



Вестник Искитимского района

www.iskitimr.nso.ru

Официальный вестник органов местного самоуправления Искитимского района

СОДЕРЖАНИЕ

I глава. Официальная информация администрации Искитимского района

Наименование документа	Стр
ПОСТАНОВЛЕНИЕ №584 от 12.05.2025г. «Об изменении наименования муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Искитимского района Новосибирской области детский сад «Огонек» р.п.Линево на муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Искитимского района Новосибирской области детский сад комбинированного вида «Огонек» р.п.Линево» (с приложением)	3
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 612 от 16.05.2025г. «Об отмене режима функционирования «Повышенная готовность» на территории рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области»	5
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 620 от 16.05.2025г. «О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 05.04.2024 № 364»	6
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 621 от 16.05.2025г. «О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 05.04.2024 № 363»	7
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 634 от 16.05.2025г. «О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 25.11.2021 № 1243 «Об утверждении Положения и состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Искитимского района Новосибирской области» (в редакции постановления от 10.05.2023 № 469, в редакции постановления от 15.04.2024 № 417)	8
ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 645 от 16.05.2025г. «Об утверждении Правил использования водных объектов для рекреационных целей на территории Искитимского муниципального района Новосибирской области» (с приложением)	11
ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства заявлению Богданова Юрия Викторовича, Тупицыной Регины Солтановны, Стрюкова Андрея Геннадьевича – запрашиваемый вид использования «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:050201:510	19

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства заявлению Поповой Юлии Владимировны – запрашиваемый вид использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:050301:1165	21
ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	23
ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению Куйдиновой Ольги Сергеевны в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:041501:2088	33
ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1581	35
ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1586	37

 Вестник Искитимского района www.iskitimr.nso.ru	Главный редактор Звягина И. А. E-mail: press_ir@mail.ru Тел. (838343) 7-99-04 УЧРЕДИТЕЛЬ: Администрация Искитимского района. 633209, НСО, г. Искитим, ул. Пушкина, 51	Отпечатано в администра- ции Искитимского района: 633209, НСО, г. Искитим, ул. Пушкина, 51 Тираж 9 экз. Распространяется бесплатно
--	--	--

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 12.05.2025 №584 г.Искитим**

Об изменении наименования муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Искитимского района Новосибирской области детский сад «Огонек» р.п.Линево на муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Искитимского района Новосибирской области детский сад комбинированного вида «Огонек» р.п.Линево

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», руководствуясь Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить наименование существующего муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Искитимского района Новосибирской области детский сад «Огонек» р.п.Линево на муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Искитимского района Новосибирской области детский сад комбинированного вида «Огонек» р.п.Линево с сохранением предмета, основных целей деятельности, предельной штатной численности работников учреждения.

2. Установить, что функции и полномочия учредителя муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения Искитимского района Новосибирской области детский сад комбинированного вида «Огонек» р.п.Линево исполняет администрация Искитимского района Новосибирской области.

3. Утвердить перечень мероприятий по изменению наименования существующего муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Искитимского района Новосибирской области детский сад «Огонек» р.п.Линево на муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Искитимского района Новосибирской области детский сад комбинированного вида «Огонек» р.п.Линево (Приложение).

4. Управлению образования администрации Искитимского района Новосибирской области (Княжева Н.М.) обеспечить своевременное выполнение плана мероприятий.

5. Постановление опубликовать в официальном печатном издании «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по социальным вопросам Шпеку Б.Н.

Глава района

Ю.В. Саблин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации
Искитимского района
от 12.05.2025 № 584

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий по изменению наименования существующего муниципального казённого дошкольного образовательного учреждения Искитимского района Новосибирской области детский сад «Огонек» р.п.Линево на муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение Искитимского района Новосибирской области детский сад комбинированного вида «Огонек» р.п.Линево

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения	Ответственный
1.	Разработка и утверждение новой редакции Устава МКДОУ детский сад «Огонек» р.п.Линево	30.04.2025	Руководитель учреждения, управление образования администрации Искитимского района
2.	Регистрация учредительных документов в Межрайонной ИФНС России № 24 по Новосибирской области	В соответствии с действующим законодательством	Руководитель учреждения
3.	Внесение изменений в трудовой договор с директором	В соответствии с действующим законодательством	Управление образования администрации Искитимского района
4.	Закрытие лицевых счетов для МКДОУ детский сад «Огонек» р.п.Линево	12.05.2025	Руководитель учреждения
5.	Открытие лицевых счетов для МКДОУ детский сад «Огонек» р.п.Линево	12.05.2025	Руководитель учреждения
6.	Оформление печатей и штампов, вывески МКДОУ детский сад «Огонек» р.п.Линево	23.05.2025	Руководитель учреждения
7.	Приведение правоустанавливающих документов МКДОУ детский сад «Огонек» р.п.Линево в соответствии с действующим законодательством	30.05.2025	Руководитель учреждения
8.	Письменное уведомление контрагентов (кредиторов, дебиторов, иных партнеров) об изменении названия учреждения	30.04.2025	Руководитель учреждения

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.05.2025г №612 г.Искитим**

Об отмене режима функционирования «Повышенная готовность» на территории рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области

На основании Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», пункта 26 Положения о единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», в связи с окончанием отопительного сезона,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить режим функционирования «Повышенная готовность» на территории рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области с 12.05.2025 г.

2. Постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 24.10.2024 № 1303 «О введении режима функционирования «Повышенная готовность» на территории рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области» признать утратившим силу.

3. Постановление опубликовать в официальном печатном издании «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района

Ю.В. Саблин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.05.2025г № 620 г.Искитим**

**О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района
Новосибирской области от 05.04.2024 № 364**

На основании заявления генерального директора ООО «БКН-Проект» Бурдакова К.Н. в соответствии Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 05.04.2024 № 364 «Об установлении публичного сервитута» (далее Постановление) следующие изменения:

- в пункте 5 Постановления слова «Распределительный газопровод в с.Михайловка» заменить словами «Распределительный газопровод в пос.Михайловка».

2. Постановление опубликовать в официальном печатном издании «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района: <http://www.iskitimr.nso.ru>.

Глава района

Ю.В. Саблин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.05.2025 №621 г.Искитим

**О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района
Новосибирской области от 05.04.2024 № 363**

На основании заявления генерального директора ООО «БКН-Проект» Бурдакова К.Н. в соответствии Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 05.04.2024 № 363 «Об установлении публичного сервитута» (далее Постановление) следующие изменения:

- в пункте 5 Постановления слова «Распределительный газопровод в с.Гилево» заменить словами «Распределительный газопровод в д.Гилево».

2. Постановление опубликовать в официальном печатном издании «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района: <http://www.iskitimr.nso.ru>.

