



# Вестник Искитимского района

www.iskitimr.nso.ru

Официальный вестник органов местного самоуправления Искитимского района

## СОДЕРЖАНИЕ

### I глава. Официальная информация администрации Искитимского района

Наименование документа	Стр.
<b>ОПОВЕЩЕНИЕ</b> «О начале общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области»	2
<b>ОПОВЕЩЕНИЕ</b> «О начале общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области»	4
<b>Пост. № 1279 от 01.11.2023г.</b> «О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 13.12.2022 № 1286 «Об утверждении перечня товарных рынков для содействия развитию конкуренции и плана мероприятий («Дорожной карты») достижения целевых значений показателей мероприятий по содействию развитию конкуренции на территории Искитимского района Новосибирской области»» (с приложениями)	6
<b>ЗАКЛЮЧЕНИЕ</b> «О результатах общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области»	28



**Вестник**  
Искитимского района

www.iskitimr.nso.ru

Главный редактор Звягина И. А.  
E-mail: [press\\_ir@mail.ru](mailto:press_ir@mail.ru)  
Тел. (838343) 7-99-39

**УЧРЕДИТЕЛЬ:** Администрация  
Искитимского района. 633209, НСО,  
г. Искитим, ул. Пушкина, 51

Отпечатано в администрации  
Искитимского района:  
633209, НСО, г. Искитим,  
ул. Пушкина, 51

Тираж 9 экз.  
Распространяется бесплатно

## ОПОВЕЩЕНИЕ

### о начале общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В соответствии с Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 № 17, на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 30.10.2023 № 25-ПГ о назначении и проведении общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Мичуринского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект изменений) сообщаем о начале общественных обсуждений.

Сроки проведения общественных обсуждений по Проекту изменений, подлежащему рассмотрению с 10.11.2023 по 08.12.2023.

Информационные материалы по Проекту изменений размещены с 17.11.2023 по 30.11.2023 в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>).

В период с 17.11.2023 по 30.11.2023 с материалами Проекта изменений можно ознакомиться в рамках проведения экспозиции в МКУ ИР «УКС» по адресу: г.Искитим, ул.Чайковского, 47, 1-ый этаж и в администрации Тальменского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п.Агролес, ул.Парковая, 10.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта изменений проводится в период с 17.11.2023 по 30.11.2023 в МКУ ИР «УКС» по адресу: г. Искитим, ул. Чайковского, 47, 1-ый этаж, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

Ответственным лицом за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначен Эксперт МКУ ИР «УКС» – Строков Степан Викторович, контактный телефон: 8(383-43)7-90-38.

Участниками общественных обсуждений по Проекту изменений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлен Проект изменений, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельного участка и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный Проект изменений, правообладатели такого земельного участка или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью

объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект изменений, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельного участка и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проекта изменений. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта изменений с «17» ноября 2023 года по «30» ноября 2023 года:

- посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: [stepan.strokov@rambler.ru](mailto:stepan.strokov@rambler.ru);

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 633208, Новосибирская область, Искитимский район, г.Искитим, ул.Чайковского, 47;

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта изменений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

## ОПОВЕЩЕНИЕ

### о начале общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В соответствии с Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утверждённым решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 № 17, на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 31.10.2023 № 26-ПГ о назначении и проведении общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Промышленного сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект изменений) сообщаем о начале общественных обсуждений.

Сроки проведения общественных обсуждений по Проекту изменений, подлежащему рассмотрению с 10.11.2023 по 08.12.2023.

Информационные материалы по Проекту изменений размещены с 17.11.2023 по 30.11.2023 в информационной системе Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>).

В период с 17.11.2023 по 30.11.2023 с материалами Проекта изменений можно ознакомиться в рамках проведения экспозиции в МКУ ИР «УКС» по адресу: г.Искитим, ул.Чайковского, 47, 1-ый этаж и в администрации Промышленного сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п.Керамкомбинат, ул.Широкая, 18.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта изменений проводится в период с 17.11.2023 по 30.11.2023 в МКУ ИР «УКС» по адресу: г. Искитим, ул. Чайковского, 47, 1-ый этаж, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

Ответственным лицом за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначен Эксперт МКУ ИР «УКС» – Строков Степан Викторович, контактный телефон: 8(383-43)7-90-38.

Участниками общественных обсуждений по Проекту изменений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлен Проект изменений, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельного участка и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный Проект изменений, правообладатели такого земельного участка или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью

объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект изменений, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельного участка и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проекта изменений. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта изменений с «17» Ноября 2023 года по «30» Ноября 2023 года:

- посредством информационной системы Новосибирской области «Электронная демократия Новосибирской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.dem.nso.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: [stepan.strokov@rambler.ru](mailto:stepan.strokov@rambler.ru);

- В письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: 633208, Новосибирская область, Искитимский район, г.Искитим, ул.Чайковского, 47;

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта изменений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
01.11.2023 №1279 г. Искитим**

