услуги;

- в случае приостановления предоставления муниципальной услуги заявителем не представлены необходимые документы в установленный для их предоставления срок.

2.8.3. Услуги, необходимые для предоставления муниципальной услуги:

- получение выписки из Единого государственного реестра прав юридических лиц;

- получение выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на приобретаемый земельный участок;

- получение кадастрового паспорта земельного участка;

2.8.4. Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

2.8.5. Время ожидания заявителя в очереди при подаче и получении документов составляет не более 30 минут.

2.8.6. Прием заявителей и иные действия по предоставлению муниципальной услуги осуществляются в специально определенных для этих целей помещениях, которые должны соответствовать комфортным условиям для заявителей и оптимальным условиям работы специалистов, принимающих участие в предоставлении муниципальной услуги.

У входа в каждое помещение размещается табличка с наименованием помещения.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оборудуются системой кондиционирования воздуха, противопожарной системой и средствами пожаротушения, системой охраны. Данные помещения должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

2.8.7. Рабочее место специалиста, принимающего участие в предоставлении муниципальной услуги, должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам, печатающим и сканирующим устройствам.

2.8.8. Места для информирования заявителей оборудуются информационными стендами, содержащими информацию по вопросам предоставления муниципальной услуги:

- извлечения из нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

- образцы заполнения документов, необходимых для получения муниципальной услуги;

- справочная информация о сотрудниках управления, участвующих в предоставлении муниципальной услуги;

- текст административного регламента;

- иная информация по вопросам предоставления муниципальной услуги.

2.8.9. У входа в помещения, которые используются для предоставления муниципальной услуги, для заявителей предусматриваются места ожидания.

Места ожидания заявителей оборудуются стульями и столами, системой кондиционирования воздуха, противопожарной системой, системой охраны.

В местах ожидания на видном месте размещаются схемы расположения средств пожаротушения и путей эвакуации посетителей и специалистов.

2.8.10. Вход в здание оборудуется удобной лестницей с поручнями, а также пандусами для беспрепятственного передвижения инвалидов колясочников.

Вход в здание оформляется табличкой, информирующей о наименовании органа, предоставляющего муниципальную услугу.

2.8.11. Места для информирования заявителей, получения информации и заполнения необходимых документов оборудуются информационными стендами, стульями и столами для возможности оформления документов, на которых размещаются формы документов, образцы их заполнения, канцелярские принадлежности.

2.8.12. При получении муниципальной услуги заявитель взаимодействует со специалистами управления по имуществу и земельным отношениям Администрации, а также (в случае предоставления документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций, которые заявитель вправе предоставить) с соответствующими должностными лицами государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций.

2.8.13. О ходе предоставления муниципальной услуги возможно по телефону, указанному в п. 1.3.2. настоящего административного регламента.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме

3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

3.1.1. Прием заявления о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного наследуемого владения земельным участком.

Данное действие осуществляется сотрудником управления, ответственным за прием и регистрацию документов.

Срок совершения действия составляет 10 минут с момента представления заявителем документов.

При обращении заявителя сотрудником управления самостоятельно истребуются:

- копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица (для юридического лица); копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей).

- кадастровый паспорт земельного участка (при наличии в государственном кадастре недвижимости сведений о таком земельном участке, необходимых для выдачи кадастрового паспорта земельного участка);

- документы, удостоверяющие права на землю (в том случае, если не были представлены заявителем).

3.1.2. Регистрация заявления о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного наследуемого владения земельным участком.

Данное действие осуществляется сотрудником управления, ответственным за прием и регистрацию документов.

3.1.3. Рассмотрение заявления и представленных документов (проверка наличия документов и их соответствие требованиям, установленным действующим законодательством, а также на предмет возможности или невозможности предоставления муниципальной услуги).

Данное действие осуществляется специалистом, ответственным за исполнение административной процедуры.

Срок совершения действия составляет 3 рабочих дня с момента регистрации заявления о предоставлении земельного участка.

3.1.4. Принятие решения о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного наследуемого владения земельным участком, приостановлении предоставления муниципальной услуги или об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Данное действие осуществляется сотрудником, ответственным за совершение административных процедур.

Срок совершения действия составляет 30 дней с момента завершения рассмотрения заявления и представленных документов.

При наличии оснований для предоставления муниципальной услуги принимается решение о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного (наследуемого) владения земельным участком; специалистом управления ответственным за совершение административных процедур, осуществляется подготовка, согласование и издание постановления администрации Искитимского района Новосибирской области.

Копия решения направляется лицу, подавшему заявление об отказе.

Если право на земельный участок было ранее зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, специалистом управления, ответственным за совершение административной процедуры в течение одной недели с момента издания постановления администрации Искитимского района Новосибирской области о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком обязан обратиться в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для государственной регистрации прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком.

Если право на земельный участок ранее зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним не было, специалистом управления, ответственным за совершение административной процедуры в течение одной недели с момента издания постановления администрации Искитимского района Новосибирской области о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком обязан сообщить о прекращении таких прав в налоговый орган по месту нахождения

Продолжение на стр. 12 >>>

Продолжение. Начало на стр. 11 >>>

такого земельного участка и в орган, осуществляющий деятельность по ведению государственного кадастра недвижимости.

При наличии оснований для приостановления оказания муниципальной услуги в адрес заявителя направляется письменное сообщение о приостановлении предоставления муниципальной услуги.

Предоставление муниципальной услуги приостанавливается на срок до 30 дней. В адрес заявителя направляется письменное сообщение о приостановлении и предложении о предоставлении недостающих документов.

При предоставлении заявителем необходимых документов в установленный срок принимается решение о прекращении права на земельный участок, осуществляется подготовка, согласование и издание постановления администрации Искитимского района о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного (наследуемого) владения земельным участком.

Заявителю в адрес направляется копия Постановления.

При отсутствии оснований для предоставления муниципальной услуги в адрес заявителя направляется письменное сообщение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Данное действие осуществляется сотрудником управления, ответственным за совершение административных процедур.

Срок совершения действия составляет 30 дней с момента регистрации заявления о прекращении права на земельный участок.

3.1.5. Направление результатов рассмотрения заявления, выдача документов заявителю.

3.1.6. Блок-схема предоставления муниципальной услуги приводится в приложении 2 к Административному регламенту.

4. Формы контроля за исполнением регламента

4.1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением сотрудниками Администрации положений настоящего административного регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием решений осуществляет Глава района.

4.2. Текущий контроль, осуществляется путем проведения плановых (один раз в год) и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги. Проверки проводятся на основании распоряжения Главы района.

4.3. Ответственность за предоставление муниципальной услуги возлагается на Главу района, который непосредственно принимает решение по вопросам предоставления муниципальной услуги.