Глава района

Ю.В. Саблин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.05.2025г №634 г.Искитим**

**О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района
Новосибирской области от 25.11.2021 № 1243 «Об утверждении Положения и состава
комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Искитимского района
Новосибирской области»**

**(в редакции постановления от 10.05.2023 № 469, в редакции постановления от 15.04.2024 №
417)**

В связи с изменением кадрового состава, руководствуясь Законом Новосибирской области от 05.12.2017 № 224-ОЗ «О порядке создания и осуществления деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав на территории Новосибирской области», Законом Новосибирской области от 02.10.2014 № 469-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по созданию и осуществлению деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 25.11.2021 № 1243 «Об утверждении Положения и состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав Искитимского района Новосибирской области» (в редакции постановления от 10.05.2023 № 469, в редакции постановления от 15.04.2024 № 417) (далее - Постановление) следующие изменения:

- ПРИЛОЖЕНИЕ 2 к Постановлению изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2.Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации района по социальным вопросам Шпеку Б.Н.

Глава района

Ю.В. Саблин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
администрации Искитимского района
от 16.05.2025 № 634

«ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к постановлению администрации
Искитимского района
от 25.11.2021 № 1243

Состав комиссии по делам несовершеннолетних
и защите их прав Искитимского района Новосибирской области

Шпека Борис Николаевич – заместитель главы администрации Искитимского района по социальным вопросам, председатель комиссии,

Рогачев Александр Геннадьевич – заместитель начальника полиции (по ООП) МО МВД России «Искитимский», заместитель председателя комиссии (по согласованию),

Веснина Марина Александровна – начальник отдела по обеспечению деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Искитимского района, ответственный секретарь комиссии,

Куренкова Виктория Викторовна – заместитель начальника ОУУП и ДН, начальник ПДН МО МВД России «Искитимский» (по согласованию),

Петрова Ольга Владимировна – начальник Искитимского МФ ФКУ УИИ ГУФСИН России по Новосибирской области (по согласованию),

Запрегаева Людмила Георгиевна – директор ГКУ НСО «Центр занятости населения города Искитима» (по согласованию),

Новиков Владимир Владимирович – главный врач ГБУЗ НСО «Искитимская центральная районная больница» (по согласованию),

Полянкина Ирина Федоровна – заведующая детской поликлиникой ГБУЗ НСО «Искитимская центральная районная больница» (по согласованию),

Смирнова Оксана Григорьевна - главный врач ГБУЗ НСО «Линевская районная больница» (по согласованию),

Сысоева Юлия Юрьевна – заведующая педиатрическим отделением ГБУЗ НСО «Линевская районная больница» (по согласованию),

Тоцкая Елена Геннадьевна – главный врач ГБУЗ НСО «Бердская городская больница» (по согласованию),

Белокрылова Алена Владимировна – председатель Совета местного отделения «Движения первых» Искитимского района (по согласованию)

Княжева Наталья Михайловна – начальник управления образования администрации Искитимского района,

Дмитриенко Татьяна Николаевна – начальник отдела опеки и попечительства администрации Искитимского района, общественный помощник Уполномоченного по правам ребенка в Новосибирской области по Искитимскому району,

Текутьева Нина Романовна – начальник отдела молодежной политики администрации Искитимского района,

Ковалева Аксана Владимировна - директор МБУ «КЦСОН «Вера» Искитимского района Новосибирской области»,

Аулова Екатерина Александровна – заместитель директора МБУ ДО «ДЮСШ» Искитимского района,

Гилева Анастасия Ивановна – главный специалист отдела по обеспечению деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Искитимского района,

Константинова Анна Сергеевна - главный специалист отдела по обеспечению деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Искитимского района,

Ковнер Марина Анатольевна – методист МБУ ДО «ЦДОД» Искитимского района,

Сотникова Евгения Николаевна – заведующая отделением профилактики безнадзорности несовершеннолетних МБУ «КЦСОН «Вера» Искитимского района Новосибирской области»».

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 16.05.2025г №645 г.Искитим

**Об утверждении Правил использования водных объектов для рекреационных целей
на территории Искитимского муниципального района Новосибирской области**

В соответствии с Федеральными законами от 25.12.2023 № 657-ФЗ «О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Правила использования водных объектов для рекреационных целей на территории Искитимского муниципального района Новосибирской области (Приложение).

2. Постановление опубликовать в официальном печатном издании «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Безденежного Б.В.

Глава района

Ю.В. Саблин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению администрации
Искитимского района
от 16.05.2025 № 645

Правила использования водных объектов для рекреационных целей на территории Искитимского муниципального района Новосибирской области

1. Общие положения

1.1. Правила использования водных объектов для рекреационных целей (туризма, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан, в том числе организации отдыха детей и их оздоровления) на территории Искитимского муниципального района Новосибирской области (далее – Правила) разработаны в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 03.06.2006 № 73-ФЗ «О введении в действие Водного кодекса».

1.2. В целях настоящих Правил используются следующие основные понятия:

водный объект – природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод, в котором имеет характерные формы и признаки водного режима;

водный режим - изменение во времени уровней, расхода и объема воды в водном объекте;

охрана водных объектов - система мероприятий, направленных на сохранение и восстановление водных объектов;

рекреационные цели - туризм, физическая культура и спорт, организация отдыха и укрепления здоровья граждан, в том числе организация отдыха детей и их оздоровления;

туризм - временные выезды (путешествия) граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства с постоянного места жительства в лечебно-оздоровительных, рекреационных, познавательных, физкультурно-спортивных, профессионально-деловых и иных целях без занятия деятельностью, связанной с получением дохода от источников в стране (месте) временного пребывания;

физическая культура - часть культуры, представляющая собой совокупность ценностей, норм и знаний, создаваемых и используемых обществом в целях физического и интеллектуального развития способностей человека, совершенствования его двигательной активности и формирования здорового образа жизни, социальной адаптации путем физического воспитания, физической подготовки и физического развития;

спорт - сфера социально-культурной деятельности как совокупность видов спорта, сложившаяся в форме соревнований и специальной практики подготовки человека к ним;

отдых детей и их оздоровление - совокупность мероприятий, направленных на развитие творческого потенциала детей, охрану и укрепление их здоровья, профилактику заболеваний у детей, занятие их физической культурой, спортом и туризмом, формирование у детей навыков здорового образа жизни, соблюдение ими режима питания и жизнедеятельности в благоприятной окружающей среде при выполнении санитарно-гигиенических и санитарно-эпидемиологических требований и требований обеспечения безопасности жизни и здоровья детей;

зона отдыха и другие территории, связанные с использованием водных объектов или их частей для рекреационных целей (далее также - зона отдыха) - участок территории, примыкающий к водному объекту, выделенный и закрепленный в порядке, установленном нормативными правовыми актами, а также комплекс временных и постоянных сооружений, расположенных на этом участке и несущих функциональную нагрузку в качестве оборудования зоны отдыха, обустроенный для интенсивного использования в рекреационных целях;

владелец зоны отдыха - юридическое лицо, физическое лицо, индивидуальный предприниматель, которым предоставлено право пользования водным объектом (его частью), имеющие в собственности или на ином законном основании земельный участок, предназначенный для оборудования и эксплуатации зоны отдыха водного объекта;

пляж - участок побережья естественного или искусственного водоема с прибрежными водами (акваторией), оборудованный и пригодный для организованного отдыха, купания и приема оздоровительных и профилактических процедур.