**О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 13.12.2022 № 1286 «Об утверждении перечня товарных рынков для содействия развитию конкуренции и плана мероприятий («Дорожной карты») достижения целевых значений показателей мероприятий по содействию развитию конкуренции на территории Искитимского района Новосибирской области»**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.04.2019 № 768-р «Об утверждении стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации», Постановлением Губернатора Новосибирской области от 20.12.2019 № 287 «Об утверждении перечня товарных рынков для содействия развитию конкуренции и плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в Новосибирской области», Соглашением от 16.08.2019 № 5 между министерством экономического развития Новосибирской области и администрацией Искитимского района Новосибирской области о внедрении в Новосибирской области Стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Внести в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 13.12.2022 № 1286 «Об утверждении перечня товарных рынков для содействия развитию конкуренции и плана мероприятий («Дорожной карты») достижения целевых значений показателей мероприятий по содействию развитию конкуренции на территории Искитимского района Новосибирской области» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1 постановление дополнить пунктом 2.1 следующего содержания: «2.1 Руководителям структурных подразделений администрации Искитимского района, ответственным за реализацию мероприятий «Дорожной карты»:

1) обеспечить реализацию мероприятий «Дорожной карты»;

2) ежегодно не позднее 25 января года, следующим за отчетным представлять в управление экономического развития, промышленности и торговли администрации Искитимского района информацию:

а) о ходе реализации «Дорожной карты» по форме согласно Приложению 2 к настоящему постановлению;

б) об оценке достижения плановых значений целевых показателей, установленных «Дорожной картой», согласно Приложению 3 к настоящему постановлению.»

1.2. изложить приложение 1 к постановлению в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3 изложить приложение 2 к постановлению в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3 постановление дополнить приложением 3 в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Постановление опубликовать в «Вестнике Искитимского района» и на официальном сайте администрации Искитимского района.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района

Ю.В. Саблин

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
**к постановлению администрации**  
**Искитимского района**  
**от 01.11.2023 № 1279**

**«Приложение 1**  
**к постановлению администрации Искитимского района от 13.12.2022**  
**№1286**

Перечень товарных рынков по содействию развитию конкуренции на территории Искитимского района  
Новосибирской области

№ п/п	Наименование товарного рынка	Наименование ключевого показателя развития конкуренции	Значение ключевого показателя развития конкуренции, процент		
			2023 год	2024 год	2025 год
1	Рынок социальных услуг	доля негосударственных организаций социального обслуживания, предоставляющих социальные услуги	60	60	60
2	Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии)	доля организаций частной формы собственности в сфере теплоснабжения (производство тепловой энергии)	7	10	15
3	Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок	доля услуг (работ) по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, оказанных (выполненных) организациями частной формы собственности	54	54	54
4	Рынок услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	доля организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	100	100	100



5	Рынок туристских услуг	доля организаций частной формы собственности в сфере туристских услуг, процентов	97	97	97
6	Рынок услуг по ремонту автотранспортных средств	доля организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по ремонту автотранспортных средств	100	100	100

»

**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
**к постановлению администрации**  
**Искитимского района**  
**от 01.11.2023 № 1279**

**«Приложение 2**  
**к постановлению администрации Искитимского района от 13.12.2022**  
**№1286**

План мероприятий («Дорожная карта»)  
по содействию развитию конкуренции на территории Искитимского района Новосибирской области  
Раздел 1. Мероприятия по содействию развитию конкуренции на товарных рынках Искитимского района  
Новосибирской области

1.1 Рынок социальных услуг

1.1.1 Исходная фактическая информация в отношении ситуации и проблематики на рынке, основные цели

На 01.01.2023 в реестре поставщиков социальных услуг Новосибирской области 4 социально ориентированные некоммерческие организации, осуществляющие деятельность на территории Искитимского района.

Индикатор мероприятия: доля негосударственных организаций социального обслуживания, предоставляющих социальные услуги (% от зарегистрированных).

Исполнителями мероприятия являются муниципальное бюджетное учреждение «Комплексный центр социального обслуживания населения «Вера» Искитимского района Новосибирской области», отдел социального обслуживания населения администрации Искитимского района Новосибирской области.

Проблемы:

- низкая конкурентоспособность;
- отсутствие у альтернативных поставщиков необходимых помещений материально-технической базы для оказания услуг (в том числе мебели, мягкого инвентаря, реабилитационного оборудования), стабильного кадрового состава;

— не все гарантии государства для сотрудников негосударственных организаций равноценны гарантиям, предоставляемым сотрудникам государственных (муниципальных) учреждений: повышение оплаты труда, длительность гарантированных отпусков, требование к обучению (повышению квалификации) и др.

Цель:

развитие сектора негосударственных (немуниципальных) организаций на рынке социальных услуг Искитимского района.

1.1.2 Ключевые показатели эффективности					
Наименование		Единица	01.01.2023	01.01.2024	01.01.2025
Доля негосударственных организаций социального обслуживания, предоставляющих социальные услуги		процент	60	60	60
1.1.3 Мероприятия по содействию развитию конкуренции					
№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Срок реализации	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	
1	Оказание консультативной помощи негосударственным организациям социального обслуживания, предоставляющим социальные услуги, по вопросам оказания им государственной поддержки	Увеличение количества негосударственных организаций социального обслуживания, предоставляющих социальные услуги на рынке социальных услуг Искитимского района	2023-2025 годы	МБУ «КЦСОН «Вера» Искитимского района НСО»; ОСОН администрации Искитимского района	
2	Проведение семинаров, круглых столов, конференций по вопросам оказания социальных услуг с участием негосударственных (немуниципальных) организаций, оказывающих социальные услуги	Повышение уровня грамотности сотрудников негосударственных (немуниципальных) организаций, оказывающих	2023-2025 годы	МБУ «КЦСОН «Вера» Искитимского района НСО»; ОСОН администрации Искитимского района	