4.4. Ответственность за неисполнение, ненадлежащее исполнение возложенных обязанностей по предоставлению муниципальной услуги возлагается на сотрудников Администрации Искитимского района в соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 24-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» и Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции».

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также их должностных лиц

5.1. Заявители имеют право на обжалование действий (бездействий) и решений, осуществляемых (принятых) в ходе исполнения муниципальной услуги, в досудебном и судебном порядке.

При обращении заявителей в письменной форме в обязательном порядке указываются наименование организации, в который обратившийся направляет письменную жалобу, либо фамилия, имя, отчество соответствующего должностного лица, либо должность соответствующего лица, а также фамилия, имя, отчество обратившегося, полное наименование для юридического лица, почтовый адрес или адрес электронной почты, по которому должны быть направлены ответ, уведомление о переадресации обращения, излагается суть жалобы, ставится личная подпись и дата.

5.2. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования могут являться действия (бездействия) и решения, осуществляемые (принятые) должностными лицами Администрации в ходе предоставления муниципальной услуги на основании регламента.

5.3. Перечень оснований для приостановления рассмотрения жалобы и случаев, в которых ответ на жалобу не дается:

-в случае если в жалобе не указаны фамилия заявителя, направившего жалобу, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается.

-жалоба, в которой содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица органа, участвующего в предоставлении государственной услуги, членов его семьи, оставляется без ответа по существу поставленных в ней вопросов, а заявителю, направившему такую жалобу, сообщается о недопустимости злоупотребления правом.

-если текст жалобы не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается, о чем в течение семи дней со дня регистрации обращения сообщается заявителю, ее направившему, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

-если в жалобе заявителя содержится вопрос, на который ему многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, руководители органов, предоставляющих государственную услугу, либо уполномоченные ими должностные лица вправе принять решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее направляемые жалобы направлялись в один и тот же орган или одному и тому же должностному лицу. О данном решении уведомляется заявитель, направивший жалобу.

-в случае если причины, по которым ответ по существу поставленных в жалобе вопросов не направлялся, в последующем были устранены, заявитель вправе вновь обратиться с жалобой в соответствующий орган, предоставляющий государственную услугу, либо к соответствующему должностному лицу.

5.4. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступление письменного обращения с жалобой на действие (бездействие) и решение должностных лиц Администрации Искитимского района.

5.5. Заявитель вправе ознакомиться с документами и материалами, необходимыми ему для обоснования и рассмотрения жалобы, т. е. с информацией непосредственно затрагивающей его права, если иное не предусмотрено законом.

5.6. Заявитель вправе обратиться к главе Искитимского района и обжаловать действия (бездействия) и решения, осуществляемые (принятые) должностными лицами

Администрации Искитимского района в ходе предоставления муниципальной услуги на основании регламента.

Для обжалования действия (бездействия) главы района заявитель вправе обратиться к губернатору Новосибирской области.

5.7. Сроки рассмотрения жалобы (претензии):

письменный ответ направляется заявителю не позднее 30 дней со дня регистрации обращения в администрации Искитимского района.

В исключительных случаях глава Искитимского района вправе продлить срок рассмотрения обращения не более чем на 30 дней, уведомив о продлении срока его рассмотрения обратившегося.

5.8. Результат досудебного (внесудебного) обжалования применительно к каждой процедуре либо инстанции обжалования:

по результатам рассмотрения заявления, жалобы, претензии принимается решение об удовлетворении требований заявителя и о признании неправомерным обжалованного действия (бездействия) и решения либо об отказе в удовлетворении требований.

ПРИЛОЖЕНИЕ: № 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги

ЗАЯВЛЕНИЕ

Примерная форма
Главе Искитимского района
Новосибирской области

От _____
(наименование заявителя (для юридических лиц), Ф.И.О.
(для физических лиц))

Адрес, телефон (факс), электронная почта и иные реквизиты, позволяющие осуществлять взаимодействие с заявителем

ЗАЯВЛЕНИЕ

об отказе от права постоянного (бессрочного) пользования (или права пожизненного наследуемого владения) земельным участком
Прочту принять решение о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования (или права пожизненного наследуемого владения) земельным участком, с кадастровым номером _____, с разрешенным использованием земельного участка _____, с целевым назначением земельного участка _____, находящегося в пользовании «ФИО, наименование организации», на основании «реквизиты правоустанавливающего и правоудостоверяющего документа».

Примечание: заполняется заявителем самостоятельно

_____ (подпись) _____ (Ф. И. О. заявителя, полномочного представителя)

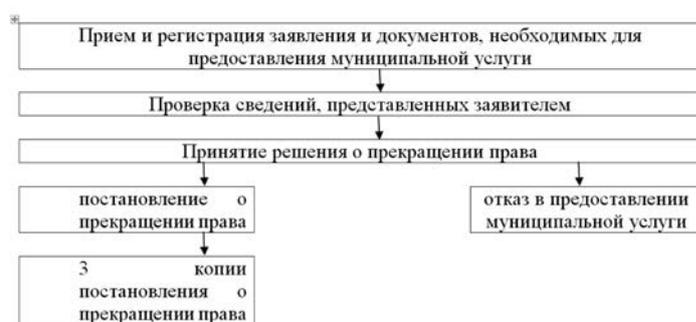
« _____ » _____ 20 _____ г.

*- юридические лица готовят заявления на бланке юридического лица. Бланк должен содержать телефон и адрес.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги

БЛОК-СХЕМА

предоставления муниципальной услуги



Администрация

Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2012 № 962 г. Искитим

О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района от 28.02.2012 № 369

В целях приведения нормативно-правовых актов в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 28.02.2012 № 369 «Об утверждении Административного регламента «предоставления муниципальной услуги по прекращению права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельными

Продолжение на стр. 13>>>

Продолжение. Начало на стр. 12 >>>

участками» пункт 5 административного регламента предоставления муниципальной услуги по прекращению права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельными участками изложить в новой редакции:

«5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих»

5.1. Заявители вправе обжаловать действия (бездействие) должностных лиц и специалистов, принимающих участие в предоставлении муниципальной услуги, а также решения, принимаемые такими лицами в ходе предоставления муниципальной услуги, в досудебном (внесудебном) порядке, в том числе в следующих случаях:

- 1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;
- 2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;
- 3) требование у заявителя документов, не предусмотренных настоящим административным регламентом для предоставления муниципальной услуги;
- 4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено настоящим административным регламентом, у заявителя;
- 5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены настоящим административным регламентом;
- 6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной настоящим административным регламентом;
- 7) отказ Администрации, должностного лица Администрации, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.2. Заявители вправе обратиться с жалобой на действия (бездействие) должностных лиц и специалистов, принимающих участие в предоставлении муниципальной услуги, а также решения, принимаемые такими лицами в ходе предоставления муниципальной услуги (далее – жалоба) в письменной форме лично или направить жалобу по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», официального сайта органа, предоставляющего муниципальную услугу, Единого портала государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) либо регионального портала государственных и муниципальных услуг (54.gosuslugi.ru), а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.2.1. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Администрацию. Заявители вправе обжаловать в досудебном (внесудебном) порядке действия (бездействие) и решения должностных лиц управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района на начальнику управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района, заместителю главы администрации, Главе Искитимского района.