Другие понятия, используемые в Правилах, применяются в значениях, определяемых Водным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Новосибирской области области.

2. Требования к определению водных объектов или их частей, предназначенных для использования в рекреационных целях

2.1. Определение водных объектов или их частей для использования в рекреационных целях осуществляется правовым актом администрации Искитимского муниципального района Новосибирской области, исходя из физических характеристик водного объекта (его части) и прилегающей территории, обеспечивающих их безопасное использование в рекреационных целях, в том числе:

2.1.1. соответствие качества воды водного объекта (его части) и состояния прилегающей территории санитарным требованиям;

2.1.2. наличие или возможность устройства удобных и безопасных подходов к водному объекту;

2.1.3. наличие подъездных (пешеходных) путей к зоне рекреации водного объекта;

2.1.4. безопасный рельеф дна водного объекта (отсутствие ям, зарослей водных растений, острых камней и пр.);

2.1.5. благоприятный гидрологический режим (отсутствие водоворотов, течений более 0,5 метров в секунду, резких колебаний уровня воды);

2.1.6. отсутствие возможности неблагоприятных и опасных процессов (оползней, обвалов, селей, лавин);

2.1.7. удаленность от источников загрязнения (мест сброса сточных вод, стойбищ и водопоя скота и др.) не менее 500 метров выше по течению от источника загрязнения, если иное не установлено действующим законодательством;

2.1.8. удалённость от гидротехнических сооружений, водосбросных и водозаборных (мелиоративных) устройств не менее 250 метров выше и 1000 метров ниже по течению от таких устройств, если иное не установлено действующим законодательством;

2.1.9. отсутствие санитарно-защитных зон промышленных предприятий, отсутствие с наветренной стороны источников загрязнения окружающей среды и источников шума.

3. Требования к определению зон отдыха и других территорий, включая пляжи, связанных с использованием водных объектов или их частей для рекреационных целей

3.1. Одновременно с определением водных объектов или их частей для использования в рекреационных целях администрацией Искитимского района Новосибирской области определяются зоны отдыха и другие территории, включая пляжи, связанные с использованием водных объектов или их частей для рекреационных целей (далее - зоны отдыха).

Определение зон отдыха осуществляется администрацией Искитимского района Новосибирской области, в том числе по инициативе заинтересованных лиц, с учетом категории и видов разрешенного использования земель, на которых они расположены, а также соответствия водных объектов (их частей) и прилегающей территории положениям пункта 2.1 настоящих Правил.

3.2. В целях географического описания зоны отдыха ее границы определяются не менее чем по четырем точкам, описываемым в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, последовательным соединением указанных точек прямыми линиями.

При наличии договора водопользования границы зоны отдыха определяются с учетом границ акватории, предусмотренных договором водопользования.

3.3. Определение зон отдыха осуществляется администрацией Искитимского района Новосибирской области путем включения в реестр зон отдыха, расположенных на территории Искитимского муниципального района Новосибирской области (далее - Реестр), в котором указываются:

наименование зоны отдыха;

вид (пляж, лодочная станция, водные аттракционы и др.);

адрес, географические координаты зоны отдыха;

картографические материалы либо схема, отражающие местонахождение зоны отдыха, а также зон купания и иных зон, необходимых для осуществления рекреационной деятельности (при их наличии);

владелец зоны отдыха (при его наличии).

3.4. Реестр утверждается правовым актом администрации Искитимского района Новосибирской области и размещается на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.5. К зонам отдыха следует относить территории, выделенные в генеральном плане Искитимского муниципального района Новосибирской области, правилах землепользования и застройки Искитимского муниципального района Новосибирской области.

3.6. При определении пляжей учитываются требования, установленные действующим законодательством, в том числе приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30.09.2020 № 732 «Об утверждении Правил пользования пляжами в Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 10.11.2014 № 445-П «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Новосибирской области».

3.7. При использовании зон отдыха и других территорий, включая пляжи, связанных с использованием водных объектов общего пользования, находящихся на территории Искитимского района, или их частей для рекреационных целей, необходимо соблюдать требования Водного кодекса Российской Федерации в части обеспечения свободного доступа граждан к водным объектам, их береговой полосе и их использования. (ст.6 ВКРФ)

4. Требования к срокам открытия и закрытия купального сезона

4.1. С наступлением летнего периода, при повышении температуры воздуха в дневное время выше 18 °С и ночной температуры выше +10 °С, а также установлении комфортной температуры воды в зоне рекреации водных объектов, нормативно - правовым актом администрации Искитимского района Новосибирской области определяются сроки открытия, а также с окончанием летнего периода и понижением дневных и ночных температур закрытия купального сезона.

5. Порядок проведения мероприятий, связанных с использованием водных объектов или их частей для рекреационных целей

5.1. Использование водного объекта или его части в рекреационных целях допускается при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного использования водного объекта для здоровья населения.

5.2. Владельцы зон отдыха обеспечивают проведение мероприятий, связанных с использованием водного объекта (его части) для рекреационных целей, в порядке и в сроки, предусмотренные действующим законодательством, в том числе:

обеспечивают проведение водолазного обследования и очистки дна в границах зоны купания от водных растений, коряг, стекла, камней и предметов, создающих угрозу жизни и здоровью посетителей, постановку пляжа на учет в ГУ МЧС России по Новосибирской области, выполнение иных мероприятий, предусмотренных Правилами пользования пляжами в Российской Федерации, утвержденными приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30.09.2020 № 732 (при организации пляжа);

обеспечивают получение санитарно-эпидемиологического заключения о возможности использования водного объекта (его части) в рекреационных целях, а также проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

осуществляют проведение наблюдений и измерений, предусмотренных договором водопользования (при наличии заключенного договора водопользования);

реализуют мероприятия по благоустройству зон отдыха с учетом требований водного, земельного, градостроительного законодательства, законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и в области осуществления туристской деятельности;

обеспечивают проведение мероприятий по охране водных объектов.

