



Вестник Искитимского района

www.iskitimr.nso.ru


Официальный вестник органов местного самоуправления Искитимского района

СОДЕРЖАНИЕ

I глава. Официальная информация администрации Искитимского района

Наименование документа	Стр.
Пост. № 199 от 16.03.2022 г. «Об определении перечня организаций и видов обязательных работ, предназначенных для отбывания наказания, лицам которым назначено административное наказание в виде обязательных работ, на территории Искитимского района Новосибирской области» (с приложениями)	3
Пост. № 200 от 16.03.2022 г. «О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района от 28.08.2018 № 902 «О межведомственной комиссии администрации района по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области»	6
Пост. № 202 от 16.03.2022 г. «О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района от 15.05.2019 № 472 «О межведомственной комиссии по вопросам переселения соотечественников, проживающих за рубежом»	7
Пост. № 205 от 16.03.2022 г. «Об изменении типа и наименования Муниципального бюджетного учреждения Искитимского района «Управление капитального строительства» на Муниципальное казенное учреждение Искитимского района «Управление капитального строительства» (с приложением)	9
Пост. № 206 от 16.03.2022 г. «О создании конкурсной комиссии по проведению конкурса социально значимых проектов, выполняемых в рамках реализации муниципальной программы «Развитие и поддержка территориального общественного самоуправления в Искитимском районе» (с приложением)	11
Пост. № 08-ПГ от 18.03.2022 г. «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Трофимовой Натальи Евгеньевны» (с приложениями)	13
Пост. № 09-ПГ от 18.03.2022 г. «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению АО «Новосибирская птицефабрика» (с приложениями)	19
Пост. № 10-ПГ от 22.03.2022 г. «Об утверждении Устава Муниципального казенного учреждения Искитимского района «Управление капитального строительства» (с приложением)	25

Заключение о результатах общественных обсуждений от 15.03.2022 г. по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	36
Заключение о результатах общественных обсуждений от 15.03.2022 г. по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	39
Заключение о результатах общественных обсуждений от 15.03.2022 г. по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области	41
Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению АО «Новосибирская птицефабрика»	44

 <p>Вестник Искитимского района www.iskitimr.nso.ru</p>	<p>Главный редактор ЛЕВИНА Н.Т. E-mail: levina-iskr@mail.ru Тел. (838343) 2-38-06</p> <p>УЧРЕДИТЕЛЬ: Администрация Искитимского района. 633209, НСО, г. Искитим, ул. Пушкина, 51</p>	<p>Отпечатано в администрации Искитимского района: 633209, НСО, г. Искитим, ул. Пушкина, 51</p> <p>Тираж 9 экз. Распространяется бесплатно</p>
--	---	--

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА

Администрация
Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.03.2022 № 199 г. Искитим

Об определении перечня организаций и видов обязательных работ, предназначенных для отбывания наказания, лицам которым назначено административное наказание в виде обязательных работ, на территории Искитимского района Новосибирской области

В целях реализации положений части 1 статьи 3.13, части 2 статьи 32.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить перечень организаций, предназначенных для отбывания наказания лицами, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ, на территории Искитимского района Новосибирской области в 2022 году (Приложение 1).

2. Определить виды обязательных работ в организациях, в которых лица, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ, отбывают обязательные работы на территории Искитимского района Новосибирской области в 2022 году (Приложение 2).

3. Постановление опубликовать в «Вестнике Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Безденежного Б.В.

Глава района Ю.В. Саблин

**Перечень организаций, предназначенных для отбывания наказания лицами,
которым назначено административное наказание в виде обязательных работ,
на территории Искитимского района Новосибирской области в 2022 году**

1. Администрация Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
2. Администрация Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
3. Администрация Верх-Коенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
4. Администрация Гусельниковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
5. Администрация Гилёвского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
6. Администрация Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
7. Администрация Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
8. «МУП «Управляющая компания Евсинского сельсовета»»
9. Администрация р.п. Линево Искитимского района Искитимского района Новосибирской области
10. Администрация Преображенского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
11. МУП ИР «Западное»
12. МУП ИР «Северное»
13. Администрация Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области
14. МУП «Партнер»
15. Администрация Морозовского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
16. МУП «ЦМУ Мичуринского сельсовета»
17. Администрация Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
18. Администрация Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области
19. Администрация Степного сельсовета Искитимского района Новосибирской области
20. Администрация Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
21. Администрация Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
22. Администрация Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
23. Администрация Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
24. Администрация Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
25. МУП «Чернореченский»
26. МУП ИР «Восточное»
27. МУП ИР «Южное»
28. МУП ИР «Центральное»
29. Администрация Листвянского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

Виды обязательных работ в организациях, в которых лица, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ, отбывают обязательные работы на территории Искитимского района Новосибирской области в 2022 году

1. Очистка территорий от мусора
2. Озеленение
3. Земляные работы
4. Ремонтные работы
5. Работы внешнего благоустройства
6. Уборка придомовых территорий
7. Очистка крыш от снега и наледи
8. Погрузочно-разгрузочные работы

**Администрация
Искитимского района Новосибирской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.03.2022 № 200 г. Искитим**

О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района от 28.08.2018 № 902 «О межведомственной комиссии администрации района по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области»

В связи с кадровыми изменениями ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав межведомственной комиссии администрации района по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации Искитимского района от 28.08.2018 № 902 «О межведомственной комиссии администрации района по вопросам оплаты труда и снижения нелегальной трудовой занятости работников организаций, находящихся на территории Искитимского района Новосибирской области» (в редакции постановления администрации Искитимского района от 14.12.2018 №1380, 17.09.2019 985) следующие изменения:

1.1. Ввести в состав комиссии:

- Саблина Юрия Владимировича – Глава района, председатель комиссии;
- Сошникову Наталью Евгеньевну – начальника отдела камеральных проверок №4 Межрайонной ИФНС России №24 по Новосибирской области, заместитель председателя комиссии (по согласованию);
- Кириллову Наталью Викторовну – старшего государственного налогового инспектора отдела камеральных проверок №4 Межрайонной ИФНС России №24 по Новосибирской области.

1.2. Вывести из состава комиссии:

- Лагоду Олега Владимировича.

1.3. В наименовании должности Фирсовой Елены Юрьевны слова «начальник Государственного учреждения – Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Искитиме Новосибирской области (межрайонное) (по согласованию)» заменить словами «руководитель клиентской службы (на правах отдела) в Искитимском районе государственного учреждения – отделения пенсионного фонда Российской Федерации по Новосибирской области (по согласованию)»;

1.4. В наименовании должности Перемитиной Елены Анатольевны «начальник межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №3 по Новосибирской области, заместитель председателя комиссии (по согласованию)» заменить словами «заместитель начальника Межрайонной ИФНС России №24 по Новосибирской области, заместитель председателя комиссии (по согласованию)».

