

СОДЕРЖАНИЕ

I глава. Официальная информация Главы Искитимского района

Наименование документа	Стр
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №10-ПГ от 18.03.2025г. «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» (с приложением)	3
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №11-ПГ от 18.03.2025г. «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Реконструкция места присоединения новой автодороги к существующей автодороге общего пользования г.Искитим – с.Усть-Чем. Новое строительство автодороги общего пользования 4 категории с.Усть-Чем – с.Елбаши» в границах Тальменского и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе (с приложением)	10
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 12-ПГ от 18.03.2025г. «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (с приложением)	19
ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.	26
ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.	28
ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по проекту планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Реконструкция места присоединения новой автодороги к существующей автодороге общего пользования г.Искитим – с.Усть-Чем. Новое строительство автодороги общего пользования 4 категории с.Усть-Чем – с.Елбаши» в границах Тальменского и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе.	30

II глава. Официальная информация администрации Искитимского района

Наименование документа	Стр.
СООБЩЕНИЕ о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд Искитимского района Новосибирской области.	32

III глава. Официальная информация Совета депутатов Искитимского района

Наименование документа	Стр.
РАСПОРЯЖЕНИЕ №13-р Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 17.03.2025 г. «О созыве 41-ой внеочередной сессии Совета депутатов».	35



Вестник
Искитимского района

www.iskitimr.nso.ru

Главный редактор Звягина И. А.
E-mail: press_ir@mail.ru
Тел. (838343) 7-99-04

УЧРЕДИТЕЛЬ: Администрация
Искитимского района. 633209,
НСО, г. Искитим, ул. Пушкина,
51

Отпечатано в администра-
ции Искитимского района:
633209, НСО, г. Искитим,
ул. Пушкина, 51

Тираж 9 экз.
Распространяется бесплатно

ГЛАВА ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.03.2025г. №10-ПГ г.Искитим

О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В целях выявления мнения и учёта интересов жителей Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту изменений в генеральный план Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 19.12.2023 № 211 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области» и на основании приказа министерства строительства Новосибирской области от 30.05.2023 № 267 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту изменений в генеральный план Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект изменений). Перечень информационных материалов к Проекту изменений прилагается (Приложение 1).

2. Организатором общественных обсуждений по Проекту изменений, осуществляющим организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений, является администрация Искитимского района Новосибирской области. Ответственной за организацию проведения общественных обсуждений является рабочая группа по вопросам градостроительной деятельности, состав рабочей группы согласно Приложению 2 данного постановления.

3. Определить местонахождение рабочей группы по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47. Почтовый адрес: 633208, Новосибирская область,

г.Искитим, ул.Чайковского, 47. Электронная почта: striskraion@yandex.ru. Контактный телефон 8(383-43) 7-90-40.

4. Рабочей группе подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту изменений и опубликовать его в официальном печатном средстве массовой информации «Вестник Искитимского района» и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>). Организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах в населённых пунктах Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствии с Приложением 3 данного постановления.

5. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту изменений, подлежащему рассмотрению, определить с 21.03.2025 по 18.04.2025.

6. Рабочей группе опубликовать информационные материалы по Проекту изменений с 21.03.2025 по 27.03.2025 в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также разместить экспозицию.

7. В период с 28.03.2025 по 11.04.2025 с материалами Проекта изменений можно ознакомиться посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также в рамках проведения экспозиции по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47 и в администрации Чернореченского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п. Чернореченский, ул. Школьная, 2Б.

8. Консультирование посетителей экспозиции Проекта изменений проводится в период с 28.03.2025 по 11.04.2025 по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

9. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначить представителя организатора общественных обсуждений из состава рабочей группы - эксперта МКУ ИР «УКС» Строкова Степана Викторовича, контактный телефон: 8 (383-43) 7-90-40.