5.3. Юридические лица, общественные организации при проведении экскурсий, коллективных выездов на отдых, спортивных или других массовых мероприятий на водных объектах с участием от 50 человек и более (либо с участием от 10 несовершеннолетних и более) или с использованием маломерных судов с участием от 25 человек и более (либо с участием от 5 несовершеннолетних и более):

1) определяют лиц, ответственных за безопасность людей на водных объектах, общественный порядок и охрану окружающей среды;

2) не позднее чем за 15 рабочих дней до начала проведения мероприятия:

а) письменно уведомляют администрацию Искитимского района Новосибирской области о месте и сроках проведения мероприятия на водном объекте, об ответственных за безопасность людей на водных объектах, общественный порядок и охрану окружающей среды, с указанием контактных данных;

б) согласовывают с администрацией Искитимского района Новосибирской области:

необходимые меры по обеспечению безопасности людей на водном объекте, в том числе установку временных знаков безопасности и обеспечение спасательными средствами;

необходимость выставления спасательных постов либо привлечение аварийно-спасательных формирований для обеспечения безопасности людей на водном объекте;

3) письменно уведомляют государственное казенное учреждение Новосибирской области «Центр по обеспечению мероприятий в области гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности Новосибирской области» (далее - ГКУ НСО «Центр ГО, ЧС и ПБ Новосибирской области»), Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области (далее - Главное управление МЧС России по Новосибирской области) о мероприятии в соответствии с пунктами 1 и 2 настоящего пункта не позднее чем за 10 рабочих дней до начала его проведения в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 10 ноября 2014 № 445-п «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах в Новосибирской области».

6. Требования к определению зон купания и иных зон, необходимых для осуществления рекреационной деятельности

6.1. Зонирование территории внутри зоны отдыха осуществляется владельцем зоны отдыха с учётом требований действующего законодательства.

6.2. При определении зон купания учитываются требования, предусмотренные пунктами 2.1, 3.5 настоящих Правил, а также иными нормативными актами, в том числе по установлению запрета на движение маломерных судов в зоне купания в купальный сезон.

6.3. На территории пляжа его владельцем определяются зоны в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55698-2013 «Туристские услуги. Услуги пляжей. Общие требования», утвержденными приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 08.11.2013 № 1345-ст.

7. Требования к охране водных объектов

7.1. Охрана водных объектов осуществляется в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, Правилами охраны поверхностных водных объектов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2020 № 1391, и другими нормативными правовыми актами, регулирующими отношения по использованию и охране водных объектов.

7.2. Мероприятия по охране водных объектов осуществляются с соблюдением требований водного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды, законодательства о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

7.3. Мероприятия по охране водного объекта водопользователем осуществляются в соответствии с условиями договора водопользования.

7.4. Физические лица – посетители зоны отдыха обеспечивают недопущение причинения вреда водному объекту (его части) посредством загрязнения его

бытовыми отходами, химическими или биологическими веществами, или иным способом, могущим повлечь причинение вреда состоянию водного объекта.

8. Иные требования, необходимые для использования и охраны водных объектов или их частей для рекреационных целей

8.1. Ограничение, приостановление или запрещение использования водных объектов (их частей) для купания, отдыха, плавания на маломерных судах, нахождения на льду, любительского и спортивного рыболовства или для других рекреационных целей осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации с обязательным оповещением населения через средства массовой информации, специальными информационными знаками, устанавливаемыми вдоль берегов водных объектов, или иными способами.

8.2. На территориях, используемых для рекреационных целей, размещаются специальные информационные знаки для обозначения границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в порядке установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 31.10.2024 № 1459 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

8.3. На период купального сезона владелец зоны отдыха должен организовать, с учетом особенностей расположения, размеров береговой территории и акватории места отдыха, развертывание одного или нескольких спасательных постов (станций), укомплектованных необходимыми плавательными средствами, оборудованием, снаряжением и дежурство на них спасателей и медицинского персонала для предупреждения несчастных случаев и оказания помощи терпящим бедствие на водных объектах.

8.4. Спасательные посты должны быть укомплектованы плавсредствами, спасательным оборудованием и снаряжением, обеспечиваются одновременным дежурством не менее двух спасателей этих постов (специалистов спасательных постов) для предупреждения несчастных случаев, происшествий, гибели и травматизма людей на водных объектах.

8.5. Водопользователи (владельцы пляжей) на пляжах, протяженность береговой линии которых составляет более 200 метров, должны обеспечить установку на пляжах технических средств для экстренного вызова спасателей к месту происшествия.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства заявлению Богданова Юрия Викторовича, Тупицыной Регины Солтановны, Стрюкова Андрея Геннадьевича – запрашиваемый вид использования «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:050201:510

В соответствии с Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 19.12.2023 №211, на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 12.05.2025 № 22-ПГ о назначении и проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению Богданова Юрия Викторовича, Тупицыной Регины Солтановны, Стрюкова Андрея Геннадьевича – запрашиваемый вид использования «Магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:050201:510, площадь 1497 кв.м., расположенного по адресу: обл.Новосибирская, р-н Искитимский, п.Агролес, ул.Надежды, 2а (далее Проект) сообщаем о начале общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений по Проекту, подлежащему рассмотрению определить с 23.05.2025 по 06.06.2025.

Информационные материалы по Проекту доступны для рассмотрения с 30.05.2025 по 04.06.2025 в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также в рамках проведения экспозиции Проекта.

В период с 30.05.2025 по 04.06.2025 с материалами Проекта можно ознакомиться посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также в рамках проведения экспозиции по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47 и в администрации Мичуринского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п.Агролес, ул.Парковая, 1.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится в период с 30.05.2025 по 04.06.2025 по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13:00 до 14:00)

Ответственным лицом посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначен представитель организатора общественных обсуждений из состава рабочей группы - эксперт МКУ ИР «УКС» Стрюкова Степана Викторовича, контактный телефон: 8(383-43) 7-90-40.

Участниками общественных обсуждений по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельного участка и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный Проект, правообладатели такого земельного участка или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельного участка и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проекта. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта с 30.05.2025 по 04.06.2025:

- посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: striskraion@yandex.ru или в письменной форме в адрес рабочей группы по адресу: 633208, Новосибирская область, Искитимский район, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, согласно Приложению 4;

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства заявлению Поповой Юлии Владимировны – запрашиваемый вид использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:050301:1165

В соответствии с Порядком об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области, утвержденным решением Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 19.12.2023 №211, на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 12.05.2025 № 23-ПГ о назначении и проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению Поповой Юлии Владимировны – запрашиваемый вид использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:050301:1165, площадь 545 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Искитимский, сельское поселение Мичуринский сельсовет, поселок Мичуринский, улица Солнечная, земельный участок 3А (далее Проект) сообщаем о начале общественных обсуждений.