2. Постановление опубликовать в печатном издании «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава района Ю.В. Саблин

**Администрация
Искитимского района Новосибирской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.03.2022 № 202 г. Искитим**

**О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района
от 15.05.2019 № 472 «О межведомственной комиссии по вопросам
переселения соотечественников, проживающих за рубежом»**

В целях обеспечения согласованных действий администрации Искитимского района Новосибирской области с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти в Новосибирской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Искитимского района и организациями по вопросам реализации государственной программы Новосибирской области «Оказание содействия добровольному переселению в Новосибирскую область соотечественников, проживающих за рубежом», утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 06.08.2013 № 347-п (в ред. постановлений Правительства Новосибирской области от 21.07.2014 № 282-п, от 22.09.2014 № 377-п, от 14.12.2015 № 446-п, от 27.09.2016 № 293-п, от 14.12.2016 № 409-п, от 21.06.2017 № 223-п, от 01.02.2018 № 26-п, от 24.12.2018 № 524-п, от 26.02.2019 № 56-п, от 25.03.2019 № 111-п, от 24.09.2019 № 381-п, от 24.12.2019 № 493-п, от 17.03.2020 № 57-п, от 22.12.2020 № 546-п, от 09.02.2021 № 27-п, от 05.10.2021 № 398-п). ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Искитимского района от 15.05.2019 № 472 «О межведомственной комиссии по вопросам переселения соотечественников, проживающих за рубежом» (в редакции постановления администрации Искитимского района от 17.09.2019 № 986) следующие изменения:

1.1 В преамбуле слова:

- «долгосрочной целевой программы» заменить словами «государственной программы Новосибирской области»;

- «, на 2013-2020 годы» исключить.

1.2 В подпункте 1.1 пункта 1 Положения о межведомственной комиссии по вопросам переселения соотечественников, проживающих за рубежом, слова:

- «долгосрочной целевой программы» заменить словами «государственной программы Новосибирской области»;

- «, на 2013-2020 годы» исключить.

1.3 В составе межведомственной комиссии по вопросам переселения соотечественников, проживающих за рубежом:

1.3.1. Ввести в состав комиссии:

- Окань Екатерину Георгиевну – и.о. заместителя главы администрации района по социальным вопросам, заместитель председателя комиссии;

- Княжеву Наталью Михайловну – и.о. начальника управления образования администрации Искитимского района;

- Храпцову Любовь Ивановну – и.о. начальника управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района.

1.3.2. Вывести из состава комиссии:

- Григоревского Владимира Александровича;

- Жукова Леонида Иосифовича;

- Арсибекову Ларису Владимировну.

1.3.3 В наименовании должности Грязновой Елены Юрьевны слова «и.о. начальника управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Искитимского района» заменить словами «начальник управления экономического развития, промышленности и торговли администрации Искитимского района».

2. Постановление опубликовать в печатном издании «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

Глава района Ю.В. Саблин

**Администрация
Искитимского района Новосибирской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.03.2022 № 205 г. Искитим**

**Об изменении типа и наименования Муниципального бюджетного учреждения
Искитимского района «Управление капитального строительства» на Муниципальное
казенное учреждение Искитимского района «Управление капитального строительства»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области от 16.11.2017 № 1431 «О порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений Искитимского района Новосибирской области, а также Уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений», руководствуясь статьями 14, 43 Устава Искитимского района Новосибирской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить тип и наименование существующего Муниципального бюджетного учреждения Искитимского района «Управление капитального строительства» на Муниципальное казенное учреждение Искитимского района «Управление капитального строительства».

2. Изменить основные цели деятельности учреждения на:

- осуществление полномочий муниципального района по вопросам проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов жилищно-гражданского, культурно-бытового, коммунального и промышленного назначения, финансируемых за счет средств бюджета Искитимского района и прочих источников;

- координацию деятельности в сфере архитектуры, градостроительства, территориального планирования, дорожной деятельности, реализации жилищных программ на территории Искитимского района, отнесенных к компетенции Искитимского района.

3. Увеличить штатную численность до 19 единиц.

4. Установить, что функции и полномочия учредителя Муниципального казенного учреждения Искитимского района «Управление капитального строительства» исполняет администрация Искитимского района Новосибирской области.

5. Утвердить перечень мероприятий по изменению типа и наименования существующего Муниципального бюджетного учреждения Искитимского района «Управление капитального строительства» на Муниципальное казенное учреждение Искитимского района «Управление капитального строительства» (Приложение).

6. Директору МБУ Искитимского района «УКС» (Новак А.Н.) обеспечить своевременное выполнение плана мероприятий.

7. Постановление опубликовать в «Вестнике Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района <http://iskitimr.nso.ru>.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства Зубареву С.С.

Глава района Ю.В. Саблин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации Искитимского района
от 16.03.2022 № 205

**Перечень мероприятий по изменению типа и наименования существующего
Муниципального бюджетного учреждения Искитимского района «Управление капитального
строительства» на Муниципальное казенное учреждение Искитимского района
«Управление капитального строительства»**

№ п/п	Название мероприятия	Сроки исполнения	Ответственный
1	Разработка и утверждение новой редакции Устава МКУ Искитимского района «УКС»	до 25.03.2022	Директор, заместитель главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства
2	Регистрация учредительных документов в Межрайонной ИФНС России № 24 по Новосибирской области	В соответствии с действующим законодательством	Директор
3	Внесение изменений в трудовой договор с директором	В соответствии с действующим законодательством	Директор, Отдел по труду администрации Искитимского района
4	Оформление печатей и штампов, электронных цифровых подписей	до 18.04.2022	Директор
5	Открытие лицевых счетов для МКУ Искитимского района «УКС»	апрель 2022	Директор, МКУ «Центр обеспечения Искитимского района»
6	Закрытие лицевых счетов для МБУ Искитимского района «УКС»	март-апрель 2022	Директор, МКУ «Центр обеспечения Искитимского района»
7	Приведение правоустанавливающих документов МКУ Искитимского района «УКС» в соответствие с действующим законодательством	март 2022	Директор
8	Письменное уведомление контрагентов (кредиторов, дебиторов, иных партнеров об изменении типа и наименования учреждения)	март 2022	Директор

**Администрация
Искитимского района Новосибирской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
16.03.2022 № 206 г. Искитим**

О создании конкурсной комиссии по проведению конкурса социально значимых проектов, выполняемых в рамках реализации муниципальной программы «Развитие и поддержка территориального общественного самоуправления в Искитимском районе»

В соответствии с федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании решения сессии Совета депутатов Искитимского района от 15.06.2018 № 197 «Об утверждении Порядка организации территориального общественного самоуправления и выделения средств из бюджета Искитимского района Новосибирской области для его осуществления», на основании Порядка предоставления грантов в форме субсидий из бюджета Искитимского района Новосибирской области в сфере поддержки общественных инициатив, направленных на реализацию муниципальной программы «Развитие и поддержка территориального общественного самоуправления в Искитимском районе», утвержденного постановлением администрации Искитимского района от 26.02.2021 № 145 (далее - порядок) ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав конкурсной комиссии по проведению конкурса социально значимых проектов, выполняемых в рамках муниципальной программы «Развитие и поддержка территориального общественного самоуправления в Искитимском районе» согласно приложению.

2. Постановление опубликовать на официальном сайте администрации района <https://iskitimr.nso.ru>.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на управляющего делами администрации района Джураеву О.Б.

