

Инвестиционное послание
главы Искитимского района Новосибирской области
на 2020 год

Добрый день, уважаемые присутствующие!

Продолжая ежегодную традицию, сегодня я в очередной раз обращаюсь к Вам с инвестиционным посланием.

Основная цель Послания – подведение итогов работы прошедшего года и определение ключевых направлений и задач по реализации инвестиционной политики на территории нашего муниципального образования на 2020 год.

В контексте национальных приоритетов термин «инвестиции» подразумевает не только вложения в экономику и бизнес, но и в здоровье, образование, качество жизни, демографию, культуру, экологию.

Поднимая вопрос об увеличении объёмов инвестиций в экономику какой-либо территории, необходимо понимать, что речь идёт о привлечении инвесторов на площадку конкретного муниципального образования. Поэтому, успех в работе с инвесторами зависит от органов местного самоуправления, от того, как выстроена система поддержки инвестиционной деятельности и привлечения инвестиций на местах.

Искитимский район имеет свои конкурентные преимущества, а именно:

1. Выгодное природно-географическое и транспортное положение – район находится недалеко от областного центра и характеризуется благоприятными природно-климатическими условиями.

2. Прохождение по территории района федеральных автомобильной и железнодорожных магистралей.

3. Наличие месторождений полезных ископаемых: угольные месторождения, керамзитовое и аглопоритовое сырьё, цементное сырьё, глины тугоплавкие, облицовочные камни, суглинки кирпичные, известняки строительные, пески строительные.

4. Присутствие ведущих крупных предприятий добывающей и обрабатывающей отраслей промышленности, сельскохозяйственных предприятий.

5. Благоприятные условия для развития малого бизнеса.

6. Наличие газотранспортных коммуникаций.

7. Свободные земельные ресурсы, пригодные для развития сельского хозяйства.

8. Запасы лесного фонда.

9. Наличие 11 инвестиционных площадок для размещения промышленных и сельскохозяйственных производств.

10. Прохождение по территории района береговой линии побережья Новосибирского водохранилища протяженностью 70 км и Бердского залива протяженностью около 30 км с живописными природными ландшафтами и привлекательным водным путем.

11. Наличие 40 объектов туристической индустрии.

12. Природные достопримечательности: Государственный биологический заказник «Легостаевский», Беловский водопад и водопад «Бучило», памятники природы «Бердские скалы» и «Каменистая степь у села Новососедово».

13. Наличие 2-х памятников архитектуры: Церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы (с.Завьялово), жилой дом конца IX – начала XX веков (с.Быстровка) и 3-х памятников историко-культурного наследия.