Срок проведения общественных обсуждений по Проекту, подлежащему рассмотрению определить с 23.05.2025 по 06.06.2025.

Информационные материалы по Проекту доступны для рассмотрения с 30.05.2025 по 04.06.2025 в федеральной информационной системе Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также в рамках проведения экспозиции Проекта.

В период с 30.05.2025 по 04.06.2025 с материалами Проекта можно ознакомиться посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>), а также в рамках проведения экспозиции по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47 и в администрации Мичуринского сельсовета Искитимского района по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, п.Агролес, ул.Парковая, 1.

Консультирование посетителей экспозиции Проекта проводится в период с 30.05.2025 по 04.06.2025 по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, в рабочие дни с 08:00 до 16:00 (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00)

Ответственным лицом посетителей экспозиции, ведение журнала посетителей экспозиции и регистрацию предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, назначен представитель организатора общественных

обсуждений из состава рабочей группы - эксперт МКУ ИР «УКС» Строкова Степана Викторовича, контактный телефон: 8(383-43) 7-90-40.

Участниками общественных обсуждений по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которой подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельного участка и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельного участка, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный Проект, правообладатели такого земельного участка или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельного участка и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации Проекта. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта с 30.05.2025 по 04.06.2025:

- посредством федеральной информационной системы Платформа обратной связи (<https://pos.gosuslugi.ru/>);

- посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», направив предложения по адресу электронной почты: striskraion@yandex.ru или в письменной форме в адрес рабочей группы по адресу: 633208, Новосибирская область, Искитимский район, г.Искитим, ул.Чайковского, 47, согласно Приложению 4;

- посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

22.05.2025

Новосибирская область
г.Искитим

В целях выявления мнения и учёта интересов жителей Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 22.04.2025 № 15-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту изменений в правила землепользования и застройки Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» администрацией Искитимского района проведены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект изменений).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в официальном печатном средстве массовой информации «Вестник Искитимского района» от 25.04.2025 № 16 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<https://iskitimr.nso.ru/page/4408>).

Срок проведения общественных обсуждений с 25.04.2025 по 23.05.2025.

Срок, в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 02.05.2025 по 16.05.2025.

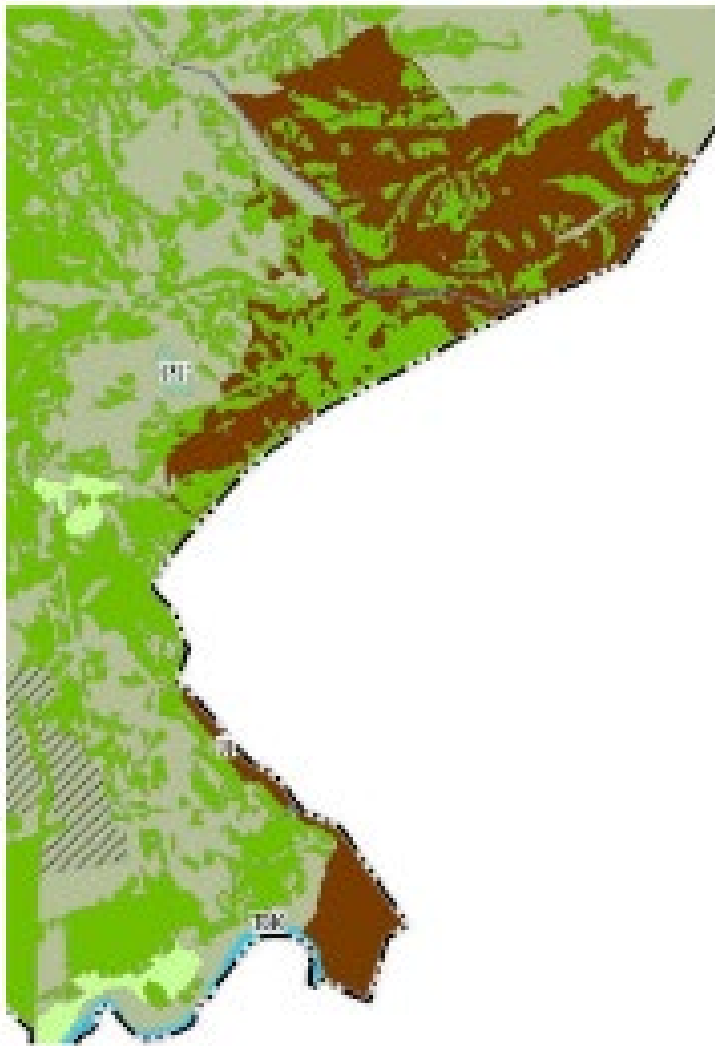
По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 21.05.2025.

В общественных обсуждениях по Проекту изменений приняли участие – 3 участника (Приложение №1).

Внесённые предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории (зарегистрированных), в пределах которой проводятся общественные обсуждения, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства

№ п.	Наименование организации, ФИО лиц,	Предложения, замечания	Рекомендации организатора
------	------------------------------------	------------------------	---------------------------

	направивших предложения, замечания		
1	Морозова К.С. представитель по доверенности за ООО «Разрез Колыванский»	С целью приведения в соответствие Правил землепользования и застройки Генеральному плану, прошу внести следующие изменения: 1. Территорию, указанную на схеме №1 в зоне П (производственная зона), согласно представленных данных на платформе http://pos.gosuslugi.ru/, отнести к зоне объектов недропользования (ПН): схема №1, Фрагмент Карты территориальных зон (согласно представленных данных на Платформе http://pos.gosuslugi.ru/):   - производственная зона  - зона объектов недропользования	Рекомендуем принять (за исключением части земельного участка с кадастровым номером 54:07:057404:356 в связи с несоответствием функциональной зоны в генеральном плане).

2. Дополнительно к п.1 настоящего заявления, в зону объектов недропользования (ПН) включить земельные участки, указанные в Таблице № 1.