Глава района Ю.В. Саблин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации Искитимского района
от 16.03.2022 № 206

Состав конкурсной комиссии по проведению конкурса социально значимых проектов, выполняемых в рамках реализации муниципальной программы «Развитие и поддержка территориального общественного самоуправления в Искитимском районе»

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1	Саблин Ю.В.	глава Искитимского района, председатель комиссии;
2	Джураева О.Б.	управляющий делами администрации Искитимского района, заместитель председателя комиссии;
3	Ханко М.С.	начальник организационного отдела администрации района, секретарь комиссии;
4	Истратенко Г.М.	председатель Совета депутатов Искитимского района, член комиссии;
5	Ибрагимова Е.Д.	начальник отдела молодежной политики администрации района, член комиссии;
6	Незговоров А.Ю.	директор МБУДО «ДЮСШ» Искитимского района, член комиссии;
7	Гетманская С.С.	директор МБУК «Центр развития культуры Искитимского района», член комиссии;
8	Левина Н.Т.	эксперт по связи с общественностью и работе со СМИ администрации района, член комиссии;
9	Оленева М.В.	председатель МОО Искитимского района «Ресурсный центр общественных инициатив», член комиссии, по согласованию;
10	Предыбайлова В.Г.	председатель МОО Искитимского района «Центр по поддержке общественных инициатив», член комиссии, по согласованию.

Глава
Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.03.2022 № 08-ПГ г. Искитим

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Трофимовой Натальи Евгеньевны

В целях выявления и учёта мнения интересов жителей Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 № 17 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области». ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению Трофимовой Натальи Евгеньевны – в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:050201:178, площадью 1333 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п.Агролес, улица Тимирязева, 10 – в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 1 метра с западной стороны земельного участка (далее – Проект решения).

2. Организатором общественных обсуждений по Проекту решения, осуществляющим организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений, является администрация Искитимского района. Ответственной за организацию проведения общественных обсуждений является рабочая группа по вопросам градостроительной деятельности согласно Приложению 1. Определить местонахождение рабочей группы по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, г.Искитим, ул.Чайковского 47, электронная почта: str_iskraion@ngs.ru, контактный телефон 8(383-43) 7-90-41.

3. Рабочей группе подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту решения и опубликовать его в «Вестнике Искитимского района» и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>). Организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах в населённых пунктах Мичуринского сельсовета в соответствии с Приложением 2.

4. Сроки проведения общественных обсуждений по Проекту решения, подлежащему рассмотрению, с 18.03.2022 по 15.04.2022.

5. Рабочей группе разместить информационные материалы по Проекту решения с 28.03.2022 по 05.04.2022 в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>).

6. В период с 28.03.2022 по 05.04.2022 с материалами Проекта решения можно ознакомиться в рамках проведения экспозиции в администрации Искитимского района Новосибирской области (отдел строительства, архитектуры и дорожного строительства) по адресу: г.Искитим, ул.Чайковского, д.47, 1-ый этаж и в администрации Мичуринского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п.Агролес, ул.Парковая, д.10.

7. Консультирование посетителей экспозиции Проекта решения проводится в период с 28.03.2022 по 05.04.2021 в здании администрации Искитимского района Новосибирской области по адресу: г.Искитим, ул.Чайковского д.47, 1-ый этаж, в рабочие дни с 08-00 до 16-00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

Ответственным лицом за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначить ведущего специалиста отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области – Строкова Степана Викторовича, контактный телефон: 8(383-43)7-90-38.

8. Участниками общественных обсуждений по Проекту решения являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлен Проект решения, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельного участка и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный Проект решения, правообладатели такого земельного участка или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект решения, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельного участка и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проекта решения. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

9. Организатору общественных обсуждений направить сообщения о проведении общественных обсуждений по Проекту решения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

10. В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с п.8 настоящего

Постановления идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта решения:

- посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: str_iskraion@ngs.ru;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: г.Искитим, ул.Чайковского, д.47, согласно Приложению 3;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

11. Постановление опубликовать в «Вестнике Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>).

12. Рабочей группе подготовить и оформить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений. Опубликовать заключение в «Вестнике Искитимского района» и разместить в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>) и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>).

13. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства Зубареву С.С.

Глава района Ю.В. Саблин

Состав рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности

Зубарева С.С. – заместитель главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства – председатель рабочей группы;

Храмцова Л.И. – И.о. начальника управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области;

Авакова Н. С. – начальник отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области;

Хруслов И.В. – главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области;

Строков С.В. - ведущий специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области;

Вознюк А.И. – глава Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (по согласованию).

**Перечень мест оборудования информационных стендов для
размещения оповещения о начале общественных обсуждений
в населённых пунктах Мичуринского сельсовета Искитимского района:**

- п.Агролес, ул.Парковая, д.10, администрация Мичуринского сельсовета (информационный стенд);
- п.Агролес, ул.Звездная, д. 11а, торговый павильон (доска объявлений);
- п.Агролес, ул.Тимирязева, д. 18а, торговый павильон (доска объявлений);
- п.Агролес, ул.Парковая, д. 12, магазин (доска объявлений);
- д.Бердь, ул.Линейная, д. 8а, торговый павильон (доска объявлений);
- п.Мичуринский, ул.Солнечная, д. 5/1, магазин (доска объявлений).

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,
касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

№ п.	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, представителя юридического лица/наименование, ОГРН юридического лица

Дата рождения (для физических лиц) _____

Адрес места жительства (регистрации) физического лица/место нахождения и адрес юридического лица _____

Согласен на обработку указанных персональных данных.

* Приложение:

1.

2.

* Документы, указанные в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, указанного в части 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Личная подпись, дата _____

Глава
Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
18.03.2022 № 09-ПГ г. Искитим

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению АО «Новосибирская птицефабрика»

В целях выявления и учета мнения интересов жителей Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 № 17 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению АО «Новосибирская птицефабрика» – в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:043501:32, площадью 931 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, д.Шибково, ул.Советская, 2б – в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 0 метров с северо-восточной, северо-западной, юго-западной сторон земельного участка (далее – Проект решения).

2. Организатором общественных обсуждений по Проекту решения, осуществляющим организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений является администрация Искитимского района, ответственной за организацию проведения общественных обсуждений является рабочая группа по вопросам градостроительной деятельности согласно Приложению 1. Определить местонахождение рабочей группы по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, г.Искитим, ул.Чайковского 47, электронная почта: str_iskraion@ngs.ru, контактный телефон 8(383-43) 7-90-41.

3. Рабочей группе подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту решения и опубликовать его в «Вестнике Искитимского района» и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>). Организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах в населенных пунктах Шибковского сельсовета в соответствии с Приложением 2.

4. Сроки проведения общественных обсуждений по Проекту решения, подлежащему рассмотрению, с 25.03.2022 по 22.04.2022.

5. Рабочей группе разместить информационные материалы по Проекту решения с 04.04.2022 по 11.04.2022 в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>).

6. В период с 04.04.2022 по 11.04.2022 с материалами Проекта решения можно ознакомиться в рамках проведения экспозиции в администрации Искитимского района Новосибирской области (отдел строительства, архитектуры и дорожного строительства) по адресу: г.Искитим, ул.Чайковского 47, 1-ый этаж и в администрации Шибковского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, д.Шибково, ул.Береговая д.53А.