5.3. Жалоба должна содержать:

- 1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо Ф.И.О. или должность муниципального служащего, решения и действия (бездействия) которых обжалуются;
- 2) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства заявителя – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;
- 3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействиях) Администрации, должностного лица либо муниципального служащего;
- 4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) Администрации, должностного лица Администрации, либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии;
- 5) личную подпись заявителя и дату.

5.4. При подаче жалобы заявитель вправе получить в Администрации следующую информацию, необходимую для обоснования и рассмотрения жалобы:

- о местонахождении Администрации и структурного подразделения Администрации, ответственного за предоставление муниципальной услуги;
- сведения о режиме работы Администрации и структурного подразделения Администрации, ответственного за предоставление муниципальной услуги;
- о графике приема заявителей начальником структурного подразделения, заместителем Главы Администрации, Главой Искитимского района;
- о перечне номеров телефонов для получения сведений о прохождении процедур рассмотрения жалобы;
- о входящем номере, под которым зарегистрирована жалоба в Администрации;
- о сроке рассмотрения жалобы;
- о принятых промежуточных решениях (принятие к рассмотрению, истребование документов).

При подаче жалобы заявитель вправе получить в структурном подразделении Администрации, ответственного за предоставление муниципальной услуги, копии документов, подтверждающих обжалуемое действие (бездействие) должностного лица структурного подразделения.

5.5. Жалоба, поступившая в Администрацию, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Администрации, должностного лица Администрации, специалиста Администрации, участвующего в предоставлении муниципальной услуги, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. По результатам рассмотрения жалобы Администрация принимает одно из следующих решений:

- 1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных Администрацией, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено настоящим административным регламентом, а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

5.7. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.6. настоящего административного регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.8. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.9. Запись заявителей на личный прием к начальнику структурного подразделения, заместителя Главы Администрации, Главе Искитимского района, в том числе для рассмотрения, осуществляется при личном обращении и (или) при обращении по номерам телефонов, которые размещаются на официальном интернет-сайте Администрации и информационных стендах структурного подразделения Администрации, предоставляющего муниципальную услугу.

5.10. При обращении заявителя с жалобой в устной форме, содержание устного обращения заносится в карточку личного приема заявителя. В случае если изложенные в устном обращении факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют дополнительной проверки, ответ на обращение с согласия заявителя дается устно в ходе личного приема, о чем делается запись в карточке личного приема заявителя. В остальных случаях дается письменный ответ по существу поставленных в обращении вопросов.

5.11. Письменная жалоба, содержащая вопросы, решение которых не входит в компетенцию Администрации, направляется в течение семи дней со дня ее регистрации в Администрации, в соответствующий орган или соответствующему должностному лицу, в компетенцию которых входит решение поставленных в жалобе вопросов, с одновременным письменным уведомлением заявителя, направившего жалобу, о переадресации жалобы, за исключением случая, если текст письменной жалобы не поддается прочтению.

5.12. Обращение, поступившее в Администрацию или должностному лицу в форме электронного документа, подлежит рассмотрению в порядке, установленном настоящим административным регламентом. В обращении гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа, и почтовый адрес, если ответ должен быть направлен в письменной форме. Гражданин вправе приложить к такому обращению необходимые документы и материалы в электронной форме либо направить указанные документы и материалы или их копии в письменной форме.

Ответ на обращение, поступившее в Администрацию или должностному лицу в форме электронного документа, направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в обращении, или в письменной форме по почтовому адресу, указанному в обращении.

5.13. Порядок рассмотрения жалобы заявителя, основания для отказа в рассмотрении жалобы:

в случае если в жалобе не указаны фамилия заявителя, направившего жалобу, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается. Если в указанной жалобе содержатся сведения о подготавливаемом, совершаемом или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем, жалоба подлежит направлению в государственный орган в соответствии с его компетенцией;

жалобу, в которой содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, должностное лицо вправе оставить без ответа по существу поставленных в ней вопросов и сообщить письменно заявителю, направившему жалобу, о недопустимости злоупотребления правом;

если текст жалобы не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается, о чем письменно сообщается заявителю, ее направившему, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению;

если в жалобе заявителя содержится вопрос, на который ему многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, должностное лицо вправе принимать решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее направляемые жалобы направлялись в один и тот же орган или одному и тому же должностному лицу. О данном решении уведомляется письменно заявитель, направивший жалобу;

в случае если ответ по существу поставленного в жалобе вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, заявителю, направившему жалобу, письменно сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в ней вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений;

в случае если причины, по которым ответ по существу поставленных в жалобе вопросов не мог быть дан, в последующем были устранены, заявитель вправе вновь направить жалобу в Администрацию.

5.14. По результатам рассмотрения жалобы должностное лицо принимает решение об удовлетворении требований заявителя либо об отказе в их удовлетворении, о чем заявителю дается письменный ответ.

5.15. Заявители вправе обжаловать действия (бездействие) должностных лиц, принимающих участие в предоставлении муниципальной услуги, а также решения, принимаемые такими лицами в ходе предоставления муниципальной услуги, в судебном порядке.

5.16. Заявители вправе обратиться с заявлением об оспаривании решения, действий (бездействия) должностных лиц, принимающих участие в предоставлении муниципальной услуги, в суд по месту его жительства или по месту нахождения Администрации, должностного лица, решение, действие (бездействие) которого оспаривается.

5.17. Гражданин вправе обратиться в суд с заявлением в течение трех месяцев со дня, когда ему стало известно о нарушении его прав и свобод.

Пропуск трехмесячного срока обращения в суд с заявлением не является для суда основанием для отказа в принятии заявления. Причины пропуска срока выясняются в предварительном судебном заседании или судебном заседании и могут являться основанием для отказа в удовлетворении заявления».

2. Опубликовать постановление в газете «Искитимская газета» и на сайте администрации Искитимского района: <http://www.iskitim-r.ru> в разделе «административная реформа».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Искитимского района по экономическим вопросам Безденежного Б.В.