10. Участниками общественных обсуждений по Проекту изменений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект изменений, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

11. В период размещения Проекта изменений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с п.10 настоящего постановления идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта изменений с 28.03.2025 по 11.04.2025:

- посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: striskraion@yandex.ru, или в письменной форме в адрес рабочей группы по адресу: 633208, Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, согласно Приложению 4 данного постановления;

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта изменений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

12. Постановление опубликовать в официальном печатном средстве массовой информации «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>).

13. Рабочей группе подготовить и оформить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений. Опубликовать заключение в официальном печатном средстве массовой информации «Вестник Искитимского района» и разместить в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>).

14. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам ЖКХ, энергетики, газификации, строительства, архитектуры и дорожного строительства Колотия А.И.

Глава района

Ю.В.Саблин

Перечень информационных материалов к Проекту изменений:

1. Положение о территориальном планировании I том;
2. Материалы по обоснованию II том;
3. Карта функциональных зон поселения;
4. Карта границ населённых пунктов, входящих в состав поселения;
5. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;
6. Карта современного использования территории;
7. Карта ЗОУИТ и ЧС.

Состав рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности:

Колотий А.И. – заместитель главы администрации района по вопросам ЖКХ, энергетики, газификации, строительства, архитектуры и дорожного строительства – председатель рабочей группы;

Зубарева С.С. – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Искитимского района Новосибирской области – заместитель председателя рабочей группы;

Строков С.В. – эксперт МКУ ИР «УКС» - секретарь (по согласованию).

Храмцова Л.И. – начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области;

Новак А.Н. – директор МКУ ИР «УКС» (по согласованию);

Иванова Ю.П. – ведущий инженер группы (по согласованию);

Соболева Л.Г. – глава Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (по согласованию).

Перечень мест, оборудованных информационными стендами для размещения оповещения о начале общественных обсуждений в населённых пунктах Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области:

- п. Чернореченский, ул. Школьная 2а (доска объявлений администрации Чернореченского сельсовета);
- п. Чернореченский, ул. Кооперативная 2 (здание магазина «Магнит»);
- п. Чернореченский, ул. Кооперативная 5 (здание фельдшерско-акушерского пункта);
- п. Чернореченский ул. Советская 6 (здание магазина «Бердский»);
- п. Рябчинка, ул. Горная, 7 (здание ФАПа п. Рябчинка);
- п. Рябчинка, ул. Гагарина, 11 (магазин ИП Кузнецова);
- п. Александровский, ул. Темирязева, 38 (здание магазина ИП Теменева);
- п. Александровский, ул. Достоевского 7/1 (здание ФАПа п. Александровский);
- п. Койниха, ул. Пушкина, 10а (здание ФАПа п. Койниха);
- п. Койниха, ул. Коммунистическая, 18 (магазин ИП Чечкина Т.А.);
- с. Старый Искитим, ул. Сибирская, 33 (здание ФАПа с. Старый Искитим);
- с. Старый Искитим пер. Солнечный, 1 (магазин «Продукты»).

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,
касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

№ п.	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1			
2			
3			
4			
5			

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, представителя юридического лица/наименование, ОГРН юридического лица

Дата рождения (для физических лиц) _____

Адрес места жительства (регистрации) физического лица/место нахождения и адрес юридического лица _____

Согласен на обработку указанных персональных данных.

*** Приложение:**

- 1.
- 2.

* Документы, указанные в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

за исключением случая, указанного в части 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Личная подпись, дата _____

ГЛАВА
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 18.03.2025г №11-ПГ г.Искитим

О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Реконструкция места присоединения новой автодороги к существующей автодороге общего пользования г.Искитим – с.Усть-Чем. Новое строительство автодороги общего пользования 4 категории с.Усть-Чем – с.Елбаши» в границах Тальменского и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе

В целях выявления мнения и учёта интересов жителей Тальменского и Усть-Чемского сельсоветов Искитимского района Новосибирской области по проекту планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Реконструкция места присоединения новой автодороги к существующей автодороге общего пользования г.Искитим – с.Усть-Чем. Новое строительство автодороги общего пользования 4 категории с.Усть-Чем – с.Елбаши» в границах Тальменского и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 19.12.2023 № 211 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», а также на основании постановления администрации Искитимского района Новосибирской области от 18.12.2024 № 1665 «О подготовке проекта планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Реконструкция места присоединения новой автодороги к существующей автодороге общего пользования г.Искитим –