		социальные услуги		
3	Организация межведомственного взаимодействия в целях создания оптимальных условий для оказания социальных услуг, в том числе в негосударственных (немуниципальных) организациях	Развитие сектора негосударственных организаций социального обслуживания, предоставляющих социальные услуги	2023-2025 годы	ОСОН администрации Искитимского района; МБУ «КЦСОН «Вера» Искитимского района НСО»

## 1.2 Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии)

### 1.2.1 Информация в отношении ситуации и проблематики на рынке, основные цели

В комплекс мер включено: «Передача частным операторам на основе концессионных соглашений объектов теплоснабжения населенных пунктов Искитимского района»; «повышение качества коммунальных услуг».

Индикатор мероприятия:

количество заключенных концессионных соглашений.

Исполнителем мероприятия является администрация Искитимского района Новосибирской области совместно с муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства Искитимского района».

Проблемы:

высокий уровень износа основных фондов;

значительные капиталовложения в развитие бизнеса.

Цель:

передача в управление частным операторам на основе концессионных соглашений объектов жилищно-коммунального хозяйства всех муниципальных предприятий, осуществляющих неэффективное управление.

1.2.2 Ключевые показатели эффективности				
Наименование ключевого показателя	Единица измерения	01.01.2023	01.01.2024	01.01.2025
Доля организаций частной формы собственности в сфере	процент	7	10	15

теплоснабжения (производство тепловой энергии)				
1.2.3 Мероприятия по содействию развитию конкуренции				
№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Срок реализации	Ответственный исполнитель (соисполнитель)
1	Проведение конкурсов и заключение концессионных соглашений на объекты теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства неэффективно управляемых муниципальных предприятий района, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства	Увеличение количества организаций частной формы собственности на рынке теплоснабжения Искитимского района	2023 – 2025 годы	МКУ «УЖКХ» ИР Администрация Искитимского района

### 1.3 Рынок оказания услуг по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок

#### 1.3.1 Исходная фактическая информация в отношении ситуации и проблематики на рынке, основные цели

Порядок привлечения перевозчиков для работы на автобусных маршрутах, осуществляющих транспортное сообщение на территории Искитимского района, осуществляется на основе заключения договоров об организации транспортного обслуживания населения Искитимского района.

На 01.01.2023 в Искитимском районе:

— 4 частных и 1 муниципальный перевозчик на автобусных маршрутах;

— 81 автобусный маршрут: 34 маршрута обслуживают частные перевозчики, 47 маршрутов – муниципальный перевозчик;

За 2022 год автотранспортными предприятиями Искитимского района перевезено 914 143 пассажира, в том числе: муниципальным перевозчиком перевезено 380 946 (41,7%) пассажира; немunicipальными перевозчиками перевезено 533 197 (58,3%) пассажиров.

Проблемы:

— разрешительный порядок открытия (изменения) маршрута;

— неудовлетворительное состояние дорожного полотна (влияет на техническое состояние транспорта);

— ограничение транспортной доступности удаленных населенных пунктов в зимний период;

— высокий уровень износа автобусов.

Цель:

Развитие сектора негосударственных перевозчиков на районных маршрутах регулярных перевозок пассажиров наземным транспортом.

1.3.2 Ключевые показатели эффективности				
Наименование ключевого показателя	Единица измерения	01.01.2023	01.01.2024	01.01.2025
Доля услуг (работ) по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, оказанных (выполненных) организациями частной формы собственности	процент	54	54	54
1.3.3 Мероприятия по содействию развитию конкуренции				
№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Срок реализации	Ответственный исполнитель (соисполнитель)
1	Заключение договоров с перевозчиками об организации пассажирских перевозок на муниципальных автобусных маршрутах регулярного сообщения, выдача свидетельств об осуществлении перевозок и карт муниципальных маршрутов регулируемых перевозок	Доля услуг (работ) по перевозке пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, оказанных (выполненных) организациями частной формы собственности: 2023г. – 54% 2024г. – 54% 2025г. – 54%	2023 – 2025 годы	УЭРПиТ

2	Мониторинг пассажиропотока и оптимизация маршрутной автобусной сети	<p>Выявление автобусных маршрутов, степень транспортной нагрузки которых превышает общую вместимость автобусов, работающих на маршруте. Оптимизация маршрутной автобусной сети с учетом корректировки количества рейсов по расписанию и вместимости подвижного состава, задействованного на маршрутах.</p> <p>Обеспечение уровня транспортных потребностей населения провозными возможностями пассажирского транспорта по муниципальным маршрутам регулярных перевозок:</p> <p>2023г. – 100%; 2024г. – 100%; 2025г. – 100%</p>	2023 – 2025 годы	УЭРПиТ
3	Снижение уровня износа автобусов за счет приобретения (обновления) подвижного состава общественного пассажирского транспорта для работы по регулируемым тарифам на муниципальных маршрутах регулярных перевозок	<p>Количество единиц автотранспорта, приобретаемого (обновляемого):</p> <p>2023г. – 1 ед. 2024г. – 2 ед. 2025г. – 1 ед.</p>	2023 – 2025 годы	УЭРПиТ

#### 1.4 Рынок услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

##### 1.4.1 Исходная фактическая информация в отношении ситуации и проблематики на рынке, основные цели

В сфере услуг связи на территории Искитимского района отмечаются общероссийские тенденции, характеризующиеся активным внедрением новых технологий приема и передачи информации.