7. Консультирование посетителей экспозиции Проекта решения проводится в период с 04.04.2022 по 11.04.2022 в здании администрации Искитимского района Новосибирской области по адресу: г.Искитим, ул.Чайковского 47, 1-ый этаж, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

Ответственным лицом за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначить главного специалиста отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области – Хруслова Игоря Васильевича, контактный телефон: 8(383-43)7-90-40.

8. Участниками общественных обсуждений по Проекту решения являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект решения, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

9. Организатору общественных обсуждений направить сообщения о проведении общественных обсуждений по Проекту решения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

10. В период размещения Проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с п.8 настоящего Постановления идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта решения:

- посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: str_iskraion@ngs.ru;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: г.Искитим, ул.Чайковского 47, согласно Приложению 3;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

11. Постановление опубликовать в «Вестнике Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>).

12. Рабочей группе подготовить и оформить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений. Опубликовать заключение в «Вестнике Искитимского района» и разместить в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>) и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>).

13. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства Зубареву С.С.

Глава района Ю.В. Саблин

Состав рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности

Зубарева С.С. – заместитель главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства – председатель рабочей группы;

Храмцова Л.И. – и.о.начальника управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области;

Авакова Н.С. – начальник отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области;

Хруслов И.В. – главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области;

Гарбачевская М.В. – эксперт по вопросам градостроительства отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства администрации Искитимского района Новосибирской области;

Тупиков С.В. – глава Шибковского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (по согласованию).

**Перечень мест оборудования информационных стендов
для размещения оповещения о начале общественных обсуждений
в населенных пунктах Шибковского сельсовета Искитимского района:**

- Деревня Шибково, ул.Береговая, д.53А (Здание администрации Шибковского сельсовета и здание клуба);
- Деревня Шибково, ул.Береговая, д.53А (Здание клуба);
- Деревня Евсино, ул.Речная, д.10А (Здание клуба);
- Деревня Новолёбедёвка, ул.Центральная 23А (Здание клуба);
- Деревня Таскаево, ул.Советская 46А (Здание клуба).

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,
касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

№ п.	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, представителя юридического лица/наименование, ОГРН юридического лица

Дата рождения (для физических лиц) _____

Адрес места жительства (регистрации) физического лица/место нахождения и адрес юридического лица _____

Согласен на обработку указанных персональных данных.

* Приложение:

1.

2.

* Документы, указанные в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, указанного в части 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Личная подпись, дата _____

**Глава
Искитимского района Новосибирской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
22.03.2022 № 10-ПГ г. Искитим**

**Об утверждении Устава Муниципального казенного учреждения
Искитимского района «Управление капитального строительства»**

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области от 16.11.2017 № 1431 «О порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений Искитимского района Новосибирской области, а также Уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений», постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области от 16.03.2022 № 205 «Об изменении типа и наименования Муниципального бюджетного учреждения Искитимского района «Управление капитального строительства» на Муниципальное казенное учреждение Искитимского района «Управление капитального строительства» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Устав Муниципального казенного учреждения Искитимского района «Управление капитального строительства» (далее по тексту МКУ Искитимского района «УКС») в новой редакции (приложение).

2. Руководителя МКУ Искитимского района «УКС» (Новак А.Н.) уполномочить для регистрации Устава в новой редакции в определенном законом порядке.

3. Руководителю МКУ Искитимского района «УКС» (Новак А.Н.) привести в соответствие с новым утвержденным Уставом регистрационные, статистические документы, локальные акты, сведения, действующие договоры учреждения, печати.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства Зубареву С.С.

Глава района Ю.В. Саблин

Утвержден:

постановлением главы района
от «22» марта 2022 г. № 10-ПГ

_____ Ю.В. Саблин
«22» марта 2022 г.

УСТАВ
Муниципального казенного учреждения
Искитимского района
«Управление капитального строительства»

г. Искитим
2022 г.

1. Общие положения

1.1. Муниципальное казенное учреждение Искитимского района «Управление капитального строительства», именуемое в дальнейшем «Учреждение», создано в результате изменения типа Муниципального бюджетного учреждения Искитимского района «Управление капитального строительства» в соответствии с Федеральным законом "О некоммерческих организациях" от 12.01.1996 № 7-ФЗ и на основании Постановления администрации Искитимского района от 16 марта 2022 г. № 205 и является полным правопреемником его прав и обязанностей.

Муниципальное бюджетное учреждение Искитимского района «Управление капитального строительства» было создано в результате реорганизации Муниципального унитарного предприятия Искитимского района «Управление капитального строительства» в соответствии с Гражданским кодексом РФ и на основании Постановления Главы администрации Искитимского района от «17» октября 2011 г. № 2415 и являлось полным правопреемником его прав и обязанностей.

1.2. Наименование Учреждения:

Полное – Муниципальное казенное учреждение Искитимского района «Управление капитального строительства»

Сокращенное – МКУ ИР «УКС».

1.3. Местонахождение Учреждения:

Юридический адрес: 633208, Новосибирская область, город Искитим, ул. Чайковского, 47.

Фактический адрес: 633208, Новосибирская область, город Искитим, ул. Чайковского, 47.

1.4. Учредителем Учреждения является Искитимский район Новосибирской области (далее по тексту – Учредитель).

Функции и полномочия Учредителя исполняет администрация Искитимского района Новосибирской области.

1.5. Собственником имущества Учреждения является Искитимский район Новосибирской области (далее по тексту – Собственник).

Функции и полномочия Собственника исполняет администрация Искитимского района Новосибирской области.

1.6. Учреждение является юридическим лицом, имеет в оперативном управлении обособленное имущество, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.7. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется за счет средств бюджета Искитимского района Новосибирской области на основании бюджетной сметы.

1.8. Учреждение является некоммерческой организацией, организационно-правовая форма – учреждение. Тип муниципального учреждения – казенное.

1.9. Учреждение имеет самостоятельный баланс, лицевые счета, круглую печать со своим полным наименованием на русском языке и указанием его местонахождения, вправе иметь штампы, бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, другие средства индивидуализации.

1.10. Учреждение не имеет структурных подразделений и филиалов.

1.11. Учреждение создается без ограничения срока деятельности.

1.12. Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности средств субсидиарную ответственность по обязательствам Учреждения несет собственник его имущества.

2. Цели, предмет, задачи и виды деятельности Учреждения.

2.1. Целями деятельности учреждения являются:

- осуществление полномочий муниципального района по вопросам проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов жилищно-гражданского, культурно-бытового, коммунального и промышленного назначения, финансируемых за счет средств бюджета Искитимского района и прочих источников;

- координация деятельности в сфере архитектуры, градостроительства, территориального планирования, дорожной деятельности, реализации жилищных программ на территории Искитимского района, отнесенных к компетенции Искитимского района.

2.2. Предметом деятельности Учреждения является:

- осуществление функций муниципального заказчика по проектированию, строительству, капитальному ремонту, реконструкции объектов жилищно-гражданского, культурно-бытового, коммунального и промышленного назначения.