с.Усть-Чем. Новое строительство автодороги общего пользования 4 категории с.Усть-Чем – с.Елбаши» в границах Тальменского и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Реконструкция места присоединения новой автодороги к существующей автодороге общего пользования г.Искитим – с.Усть-Чем. Новое строительство автодороги общего пользования 4 категории с.Усть-Чем – с.Елбаши» в границах Тальменского и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе (далее – Проект). Перечень информационных материалов к Проекту прилагается (Приложение 1).

2. Организатором общественных обсуждений по Проекту, осуществляющим организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений, является администрация Искитимского района Новосибирской области. Ответственной за организацию проведения общественных обсуждений является рабочая группа по вопросам градостроительной деятельности, состав рабочей группы утвердить согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Определить местонахождение рабочей группы по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47. Почтовый адрес: 633208, Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47. Электронная почта: striskraion@yandex.ru. Контактный телефон 8(383-43) 7-90-41.

4. Рабочей группе подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту и опубликовать его в официальном печатном средстве массовой информации «Вестник Искитимского района» и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>). Организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах в населённых пунктах Тальменского и Усть-Чемского сельсоветов Искитимского района Новосибирской области в соответствии с Приложением 3 к настоящему постановлению.

5. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту, подлежащему рассмотрению определить с 21.03.2025 по 11.04.2025.

6. Рабочей группе опубликовать информационные материалы по Проекту с 21.03.2025 по 27.03.2025 в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также разместить экспозицию.

7. В период с 28.03.2025 по 04.04.2025 с материалами Проекта можно ознакомиться посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также в рамках проведения экспозиции по адресу: Новосибирская область, г. Искитим, ул. Чайковского, 47 и в администрациях Тальменского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с. Тальменка, ул. Кооперативная, 19 и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с. Усть-Чем, ул. Центральная, 21а.

8. Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится в период с 28.03.2025 по 04.04.2025 по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

9. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначить представителя организатора общественных обсуждений из состава рабочей группы - эксперта МКУ ИР «УКС» Строкова Степана Викторовича, контактный телефон: 8(383-43) 7-90-40.

10. Участниками общественных обсуждений по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

11. В период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с п.10 настоящего постановления идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта с 28.03.2025 по 04.04.2025:

- посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: striskraion@yandex.ru, или в письменной форме в адрес рабочей группы по адресу: 633208, Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, согласно Приложению 4 к настоящему постановлению;

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

12. Постановление опубликовать в официальном печатном средстве массовой информации «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>).

13. Рабочей группе подготовить и оформить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений. Опубликовать заключение в официальном печатном средстве массовой информации «Вестник Искитимского района» и разместить в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>).

14. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам ЖКХ, энергетики, газификации, строительства, архитектуры и дорожного строительства Колотия А.И.

Глава района

Ю.В. Саблин

Перечень информационных материалов к Проекту:

1. Проект планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Реконструкция места присоединения новой автодороги к существующей автодороге общего пользования г.Искитим – с.Усть-Чем. Новое строительство автодороги общего пользования 4 категории с.Усть-Чем – с.Елбаши» в границах Тальменского и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе.

Состав рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности:

Колотий А.И. – заместитель главы администрации района по вопросам ЖКХ, энергетики, газификации, строительства, архитектуры и дорожного строительства – председатель рабочей группы;

Зубарева С.С. – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Искитимского района Новосибирской области – заместитель председателя рабочей группы;

Строков С.В. – эксперт МКУ ИР «УКС» - секретарь (по согласованию);

Храмцова Л.И. – начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области;

Авакова Н.С. – ведущий инженер дорожной группы МКУ ИР «УКС» (по согласованию);

Фомичев Л.Л. – глава Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (по согласованию);

Фридрих Н.В. – глава Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (по согласованию).