Наиболее востребованный вид связи среди населения - подвижная сотовая связь, в том числе предоставление мобильного доступа в информационно-телекоммуникационную сеть Интернет (далее – сеть Интернет). Зона действия базовых станций операторов, предоставляющих услуги сотовой связи, охватывает порядка 95% территории района, 99% населения района пользуются услугами сотовых операторов.

Рост числа пользователей сети Интернет обусловлен развитием сетей широкополосного доступа как в секторе фиксированной, так и в секторе мобильной связи.

Проблема:

Экономическая нецелесообразность входа операторов сотовой связи в малые населенные пункты.

Цель:

создание условий для развития конкуренции на рынке услуг связи, в том числе услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.4.2 Ключевые показатели эффективности				
Наименование ключевого показателя	Единица измерения	01.01.2023	01.01.2024	01.01.2025
Доля организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по предоставлению широкополосного доступа к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	процент	100	100	100
1.4.3 Мероприятия по содействию развитию конкуренции				
№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Срок реализации	Ответственный исполнитель (соисполнитель)



1	Обеспечение современными услугами связи социально значимых объектов и жителей в населенных пунктах Искитимского района	Предоставление современных услуг связи в населенных пунктах Искитимского района	2023 – 2025 годы	УЭРПиТ
---	--	---	------------------	--------

## 1.5 Рынок туристских услуг

### 1.5.1 Исходная фактическая информация в отношении ситуации и проблематики на рынке, основные цели

Искитимский район находится на территории южно-Обского рекреационного района Сибири. Рельеф района холмисто-увалистый, постепенно понижающийся к долине Оби с востока на запад. Северо-восток района занимают Буготакские сопки, к востоку переходящие в отроги Салаирского кряжа, абсолютные отметки которого достигают 300 метров над уровнем моря.

По территории района проходит береговая линия побережья Новосибирского водохранилища, протяженностью 70 км, и Бердского залива, протяженностью около 30 км, с живописными природными ландшафтами. По их береговой линии, расположено более двух десятков объектов туристской деятельности, принимающих отдыхающих. Район интересен для спортсменов-туристов. На территории начинается большинство спортивных маршрутов, проложенных по Салаиру, осуществляется сплав по рекам Бердь, Ик, Каракан.

Инфраструктура туризма в Искитимском районе включает 53 объекта туристской индустрии, из которых 19 баз отдыха, 8 детских лагерей, 3 гостиницы, 5 памятников истории и культуры, 9 памятников природы, 3 музея, 3 общественные организации и 1 МБУ.

Имеется дорожное и транспортное сообщение с туристическими объектами. С районным центром (г. Искитим) соединены все населенные пункты района, как минимум, ежедневным, трехразовым автобусным сообщением.

По состоянию на 01.01.2023 количество туристов, посетивших Искитимский район, составило 40,3 тыс. человек, количество посещений интернет – портала «Туризм Искитимского района» - 3,8 тыс. человек.

Ключевым конкурентным преимуществом развития туризма в Искитимском районе является наличие потенциала для развития разнообразных видов туризма и создания множества точек притяжения. Актуальными для района видами туризма являются деловой, водный событийный, транзитный, оздоровительный, рекреационный, культурно-познавательный, детский; перспективными - сельский, промышленный.

Развитие туризма на территории Искитимского района может стать одним из путей повышения качества жизни, активизации инвестиционной и предпринимательской деятельности, привлечения ресурсов и способствовать эффективному использованию имеющегося природного и трудового потенциала.

Проблемы:

недостаточно развитая туристская инфраструктура, в том числе придорожная, а также для людей с ограниченными возможностями;

недостаточное продвижение туристского продукта на туристских рынках;

отсутствие оборудованных площадок для экологического туризма;

замусоренность прибрежных зон водоемов и природных территорий;

недостаточно качественное дорожное покрытие к некоторым объектам показа в муниципальных образованиях.

Задачи:

поддержание конкурентных условий на рынке туристских услуг;

формирование развитой туристской инфраструктуры;

повышение узнаваемости туристских продуктов Искитимского района;

повышение качества услуг в сфере туризма Искитимского района;

развитие смежных с туризмом отраслей.

Цель:

развитие рынка туристских услуг Искитимского района

1.5.2 Ключевые показатели эффективности				
Наименование ключевого показателя	Единица измерения	01.01.2023	01.01.2024	01.01.2025
доля организаций частной формы собственности в сфере туристских услуг	процент	97	97	97
количество туристов, посетивших Искитимский район	тыс. чел.	40,3	41	42
объем аудитории интернет портала «Туризм Искитимского района»	тыс. чел	3,8	4,2	4,4
1.5.3 Мероприятия по содействию развитию конкуренции				

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Срок реализации	Ответственный исполнитель (соисполнитель)
1	Подготовка и размещение информации о туристском потенциале Искитимского района на официальном сайте администрации Искитимского района, портале «Туризм Искитимского района»	повышение узнаваемости туристских продуктов Искитимского района	Постоянно	УЭРПиТ

### 1.6 Рынок услуг по ремонту автотранспортных средств

#### 1.6.1 Исходная фактическая информация в отношении ситуации и проблематики на рынке, основные цели

Согласно Единому реестру субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП), размещенному на сайте Федеральной налоговой службы в Новосибирской области, в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности по коду «45.20 – техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств» как основной вид деятельности зарегистрировано 3 организации и 35 индивидуальных предпринимателей.