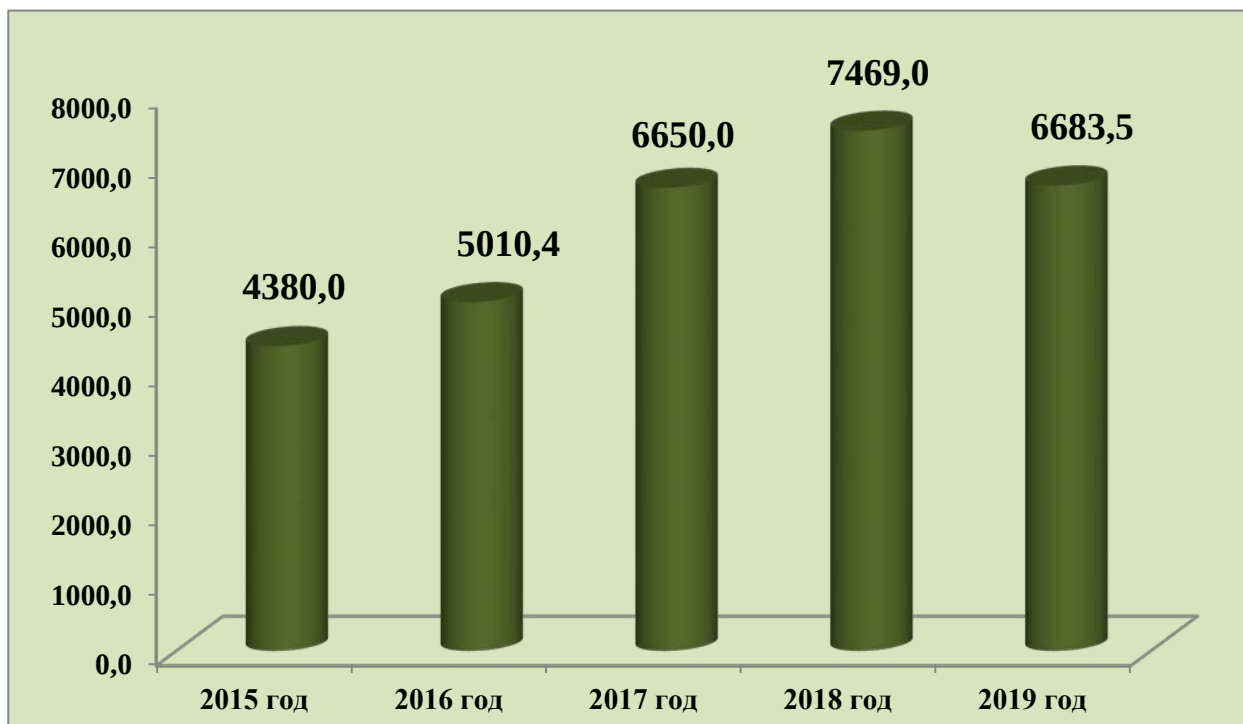
Одним из новых преимуществ района является признание р.п.Линево территорией опережающего социально-экономического развития (постановление Правительства Российской Федерации от 16.03.2018 №268), что предусматривает налоговые льготы при реализации инвестиционных проектов её резидентами.

В рамках муниципальной программы «Повышение инвестиционной привлекательности Искитимского района» закреплены приоритетные направления инвестиционной деятельности на территории района, а именно модернизация, расширение или создание:

- производств пищевой и перерабатывающей промышленности;
- производств современных строительных материалов и строительных конструкций;
- высокоэффективных сельскохозяйственных производств, животноводческих комплексов;
- объектов туристской инфраструктуры;
- высокотехнологичных добывающих производств;
- объектов бытового обслуживания населения, в т.ч. комплексных приемных пунктов бытового обслуживания.

За 2019 год приток инвестиций в основной капитал по району составил 6 683,5 млн. рублей или 89,5% к уровню 2018 года.

*Общий объем инвестиций в основной капитал
по Искитимскому району, млн. рублей*



58,2% от общего объема инвестиций или 3 890,9 млн. рублей – инвестиции промышленных предприятий, из них 74,7% направлено на реализацию проектов по разработке угольных месторождений предприятиями добывающей промышленности.

В 2019 году АО «Сибирский Антрацит» завершена реконструкция обогатительной фабрики «Листвянская-2» с модернизацией конвейерного оборудования всей технологической цепочки для увеличения производительности. Ведутся работы по строительству железнодорожной станции «Колыванская» – произведена выемка, ведется устройство нижнего строения пути, строительство моста через реку Шипуниха. Начато строительство дробильно-сортировочного комплекса на Колыванском угольном разрезе. Приобретено горнотранспортное оборудование на общую сумму 1,9 млрд. рублей.

ООО «Компания Металл Профиль» (Сибирский филиал) произведен монтаж новых производственных линий: линия резки №7, линия сайдинга и линия углов, а также монтаж 2-х транспортеров.

На АО «ЭПМ-Новосибирский электродный завод» в 2019 году торжественно ввели в эксплуатацию смесительный комплекс EIRICH, приуроченный к 45-летнему юбилею завода.

На территории ООО «Линевский завод металлоконструкций» введен в эксплуатацию новый сборочно-сварочный цех.

Объем инвестиций организаций сельского хозяйства увеличился к соответствующему показателю прошлого года на 32,3% и составил 2 050 млн. рублей (30,7% от общего объема).

Сельхозпроизводителями получена поддержка в размере 127 млн. рублей. На приобретение сельскохозяйственной техники направлено 165 млн. рублей, на которые закуплены: 4 зерноуборочных комбайна, 4 трактора и 33 единицы другой сельскохозяйственной техники.