Таблица №1

Кадастровый номер	Местоположение	Площадь, кв.м.
54:07:000000:2467	Новосибирская область, Искитимский р-н	98322
54:07:057401:4240	Новосибирская область, Искитимский район	76028
54:07:057401:7557	Новосибирская область, Искитимский р-н, с/с Тальменский	260150
54:07:057401:7094	Новосибирская область, р-н Искитимский, ОАО "Искитимское"	71314
54:07:057401:312	обл. Новосибирская, р-н Искитимский, МО Тальменский сельсовет	215000
54:07:057401:7558	Новосибирская область, Искитимский р-н, с/с Тальменский	89850
54:07:057401:6630	Новосибирская область, Искитимский р-н, ОАО "Искитимское"	300000
54:07:057401:7189	Новосибирская область, Искитимский р-н, ОАО "Искитимское"	100000
54:07:057401:7095	Новосибирская область, р-н Искитимский, ОАО "Искитимское"	128686
54:07:000000:2686	Новосибирская область, Искитимский район, Тальменский сельсовет	5279900
54:07:000000:2623	Новосибирская область, Искитимский р-н, ОАО "Искитимское"	600001
54:07:057401:7295	Новосибирская область, Искитимский р-н	99583
54:07:057401:7076	Новосибирская область, Искитимский район, ОАО "Искитимское"	371 000
54:07:057404:355	обл. Новосибирская, р-н Искитимский, МО Тальменский сельсовет	453 397
54:07:057401:6076	Новосибирская область, Искитимский район, МО Тальменский сельсовет	296 162
Земли кадастрового квартала		28904

а также части земельных участков, указанных в Таблице 2.

Таблица №2

Кадастровый номер	Местоположение	Площадь по ЕТРН, кв.м.	Площадь части, кв.м.
54:07:057401:6868	Новосибирская область, р-н Искитимский, ОАО "Искитимское"	100007	80171
54:07:057401:7015	Новосибирская область, р-н Искитимский, ОАО "Искитимское"	100000	73285
54:07:057401:6867	Новосибирская область, р-н Искитимский, ОАО "Искитимское"	100013	81391
54:07:057404:356	обл. Новосибирская, р-н Искитимский, МО Тальменский сельсовет	694886	261027
54:07:057401:7235	Новосибирская область, Искитимский район, ОАО "Искитимское"	400000	381168
54:07:057401:7288	Новосибирская область, р-н Искитимский, ОАО "Искитимское"	300000	287423
54:07:057401:3722	Новосибирская область, Искитимский район, ОАО "Искитимское"	1700000	764877
54:07:057401:7441	Российская Федерация, Новосибирская область, Искитимский р-н	200000	66847
54:07:057404:1	обл. Новосибирская, р-н Искитимский, МО Тальменский сельсовет	61948079	2860964

3. В соответствии с Постановлением главы Администрации Искитимского района Новосибирской области от 14.04.2025 № 448 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта- автомобильной дороги «Реконструкция места

	присоединения новой автодороги к существующей автодороге общего пользования г.Искитим- с.Усть-Чем. Новое строительство автодороги общего пользования 4 категории с.Усть-Чем- с.Елбаши» в границах Тальменского и Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе», прошу отнести к зоне Зона транспортной инфраструктуры (Т) земельные участки: - с условным номером 54:07:057404:зy1, площадью 2220 кв.м. - с условным номером 54:07:057404:1/чзy1, площадью 300 016 кв.м. - 54:07:057404:357, площадью 96715 кв.м. 4. В Зоне объектов недропользования(ПН), предусмотреть основные виды разрешенного использования: Недропользование (6.1), Железнодорожные пути (7.1.1), Размещение автомобильных дорог (7.2.1), и вспомогательные виды разрешенного использования: Коммунальное обслуживание (3.1), Предоставление коммунальных услуг (3.1.1), административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2), Служебные гаражи (4.9), Стоянка транспортных средств (4.9.2), Склад (6.9), Складские площадки (6.9.1), Трубопроводный транспорт (7.5), Благоустройство территории (12.0.2).	
--	---	--

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности

№ п.	Наименование организации, ФИО лиц, направивших предложения, замечания	Предложения, замечания	Рекомендации организатора
1	Администрация Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	1. В приложение 1 к Проекту приказа Глава 11, п.40, таблицы 1, в строке № п 3.2. Производственная зона в границах населенных пунктов (нП)/нП-Бар) (нП)/нП-Ел), (нП)/нП-Тал1), в столбце 3 установить следующие основные виды (РИ) (код вида РИ) по фактическому использованию земельных участков: - Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18.) кадастровый номер 54:07:050828:35 - Служебные гаражи (4.9.) схема ЗУ на КПП, выписка из ЕГРН на объект - Коммунальное обслуживание (3.1.) кадастровый номер 54:07:050828:151 2. В Приложении 1 к Проекту приказа Глава 12, п.41, таблица 2,, в строке № п 2.1.Многофункциональная	1.Рекомендуем принять. 2. Рекомендуем отклонить. 3. Рекомендуем отклонить. 4. Рекомендуем принять, установив следующие предельные параметры для

		общественно-деловая зона в границах земель населенных пунктов (нОм)/ (нОм-Ел) (нОм-Тал 1) в столбце 3 установить предельный минимальный размер земельных участков S_{min}, (га) - 0,01. 3. В Приложении 1 к Проекту приказа Глава 12, п.41, таблица 2,, в строке №п 2.5. Зона специализированной общественной застройки в границах земель населенных пунктов (нОс)/(нОс-Бар) (нОс-Ел) (нОс-Кл) (нОс-Тал1) в столбце 3 установить предельный минимальный размер земельных участков S_{min}, (га) - 0,01. 4. В Приложении 1 к Проекту приказа Глава 12, п.42, таблица 3 дополнить строкой №п 75, в столбце 2 установить вид разрешенного использования (код вида) Государственное управление (3.8.1.), в столбце 3 установить предельный минимальный размер земельных участков S_{min}, (га) - 0,01. 5. Прошу отнести к территориальной зоне ПН (Зона объектов недропользования) земельный участок с кадастровым номером 54:07:000000:2686, площадью 5 279 900 кв. м, местоположение: Новосибирская область, Искитимский район, Тальменский сельсовет - В зоне ПН предусмотреть основные виды разрешенного использования: Недропользование (6.1) Железнодорожные пути (7.1.1) Размещение автомобильных дорог (7.2.1) А также вспомогательные виды разрешенного использования: Коммунальное обслуживание (3.1) Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2) Служебные гаражи (4.9) Стоянка транспортных средств (4.9.2) Склад (6.9) Складские площадки (6.9.1) Трубопроводный транспорт (7.5) Благоустройство территории (12.0.2)	ВРИ «Государственное управление (3.8.1)» в таблице № 3 S_{min} – 0,01 S_{max} – 0,15 Отступ – 3 м Этаж min – 1 Этаж max – 10 Процент застройки min – 10. Процент застройки max 50. 5.Рекомендуем принять
2	Администрация Искитимского района Новосибирской области	Откорректировать территориальные зоны согласно приложенным схемам (Приложение № 2-4 к протоколу общественных обсуждений от 21.05.2025) в соответствии с установленными функциональными зонами в генеральном плане Тальменского сельсовета. Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:057401:7126 к территориальной зоне: «Зона кладбищ (ДКл)» в соответствии с установленной функциональной зоной в генеральном плане Тальменского сельсовета	Рекомендуем принять.