Перечень мест, оборудованных информационными стендами для размещения оповещения о начале общественных обсуждений в населённых пунктах Тальменского и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области:

- с.Тальменка, ул.Кооперативная, 19, здание администрации Тальменского сельсовета (информационный стенд);
- с.Тальменка, ул.Кооперативная, 21, здание клуба (информационный стенд);
- с.Тальменка, ул.Кооперативная, 24, здание магазина «Мария-Ра» (доска объявлений);
- с.Тальменка, ул.Советская, 52, фельдшерско-акушерский пункт (доска объявлений);
- п.Барабка, ул.Центральная, 1а, клуб (доска объявлений);
- п.Барабка, ул.Центральная, 9а, магазин (доска объявлений);
- д.Калиновка, ул.Школьная, 44/1, фельдшерско-акушерский пункт (доска объявлений);
- с.Елбаши, ул.Центральная, 12а, магазин (доска объявлений);
- с.Елбаши, ул.Центральная, 52, клуб (доска объявлений);
- с.Елбаши, ул.Центральная, 59, фельдшерско-акушерский пункт (доска объявлений);
- п.Логовой, ул.Луговая, 1 (жилой дом);

- с.Усть-Чёмского, ул.Центральная, д.21а, администрация Усть-Чёмского сельсовета (информационный стенд);
- с.Усть-Чёмского, ул.Центральная, д.35, магазин (доска объявлений);
- с.Мосты, ул.Центральная, д.29, магазин;
- с.Харино, возле ул.Центральная, д.2а (автобусная остановка).

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,
касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

№ п.	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1			
2			
3			
4			
5			

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, представителя юридического лица/наименование, ОГРН юридического лица

Дата рождения (для физических лиц) _____

Адрес места жительства (регистрации) физического лица/место нахождения и адрес юридического лица _____

Согласен на обработку указанных персональных данных.

*** Приложение:**

- 1.
- 2.

* Документы, указанные в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

за исключением случая, указанного в части 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Личная подпись, дата _____

ГЛАВА ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.03.2025г №12-ПГ г.Искитим

О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В целях выявления мнения и учёта интересов жителей Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 19.12.2023 № 211 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект изменений). Перечень информационных материалов к Проекту изменений прилагается (Приложение 1).

2. Организатором общественных обсуждений по Проекту изменений, осуществляющим организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений, является администрация Искитимского района Новосибирской области. Ответственной за организацию проведения общественных обсуждений является рабочая группа по вопросам градостроительной деятельности, состав рабочей группы согласно Приложению 2 данного постановления.

3. Определить местонахождение рабочей группы по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47. Почтовый адрес: 633208, Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47. Электронная почта: striskraion@yandex.ru. Контактный телефон 8(383-43) 7-90-40.

4. Рабочей группе подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту изменений и опубликовать его в официальном печатном средстве массовой информации «Вестник Искитимского района» и на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>). Организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах в населённых пунктах Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в соответствии с Приложением 3 данного постановления.

5. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту изменений, подлежащему рассмотрению, определить с 21.03.2025 по 04.04.2025.

6. Рабочей группе опубликовать информационные материалы по Проекту изменений с 21.03.2025 по 27.03.2025 в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также разместить экспозицию.

7. В период с 28.03.2025 по 01.04.2025 с материалами Проекта изменений можно ознакомиться посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также в рамках проведения экспозиции по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47 и в администрации Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с.Усть-Чём, ул. Центральная, д.21а.

8. Консультирование посетителей экспозиции Проекта изменений проводится в период с 28.03.2025 по 01.04.2025 по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13:00 до 14:00).

9. Ответственным за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначить представителя организатора общественных обсуждений из состава рабочей группы - эксперта МКУ ИР «УКС» Строкова Степана Викторовича, контактный телефон: 8 (383-43) 7-90-40.