Глава района О.В. Лагода

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

«28» августа 2018 года

ул. Гагарина, д. 386,
ст. Евсино
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Евсинский сельсовет Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Правилами землепользования и застройки Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утвержденными приказом министерства строительства Новосибирской области от 18.07.2016 № 234, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», были проведены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства АО «Сибирский Антрацит», для земельных участков с кадастровыми номерами: 54:07:047413:3, 54:07:047413:1229, расположенных по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, в части уменьшения минимального отступа от границ вышеуказанных земельных участков с 3 м до 0 м со всех сторон.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 06.08.2018 № 20-ПГ «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства АО «Сибирский Антрацит» опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 17.08.2018 № 14 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (http://iskitim-r.ru/?page_id=17216).

Публичные слушания состоялись по адресу: Новосибирская область Искитимский район, ст. Евсино, ул. Гагарина, 386, в 10.00. В публичных слушаниях приняли участие 5 человек – представитель АО «Сибирский Антрацит», представитель ООО «ЭЛСИ-НЕ-ДВИЖИМОСТЬ», представитель администрации Искитимского района Новосибирской области и администрации Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (согласно приложению № 1 к протоколу публичных слушаний № 007/П от 28.08.2018, ст. Евсино).

В процессе проведения публичных слушаний по вышеуказанному вопросу были заслушаны выступления участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендовать принять предложение по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства акционерного общества «Сибирский Антрацит» для земельных участков с кадастровыми номерами: 54:07:047413:3, 54:07:047413:1229, расположенных по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, в части уменьшения минимального отступа с 3 м до 0 м со всех сторон.

Председатель публичных слушаний

Секретарь

А.И. Колотий

Ю.П. Иванова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

«14» августа 2018 года

п. Озерки,
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов

Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.06.2018 № 17-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 29.06.2018 № 12 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 27.07.2018 № 13 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

п. Озерки – 14.08.2018 в 14.00, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п. Озерки, ул. Трудовая, д. 20а (здание дома культуры).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 14.08.2018 № 2, п. Озерки.

Во время публичных слушаний секретарем публичных слушаний экспертом по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Ивановой Ю.П. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса предложений не поступало.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний

Секретарь

Л.И. Храмова

Ю.П. Иванова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заключению по результатам публичных слушаний от 14.08.2018 г., п. Озерки

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

№ пп	Название организации, направившей предложения на публичные слушания	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1.	Министерство строительства Новосибирской области	1. Привести проект генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствие приказу Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793». 2. На основании Градостроительного кодекса РФ подготовить обязательное приложение к генеральному плану, содержащее сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, с графическим описанием местоположения границ населенных пунктов, перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.	Рекомендовать принять предложения.

Продолжение. Начало на стр. 14 >>>

2.	ООО «Сибирский Дом»	1. Включить земельные участки с кадастровыми номерами: 54:07:047405:1944, 54:07:047405:1940 в земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием – для ведения садоводства и огородничества.	Рекомендовать отклонить предложение в связи с отсутствием документа от Министерства сельского хозяйства, удостоверяющего отсутствие земельного участка в реестре особо ценных земель Новосибирской области
3.	Администрация Искитимского района	1. Исправить технические ошибки.	Рекомендовать принять предложение.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области «14» августа 2018 года

п. Советский,
Искитимского района
Новосибирской
области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.06.2018 № 17-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 29.06.2018 № 12 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 27.07.2018 № 13 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

п. Советский – 14.08.2018 в 15.00, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п. Советский, ул. Школьная, д. 19 (здание школы).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 14.08.2018 № 3, п. Советский.

Во время публичных слушаний секретарем публичных слушаний экспертом по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Ивановой Ю.П. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса поступили предложения, указанные в Приложении № 2 к протоколу публичных слушаний от 14.08.2018 № 3, п. Советский.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации

Председатель публичных слушаний
Секретарь

Л.И. Храмова
Ю.П. Иванова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заключению по результатам публичных слушаний
от 14.08.2018 г., п. Советский

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

№ пп	Название организации, направившей предложения на публичные слушания	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1.	Министерство строительства Новосибирской области	1. Привести проект генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствие приказу Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793». 2. На основании Градостроительного кодекса РФ подготовить обязательное приложение к генеральному плану, содержащее сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, с графическим описанием местоположения границ населенных пунктов, перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.	Рекомендовать принять предложение.
2.	ООО «Сибирский Дом»	1. Включить земельные участки с кадастровыми номерами: 54:07:047405:1944, 54:07:047405:1940 в земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием – для ведения садоводства и огородничества.	Рекомендовать отклонить предложение в связи с отсутствием документа от Министерства сельского хозяйства, удостоверяющего отсутствие земельного участка в реестре особо ценных земель Новосибирской области.
3.	Жители п. Советский	1. Внести изменения в генеральный план Быстровского сельсовета: реорганизацию школы п. Советский заменить на реконструкцию.	Рекомендовать принять предложение
4.	Администрация Искитимского района	1. Исправить технические ошибки.	Рекомендовать принять предложение.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

«14» августа 2018 года

п. Тула,
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.06.2018 № 17-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 29.06.2018 № 12 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 27.07.2018 № 13 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

п.Тула – 14.08.2018 в 13.00, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п.Тула, ул.Школьная, д. 9 (здание дома культуры).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 14.08.2018 № 1, п.Тула.

Во время публичных слушаний секретарем публичных слушаний экспертом по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Ивановой Ю.П. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса предложений не поступало.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

закключение:

1. Признать публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний
Секретарь

Л.И. Храмова
Ю.П. Иванова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заключению по результатам публичных слушаний от 14.08.2018 г., п.Тула

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

№ пп	Название организации, направившей предложения на публичные слушания	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Министерство строительства Новосибирской области	1. Привести проект генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствие приказу Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793». 2. На основании Градостроительного кодекса РФ подготовить обязательное приложение к генеральному плану, содержащее сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, с графическим описанием местоположения границ населенных пунктов, перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.	Рекомендовать принять предложения.
2	ООО «Сибирский Дом»	1. Включить земельные участки с кадастровыми номерами: 54:07:047405:1944, 54:07:047405:1940 в земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием – для ведения садоводства и огородничества.	Рекомендовать отклонить предложение в связи с отсутствием документа от Министерства сельского хозяйства, удостоверяющего отсутствие земельного участка в реестре особо ценных земель Новосибирской области.
3.	Администрация Искитимского района	1. Исправить технические ошибки.	Рекомендовать принять предложение.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

«15» августа 2018 года

с. Быстровка,
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области» и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.06.2018 № 17-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 29.06.2018 № 12 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 27.07.2018 № 13 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

с. Быстровка – 15.08.2018 в 13.00, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с. Быстровка, ул. Советская, д. 15а (здание дома культуры).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 15.08.2018 № 4, с. Быстровка.