2.3. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:

- Осуществление строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий;

- Осуществление архитектурно-строительного проектирования;

- Осуществление в пределах своей компетенции согласования и утверждения проектно-сметной документации, прохождение в установленном порядке государственной экспертизы проектной документации;

- Осуществление проверок сметных расчетов по объектам, финансируемым за счет средств областного бюджета Новосибирской области и бюджета Искитимского района Новосибирской области;

- Проведение обследований технического состояния строительных конструкций объектов капитального строительства.

2.4. В соответствии с законодательством Российской Федерации помимо основных видов деятельности Учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности, соответствующие целям создания Учреждения:

- Осуществляет сбор, подготовку и направление информации по запросам министерства строительства Новосибирской области, министерства транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области и других органов власти, в части полномочий, отнесенных к компетенции Искитимского района Новосибирской области;

- Формирует отчетность в информационных системах Регионального и Областного сегмента, в части полномочий, отнесенных к компетенции Искитимского района Новосибирской области;

- Участвует в разработке и реализации муниципальных программ и проектов нормативно-правовых актов, касающихся деятельности Учреждения;

- Принимает участие в разработке схемы территориального планирования муниципального района, проверки подготовленной на основе схемы территориального планирования муниципального района документации по планировке территории;

- Ведет информационную систему обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района;

- Подготавливает уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке; уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках;

- Подготавливает разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства,

расположенных на территориях сельских поселений Искитимского района Новосибирской области;

- Подготавливает градостроительные планы земельных участков, расположенных на территориях сельских поселений Искитимского района Новосибирской области, в виде отдельного документа;
- Организует дорожную деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района.
- Осуществляет организацию дорожного движения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, а также осуществляет иные полномочия в области использования автомобильных дорог в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- Разрабатывает схемы размещения рекламных конструкций, подготавливает разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального района, аннулирование таких разрешений, подготовка предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории муниципального района, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе";
- Выполняет функции Заказчика по размещению муниципальных закупок на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд по всем сферам деятельности Учреждения;
- Участвует в организации строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения Искитимского района и искусственных дорожных сооружений в их составе;
- Осуществляет прием, подготовку и обработку документации для оказания муниципальных услуг администрацией района;
- Участвует в организации общественных обсуждений по проектам генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений Искитимского района, а также рассмотрению вопросов по отклонению от предельных параметров и предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков;
- Организует предоставление отдельным категориям граждан субсидии для приобретения или строительства жилых помещений в Новосибирской области;
- Организует предоставления субсидии застройщикам, осуществляющим строительство индивидуальных жилых домов в Искитимском районе Новосибирской области;
- Организует предоставления субсидии гражданам для компенсации части затрат по оплате стоимости жилого помещения, приобретенного в многоквартирном (в том числе малоэтажном) жилом доме;
- Организует предоставления субсидии отдельным категориям работников бюджетной сферы при ипотечном жилищном кредитовании;
- Оказывает гражданам в соответствии с законодательством Российской Федерации и Новосибирской области бесплатную помощь в виде консультирования в устной и письменной форме по вопросам, относящимся к компетенции учреждения.

2.5. Учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности, в том числе приносящую доход деятельность, не являющиеся основными видами деятельности, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствует указанным целям.

2.6. Право Учреждения осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Учреждения с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

3. Имущество и финансы Учреждения

3.1. Имущество Учреждения находится в собственности Искитимского района Новосибирской области и закрепляется за Учреждением на праве оперативного управления.

Право оперативного управления имуществом, в отношении которого собственником принято решение о закреплении за Учреждением, возникает у Учреждения с момента передачи указанного имущества, если иное не установлено федеральным законом и иными правовыми актами или решением собственника.

3.2. Учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом без согласия собственника имущества.

3.3. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется за счет средств бюджета Искитимского района Новосибирской области на основании бюджетной сметы.

3.4. Источником формирования имущества Учреждения являются:

- имущество, закреплённое в установленном порядке за Учреждением на праве оперативного управления;

- средства, выделяемые из бюджета Искитимского района Новосибирской области, согласно утвержденной бюджетной смете;

- средства от иной приносящей доход деятельности;

- безвозмездные или благотворительные взносы, пожертвования организаций, предприятий и граждан;

- иные источники, не запрещенные законодательством.

3.5. Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам Учреждения несет Собственник его имущества.

3.6. Учреждение владеет, пользуется и распоряжается имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления в пределах, установленных законом, в соответствии с целями деятельности и назначением этого имущества с согласия Собственника.

Расходование денежных средств производится учреждением в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

3.7. Учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия Собственника имущества.

3.8. Учреждение не вправе совершать сделки, возможными последствиями которых является отчуждение или обременение имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления, или имущества приобретенного за счет средств, выделенных Учреждению Учредителем на приобретение такого имущества, если иное не установлено законодательством.

3.9. Учреждение обязано эффективно использовать имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления, обеспечивать его сохранность, надлежащий учет, не допускать ухудшения его технического состояния, за исключением случаев, связанных с нормальным износом и форс-мажорными обстоятельствами.

3.10. Доходы от приносящей доход деятельности поступают в бюджет Искитимского района Новосибирской области.

3.11. Заключение и оплата Учреждением муниципальных контрактов, иных договоров (соглашений), подлежащих исполнению за счет бюджетных средств, производятся от имени муниципального образования в пределах доведенных Учреждению лимитов бюджетных обязательств, если иное не установлено Бюджетным кодексом Российской Федерации, и с учетом принятых и неисполненных обязательств.

3.12. Учреждение не имеет права предоставлять и получать кредиты (займы), приобретать ценные бумаги. Субсидии и бюджетные кредиты Учреждению не предоставляются.

4. Права и обязанности Учреждения

4.1. Учреждение самостоятельно осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом и находится в ведении администрации Искитимского района Новосибирской области.

4.2. Учреждение взаимодействует с другими учреждениями, предприятиями, организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров. Учреждение свободно в выборе формы и предмета хозяйственных договоров и обязательств, любых других условий хозяйственных взаимоотношений, не противоречащих уставу и законодательству Российской Федерации.

4.3. Учреждение имеет право:

приобретать, брать в аренду основные и оборотные средства за счёт и в пределах имеющихся финансовых ресурсов в строгом соответствии с действующим законодательством;

заключать договоры (муниципальные контракты) с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству, а также целям и предмету деятельности Учреждения;

оказывать платные услуги, не противоречащие основным видам деятельности Учреждения;

по согласованию с Собственником имущества приобретать или арендовать имущество, необходимое для реализации целей деятельности, установленных настоящим Уставом;

определять структуру и штатное расписание по согласованию с Главой района, в пределах утверждённой бюджетной сметы;

реализовывать иные права, установленные законодательством и настоящим Уставом.