Базой для достижения поставленных задач, является реализация крупных инвестиционных проектов. В первую очередь, это дальнейшее совершенствование и развитие крупных сельхозпредприятий района, входящих в Агрохолдинг «Сибирский премьер». На всех предприятиях холдинга постоянно ведется модернизация и реконструкция производства, оснащение современным оборудованием, техникой, сертифицируются продукция и производственные процессы.

В 2019 году продолжена реализация крупного инвестиционного проекта по строительству утиной фермы в с.Улыбино (полная мощностью – 18 тыс. тонн мяса утки в год). Начались первые поставки продукции, введены в эксплуатацию следующие объекты: инкубаторий, 1 корпус ремонтного молодняка, 10 корпусов откорма, убойный цех. С начала реализации инвестиционного проекта освоено 2,6 млрд. рублей, создано 187 новых рабочих мест.

ОАО «Преображенское» полностью оздоровили стадо крупного рогатого скота от лейкоза, осуществлялась модернизация и реконструкция животноводства: почти всю технику оснастили датчиками системы спутниковой навигации «ГЛОНАСС».

АО «Новоозерское» приобретено 193 головы коров молочного направления, в коровниках произведена полная замена деревянных полов на кирпичную кладку и установлено 12 роль-дверей.

С целью модернизации и обновления производства организациями промышленности и сельского хозяйства всего реализовывалось 39 инвестиционных проектов на общую сумму 56,5 млрд. рублей, в том числе: в промышленности – 23 на сумму 46,6 млрд. рублей и в сельском хозяйстве – 16 на сумму 9,9 млрд. рублей.

Промышленность:

- АО «ЭПМ-Новосибирский электродный завод» – 14 инвестиционных проектов по модернизации и реконструкции завода общей стоимостью 2 148,8 млн. рублей;
- АО «Сибирский Антрацит» – проект по увеличению добычи угля до 9,5 млн. тонн, стоимость проекта 20 430 млн. рублей, срок реализации 2013-2020 годы, создание 1 043 рабочих мест;



- ООО «Разрез Восточный» – проект по разработке угольного месторождения «Колыванское-разрез Восточный», стоимость проекта 23 149,3 млн. рублей, срок реализации 2016-2020 годы, создание 1650 рабочих мест;

- ЗАО «ЭЛСИ Стальконструкция» – проект по строительству нового сборочно-сварочного цеха на территории Линецкого завода металлоконструкций, стоимость проекта 800 млн. рублей, срок реализации 2017-2022 годы;



- ООО «Компания Металл Профиль» (Сибирский филиал) – 6 проектов по модернизации производства общей стоимостью 49,3 млн. рублей.

Сельское хозяйство:

- ООО ПФ «УЛЫБИНО» – проект по строительству утиной фермы с производством мяса утки до 18 тыс. тонн в год, стоимость проекта 4 272 млн. рублей, срок реализации 2016-2023 годы, создание 350 рабочих мест;



- АО «Новосибирская птицефабрика» – 7 проектов по модернизации производства общей стоимостью 5 532,2 млн. рублей, в том числе: в 2019 году начата реализация проекта по строительству очистных сооружений;
- АО «Агрофирма «Лебедевская» – 4 инвестиционных проекта по модернизации и реконструкции предприятия общей стоимостью 26,8 млн. рублей;



- ООО «Евсинский КХП» – инвестиционный проект по строительству комплекса по подработке зерна и семян сельскохозяйственных культур мощностью 160 тонн в смену общей стоимостью 47 млн. рублей;
- ОАО «Преображенское» – 3 проекта по реконструкции производственных помещений общей стоимостью 40,1 млн. рублей.

Для дальнейшего развития промышленности предприятиями в 2020 году будет продолжена реализация 12 уже реализуемых и 3-х новых инвестиционных проектов, соответственно в сельском хозяйстве – 11 и 5.

11,1% от общего объема инвестиций или 742,6 млн. рублей – инвестиции предприятий и населения, направленные в строительство (реконструкцию) жилья и объектов другого назначения.