Во время публичных слушаний секретарем публичных слушаний экспертом по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Ивановой Ю.П. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса поступили предложения, указанные в Приложении №2 к протоколу публичных слушаний от 15.08.2018 № 4, с. Быстровка.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний

Л.В. Арсибекова

Секретарь

Ю.П. Иванова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заключению по результатам публичных слушаний от 15.08.2018 г., с. Быстровка

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

№ пп	Название организации, направившей предложения на публичные слушания	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1.	Министерство строительства Новосибирской области	1. Привести проект генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствие приказу Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793». 2. На основании Градостроительного кодекса РФ подготовить обязательное приложение к генеральному плану, содержащее сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, с графическим описанием местоположения границ населенных пунктов, перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.	Рекомендовать принять предложения
2.	ООО «Сибирский Дом»	1. Включить земельные участки с кадастровыми номерами: 54:07:047405:1944, 54:07:047405:1940 в земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием – для ведения садоводства и огородничества.	Рекомендовать отклонить предложение в связи с отсутствием документа от Министерства сельского хозяйства, удостоверяющего отсутствие земельного участка в реестре особо ценных земель Новосибирской области.
3.	Бабкина Алла Николаевна	1. Изменить территориальную зону, предназначенную для ведения огородничества на зону застройки индивидуальных жилых домов и ведения личного подсобного хозяйства для земельного участка с кадастровым номером 54:07:041501:1599	Рекомендовать принять предложение
4.	Администрация Искитимского района	1. Исправить технические ошибки.	Рекомендовать принять предложение

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

с. Завьялово,
Искитимского района
Новосибирской области
«15» августа 2018 года

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.06.2018 № 17-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 29.06.2018 № 12 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 27.07.2018 № 13 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

с.Завьялово – 15.08.2018 в 14.00, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с.Завьялово, ул.Совхозная, д.47а (здание школы).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 15.08.2018 № 5, с.Завьялово.

Во время публичных слушаний секретарем публичных слушаний экспертом по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Ивановой Ю.П. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса поступили предложения, указанные в Приложении № 2 к протоколу публичных слушаний от 15.08.2018 № 5, с.Завьялово.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний
Секретарь

Л.В. Арсибекова
Ю.П. Иванова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заключению по результатам публичных слушаний
от 15.08.2018 г., с. Завьялово

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

№ пп	Название организации, направившей предложения на публичные слушания	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Министерство строительства Новосибирской области	1. Привести проект генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствие приказу Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793». 2. На основании Градостроительного кодекса РФ подготовить обязательное приложение к генеральному плану, содержащее сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, с графическим описанием местоположения границ населенных пунктов, перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.	Рекомендовать принять предложение.
2	ООО «Сибирский Дом»	1. Включить земельные участки с кадастровыми номерами: 54:07:047405:1944, 54:07:047405:1940 в земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием – для ведения садоводства и огородничества.	Рекомендовать отклонить предложение в связи с отсутствием документа от Министерства сельского хозяйства, удостоверяющего отсутствие земельного участка в реестре особо ценных земель Новосибирской области.
3.	Администрация Быстровского сельсовета	1. Изменить часть зоны территории общего пользования на зону застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства в границах земельного участка с кадастровым номером 54:07:041701:325. 2. Изменить часть зоны территории общего пользования на зону застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства для земельного участка примыкающего к земельным участкам с кадастровыми номерами: 54:07:041701:534, 54:07:041701:593. 3. Изменить часть зоны объектов автомобильного транспорта и зону специализированной общественной застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:07:041701:283. 4. Уточнить расположение существующего водопровода по пер.Лесной.	Рекомендовать принять предложение.
4.	Спекторук Алексей Александрович	1. Изменить территориальную зону, предназначенную для ведения огородничества на зону застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства для земельного участка с кадастровым номером 54:07:041701:593.	Рекомендовать принять предложение.
5.	Иванов Сергей Анатольевич	1. Скорректировать границы зоны застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства у границ земельного участка с кадастровым номером 54:07:041701:316, находящегося по адресу: с.Завьялово, пер.Лесной, дом 4.	Рекомендовать принять предложение.
6.	Администрация Искитимского района	1. Исправить технические ошибки.	Рекомендовать принять предложение.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
«15» августа 2018 года
п. Факел Революции,
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.06.2018 № 17-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» было опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 29.06.2018 № 12 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 27.07.2018 № 13 и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

п. Факел Революции – 15.08.2018 в 15.30, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с. Завьялово, ул. Совхозная, д. 47а, (здание школы).

По результатам публичных слушаний составлен протокол от 15.08.2018 № 6, п. Факел Революции.

Во время публичных слушаний секретарем публичных слушаний экспертом по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Ивановой Ю.П. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса предложений не поступало.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний

Л.В. Арсибекова

Секретарь

Ю.П. Иванова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заключению по результатам публичных слушаний
от 15.08.2018 г., п. Факел Революции

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

№ пп	Название организации, направившей предложения на публичные слушания	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1.	Министерство строительства Новосибирской области	1. Привести проект генерального плана Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствие приказу Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793». 2. На основании Градостроительного кодекса РФ подготовить обязательное приложение к генеральному плану, содержащее сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, с графическим описанием местоположения границ населенных пунктов, перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.	Рекомендовать принять предложение.
2.	ООО «Сибирский Дом»	1. Включить земельные участки с кадастровыми номерами: 54:07:047405:1944, 54:07:047405:1940 в земли сельскохозяйственного назначения с разрешенным использованием – для ведения садоводства и огородничества.	Рекомендовать отклонить предложение в связи с отсутствием документа от Министерства сельского хозяйства, удостоверяющего отсутствие земельного участка в реестре особо ценных земель Новосибирской области.
3.	Администрация Искитимского района	1. Исправить технические ошибки.	Рекомендовать принять предложение.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

«07» августа 2018 года

с. Старый Искитим
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.06.2018 № 18-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 29.06.2018 № 12, оповещение о начале публичных слушаний - в газете «Вестник Искитимского района» от 27.07.2018 № 13, а также на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

с. Старый Искитим – 07.08.2018 в 10.00, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с. Старый Искитим, пер. Солнечный, 2а (здание дома культуры).

По результатам публичных слушаний составлен протокол № 1 от 07.08.2018.

Во время публичных слушаний председателем слушаний главным специалистом отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Ивлевой М.Б. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса поступили предложения, указанные в Приложении №2 к протоколу публичных слушаний № 1 от 07.08.2018, с. Старый Искитим.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний

М.Б. Ивлева

Секретарь

Ю.П. Иванова

ПРИЛОЖЕНИЕ**к заключению по результатам публичных слушаний
от 07.08.2018 г., с. Старый Искитим****Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

№ пп	Ф.И.О. направившего предложения на публичные слушания/наименование организации	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Иванчук В.В.	С целью образования земельного участка площадью 11548 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:1661 в связи с необходимостью увеличения площади земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:1662 с разрешенным использованием под строительство асфальтобетонного завода согласно прилагаемой схеме расположения образуемого земельного участка.	Рекомендовать принять предложения.