4.4. Учреждение обязано:

планировать свою деятельность и определять перспективы развития, исходя из складывающейся обстановки;

в своей деятельности руководствоваться целями своей деятельности, установленными настоящим Уставом, назначением имущества, закреплённого за Учреждением на праве оперативного управления;

отвечать по своим обязательствам находящимися в распоряжении Учреждения денежными средствами;

обеспечивать своевременную и в полном объёме выплату работникам Учреждения заработной платы и проводить ее индексацию в соответствии с законодательством Российской Федерации;

обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;

обеспечивать учет и сохранность документов по личному составу, а также своевременную передачу их на хранение в установленном порядке;

осуществлять бюджетный учет своей деятельности, составлять статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности в соответствующих органах в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации;

принимать необходимые меры по защите работников Учреждения от последствий возникновения чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени, обеспечивать создание, подготовку и поддержание в готовности необходимого количества формирований гражданской обороны, а также обучение работников способам защиты и действиям в чрезвычайных ситуациях;

обеспечивать сохранность имущества, закреплённого за Учреждением на праве оперативного управления, а также использовать его эффективно и строго по назначению;

осуществлять мероприятия по организации и ведению воинского учета работников Учреждения в соответствии с Положением о воинском учете, выполнять мобилизационные задания в соответствии с законодательством;

выполнять требования охраны труда, техники безопасности, общей и пожарной безопасности, производственной санитарии для работающих в соответствии с

законодательством, разрабатывать и реализовывать мероприятия, обеспечивающие безопасные условия труда, предупреждение производственного травматизма и аварийных ситуаций;

при реорганизациях осуществлять преемственность делопроизводства и хранения архивов в соответствии с законодательством;

своевременно подавать бюджетные заявки или иные документы, подтверждающие право на получение бюджетных средств;

эффективно использовать бюджетные средства в соответствии с их целевым назначением;

своевременно представлять отчеты, в том числе бюджетную отчетность и иные сведения об использовании бюджетных средств;

участвовать в подготовке проектов нормативных и ненормативных правовых актов по вопросам, отнесенным к полномочиям органов местного самоуправления в сфере архитектуры, градостроительства, территориального планирования, издавать ненормативные правовые акты (приказы, распоряжения) в пределах своих полномочий;

рассматривать обращения юридических и физических лиц по вопросам, относящимся к ведению Учреждения;

проводить прием населения по личным вопросам, отнесенным к компетенции Учреждения;

запрашивать и получать в установленном порядке от государственных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, учреждений и организаций (независимо от их организационно-правовой формы и ведомственной принадлежности) сведения, материалы и документы, необходимые для осуществления возложенных на Учреждение задач и функций;

выполнять иные обязанности, предусмотренные законодательством.

4.5. Учреждение не вправе осуществлять долевое участие в деятельности других учреждений (в том числе образовательных), организаций, приобретать акции, облигации, иные ценные бумаги и получать доходы (дивиденды, проценты) по ним.

4.6. Учреждение не вправе выступать учредителем (участником) юридических лиц.

4.7. За ненадлежащее исполнение обязанностей и искажение бюджетной отчетности и других отчетов должностные лица Учреждения несут ответственность, установленную законодательством.

5. Органы управления Учреждением

5.1 Учреждение возглавляет директор учреждения, назначаемый на должность и освобождаемый от должности главой Искитимского района Новосибирской области.

Директор руководит на основе единоначалия деятельностью Учреждения, действует от его имени без доверенности, представляет его интересы во всех государственных и муниципальных учреждениях, организациях, предприятиях, в отношениях с иными юридическими и физическими лицами по вопросам и задачам, определяемым настоящим Уставом.

5.2. Руководитель Учреждения действует на основе законодательства Российской Федерации и настоящего Устава, осуществляет текущее руководство деятельностью Учреждения, подведомственен курирующему заместителю главы администрации района по вопросам строительства, архитектуры и дорожного строительства и подотчетен Учредителю.

5.3. Руководитель Учреждения по вопросам, отнесенным законодательством Российской Федерации к его компетенции, действует на принципах единоначалия.

5.4. Руководитель Учреждения выполняет следующие функции и обязанности по организации и обеспечению деятельности Учреждения:

- назначает заместителей по согласованию с Учредителем;
- организует прием граждан, рассматривает предложения, заявления и жалобы граждан, по вопросам своей компетенции принимает по ним решения, а в иных случаях в соответствии с

законодательством направляет их в соответствующие органы местного самоуправления, государственные органы и организации;

- участвует в заседаниях и совещаниях, проводимых Учредителем при обсуждении вопросов, входящих в компетенцию Учреждения;
- в пределах установленных настоящим Уставом, распоряжается имуществом Учреждения, заключает договоры, выдает доверенности;
- открывает лицевые счета Учреждения;
- по согласованию с Учредителем утверждает структуру Учреждения, штатное расписание;
- в пределах своей компетенции издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Учреждения;
- назначает на должность и освобождает от должности работников, заключает с ними трудовые договоры.

5.5. Руководитель Учреждения несет ответственность перед Учредителем в соответствии с законодательством, настоящим Уставом и заключенным с ним трудовым договором:

5.6.1 За убытки, причиненные Учреждению его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества Учреждения.

5.6.2 Нецелевое использование средств бюджета и средств, полученных от приносящей доход деятельности.

5.6.3 Размещение денежных средств на депозитах в кредитных организациях.

5.6.4 Приобретение акций, облигаций и иных ценных бумаг и получение доходов (дивидендов, процентов) по ним.

5.6.5 Другие нарушения бюджетного законодательства Российской Федерации.

5.6.6 Иные нарушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.6. Руководитель несет перед Учреждением ответственность в размере убытков, причиненных Учреждению в результате совершения крупной сделки с нарушением требований законодательства Российской Федерации, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной.

5.7. Руководитель Учреждения может быть привлечен к административной, уголовной, дисциплинарной и материальной ответственности в порядке и по основаниям, которые установлены законодательством Российской Федерации.

5.8. Руководитель организует работу Учреждения, в установленном порядке и в соответствии с утверждаемой Учредителем бюджетной сметой расходует денежные средства Учреждения, выдает доверенности, составляет и утверждает штатное расписание Учреждения, в пределах своей компетенции издает приказы и другие акты, осуществляет права и несет обязанности работодателя для работников Учреждения, осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством, трудовым договором и настоящим Уставом.

5.9. Руководитель Учреждения назначает своих заместителей, самостоятельно определяет их компетенцию. Заместители руководителя Учреждения действуют от имени Учреждения, представляют его в государственных органах, в других организациях, совершают сделки и иные юридические действия в пределах полномочий, предусмотренных в доверенностях, выдаваемых руководителем Учреждения.

6. Полномочия Учредителя

6.1. Учредитель осуществляет следующие полномочия:

- определяет предмет, цели и виды деятельности Учреждения;
- осуществляет финансовое обеспечение выполнения функций Учреждения;
- вносит предложения о закреплении за Учреждением на праве оперативного управления имущества, находящегося в собственности;
- определяет порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним имущества;
- устанавливает порядок составления, утверждения и ведения бюджетной сметы Учреждения;

- осуществляет контроль за деятельностью Учреждения, проводит проверки, ревизии финансовой, хозяйственной и иной деятельности Учреждения;
- согласовывает штатное расписание Учреждения;
- разрабатывает и вносит на рассмотрение предложения о реорганизации, ликвидации, изменении типа Учреждения;
- осуществляет мероприятия по реорганизации, ликвидации, изменению типа Учреждения;
- в случае реорганизации Учреждения утверждает разделительный баланс или передаточный акт в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- в случае ликвидации Учреждения утверждает промежуточный ликвидационный и ликвидационный балансы Учреждения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- установление выплат стимулирующего характера (в том числе премий) руководителю;
- применение поощрения за труд, применение и снятие дисциплинарных взысканий в отношении руководителя;
- согласовывает годовой план деятельности Учреждения;
- утверждает бюджетную смету Учреждения;
- дает согласие в случаях, предусмотренных законом, на совершение крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;
- принимает решения о проведении аудиторских проверок, утверждает аудитора и определяет размер оплаты его услуг;
- имеет другие права и несет другие обязанности, определенные законодательством Российской Федерации.