На основании данных, представленных администрациями муниципальных образований района по состоянию на 01.01.2023 на территории района фактически осуществляет деятельность 27 объектов бытового обслуживания, оказывающих услуги по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств.

В 2022 году объем услуг по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, машин и оборудования составил 41,2 млн. рублей (31,7% в общем объеме реализованных за 2022 год бытовых услуг населению Искитимского района). Число работающих в данной сфере – 66 человек. Деятельность в сфере техобслуживания и ремонта автотранспорта является одним из источников индивидуальной занятости населения и создания дополнительных рабочих мест.

В настоящее время на территории Искитимского района рынок услуг по ремонту автотранспортных средств развит неравномерно. По данным администраций муниципальных образований района, высокая конкуренция на указанном рынке наблюдается в крупных населенных пунктах (р.п.Линево, п.Чернореченский), в средних населенных пунктах умеренная конкуренция и в малонаселенных сельских местностях конкуренция практически отсутствует в силу недостаточного спроса на данный вид услуг.

Основными факторами, сдерживающими развитие данного рынка, являются:

1. Неравномерность размещения субъектов/объектов, осуществляющих деятельность по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств по территории района, отсутствие сервисных предприятий в отдаленных сельских населенных пунктах. Факторами, сдерживающими развитие данной сферы в сельской местности, являются малонаселенность большинства сельских населенных пунктов, отток сельского трудоспособного населения в города, отсутствие квалифицированных специалистов и, соответственно, недостаточный спрос на услуги. В связи с этим данная сфера деятельности в селах не привлекает субъектов малого и среднего бизнеса из-за низкой рентабельности.

2. Кадровая проблема. Как и во многих других отраслях, рынок предприятий автосервиса испытывает существенный дефицит кадров. Причинами такого положения являются быстрый рост рынка автомобилей, отсутствие специалистов рабочих специальностей. Путь решения - повысить престиж рабочих специальностей, внедрить практику обязательного распределения выпускников учреждений среднего профессионального образования.

3. Проблемы материально-технического обеспечения. Развитие предприятий по оказанию услуг технического обслуживания и ремонта транспортных средств требует финансовых вложений (оборудование, производственные помещения). Основной проблемой является отсутствие собственных площадей, что замедляет развитие предприятия автосервиса на долгосрочную перспективу. Путь решения - информирование субъектов малого и среднего предпринимательства о перечне муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц и доступного для сдачи в аренду на льготных условиях, а также использование различных форм государственной финансовой поддержки.

4. Теневой бизнес. Вредит не только государству, но и организациям, работающим легально в сфере технического обслуживания. Теневой бизнес не платит налоги, взносы за своих сотрудников, поэтому получает возможность предлагать низкие цены на свои услуги, а также выплачивать более высокие зарплаты своим сотрудникам. По этой причине легальный бизнес теряет своих клиентов и выручку.

Задачи:

поддержание конкурентных условий на рынке оказания услуг по ремонту автотранспортных средств;

расширение рынка оказания услуг по ремонту автотранспортных средств;

содействие сохранению негосударственного сектора на рынке оказания услуг по ремонту автотранспортных средств;

оказание различных форм муниципальной финансовой поддержки, работающих на рынке услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств.

Цель: развитие рынка оказания услуг по ремонту автотранспортных средств.

1.6.2 Ключевые показатели эффективности					
Наименование ключевого показателя		Единица измерения	01.01.2023	01.01.2024	01.01.2025
доля организаций частной формы собственности в сфере оказания услуг по ремонту автотранспортных средств		процент	100	100	100
1.6.3 Мероприятия по содействию развитию конкуренции					
№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Срок реализации	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	
1	Проведение мониторинга организаций, осуществляющих деятельность на рынке оказания услуг по ремонту автотранспортных средств	актуализация перечня действующих организаций по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств; анализ состояния конкурентной среды на рынке ремонта автотранспортных средств	ежегодно	УЭРПиТ	
2	Информирование о существующих мерах поддержки в сфере организации деятельности по ремонту автотранспортных средств субъектов предпринимательства, осуществляющих (планирующих осуществлять) деятельность на рынке оказания услуг по ремонту автотранспортных средств	развитие рынка оказания услуг по ремонту автотранспортных средств	ежегодно	УЭРПиТ	