10. Участниками общественных обсуждений по Проекту изменений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект изменений, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

11. В период размещения Проекта изменений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, участники общественных обсуждений, прошедшие в

соответствии с п.10 настоящего постановления идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта изменений с 28.03.2025 по 01.04.2025:

- посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: striskraion@yandex.ru, или в письменной форме в адрес рабочей группы по адресу: 633208, Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, согласно Приложению 4 данного постановления;

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта изменений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

12. Постановление опубликовать в официальном печатном средстве массовой информации «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>).

13. Рабочей группе подготовить и оформить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений. Опубликовать заключение в официальном печатном средстве массовой информации «Вестник Искитимского района» и разместить в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>).

14. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по вопросам ЖКХ, энергетики, газификации, строительства, архитектуры и дорожного строительства Колотия А.И.

Глава района

Ю.В.Саблин

Перечень информационных материалов к Проекту изменений:

1. Положение о территориальном планировании I том;
2. Материалы по обоснованию II том;
3. Карта функциональных зон;
4. Карта границ населённых пунктов, входящих в состав поселения;
5. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;
6. Карта современного использования территории;
7. Карта современного использования в области транспортного обслуживания и инженерного обеспечения;
8. Карта ЗОУИТ и ЧС.

Состав рабочей группы по вопросам градостроительной деятельности:

Колотий А.И. – заместитель главы администрации района по вопросам ЖКХ, энергетики, газификации, строительства, архитектуры и дорожного строительства – председатель рабочей группы;

Зубарева С.С. – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Искитимского района Новосибирской области – заместитель председателя рабочей группы;

Строков С.В. – эксперт МКУ ИР «УКС» - секретарь (по согласованию).

Храмцова Л.И. – начальник управления по имуществу и земельным отношениям администрации Искитимского района Новосибирской области;

Новак А.Н. – директор МКУ ИР «УКС» (по согласованию);

Иванова Ю.П. – ведущий инженер группы (по согласованию);

Фридрих Н.В. – глава Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (по согласованию).

Приложение 3
к постановлению главы
Искитимского района
от 18.03.2025 № 12-ПГ

Перечень мест, оборудованных информационными стендами для размещения оповещения о начале общественных обсуждений в населённых пунктах Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области:

- с.Усть-Чёмского, ул.Центральная, д.21а, администрация Усть-Чёмского сельсовета (информационный стенд);
- с.Усть-Чёмского, ул.Центральная, д.35, магазин (доска объявлений);
- с.Мосты, ул.Центральная, д.29, магазин;
- с.Харино, ул.Нагорная, д.29, (автобусная остановка).

ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,
касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

№ п.	Текст структурной единицы проекта	Содержание предложения, замечания	Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание
1			
2			
3			
4			
5			

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, представителя юридического лица/наименование, ОГРН юридического лица

Дата рождения (для физических лиц) _____

Адрес места жительства (регистрации) физического лица/место нахождения и адрес юридического лица _____

Согласен на обработку указанных персональных данных.

*** Приложение:**

- 1.
- 2.

* Документы, указанные в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации: Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства;

за исключением случая, указанного в части 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Личная подпись, дата _____

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В соответствии с Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 19.12.2023 №211, на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 18.03.2025 № 12-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» (далее - Постановление), сообщаем о начале общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект изменений).

Срок проведения общественных обсуждений по Проекту изменений, подлежащему рассмотрению определить с 21.03.2025 по 04.04.2025.

Информационные материалы по Проекту изменений доступны для рассмотрения с 28.03.2025 по 01.04.2025 в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также в рамках проведения экспозиции Проект изменений.

В период с 28.03.2025 по 01.04.2025 с материалами Проекта изменений можно ознакомиться посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также в рамках проведения экспозиции по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47 и в администрации Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с.Усть-Чём, ул. Центральная, д.21а.

Консультирование посетителей экспозиции по Проекту изменений проводится в период с 28.03.2025 по 01.04.2025 по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

Ответственным лицом посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначен представитель организатора общественных обсуждений из состава рабочей группы - эксперт МКУ ИР «УКС» Строков Степан Викторович, контактный телефон: 8 (383-43) 7-90-40.