6.2. Учредитель вправе обращаться в суд с исками о признании сделки с имуществом Учреждения недействительной, а также с требованием о применении последствий недействительности ничтожной сделки в случаях, установленных Гражданским Кодексом Российской Федерации и иными законодательными актами.

6.3. Учредитель Учреждения вправе истребовать имущество Учреждения из чужого незаконного владения.

7. Реорганизация и ликвидация Учреждения

7.1 Учреждение может быть реорганизовано в иную некоммерческую организацию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Реорганизация Учреждения может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования.

7.3. Порядок реорганизации Учреждения определяется Учредителем.

7.4. Ликвидация Учреждения может осуществляться:

- по решению Учредителя в соответствии с законом Российской Федерации;
- по решению суда.

7.5. При ликвидации и реорганизации Учреждения, высвобождаемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.6. При ликвидации или реорганизации Учреждения, образовавшиеся в процессе осуществления его деятельности архивные документы, в упорядоченном состоянии передаются правопреемнику, а при его отсутствии передаются на государственное хранение.

7.7. При ликвидации Учреждения его имущество после удовлетворения требований кредиторов направляется на цели, установленные Учредителем.

8. Внесение изменений в Устав

8.1. Изменения в Устав Учреждения вносятся по решению Учредителя.

8.2. Изменения и дополнения в Устав утверждаются в порядке, определенном Учредителем.

8.3. Изменения и дополнения в Устав вступают в силу после их государственной регистрации в установленном законом порядке.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений
в правила землепользования и застройки Евсинского сельсовета
Искитимского района Новосибирской области

15.03.2022

Новосибирская область
г. Искитим

В целях выявления и учета мнения интересов жителей Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 04.02.2022 №07-ПП «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» проведены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект внесения изменений).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в «Вестнике Искитимского района» от 18.02.2022 №3 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<https://iskitimr.nso.ru/page/4408>).

Срок проведения общественных обсуждений с 18.02.2022 по 25.03.2022.

Срок в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 28.02.2022 по 11.03.2022.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 14.03.2022.

В общественных обсуждениях по Проекту внесения изменений приняли участие – 1 участник.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства – 0 предложений и замечаний.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

№ п.	Наименование организации, ФИО лиц, направивших предложения, замечания	Предложения, замечания	Рекомендации организатора

1	Министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области	<p>Евсино: Земельные участки с кадастровыми номерами 54:07:047412:1612 и 54:07:047412:1 – земли сельскохозяйственного назначения, пересекают земли лесного фонда Искитимского лесничества, Искитимского лесохозяйственного участка, квартал 762, выделы 2, 3, 4, 5, 19. (лесоустройство 2012 года).</p> <p>В ПЗЗ не отображены земли лесного фонда – много мелких колков.</p> <p>Искитимский межхозяйственный лесхоз, птицефабрика «Евсинская» (лесоустройство 1987 года): квартал 1, выделы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 29, 30, 31, 34, 50, 52, 55, 57, 58, 63, 64, 65, 66, 68, 72, 74, 78, 77, 79, 80, 82, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 94, 95, 96, 97, 98, 100, 102, 103, 106, квартал 2, выделы 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14.</p> <p>Искитимский межхозяйственный лесхоз, птицефабрика «Евсинская» квартал 2, выделы 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 14.</p> <p>Шадрино: Земельные участки с кадастровыми номерами 54:07:043801:306, 54:07:043801:335, 54:07:043801:622, 54:07:043801:258, 54:07:043801:642, 54:07:043801:707, 54:07:043801:708, 54:07:043801:641, 54:07:043801:245, 54:07:043801:286, 54:07:043801:287, 54:07:043801:277, 54:07:043801:272, 54:07:043801:598, 54:07:043801:302, а также прилегающая к ним территория без кадастрового номера, имеют категорию земель – земли населённых пунктов. В проекте ПЗП обозначены как зона застройки индивидуальными жилыми домами. Согласно материалов лесоустройства данная территория относится к землям лесного фонда, Искитимский межхозяйственный лесхоз, совхоз Евсинский, квартал 7, выдел 1.</p> <p>Ургун: В границах д. Ургун имеются пересечения с землями лесного фонда. Участок 54:07:043709:5 – для ведения личного подсобного хозяйства пересекается с землями лесного фонда 54:07:047413:858, Искитимское лесничество. Искитимский лесохозяйственный участок, квартал 771, выдел 15. Участок 54:07:043712:6 – для ведения личного подсобного хозяйства пересекается с землями лесного фонда 54:07:047413:858, Искитимское лесничество. Искитимский лесохозяйственный участок, квартал 771, выдел 2.</p>	Рекомендуем отклонить предложения
---	--	--	-----------------------------------

		<p>Возможно пересечение земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:759 категория земель - земли промышленности, энергетики... с землями лесного фонда Искитимского лесничества, Искитимский межхозяйственный лесхоз, птицефабрика «Евсинская», квартал 3, выдел 3.</p> <p>Не обозначены в проекте ПЗЗ земли лесного фонда Искитимского лесничества, Искитимский межхозяйственный лесхоз, птицефабрика «Евсинская», квартал 4, выдел 9.</p>	
--	--	---	--

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту внесения изменений подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту внесения изменений считать состоявшимися.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту внесения изменений осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 №17 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».
3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в таблице п.2 настоящего заключения.

Председатель

С.С. Зубарева _____
(подпись)

Секретарь

И.В. Хруслов _____
(подпись)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений
в правила землепользования и застройки Легостаевского сельсовета
Искитимского района Новосибирской области

15.03.2022

Новосибирская область
г. Искитим

В целях выявления и учета мнения интересов жителей Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 04.02.2022 №06-ПГ «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» проведены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект внесения изменений).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в «Вестнике Искитимского района» от 18.02.2022 №3 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<https://iskitimr.nso.ru/page/4408>).

Срок проведения общественных обсуждений с 18.02.2022 по 25.03.2022.

Срок в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 28.02.2022 по 11.03.2022.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 14.03.2022.