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту изменений подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту изменений считать состоявшимися.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту изменений осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 19.12.2023 № 211 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендовано утвердить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Тальменского сельсовета Искитимского района.

Председатель

С.С.Зубарева

(подпись)

Секретарь

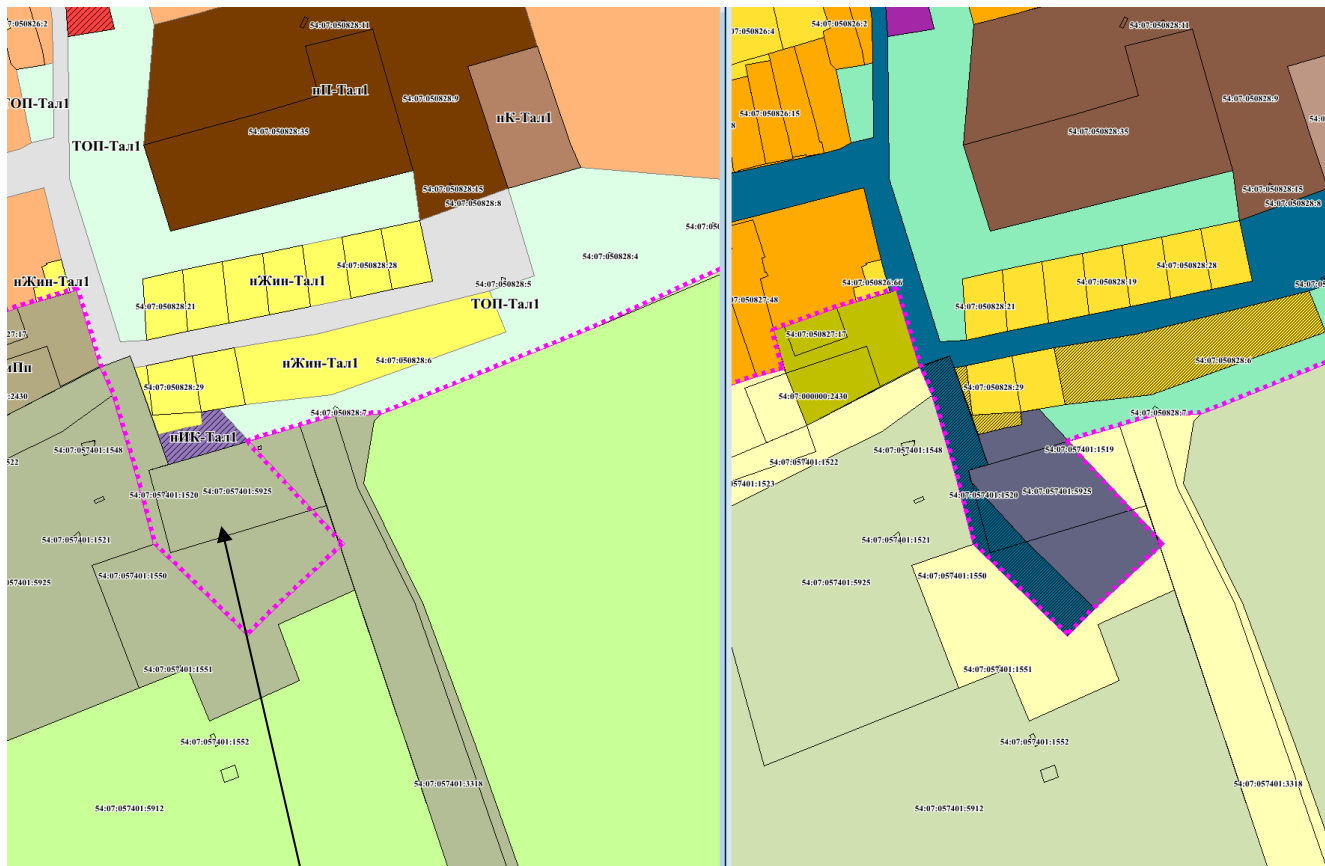
С.В.Строков

(подпись)

Список участников общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области:

1. Морозова К.С. представитель по доверенности за ООО «Разрез Колыванский».
2. Администрация Тальменского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.
3. Администрация Искитимского района Новосибирской области.

Приложение № 2
к протоколу общественных
обсуждений от 21.05.2025



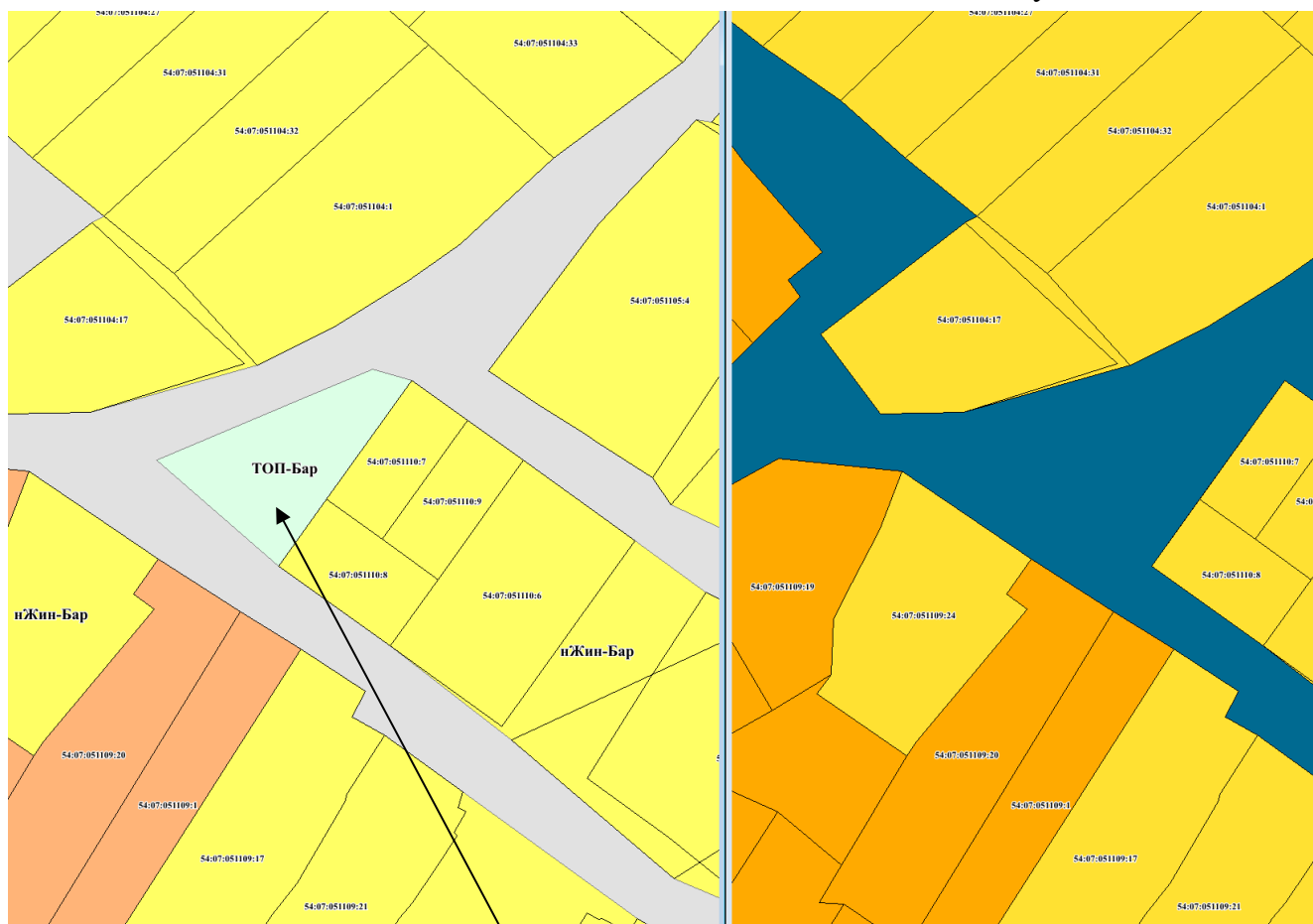
Отнести территорию к территориальной зоне: «Зона объектов коммунального обслуживания в границах земель населённых пунктов» в соответствии с установленной функциональной зоной в генеральном плане