**Раздел 2. Системные мероприятия, направленные на развитие конкуренции в Искитимском районе Новосибирской области**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ключевое событие/результат	Срок реализации	Исполнитель
1. Обеспечение прозрачности и доступности закупок товаров, работ, услуг, осуществляемых с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей)				
1.1	Проведение закупок у субъектов малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	доля конкурентных закупок с субъектами малого предпринимательства в общем количестве закупок в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»: 2023 год - 35%; 2024 год - 35%; 2025 год - 35%	2023 – 2025 годы	Администрация Искитимского района
1.2	Осуществление закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	Среднее число участников закупок по результатам конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» – 2,8 участника	2023 – 2025 годы	Администрация Искитимского района
1.3	Проведение закупок у субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»	Доля закупок у субъектов малого и среднего предпринимательства в совокупном стоимостном объеме договоров, заключенных по результатам закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О	2023 – 2025 годы	Администрация Искитимского района

		закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»: 2023 год - 25%; 2024 год - 25%; 2025 год - 25%		
1.4	Осуществление закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»	среднее число участников закупок по результатам конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» - 2 участника	2023 – 2025 годы	Администрация Искитимского района
1.5	<i>Своевременное представление в контрольное управление Новосибирской области аналитических отчетов о достижении заказчиками ключевых показателей эффективности, направленных на развитие конкуренции в сфере закупок, по запросам контрольного управления Новосибирской области</i>	<i>обеспечение прозрачности и доступности закупок товаров, работ, услуг, в том числе снижение количества осуществления закупок неконкурентным способом, расширение участия в закупках субъектов малого и среднего предпринимательства</i>	2023 – 2025 годы	Администрация Искитимского района
<b>2. Развитие конкурентоспособности товаров, работ, услуг субъектов малого и среднего предпринимательства</b>				
2.1	Финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства	2023 г. - 5 субъектов на сумму 940 594 руб. 2024 г. - 4 субъекта на сумму 729 400 руб. 2025 г. - 4 субъекта на сумму 729 400 руб.	2023 – 2025 годы	УЭРПиТ
2.2	Организация работы Координационного совета по содействию развитию МиСП	2023 г. - 2 заседания 2024 г. - 2 заседания 2025 г. - 2 заседания	2023 – 2025 годы	УЭРПиТ
2.3	Участие в проведении системного мониторинга по внесению разработчиками изменений в нормативные правовые акты, проекты нормативных правовых актов, в части	Исключение из муниципальных нормативных правовых актов положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности	Постоянно	УЭРПиТ

	исключения положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности			
2.4	Активизация работы администрации Искитимского района Новосибирской области по размещению актуальной информации для предпринимательского сообщества на сайте «Малый бизнес Искитимского района»	Повышение информированности предпринимательских сообществ муниципальных образований района о принятых мерах по улучшению общих условий ведения предпринимательской деятельности	Постоянно	УЭРПиТ
2.5	Информирование субъектов предпринимательской деятельности о порядке взаимодействия с органами государственной власти и органами местного самоуправления посредством Информационно-консультационного пункта по вопросам развития малого и среднего предпринимательства администрации Искитимского района	Повышение уровня грамотности субъектов предпринимательской деятельности	Постоянно	УЭРПиТ
3. Мероприятия, направленные на совершенствование процессов управления объектами муниципальной собственности на территории Искитимского района, в том числе путем ограничения влияния муниципальных предприятий на конкуренцию				
3.1	Согласование организации и проведения публичных торгов или иных конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при обеспечении реализации предоставления во владение и (или) пользование, в том числе субъектам малого и среднего предпринимательства, имущества хозяйствующими субъектами, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и	Повышение уровня прозрачности процедур реализации муниципального имущества	Постоянно	УИиЗО



	более процентов			
3.2	Формирование перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение или пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»».	Ежегодное дополнение перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Искитимского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»»).	2023 – 2025 годы	УИиЗО
3.3	Мониторинг оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	Выявление объектов пригодных для включения в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение или пользование субъектам малого и среднего предпринимательства	Постоянно	УИиЗО
3.4	Проведение инвентаризации неиспользуемого имущества, проведение оценки необходимости приватизации такого имущества. Формирование муниципального прогнозного плана приватизации.	Ежегодное утверждение Решением сессии Совета депутатов Искитимского района Прогнозного плана приватизации муниципального имущества.	2023 – 2025 годы	УИиЗО
3.5	Осуществление контроля за распоряжением, использованием по назначению и сохранности имущества, находящегося в муниципальной собственности	Проведение проверок целевого использования зданий и сооружений и осмотра состояния недвижимого имущества, составление актов осмотра муниципального имущества, установление фактов неиспользования имущества, неправомерного использования имущества	Постоянно	УИиЗО

		и иных нарушений.		
--	--	-------------------	--	--

»

**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
**к постановлению администрации**  
**Искитимского района**  
**от 01.11.2023 № 1279**

**«Приложение 3**  
**к постановлению администрации Искитимского района от 13.12.2022**  
**№1286**

Форма отчета о реализации плана мероприятий («Дорожной карты») достижения целевых значений показателей мероприятий по содействию развитию конкуренции на территории Искитимского района Новосибирской области за \_\_\_\_\_ год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия		Результат выполнения мероприятия (краткое описание)	Проблемы, возникшие при выполнении мероприятия
		план	факт		
Наименование рынка					

»

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

07.11.2023

Новосибирская область  
г.Искитим

В целях выявления и учёта мнения интересов жителей Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту изменений в генеральный Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 09.10.2023 № 22-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» проведены общественные обсуждения по проекту изменений в генеральный план Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект изменений).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в «Вестнике Искитимского района» от 13.10.2023 № 30 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<https://iskitimr.nso.ru/page/11361>).