2	ТСН «Березка «ИМЗ»	Устранить несоответствие границ земель отведенного для организации садоводческого общества «Березка «ИМЗ» границам, отраженным в проекте генерального плана (не включены земли дополнительного предоставления земель).	Рекомендовать принять предложения при условии наличия координатного описания границ земельных участков.
3	АО «Заречье», ООО «Заречь», ООО «ССПЦЖ», ООО Сибзеленхоз»	Просим учесть развитие территории инвестиционного проекта «Агриндустриального парка «Искитимский», находящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 54:07:057408:517, 54:07:057408:506, 54:07:057408:518, 54:07:057408:619, 54:07:057408:628, 54:07:057408:629, 54:07:057408:630, 54:07:057408:631, 54:07:057408:632, 54:07:057408:633, 54:07:057408:618, 54:07:057408:505, в соответствии с прилагаемой концепцией развития территории.	Рекомендовать принять предложения в отношении всех заявленных земельных участков, кроме земельного участка с кадастровым номером 54:07:057408:628, т.к. на него не предоставлены правоустанавливающие документы в соответствии с утвержденным порядком идентификации
4	ООО «СК «Градострой»	При разработке генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района не отражен лицензионный участок песков строительных «Дятловский», который передан ООО «СК «Градострой» на основании лицензии на пользование недрами (лицензия на пользование недрами до 20.03.2023 прилагается). Координаты лицензионного участка и лицензия на пользование недрами прилагается. На основании этого просим внести изменения в генплан и указать данный лицензионный участок.	Рекомендовать принять предложение.

ЗАКЛЮЧЕНИЕпо результатам публичных слушаний по проекту генерального плана
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

«07» августа 2018 года

п. Чернореченский
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.06.2018 № 18-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 29.06.2018 № 12, оповещение о начале публичных слушаний - в газете «Вестник Искитимского района» от 27.07.2018 № 13, а также на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

п. Чернореченский – 07.08.2018 в 12.00, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п. Чернореченский, ул. Школьная, 26 (здание администрации Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области).

По результатам публичных слушаний составлен протокол № 2 от 07.08.2018.

Во время публичных слушаний председателем слушаний главным специалистом отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Ивлевой М.Б. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса поступили предложения, указанные в Приложении №2 к протоколу публичных слушаний № 2 от 07.08.2018, п. Чернореченский.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

Продолжение на стр. 21 >>>

Продолжение. Начало на стр. 20>>>

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний

М.Б. Ивлева

Секретарь

Ю.П. Иванова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заключению по результатам публичных слушаний от 07.08.2018 г., п. Чернореченский

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

№ пп	Ф.И.О. направившего предложения на публичные слушания/наименование организации	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Иванчук В.В.	С целью образования земельного участка площадью 11548 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:1661 в связи с необходимостью увеличения площади земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:1662 с разрешенным использованием под строительство асфальтобетонного завода согласно прилагаемой схеме расположения образуемого земельного участка.	Рекомендовать принять предложения
2	ТСН «Березка «ИМЗ»	Устранить несоответствие границ земель отведенного для организации садоводческого общества «Березка «ИМЗ» границам, отраженным в проекте генерального плана (не включены земли дополнительного предоставления земель)	Рекомендовать принять предложения при условии наличия координатного описания границ земельных участков
3	АО «Заречное», ООО «Заречье», ООО «ССПЦЖ», ООО «Сибзеленхоз»	Просим учесть развитие территории инвестиционного проекта «Агроиндустриального парка «Искитимский», находящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 54:07:057408:517, 54:07:057408:506, 54:07:057408:518, 54:07:057408:619, 54:07:057408:628, 54:07:057408:629, 54:07:057408:630, 54:07:057408:631, 54:07:057408:632, 54:07:057408:633, 54:07:057408:618, 54:07:057408:505, в соответствии с прилагаемой концепцией развития территории.	Рекомендовать принять предложения в отношении всех заявленных земельных участков, кроме земельного участка с кадастровым номером 54:07:057408:628, т.к. на него не предоставлены правоустанавливающие документы в соответствии с утвержденным порядком идентификации
4	СПК «Южанка»	Отобразить границы СПК «Южанка» в соответствии с прилагаемой схемой.	Рекомендовать принять предложения в части земельных участков, находящихся на территории Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, отклонить предложения в части земельных участков, находящихся на территории г.Искитима Новосибирской области
5	СНТ «Ивушка»	Изменить внешнюю границу СНТ «Ивушка» в соответствии с прилагаемой схемой и координатами, обратить внимание на несоответствие границ земель отведенного для организации СНТ «Ивушка» границам, отраженным в публичной кадастровой карте.	Рекомендовать принять предложения

6.	Администрация Искитимского района Новосибирской области	Отнести часть земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:65 к территориальной зоне «Зона жилой малоэтажной застройки (Жмл)» в соответствии с прилагаемой схемой расположения земельного участка.	Рекомендовать принять предложения
7.	Администрация Искитимского района Новосибирской области	Привести проект генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствие с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения объектов местного значения и о признании утратившим силу приказ Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».	Рекомендовать принять предложения

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области «08» августа 2018 года

п. Александровский
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.06.2018 № 18-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 29.06.2018 № 12, оповещение о начале публичных слушаний - в газете «Вестник Искитимского района» от 27.07.2018 № 13, а также на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

п. Александровский – 08.08.2018 в 12.00, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п.Александровский, ул.Достоевского, 5 (здание школы).

По результатам публичных слушаний составлен протокол № 4 от 08.08.2018.

Во время публичных слушаний председателем публичных слушаний экспертом по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Ивановой Ю.П. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса от участников публичных слушаний не поступило. Предложения, поступившие в министерство строительства Новосибирской области за период проведения публичных слушаний с 22.06.2018 до 08.08.2018 указаны в протоколе публичных слушаний № 4 от 08.08.2018, п.Александровский.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена

Продолжение на стр. 22 >>>

Продолжение. Начало на стр. 21 >>>

в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний

Ю.П. Иванова

Секретарь

М.Б. Ивлева

ПРИЛОЖЕНИЕ

к заключению по результатам публичных слушаний
от 08.08.2018 г., п. Александровский