Участниками общественных обсуждений по Проекту изменений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлен Проект изменений, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельного участка и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, прилегающих к земельному участку, в отношении

которого подготовлен данный Проект изменений, правообладатели такого земельного участка или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект изменений, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельного участка и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проекта изменений. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта изменений с 28.03.2025 по 01.04.2025:

- посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: striskraion@yandex.ru или в письменной форме в адрес рабочей группы по адресу: 633208, Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, согласно Приложению 4 Постановления, размещенного на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>);

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта изменений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В соответствии с Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 19.12.2023 №211, на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 18.03.2025 № 10-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» (далее - Постановление), сообщаем о начале общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Чернореченского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект изменений).

Срок проведения общественных обсуждений по Проекту изменений, подлежащему рассмотрению определить с 21.03.2025 по 18.04.2025.

Информационные материалы по Проекту изменений доступны для рассмотрения с 28.03.2025 по 11.04.2025 в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также в рамках проведения экспозиции Проект изменений.

В период с 28.03.2025 по 11.04.2025 с материалами Проекта изменений можно ознакомиться посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также в рамках проведения экспозиции по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47 и в администрации Чернореченского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п.Чернореченский, ул.Школьная, 2Б.

Консультирование посетителей экспозиции по Проекту изменений проводится в период с 28.03.2025 по 11.04.2025 по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

Ответственным лицом посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначен представитель организатора общественных обсуждений из состава рабочей группы - эксперт МКУ ИР «УКС» Строков Степан Викторович, контактный телефон: 8 (383-43) 7-90-40.

Участниками общественных обсуждений по Проекту изменений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлен Проект изменений, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельного участка и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, прилегающих к земельному участку, в отношении

которого подготовлен данный Проект изменений, правообладатели такого земельного участка или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект изменений, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельного участка и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проекта изменений. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта изменений с 28.03.2025 по 11.04.2025:

- посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: striskraion@yandex.ru или в письменной форме в адрес рабочей группы по адресу: 633208, Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, согласно Приложению 4 Постановления, размещенного на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/>);

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта изменений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Реконструкция места присоединения новой автодороги к существующей автодороге общего пользования г.Искитим – с.Усть-Чем. Новое строительство автодороги общего пользования 4 категории с.Усть-Чем – с.Елбаши» в границах Тальменского и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе

В соответствии с Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Искитимского района от 19.12.2023 № 211, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 18.03.2025 № 11-ПГ о назначении общественных обсуждений по проекту планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Реконструкция места присоединения новой автодороги к существующей автодороге общего пользования г.Искитим – с.Усть-Чем. Новое строительство автодороги общего пользования 4 категории с.Усть-Чем – с.Елбаши» в границах Тальменского и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе (далее – Проект) сообщаем о начале общественных обсуждений.

Сроки проведения общественных обсуждений по Проекту, подлежащему рассмотрению с 21.03.2025 по 11.04.2025.

Информационные материалы по Проекту размещены с 21.03.2025 по 27.03.2025 в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>).

В период с 28.03.2025 по 04.04.2025 с материалами Проекта можно ознакомиться посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также в рамках проведения экспозиции по адресу: Новосибирская область, г. Искитим, ул. Чайковского, 47 и в администрациях Тальменского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с. Тальменка, ул. Кооперативная, 19 и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, с. Усть-Чем, ул. Центральная, 21а.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится в период с 28.03.2025 по 04.04.2025 по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00).

Ответственным за консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначен представитель организатора общественных обсуждений из состава рабочей группы - эксперт

МКУ ИР «УКС» Строкова Степана Викторовича, контактный телефон: 8(383-43) 7-90-40.

Участниками общественных обсуждений по Проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта с 28.03.2025 по 04.04.2025:

- посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: striskraion@yandex.ru, или в письменной форме в адрес рабочей группы по адресу: 633208, Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, согласно Приложению 4 постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 18.03.2025 № 11-ПГ;

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: 633208, Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47.