Срок проведения общественных обсуждений с 13.10.2023 по 10.11.2023.

Срок, в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 20.10.2023 по 03.11.2023.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 07.11.2023.

В общественных обсуждениях по Проекту изменений приняли участие – 37 участников.

Внесённые предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства

№ п.	Наименование организации, ФИО лиц, направивших предложения, замечания	Предложения, замечания	Рекомендации организатора

1	Захарова Марина Сергеевна	Отнести земельный участок согласно приложенной схемы к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»	Рекомендуем принять предложение
2	Брагин Илья Александрович	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:160 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»	Рекомендуем принять предложение
3	Быкова Алевтина Ивановна	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:144 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»	Рекомендуем принять предложение
4	Южанин Александр Сергеевич	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:145 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»	Рекомендуем принять предложение
5	Лагода Вадим Олегович	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:120 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
6	Бурсин Сергей Николаевич	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:168 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
7	Голоюхов Андрей Петрович	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:149 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
8	Багликов Евгений Викторович	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:146 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:185 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
9	Кузнецова Ксения Александровна	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:134 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
10	Карпов Александр Анатольевич	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:121 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
11	Юрганов Владимир Юрьевич	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:131 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также	Рекомендуем принять предложение

		включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	
12	Кузовков Игорь Анатольевич	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:272 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
13	Таловский Денис Викторович	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:271 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
14	Семенихин Сергей Владимирович	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:147 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
15	Ткаченко Дарья Игоревна	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:126 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
16	Афанасьев Евгений Анатольевич	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:124 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
17	Отрокова Надежда Николаевна	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:139 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
18	Отроков Валерий Викторович	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:141 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
19	Карпова Ирина Сергеевна	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:130 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
20	Зборец Юрий Алексеевич	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:211 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
21	Гасилина Татьяна Юрьевна	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:261 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также	Рекомендуем принять предложение

		включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:273 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	
22	Фролов Сергей Александрович	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:257 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
23	Сукасян Альберт Тамазович	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:050809:2 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур I	Рекомендуем принять предложение
24	Таглина Любовь Георгиевна	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:284 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
25	Богомазова Валентина Владимировна	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:148 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
26	Усова Татьяна Владимировна	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:154 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
27	Зверев Константин Викторович	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:260 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	Рекомендуем принять предложение
28	Сюбар Алексей Павлович	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:050809:6 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур I	Рекомендуем принять предложение
29	Медведкин Павел Львович	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:050810:25 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур I	Рекомендуем принять предложение
30	Бобылева Елена Николаевна	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:010101:256 к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», а также	Рекомендуем принять предложение

		включить в границы населённого пункта с.Тальменка контур II	
31	Дмитришина Татьяна Владимировна	Отнести земельный участок согласно приложенной схемы к функциональной зоне: «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»	Рекомендуем принять предложение
32	Карнаухова Ольга Львовна	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:057401:7111 к функциональной зоне: «Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ»	Рекомендуем принять предложение
33	Абрамов Андрей Михайлович	Отнести земельные участки с кадастровыми номерами 54:07:057401:7422, 54:07:057401:7423, 54:07:057401:6661, 54:07:057401:6662 к функциональной зоне: «Зона сельскохозяйственного использования»	Рекомендуем принять предложение

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности

№ п.	Наименование организации, ФИО лиц, направивших предложения, замечания	Предложения, замечания	Рекомендации организатора
1	Администрация Искитимского района	<p>1. В целях оформления земельного участка для размещения школы искусств, просим отнести земельный участок согласно приложенной схемы к функциональной зоне: «Зона специализированной общественной застройки», в соответствии с установленной функциональной зоной: «Зона специализированной общественной застройки» в генеральном плане Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утверждённом приказом министерства строительства Новосибирской области от 17.09.2019 № 542 (в редакции от 17.08.2023 №145-НПА).</p> <p>2. В целях оформления объектов водоснабжения, просим отнести земельные участки согласно приложенным схемам к функциональной зоне: «Зона инженерной инфраструктуры». Данные изменения частично отражены в генеральном плане Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утверждённом приказом министерства строительства Новосибирской области от 17.09.2019 № 542 (в редакции от 17.08.2023 №145-НПА).</p> <p>3. Отнести участки дороги согласно приложенным схемам к функциональной зоне: «Зона транспортной инфраструктуры»</p>	Рекомендуем принять предложение