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

№ пп	Ф.И.О. направившего предложения на публичные слушания/наименование организации	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Иванчук В.В.	С целью образования земельного участка площадью 11548 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:1661 в связи с необходимостью увеличения площади земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:1662 с разрешенным использованием под строительство асфальтобетонного завода согласно прилагаемой схеме расположения образуемого земельного участка.	Рекомендовать принять предложения
2	ТСН «Березка «ИМЗ»	Устранить несоответствие границ земельного участка отведенного для организации садоводческого общества «Березка «ИМЗ» границам, отраженным в проекте генерального плана (не включены земли дополнительного предоставления земель)	Рекомендовать принять предложения при условии наличия координатного описания границ земельных участков
3	АО «Заречное», ООО «Заречье», ООО «ССП-ЦЖ», ООО «Сибзеленхоз»	Просим учесть развитие территории инвестиционного проекта «Агроиндустриального парка «Искитимский», находящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 54:07:057408:517, 54:07:057408:506, 54:07:057408:518, 54:07:057408:619, 54:07:057408:628, 54:07:057408:629, 54:07:057408:630, 54:07:057408:631, 54:07:057408:632, 54:07:057408:633, 54:07:057408:618, 54:07:057408:505, в соответствии с прилагаемой концепцией развития территории.	Рекомендовать принять предложения в отношении всех заявленных земельных участков, кроме земельного участка с кадастровым номером 54:07:057408:628, т.к. на него не предоставлены правоустанавливающие документы в соответствии с утвержденным порядком идентификации

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
п. Койниха
«08» августа 2018 года
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.06.2018 № 18-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 29.06.2018 № 12, оповещение о начале публичных слушаний - в газете «Вестник Искитимского района» от 27.07.2018 № 13, а также на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

п. Койниха – 08.08.2018 в 10.00, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п.Койниха, ул.Пушкина, 8 (здание школы).

По результатам публичных слушаний составлен протокол № 3 от 08.08.2018.

Во время публичных слушаний председателем публичных слушаний экспертом по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Ивановой Ю.П. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса поступили предложения, указанные в протоколе публичных слушаний № 3 от 08.08.2018, п.Койниха.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

Продолжение на стр. 23 >>>

Продолжение. Начало на стр.22 >>>>

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана

Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
п. Рошинский
«08» августа 2018 года
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.06.2018 № 18-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 29.06.2018 № 12, оповещение о начале публичных слушаний - в газете «Вестник Искитимского района» от 27.07.2018 № 13, а также на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

п. Рошинский – 08.08.2018 в 15.30, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п. Рошинский, ул.Рошинская, 17 (здание дома культуры).

По результатам публичных слушаний составлен протокол № 6 от 08.08.2018.

Во время публичных слушаний председателем публичных слушаний экспертом по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Ивановой Ю.П. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса от участников публичных слушаний не поступило. Предложения, поступившие в министерство строительства Новосибирской области за период проведения публичных слушаний с 22.06.2018 до 08.08.2018 указаны в протоколе публичных слушаний № 6 от 08.08.2018, п.Рошинский.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство стро-

Продолжение на стр. 24 >>>

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заключению по результатам публичных слушаний
от 08.08.2018 г., п. Койниха

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

№ пп	Ф.И.О. направившего предложения на публичные слушания/наименование организации	Содержание предложения	
1	Иванчук В.В.	С целью образования земельного участка площадью 11548 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:1661 в связи с необходимостью увеличения площади земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:1662 с разрешенным использованием под строительство асфальтобетонного завода согласно прилагаемой схеме расположения образуемого земельного участка.	Рекомендовать принять предложения
2	ТСН «Березка «ИМЗ»	Устранить несоответствие границ земель отведенного для организации садоводческого общества «Березка «ИМЗ» границам, отраженным в проекте генерального плана (не включены земли дополнительного предоставления земель)	Рекомендовать принять предложения при условии наличия координатного описания границ земельных участков
3	АО «Заречное», ООО «З а р е ч ь е», ООО «ССП-ЦЖ», ООО Сибзеленхоз»	Просить учесть развитие территории инвестиционного проекта «Агроиндустриального парка «Искитимский», находящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 54:07:057408:517, 54:07:057408:506, 54:07:057408:518, 54:07:057408:619, 54:07:057408:628, 54:07:057408:629, 54:07:057408:630, 54:07:057408:631, 54:07:057408:632, 54:07:057408:633, 54:07:057408:618, 54:07:057408:505, в соответствии с прилагаемой концепцией развития территории.	Рекомендовать принять предложения в отношении всех заявленных земельных участков, кроме земельного участка с кадастровым номером 54:07:057408:628, т.к. на него не предоставлены правоустанавливающие документы в соответствии с утвержденным порядком идентификации
4	Патрин С.В.	Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:2919 с «для сельскохозяйственного назначения» на «для ведения садоводства».	Рекомендовать принять.
5	Патрин С.В.	Изменить территориальную зону для земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:2474 с «для сельскохозяйственного назначения» на «зону застройки индивидуальных жилых домов и ведения личного подсобного хозяйства (ЖН)» с включением в границы п.Чернореченский.	Рекомендовать принять.
6	Б о б р и к о в В.Ю.	Установить для земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:2431 территориальную зону «Зона объектов торговли»	Отклонить в связи с отсутствием согласования с Федеральным управлением автомобильных дорог
7.	А л е к с е в а М.А.	Коллективное предложение от жителей п.Койниха Искитимского района Новосибирской области о внесении в Проект реконструкции второго въезда в п.Койниха с восстановлением моста.	Рекомендовать принять предложения

Продолжение. Начало на стр. 23 >>>

ительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний

Ю.П. Иванова

Секретарь

М.Б. Ивлева

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заключению по результатам публичных слушаний
от 08.08.2018 г., п. Роцинский

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

№ пп	Ф.И.О. направившего предложения на публичные слушания/ наименование организации	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Иванчук В.В.	С целью образования земельного участка площадью 11548 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:1661 в связи с необходимостью увеличения площади земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:1662 с разрешенным использованием под строительство асфальтобетонного завода согласно прилагаемой схеме расположения образуемого земельного участка.	Рекомендовать принять предложения
2	ТСН «Березка «ИМЗ»	Устранить несоответствие границ земельного участка для организации садоводческого общества «Березка «ИМЗ» границам, отраженным в проекте генерального плана (не включены земли дополнительного предоставления земель).	Рекомендовать принять предложения при условии наличия координатного описания границ земельных участков
3	АО «Заречное», ООО «Заречье», ООО «ССП-ЦЖ», ООО «Сибзеленхоз»	Просим учесть развитие территории инвестиционного проекта «Агроиндустриального парка «Искитимский», находящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 54:07:057408:517, 54:07:057408:506, 54:07:057408:518, 54:07:057408:619, 54:07:057408:628, 54:07:057408:629, 54:07:057408:630, 54:07:057408:631, 54:07:057408:632, 54:07:057408:633, 54:07:057408:618, 54:07:057408:505, в соответствии с прилагаемой концепцией развития территории.	Рекомендовать принять предложения в отношении всех заявленных земельных участков, кроме земельного участка с кадастровым номером 54:07:057408:628, т.к. на него не предоставлены правоустанавливающие документы в соответствии с утвержденным порядком идентификации

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту генерального плана
Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

«08» августа 2018 года

п. Рябчинка
Искитимского района
Новосибирской области

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей муниципального образования Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Но-

восибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области» были проведены публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Постановление главы Искитимского района Новосибирской области от 22.06.2018 № 18-ПГ «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» опубликовано в газете «Вестник Искитимского района» от 29.06.2018 № 12, оповещение о начале публичных слушаний - в газете «Вестник Искитимского района» от 27.07.2018 № 13, а также на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<http://iskitim-r.ru>).

Публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области проведены:

п. Рябчинка – 08.08.2018 в 14.30, по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п. Рябчинка, ул.Гагарина, 9 (здание дома культуры).

По результатам публичных слушаний составлен протокол № 5 от 08.08.2018.

Во время публичных слушаний председателем публичных слушаний экспертом по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области Ивановой Ю.П. кратко объявлялся обсуждаемый вопрос, предлагалось присутствующим лицам задавать вопросы, вносить предложения и замечания.

Во время проведения публичных слушаний по существу рассматриваемого вопроса от участников публичных слушаний не поступило. Предложения, поступившие в министерство строительства Новосибирской области за период проведения публичных слушаний с 22.06.2018 до 08.08.2018 указаны в протоколе публичных слушаний № 5 от 08.08.2018, п.Рябчинкаий.

Сроки проведения публичных слушаний, предусмотренные ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, соблюдены.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

заключение:

1. Признать публичные слушания по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области состоявшимися.

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 193 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в приложении к заключению по результатам публичных слушаний.

4. Проект генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

5. Направить заключение о результатах публичных слушаний в Министерство строительства Новосибирской области и опубликовать в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний

Ю.П. Иванова

Секретарь

М.Б. Ивлева

ПРИЛОЖЕНИЕ
к заключению по результатам публичных слушаний
от 08.08.2018 г., п. Рябчинка

Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту генерального плана Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

№ пп	Ф.И.О. направившего предложения на публичные слушания/наименование организации	Содержание предложения	Результат рассмотрения
1	Иванчук В.В.	С целью образования земельного участка площадью 11548 кв.м из земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:1661 в связи с необходимостью увеличения площади земельного участка с кадастровым номером 54:07:047402:1662 с разрешенным использованием под строительство асфальтобетонного завода согласно прилагаемой схеме расположения образуемого земельного участка.	Рекомендовать принять предложения
2	ТСН «Березка «ИМЗ»	Устранить несоответствие границ земель отведенного для организации садоводческого общества «Березка «ИМЗ» границам, отраженным в проекте генерального плана (не включены земли дополнительного предоставления земель)	Рекомендовать принять предложения при условии наличия координатного описания границ земельных участков
3	АО «Заречное», ООО «Заречье», ООО «ССП-ЦЖ», ООО «Сибзеленхоз»	Просим учесть развитие территории инвестиционного проекта «Агро-индустриального парка «Искитимский», находящегося на земельных участках с кадастровыми номерами 54:07:057408:517, 54:07:057408:506, 54:07:057408:518, 54:07:057408:619, 54:07:057408:628, 54:07:057408:629, 54:07:057408:630, 54:07:057408:631, 54:07:057408:632, 54:07:057408:633, 54:07:057408:618, 54:07:057408:505, в соответствии с прилагаемой концепцией развития территории.	Рекомендовать принять предложения в отношении всех заявленных земельных участков, кроме земельного участка с кадастровым номером 54:07:057408:628, т.к. на него не предоставлены правоустанавливающие документы в соответствии с утвержденным порядком идентификации

Оповещение о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области от 31.08.2018 № 21-ПГ «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» назначены публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Свистунова А.В. для земельного участка с кадастровым номером 54:07:044127:37, площадью 322 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, ст.Евсино, ул.Садовая, 10А в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером

54:07:044127:38, с 3 м до 1 м с восточной стороны земельного участка.

2. Дата, место и время проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: 24.09.2018, 11.00, Новосибирская область, Искитимский район, ст. Евсино, ул. Гагарина, 386 (здание администрации Евсинского сельсовета).

3. Ознакомиться с экспозицией материалов по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства можно в здании администрации Искитимского района Новосибирской области по адресу: г. Искитим, ул. Пушкина, 28а, 2-ой этаж, с понедельника по пятницу, с 8.00 до 17.00 (отдел строительства, архитектуры и дорожного строительства).

4. Участниками публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а так же правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. В период размещения экспозиции участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию имеют право вносить предложения и замечания:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложить правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лицам, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства направить в министерство строительства Новосибирской области свои предложения и замечания по внесенному на публичные слушания Проекту по адресу: 630007, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 40, телефон: 8 (383) 319-64-23, адрес электронной почты: minstroy@nso.ru, адрес для почтовых отправок: 630011, г. Новосибирск, Красный проспект, 18.

Иная официальная информация

Администрация Искитимского района в соответствии со статьёй 39.18. Земельного кодекса РФ извещает о возможности предоставления в аренду земельного участка из земель населённых пунктов. Местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, с. Елбаш, площадью 1500 кв. м, для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении, вышеуказанного земельного участка, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка. Подать заявление можно по адресу: Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина, 39, каб. 212. Дата окончания приёма заявлений – 15.10.2018 г. Заявления принимаются ежедневно с 9.00 до 15.30 (обед с 13.00 до 14.00) за исключением выходных дней.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина, 39, каб. 212, ежедневно с 9.00 до 13.00 за исключением выходных дней. Схема расположения земельного участка указана в приложении.

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименование
органов государственной власти или органов местного
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка		1500 м ²
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	455500,24	4240378,97
n2	455535,66	4240391,29
n3	455522,51	4240429,07
n4	455487,09	4240416,74
n1	455500,24	4240378,97



Масштаб 1:2000

Система координат: МСК НСО, зона 4

Местоположение: обл. Новосибирская, Искитимский район, с. Елбаш, ул. Центральная

Условные обозначения:

- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- :ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
- n1 - обозначение характерной точки границ земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- - граница кадастрового квартала
- == - проезд



Вестник
Искитимского района

www.iskitim-r.ru

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР: ЛЕВИНА Н. Т.
E-mail: levina-iskr@mail.ru. Тел. (838343) 2-38-06.
УЧРЕДИТЕЛЬ: администрация Искитимского района, 633209, НСО, г. Искитим, ул. Пушкина, 51.

ОТПЕЧАТАНО В ТИПОГРАФИИ:
ООО «Междуречье», 633209, НСО, г. Искитим, ул. Советская, 236. Тел. (838343) 2-06-72.
ТИРАЖ 60 экз. Распространяется бесплатно.