Объем инвестиций за счет бюджетов всех уровней составил 630,5 млн. рублей или 9,4% от общего объема инвестиций. Бюджетные инвестиции включают в себя государственную поддержку сельхозпроизводителей и инвестиции, направленные на строительство жилых домов, строительство и ремонт зданий учреждений образования и культуры, строительство и реконструкцию объектов ЖКХ и связи.

Ввод жилых объектов на территории Искитимского района (строительство и реконструкция) в 2019 году составил 19 152 кв. м.

Кроме жилья в эксплуатацию введены следующие объекты: водопровод ст.Евсино, административно-хозяйственное здание, водопроводные сети в с.Тальменка (реконструкция), котельная ГАУССО НСО «Завьяловский психоневрологический интернат» (реконструкция), пристройка к школе д.Бурмистрово, обогатительная фабрика «Листвянская-2» АО «Сибирский Антрацит» (реконструкция), 3-я очередь строительства водоснабжения с.Преображенка, комплекс по обработке зерна и семян сельскохозяйственных культур (реконструкция), водопроводная скважина с.Михайловка.

За 2019 год выдано 9 разрешений на строительство: дома культуры в д.Шадрино, водопровода в с.Преображенка, склада для хранения, ФАП п.Первомайский, локальных очистных сооружений, железнодорожной инфраструктуры общего пользования на ст.Евсино Западно-Сибирской железной дороги, а также на реконструкцию автомобильной дороги «ст.Сельская – п.Агролес», комплекса по обработке зерна и семян сельскохозяйственных культур, водопроводных сетей в с.Тальменка.

За 2019 год государственную и муниципальную поддержку на строительство или приобретение жилья получили 8 чел. (семей) на общую сумму субсидий 12,8 млн. рублей. Приобретено 30 квартир улучшенной планировки (площадью более 30 кв.м.) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на общую сумму 41,2 млн. рублей.

Знаковым событием в социально-экономическом развитии Искитимского района стало 1 сентября 2019 года открытие обновлённой школы с современной многофункциональной пристройкой на 176 мест в д.Бурмистрово. Сумма затрат на строительство пристройки составила 140,3 млн. рублей, на оснащение её оборудованием и инвентарем – 28,4 млн. рублей.



В рамках национального проекта «Культура» проведено строительство модульного быстровозводимого дома культуры в д.Шадрино на сумму 42,4 млн. рублей.



В отчетном году в рамках реализации мероприятий государственной программы Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области» на общую сумму 67 млн. рублей выполнены следующие работы:

- капитальный ремонт улицы Советская с.Преображенка (0,4 км);



- реконструкция автомобильной дороги «ст.Сельская – п.Агролес» (0,442 км);
- ремонт автомобильной дороги по ул.Центральная в д.Новолебедевка (0,72 км), по ул.Юбилейная в с.Старый Искитим (0,4 км), по ул.Березовая в п.Чернореченский (0,549 км), по ул.Рабочая (0,301 км) и по ул.Школьная (1,427 км) на ст.Евсино;
- обустройство пешеходного перехода вблизи общеобразовательных учреждений: МКОУ «ООШ п.Первомайский», МКОУ «СОШ с.Гусельниково», МКОУ «СОШ с.Белово», МКОУ «ООШ д.Михайловка», МКДОУ детский сад «Родничок»;
- ремонт тротуара МКОУ «СОШ с.Улыбино» (0,3 км);
- устройство пешеходных тротуаров по ул.Пионерская и ул.Логовая д.Бурмистрово;
- содержание автомобильных дорог Искитимского района.

Кроме того, продолжилось строительство моста через реку Ик в с.Новососедово, сумма затрат – 7,4 млн. рублей.