		<p>до населённого пункта с.Тальменка контур III.</p> <p>4. Отнести участок дороги от населённого пункта с.Тальменка контур I до земельных участков с кадастровыми номерами 54:07:057401:7126, 54:07:057401:7183 к функциональной зоне: «Зона транспортной инфраструктуры», а также включить участок дороги и земельные участки с кадастровыми номерами 54:07:057401:7126, 54:07:057401:7183 в границы населённого пункта с.Тальменка контур I согласно генеральному плану Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утверждённому приказом министерства строительства Новосибирской области от 17.09.2019 № 542 (в редакции от 17.08.2023 №145-НПА).</p> <p>5. Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:057401:7183 к функциональной зоне: «Зона кладбищ» согласно генеральному плану Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, утверждённому приказом министерства строительства Новосибирской области от 17.09.2019 № 542 (в редакции от 17.08.2023 №145-НПА).</p> <p>6. Администрация Искитимского района против исключения участков уличной дорожной сети (проездов) из границ населенного пункта и включения их в зону лесов, а также земельных участков, принадлежащих частным лицам на праве собственности с установленной категорией земельных участков – земли населённых пунктов.</p>	
2	Администрация Тальменского сельсовета	<p>1. Согласно межевого плана от 14.10.2011 года (регистрационный № 54-0-1-53/3001/2011-7439 от 01.11.2011г.), подготовленного в результате выполнения кадастровых работ в связи с: уточнением местоположения и границы земельного участка с кадастровым номером 54:07:057401:316 (количество контуров – 2), расположенного Новосибирская область, Искитимский район, МО Тальменский сельсовет, установлена граница земельного участка лесного фонда вследствие чего изменилась граница кадастрового квартала 54:07:010101 и категория земель - земли населенных пунктов. Предлагаем земельные участки с кадастровыми номерами</p>	Рекомендуем принять предложение

		<p>54:07:010101:261, 54:07:010101:260,  54:07:010101:259, 54:07:010101:262,  54:07:010101:257, 54:07:010101:258,  54:07:010101:256, 54:07:010101:273</p> <p>включить в границы земель населенных пунктов с функциональной зоной – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Данные земельные участки сформированы и предоставлены в соответствии с Земельным кодексом в границах земель населенных пунктов, пересечения с землями лесного фонда отсутствовали, что подтверждает регистрация Росреестром права собственности граждан на объекты недвижимости после 1 января 2016 года. Считаем в данной конкретной ситуации не применимо действие Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (в ред. Федерального закона от 29.07.2017 N 280-ФЗ).</p> <p>2. Функциональную зону рекреационного назначения в с. Тальменка привести в соответствие согласно действующей редакции генерального плана.</p>	
3	Акционерное общество «Искитимцемент»	<p>1. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, лист 1 к проекту Генерального плана Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, Том II - Отобразить на карте сооружение «Газопровод высокого давления от ГРС ЧЦЗ до Искитимской городской котельной», кадастровый номер 54:33:000000:243.</p> <p>2. Карта функциональных зон поселения, лист 3.1. к проекту Генерального плана Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, Том II - Отобразить на карте сооружение «Газопровод высокого давления от ГРС ЧЦЗ до Искитимской городской котельной», кадастровый номер 54:33:000000:243.</p> <p>3. Карта функциональных зон поселения, лист 3.2. к проекту Генерального плана Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, Том II - Отобразить на карте сооружение «Газопровод высокого давления от ГРС ЧЦЗ до Искитимской городской котельной», кадастровый номер 54:33:000000:243.</p>	Рекомендуем принять предложение

		<p>4. Карта границ зон с особыми условиями использования территории, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, комплексной оценки территории, лист 5 к проекту Генерального плана Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, Том II - Нанести на карту зон с особыми условиями использования территории «Охранная зона «Газопровод высокого давления от ГРС ЧЦЗ до Искитимской городской котельной»»</p> <p>5. Стр.58 п. 2.5.5. «Трубопроводный транспорт» проекта Генерального плана Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, Том II – На территории Тальменского сельсовета размещаются объекты трубопроводного транспорта, эксплуатируемые ООО «Газпром трансгаз Томск», ООО «ИТГ», ООО «ИГК»: магистральный газопровод «Новосибирск-Барнаул» диаметром 720 мм; магистральный газопровод «Юрга-Новосибирск» диаметром 720 мм; Здание ГРС; магистральный подземный газопровод диам. 325 мм; Дом операторов; газопроводотвод газопровода «Юрга-Новосибирск» диаметром 325 мм.;«Газопровод высокого давления от ГРС ЧЦЗ до Искитимской городской котельной».</p>	
4	Общество с ограниченной ответственностью «ИСКИТИМТРАНСГАЗ»	<p>1. Стр.56 п. 2.5.4. «Газоснабжение» Генерального плана Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, Том II - ГРС «Чернореченский цем. з-д» исправить на «Здание ГРС».</p> <p>2. Стр.58 п. 2.5.5. «Трубопроводный транспорт» проекта Генерального плана Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, Том II – На территории Тальменского сельсовета размещаются объекты трубопроводного транспорта, эксплуатируемые ООО «Газпром трансгаз Томск», ООО «ИТГ», ООО «ИГК»: магистральный газопровод «Новосибирск-Барнаул» диаметром 720 мм; магистральный газопровод «Юрга-Новосибирск» диаметром 720 мм; Здание ГРС; магистральный подземный газопровод диам. 325 мм; Дом операторов; Здание отключающих устройств; газопровод отвод газопровода «Юрга Новосибирск» диаметром 325 мм.;</p>	Рекомендуем принять предложение

		«Газопровод высокого давления от ГРС ЧЦЗ до Искитимской городской котельной».	
--	--	---	--

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту изменений подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту изменений считать состоявшимися.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту изменений осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 27.10.2020 №17 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендовано утвердить Проект изменений в генеральный план Тальменского сельсовета Искитимского района.

Председатель

С.С.Зубарева

\_\_\_\_\_ (подпись)

Секретарь

С.В.Строков

\_\_\_\_\_ (подпись)