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка для муниципальных нужд Искитимского района Новосибирской области

В соответствии с пунктом 3 статьи 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Искитимского района Новосибирской области сообщает о планируемом изъятии земельного участка на территории Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

1. Цель изъятия земельных участков для муниципальных нужд – для реконструкции автомобильной дороги «от с. Сосновка до Улыбино».

2. Перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию, и их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии кадастровых сведений о них):

№	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, подлежающего изъятию, кв. м.	Адрес земельного участка или описание местоположения	Перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии кадастровых сведений о них)
1.	54:07:047404:1732 Земельный участок подлежит образованию. ЗУ2 (условный номер согласно проекту межевания территории)	527	Новосибирская область, Искитимский район	Кадастровые сведения о расположенных на земельном участке объектов недвижимого имущества отсутствуют

3. Границы зоны планируемого размещения объекта, в целях которого предполагается изъятие земельного участка, установлены Проектом планировки и проектом межевания территории, утверждённым постановлением администрации Искитимского района Новосибирской области от 16.01.2025 № 10 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в его составе для реконструкции автомобильной дороги «от с. Сосновка до Улыбино» в границах Улыбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области».



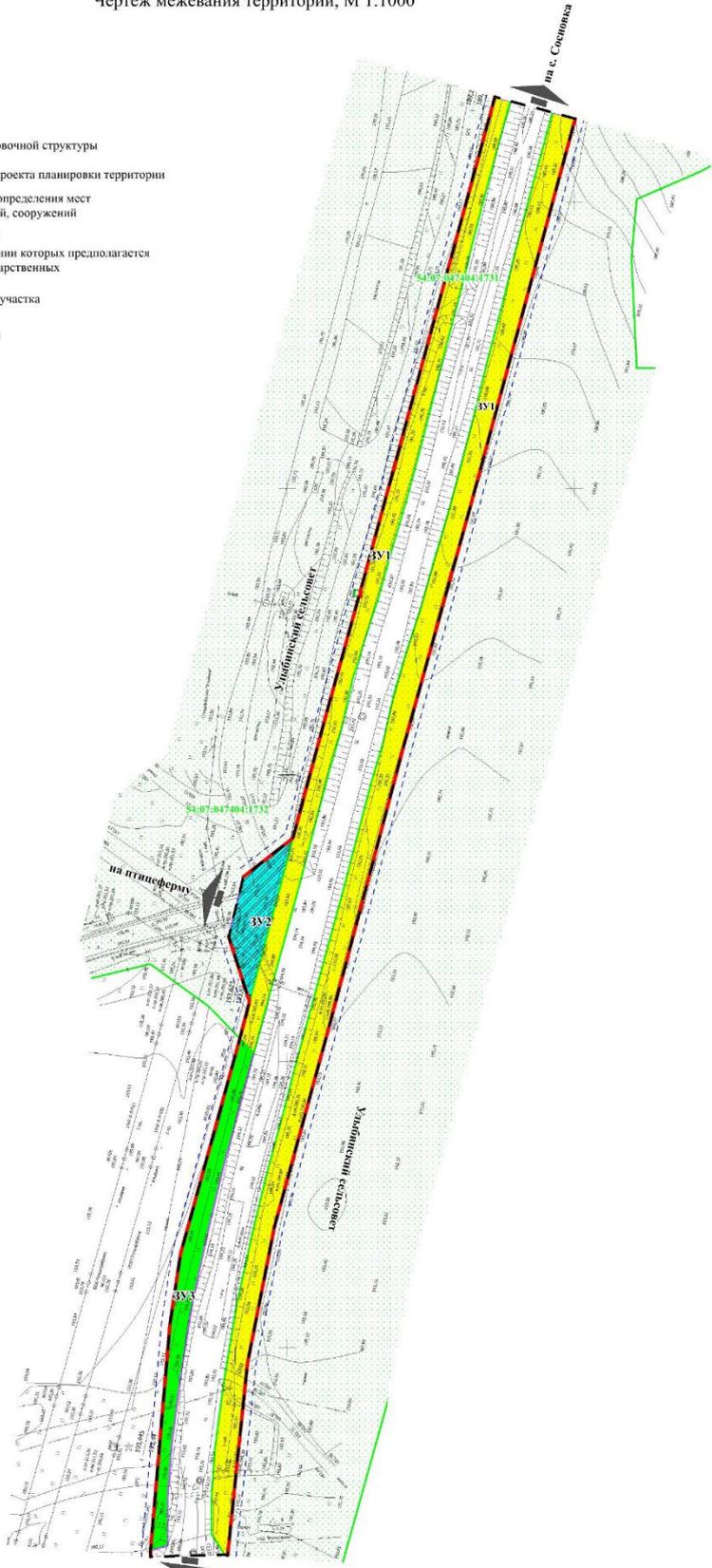
Проект планировки территории и проект межевания территории в его составе для реконструкции автомобильной дороги «от с.Сосновка до Ульбино» в границах Ульбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