В общественных обсуждениях по Проекту внесения изменений приняли участие – 1 участник.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства – 0 предложений и замечаний.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

№ п.	Наименование организации, ФИО лиц, направивших предложения, замечания	Предложения, замечания	Рекомендации организатора
1	Министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области	На общей карте в ПЗЗ Легостаевского сельсовета земельный участок с кадастровым номером 54:07:057411:717, с категорией земель – земли промышленности, энергетики..., обозначенный в проекте ПЗЗ как «П» - производственная зона, пересекает земли лесного фонда Искитимского лесничества, Искитимский межхозяйственный лесхоз, колхоз «Сибиряк», квартал 76, выдел 6, квартал 77, выделы 1, 4. Возможно пересечение в северной части д.	Рекомендуем отклонить предложения

		<p>Малиновка с землями лесного фонда Искитимского лесничества, Искитимский межхозяйственный лесхоз, колхоз «Сибиряк», квартал 47, выдел 8.</p> <p>Земельные участки с кадастровыми номерами 54:07:057411:1035 и 54:07:053001:180 пересекают земли лесного фонда Искитимского лесничества, Искитимский межхозяйственный лесхоз, колхоз «Сибиряк», квартал 73, выдел 5.</p> <p>Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057411:1, с категорией земель – земли с/х назначения, пересекает земли лесного фонда Искитимского лесничества, Легостаевского лесохозяйственного участка, квартал 570, выдел 236. Земли лесного фонда в проекте ПЗЗ обозначены как «Си» - зона сельскохозяйственного использования.</p>	
--	--	--	--

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту внесения изменений подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту внесения изменений считать состоявшимися.
2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту внесения изменений осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 №17 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».
3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Легостаевского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в таблице п.2 настоящего заключения.

Председатель

С.С. Зубарева _____
(подпись)

Секретарь

И.В. Хруслов _____
(подпись)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений
в правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета
Искитимского района Новосибирской области

15.03.2022

Новосибирская область
г. Искитим

В целях выявления и учета мнения интересов жителей Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 04.02.2022 №04-ПП «О назначении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области» проведены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект внесения изменений).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в «Вестнике Искитимского района» от 18.02.2022 №3 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<https://iskitimr.nso.ru/page/4408>).

Срок проведения общественных обсуждений с 18.02.2022 по 25.03.2022.

Срок в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 28.02.2022 по 11.03.2022.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 14.03.2022.

В общественных обсуждениях по Проекту внесения изменений приняли участие – 2 участника.

Внесенные предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства – 0 предложений и замечаний.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

№ п.	Наименование организации, ФИО лиц, направивших предложения, замечания	Предложения, замечания	Рекомендации организатора

1	<p>Министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области</p>	<p>с.Сосновка: Земельный участок с кадастровым номером 54:07:047401:11 по материалам лесоустройства 1987 года пересекается с землями лесного фонда Искитимского межхозяйственного лесхоза, птицефабрика «Сосновская», квартал 3, выдел 1.</p> <p>Земельные участки с кадастровыми номерами 54:07:047401:869, 54:07:047401:870, 54:07:047401:864, 54:07:047401:868 по данным публичной кадастровой карты имеют категорию земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для дачного строительства. 54:07:047401:1097, 54:07:047401:1096, 54:07:047401:1094, 54:07:047401:1093, 54:07:047401:890, 54:07:047401:893, 54:07:047401:892, 54:07:047401:891, 54:07:047401:894, 54:07:047401:903, 54:07:047401:904, 54:07:047401:1223 по данным публичной кадастровой карты имеют категорию земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование для ведения гражданами садоводства и огородничества.</p> <p>Часть земельного участка с кадастровым номером 54:07:047401:858, по данным публичной кадастровой карты имеет категорию земли сельскохозяйственного назначения.</p> <p>Земельные участки с кадастровыми номерами 54:07:040201:440, 54:07:040201:441, 54:07:040201:650, 54:07:040201:201, часть земельного участка с кадастровыми номерами 54:07:040201:442, вид использования - для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий, 54:07:047401:858, 54:07:040201:586, 54:07:040201:629, 54:07:040201:650, 54:07:040201:201, 54:07:040201:199, категория земель - земли для ведения личного подсобного хозяйства.</p> <p>Вышеуказанные кадастровые участки расположены на землях лесного фонда Искитимского лесничества, Искитимского межхозяйственного лесхоза, птицефабрика «Сосновская», квартал 1, выдел 1.</p> <p>Не отображены на обзорной карте ПЗЗ Совхозного сельсовета земли лесного фонда Искитимского лесничества, Бердский ЛХУ, квартал 72, выделы 104, 107, 105 (лесные культуры).</p>	<p>Рекомендуем отклонить предложения</p>
---	---	---	--

2	Управление архитектуры и градостроительства министерства строительства Новосибирской области	<p>1. Установить территориальной зоне «Зона сельскохозяйственного использования (Си)» предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:</p> <p>S_{\min} (га) – 0,05 S_{\max} (га) – 1500,0 Отступ \min (м) – 3 Этаж \min (ед.) – 1 Этаж \max (ед.) – 10.</p> <p>2. Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:040201:450 к территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖин).</p> <p>3. Установить границы территориальной зоны ведения садового хозяйства (Ссх) по границам земельного участка с кадастровым номером 54:07:044201:541, а также по границам земельных участков с кадастровыми номерами 54:07:044201:553, 54:07:044204:5 и по границам земельных участков находящихся в составе территории СНТ «Вега-1».</p>	Рекомендуем принять предложения
---	--	---	---------------------------------

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту внесения изменений подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту внесения изменений считать состоявшимися.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту внесения изменений осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 №17 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендации по предложениям, поступившим к проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Совхозного сельсовета Искитимского района Новосибирской области, приведены в таблице п.2 настоящего заключения.

Председатель

С.С. Зубарева _____
(подпись)

Секретарь

И.В. Хруслов _____
(подпись)

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению АО «Новосибирская птицефабрика»

В соответствии с Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 №17, на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 18.03.2022 №09-ПГ о назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по заявлению АО «Новосибирская птицефабрика» – в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:043501:32, площадью 931 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, д.Шибково, ул.Советская, 2б – в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 метров до 0 метров с северо-восточной, северо-западной, юго-западной сторон земельного участка (далее – Проект решения) сообщаем о начале общественных обсуждений.

Сроки проведения общественных обсуждений по Проекту решения, подлежащему рассмотрению с 25.03.2022 по 22.04.2022.

Информационные материалы по Проекту решения размещены с 04.04.2022 по 11.04.2022 в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>).

В период с 04.04.2022 по 11.04.2022 с материалами Проекта решения можно ознакомиться в рамках проведения экспозиции в администрации Искитимского района Новосибирской области (отдел строительства, архитектуры и дорожного строительства) по адресу: г.Искитим, ул.Чайковского, 47, 1-ый этаж и в администрации Шибковского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, д.Шибково, ул.Береговая д.53А.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта решения проводится в период с 04.04.2022 по 11.04.2022 в здании администрации Искитимского района Новосибирской области по адресу: г. Искитим, ул.Чайковского, 47, 1-ый этаж, в рабочие дни с 08:00 до 16:00.

Ответственным лицом за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначен главный специалист отдела строительства, архитектуры и дорожного строительства Искитимского района Новосибирской области – Хруслов Игорь Васильевич, контактный телефон: 8(383-43) 7-90-40.

Участниками общественных обсуждений по Проекту решения являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлен Проект решения, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельного участка и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный Проект решения, правообладатели такого земельного участка или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект решения, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельного участка и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации

Проекта решения . Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта решения с «04» апреля 2022 года по «11» апреля 2022 года:

- посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: str_iskraion@ngs.ru;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: г.Искитим, ул.Чайковского, 47;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта решения, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.