На 2020 год запланировано:

- выполнение мероприятий по обустройству районных автомобильных дорог и улично-дорожной сети в муниципальных образованиях, а именно:
 - начало реконструкции автомобильной дороги «п.Новый-с.Морозово» на сумму 24,2 млн. рублей;
 - капитальный ремонт улицы Центральная в с.Преображенка на сумму 29,6 млн. рублей;
 - обустройство пешеходных переходов в соответствии с требованиями безопасности возле образовательных учреждений;
 - подготовка проектно-сметной документации для строительства моста в д.Шадрино.
- завершение строительства многофункционального спортивного стадиона в р.п.Линёво на сумму 21,5 млн. рублей;
- подготовка земельных участков под 2 открытые площадки и монтирование на них оборудования для реализации мероприятий всероссийского физкультурного комплекса ГТО на сумму 3,5 млн. рублей;
- приобретение либо строительство жилья для детей-сирот на сумму 70,1 млн. рублей;
- реализация комплекса мероприятий по подготовке земельного участка в с.Лебедевка с целью перспективного строительства образовательного комплекса, включающего школу и детский сад;
- строительство совместно с профильным областным министерством модульных ФАПов в населенных пунктах Белово, Тальменка и Китерня;
- завершение совместно с региональным министерством транспорта строительства моста через реку Ик в д.Новососедово на сумму 56,3 млн. рублей.

В жилищно-коммунальной сфере в 2019 году проведено:

При финансовой поддержке Фонда модернизации и развития ЖКХ Новосибирской области выполнено строительство и проведен ввод в эксплуатацию водопровода в с.Преображенка по улицам Центральная, Мира, Советская; стоимость работ составила 5,4 млн. рублей.

По построенному в 2018 году объекту: блочно-модульная газовая котельная 10,9 Мвт на ст.Евсино по улице Терешковой проведена работа по его вводу в эксплуатацию.

В рамках реализации мероприятий по развитию водоснабжения в сельской местности подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» выполнены работы по объекту «Реконструкция водопроводных сетей в с. Тальменка – 4 этап», стоимость работ составила 9,9 млн. рублей.

За счет средств областного бюджета и бюджета района приобретены котлы для котельных в населенных пунктах: Усть-Чем (2 шт.), Быстровка, Улыбино, Керамкомбинат на общую сумму 5,9 млн. рублей.

В с.Верх-Коев проведены мероприятия по энергоэффективности на общую сумму 5 млн. рублей, а именно: школа и клуб села переведены на автономные источники теплоснабжения (газовые мини- котельные).

В рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» проведено благоустройство территории в п.Чернореченский по ул.Кооперативная, дом 5 (2-й этап): установка сцены, трибуны и асфальтирование дорожек на общую сумму 1,8 млн. рублей.

На 2020 год запланировано:

- строительство газопроводов:
 - высокого и низкого давления в д.Шибково и на ст.Евсино на общую сумму 62,1 млн. рублей;
 - высокого давления от газораспределительной станции в селе Медведское Черепановского района до п.Листвянский, а также высокого и низкого давления внутри самого посёлка на сумму 59,7 млн. рублей;
- продолжение газификации с.Морозово на сумму 2,5 млн. рублей;
- строительство водопровода по улицам Полевая, Октябрьская, Первомайская в с.Преображенка на сумму 10,5 млн. рублей;
- ремонт и замена котельного оборудования коммунального комплекса в с.Быстровка на сумму 1 млн. рублей;
- подготовка проектно-сметной документации на строительство водопроводных сетей на ст.Евсино, а также проектирование скважины в п.Маяк, с.Усть-Чем, д.Бердь на сумму 1,1 млн. рублей;
- благоустройство придомовых территорий 4-х многоквартирных домов в р.п.Линево и на ст.Евсино на общую сумму 10,6 млн. рублей;
- благоустройство общественных пространств: «Аллея боевой славы» в р.п.Линево и парковая зона отдыха на ст.Евсино на общую сумму 22,4 млн. рублей.

В 2019 году в р.п.Линево открылся магазин торговой сети «Монетка» (торговая площадь 450 кв.м.), создано 10 новых рабочих мест.

С целью обновления подвижного состава перевозчиков, осуществляющих льготные пассажирские перевозки по территории района, в отчетном году администрацией района для МКП ИР «ПАТП» приобретены 2 автобуса марки «ПАЗ» на сумму 3,6 млн. рублей.

В рамках устранения цифрового неравенства проведен 51 километр оптоволоконных линий связи в сёлах Гусельниково, Белово, Морозово, Сосновка, а также построена вышка сотовой связи в с.Мосты на общую сумму 20,1 млн. рублей.

Новый приток инвестиций в район также ожидается за счет реализации инвестиционных проектов территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) Линево.