Чертеж межевания территории, М 1:1000

Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- границы образуемых земельных участков
- образуемые земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
- условный номер образуемого земельного участка
- границы изменяемых земельных участков

54:07:047404:1732 номер изменяемого земельного участка



- Примечание:
1. Красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые - отсутствуют.
 2. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек - отсутствуют.
 3. Границы существующих элементов планировочной структуры - отсутствуют.

ит. №54 км «Р-256» —
Земельно — Фискал
Революция»

ПМ-1

Имя	Колл.	Лист	Вклад	Подпись	Дата	Проект планировки территории и проект межевания территории в его составе для реконструкции автомобильной дороги «от с.Сосновка до Ульбино» в границах Ульбинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области		
Проектировщик	Хавилова Е.В.					Проект межевания (Основная часть, Графическая часть, Раздел 1)		
Разработчик	Савицкая О.С.					Статус	Лист	Листов
						ПМ	1	1
Чертеж межевания территории М 1:1000						ЗАО "Сургуттранспроект"		

4. Адрес, по которому заинтересованные лица могут получить информацию о

предполагаемом изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд и подать заявления об учёте прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, а также срок подачи указанных заявлений:

администрация Искитимского района Новосибирской области: 633209, Новосибирская область, г. Искитим, ул. Семипалатинская, 44, каб. 1. Телефон для справок: 8 (38343) 7-99-55.

Срок подачи заявлений об учёте прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества – шестьдесят дней со дня опубликования сообщения.

5. Адрес и время приёма граждан и представителей юридических лиц для ознакомления с проектом межевания территории, в соответствии с которыми предстоит образовать земельный участок, подлежащий изъятию:

Муниципальное казенное учреждение Искитимского района «Управление капитального строительства»: 633208, Новосибирская область, г. Искитим, ул. Чайковского, 47, каб. 2, Телефон для справок: 8 (38343) 7-90-33.

Ознакомиться с указанными документами можно в течении шестидесяти дней со дня опубликования сообщения.

7. Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о планируемом изъятии земельных участков для муниципальных нужд:

<https://iskitimr.nso.ru>

<https://admulybino.nso.ru>

8. Наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для муниципальных нужд:

администрация Искитимского района Новосибирской области.

Ознакомиться с документацией можно по ссылке:
<https://cloud.mail.ru/public/h8R7/nniEyKwfm>.

**РАСПОРЯЖЕНИЕ №13-р СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ИСКИТИМСКОГО
РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 17.03.2025 г.
«О созыве 41-ой внеочередной сессии Совета депутатов»**

Созвать сорок первую внеочередную сессию Совета депутатов Искитимского района четвертого созыва **25 марта 2025 года в 11-00** часов в зале заседаний администрации района с повесткой:

1	Об утверждении схемы одномандатных избирательных округов по выборам депутатов Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области	Истратенко Г.М.- председатель Совета депутатов района
---	--	---

Ответственным за подготовку вопросов предоставить в Совет депутатов проекты решений на бумажных и электронных носителях, оформленные в соответствии с требованиями Регламента Совета депутатов района и Инструкции по делопроизводству.

Председатель Совета

Г.М.Истратенко