Приложение № 3
к протоколу общественных
обсуждений от 21.05.2025



Отнести территорию к территориальной зоне: «Зона объектов коммунального обслуживания (ИК)» в соответствии с установленной функциональной зоной в генеральном плане

Приложение № 4
к протоколу общественных
обсуждений от 21.05.2025



Отнести территорию к территориальной зоне: «Зона уличной и дорожной сети (УДС)» в соответствии с установленной функциональной зоной в генеральном плане

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению

Куйдиновой Ольги Сергеевны в отношении

земельного участка с кадастровым

номером 54:07:041501:2088

21.05.2025

Новосибирская область

г.Искитим

В целях выявления мнения и учета интересов жителей Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 22.04.2025 № 16-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению Куйдиновой Ольги Сергеевны в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:041501:2088», администрацией Искитимского района Новосибирской области проведены общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению Куйдиновой Ольги Сергеевны – запрашиваемый вид использования «Магазины (4,4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:041501:2088, площадью 2938 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский р-н, с. Быстровка, улица Тракторная (далее – Проект решения).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в официальном печатном издании «Вестник Искитимского района» 25.04.2025 № 16 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/page/4408>).

Срок проведения общественных обсуждений с 25.04.2025 – 23.05.2025.

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 02.05.2025 по 16.05.2025.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по Проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению Куйдиновой Ольги Сергеевны в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:041501:2088 от 21.05.2025.

В рамках проведения общественных обсуждений по Проекту решения предложений и замечаний не поступало.

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту решения подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту решения считать состоявшимися.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту решения осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области»», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 19.12.2023 №211 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 22.04.2025 № 16-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению Куйдиновой Ольги Сергеевны в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:041501:2088».

3. Рекомендовано утвердить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению Куйдиновой Ольги Сергеевны – запрашиваемый вид использования «Магазины (4,4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:041501:2088, площадью 2938 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский р-н, с. Быстровка, улица Трактовая.

Заместитель председателя

С.С.Зубарева _____
(подпись)

Секретарь

М.В.Гарбачевская _____
(подпись)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1581

21.05.2025

Новосибирская область
г.Искитим

В целях выявления мнения и учета интересов жителей Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 22.04.2025 № 18-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1581», администрацией Искитимского района Новосибирской области проведены общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» (ИНН: 5446021342, ОГРН: 1215400013212) – запрашиваемый вид использования «Размещение автомобильных дорог (7.2.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1581, площадью 150000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, Евсинский сельсовет (далее – Проект).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в официальном печатном издании «Вестник Искитимского района» 25.04.2025 № 16 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/page/4408>).

Срок проведения общественных обсуждений с 25.04.2025 – 23.05.2025.

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 02.05.2025 по 16.05.2025.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по Проекту о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1581 от 20.05.2025.

В рамках проведения общественных обсуждений по Проекту предложений и замечаний не поступало.

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту считать состоявшимися.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области»», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 19.12.2023 №211 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 22.04.2025 № 18-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1581».

3. Рекомендовано утвердить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» (ИНН: 5446021342, ОГРН: 1215400013212) – запрашиваемый вид использования «Размещение автомобильных дорог (7.2.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1581, площадью 150000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, Евсинский сельсовет.

Председатель

С.С.Зубарева _____
(подпись)

Секретарь

С.В.Строков _____

(подпись)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1586

21.05.2025

Новосибирская область
г.Искитим

В целях выявления мнения и учета интересов жителей Евсинского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 22.04.2025 № 17-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1586», администрацией Искитимского района Новосибирской области проведены общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» (ИНН: 5446021342, ОГРН: 1215400013212) – запрашиваемый вид использования «Размещение автомобильных дорог (7.2.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1586, площадью 50000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, Евсинский сельсовет (далее – Проект).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в официальном печатном издании «Вестник Искитимского района» 25.04.2025 № 16 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://iskitimr.nso.ru/page/4408>).

Срок проведения общественных обсуждений с 25.04.2025 – 23.05.2025.

Срок, в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 02.05.2025 по 16.05.2025.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по Проекту о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1586 от 20.05.2025.

В рамках проведения общественных обсуждений по Проекту предложений и замечаний не поступало.

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту считать состоявшимися.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области»», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 19.12.2023 №211 «Об утверждении Порядка об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области», на основании постановления главы Искитимского района Новосибирской области от 22.04.2025 № 17-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1586».

3. Рекомендовано утвердить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объектов капитального строительства по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Разрез Богатырь» (ИНН: 5446021342, ОГРН: 1215400013212) – запрашиваемый вид использования «Размещение автомобильных дорог (7.2.1)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:07:047413:1586, площадью 50000 кв.м, расположенного по адресу: Новосибирская область, Искитимский район, Евсинский сельсовет.

Председатель

С.С.Зубарева _____
(подпись)

Секретарь

С.В.Строков _____

(подпись)