Инвестиционные проекты ТОСЭР Линево:

- строительство фабрики по производству цельноформованной обуви и деталей низа обуви из полимерных материалов (ООО «ЭваЛинК» – резидент ТОСЭР);
- строительство завода по производству солей и редкоземельных металлов (ООО «ПК «Лантан» – резидент ТОСЭР);
- строительство машиностроительного завода пищевого оборудования (ООО «СИБТЕХАРМ» – резидент ТОСЭР);
- организация производства по утилизации отходов углеобогащения (ООО «Экомайн»);
- строительство станции технического обслуживания тяжелой техники и грузовой магистральной техники (ООО «Алькор»);
- организация производства емкостного оборудования» (ООО «Линевская компания по производству емкостей»);
- организация производства блочных модулей (ООО «АМИ» – резидент ТОСЭР);
- организация производства сэндвич-панелей, применяемых в строительстве зданий (ООО «ПК «Профиль»).

С целью обеспечения системного подхода в решении проблем по привлечению инвестиций продолжится реализация двух муниципальных программ: «Повышение инвестиционной привлекательности Искитимского района» и «Развитие малого и среднего предпринимательства в Искитимском районе».

Созданы и осуществляют свою деятельность Совет по инвестициям и Координационный совет по содействию развитию малого и среднего предпринимательства и конкуренции на территории Искитимского района.

Консультирование представителей предпринимательского сообщества проводится информационно-консультационным пунктом по вопросам развития малого и среднего предпринимательства. На официальном сайте администрации района функционирует Канал прямой связи для инвесторов, через который можно напрямую (не выходя из «дома») обратиться с любым вопросом к инвестиционному уполномоченному Искитимского района.

Информирование о состоянии инвестиционного климата Искитимского района проводится посредством сети Интернет (сайт «Малый бизнес Искитимского

района», раздел «Инвестиции» на официальном сайте администрации района, Инвестиционный портал Новосибирской области), через СМИ (телекомпании ООО «ТВК.ТВ», ООО «РКЦ Радио» и ООО «Исток», газеты «Искитимская газета», «Знаменка», «Конкурент», «Достойная газета» и «Вестник Искитимского района»).

С целью привлечения инвесторов наш район принимает участие на различных региональных и местных форумах, выставках, конференциях, ярмарках, показывая потенциальным партнерам возможности района.

В рамках механизма «оценки регулирующего воздействия» представители предпринимательского сообщества могут принимать участие в публичных консультациях при разработке новых нормативных правовых актов и при проведении экспертизы действующих НПА с целью выявления положений, необоснованно затрудняющих их деятельность.

Одной из проблем по привлечению инвестиций в район является недостаток у инвесторов собственных средств для реализации инвестиционных проектов. Одним из способов выхода из данной ситуации является использование механизма муниципально-частного партнерства.

Наша задача по привлечению инвестиций на 2020 год заключается в поддержке уже реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов, а также привлечении на территорию района новых инвесторов, желающих открыть новые производства и создать рабочие места.

Важной задачей является привлечение малого бизнеса в сельские поселения, удаленные от районного центра. Для этого в районе реализуется муниципальная программа развития малого и среднего предпринимательства, одним из мероприятий которой является грантовая поддержка. Также, предприниматели, осуществляющие торговую деятельность, могут получить компенсацию части транспортных расходов по доставке товаров первой необходимости в отдаленные села, начиная с 11 километра от районного центра.

Основы, которые мы заложили в предыдущие годы, выступят прочным фундаментом для дальнейшего формирования благоприятного инвестиционного климата в районе. Убежден, что вся проделанная нами работа позволит сохранить и приумножить интерес инвесторов к нашей территории, нарастить объемы инвестиционных вложений.

Можно долго и абстрактно говорить об инвестициях, о деятельности власти в этом направлении, но не стоит забывать, для кого это все делается. Вся наша работа направлена на то, чтобы создать комфортные условия проживания каждому жителю района. А это возможно только в районе со стабильной экономикой, эффективно управляемой и нацеленной на дальнейшее развитие!

Спасибо за внимание!

Глава района

О.В.Лагода