

# Вестник Искитимского района

www.iskitimr.nso.ru

Официальный вестник органов местного самоуправления Искитимского района

## СОДЕРЖАНИЕ

### I глава. Официальная информация администрации Искитимского района

Наименование документа	Стр.
<b>ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 141 от 06.02.2026</b> «О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 14.04.2025 №448» (с приложением)	2
<b>ЗАКЛЮЧЕНИЕ</b> о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	41
<b>ЗАКЛЮЧЕНИЕ</b> о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	47

### II глава. Официальная информация Совета депутатов Искитимского района

Наименование документа	Стр.
<b>РАСПОРЯЖЕНИЕ № 06-р</b> Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 09.02.2026 г. «О созыве 4-ой очередной сессии Совета депутатов».	61



**Вестник**  
Искитимского района  
www.iskitimr.nso.ru

Главный редактор Звягина И. А.  
E-mail: [press\\_ir@mail.ru](mailto:press_ir@mail.ru)  
Тел. (838343) 7-99-39

**УЧРЕДИТЕЛЬ:** Администрация  
Искитимского района. 633209,  
НСО, г. Искитим, ул. Пушкина,  
51

Отпечатано в администра-  
ции Искитимского района:  
633209, НСО, г. Искитим,  
ул. Пушкина, 51

Тираж 9 экз.  
Распространяется бесплатно

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
06.02.2026 №141 г.Искитим**

**О внесении изменений в постановление администрации Искитимского района  
Новосибирской области от 14.04.2025 №448**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 27.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области», Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», решением Совета депутатов Искитимского района от 22.06.2021 № 57 «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории Искитимского района Новосибирской области, внесения в нее изменений и ее отмены»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации Искитимского района Новосибирской области от 14.04.2025 №448 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Реконструкция места присоединения новой автодороги к существующей автодороге общего пользования г.Искитим – с.Усть-Чём. Новое строительство автодороги общего пользования 4 категории с.Усть-Чём – с.Елбаши» в границах Тальменского и Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование Постановления изложить в следующей редакции:

« Об утверждении проекта планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Строительство автомобильной дороги Елбаши – Усть-Чём», в границах Тальменского и Усть-Чёмского сельсоветов Искитимского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе ».

1.2. Пункт 1 Постановления изложить в следующей редакции:

« 1. Утвердить документацию по планировке территории – «Проект планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги

«Строительство автомобильной дороги Елбаши – Усть-Чём», в границах Тальменского и Усть-Чёмского сельсоветов Искитимского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе». »

1.3. Приложение к Постановлению и документацию по планировке территории «Проект планировки территории для размещения линейного объекта – автомобильной дороги «Реконструкция места присоединения новой автодороги к существующей автодороге общего пользования г.Искитим – с.Усть-Чём. Новое строительство автодороги общего пользования 4 категории с.Усть-Чём – с.Елбаши» в границах Тальменского и Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе» изложить в новой редакции и утвердить согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать постановление в официальном печатном издании «Вестник Искитимского района» и разместить на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. заместителя главы администрации района по вопросам ЖКХ, энергетики, газификации, строительства, архитектуры и дорожного строительства Зубареву С.С.

Глава района

Ю.В.Саблин

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением администрации  
Искитимского района  
от 06.02.2026 № 141

«УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением администрации  
Искитимского района  
от 14.04.2025 № 448

Проект планировки территории для размещения линейного объекта –  
автомобильной дороги «Строительство автомобильной дороги  
Елбаши – Усть-Чём», в границах Тальменского и Усть-Чёмского сельсоветов  
Искитимского района Новосибирской области и проект межевания территории  
в его составе

I. Проект планировки территории. Графическая часть.

1. Чертеж красных линий.
2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

II. Проект планировки территории. Текстовая часть.

1. Положение о размещении линейных объектов.

III. Проект межевания территории. Графическая часть.

1. Чертеж межевания территории.

IV. Проект межевания территории. Текстовая часть.









## Приложение к чертежу красных линий

Постановлением Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 г. № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» на территории Новосибирской области установлена местная система координат Новосибирской области (далее – МСК НСО), используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

### Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий (система координат – МСК НСО)

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	453510,69	4239963,17
2	453388,26	4239888,49
3	453335,41	4239963,46
4	453314,02	4240005,87
5	453302,80	4240034,44
6	453293,77	4240061,29
7	453287,44	4240091,83
8	453288,13	4240120,64
9	453289,95	4240181,07
10	453292,33	4240210,23
11	453295,44	4240239,24
12	453300,12	4240286,75
13	453373,48	4240340,14
14	453367,67	4240381,22
15	453306,83	4240346,81
16	453315,49	4240387,81
17	453333,90	4240449,44
18	453340,45	4240541,82
19	453344,83	4240589,38
20	453387,01	4240905,86
21	453488,91	4241186,72
22	453560,41	4241386,82
23	453566,00	4241406,13
24	453640,31	4241440,24
25	453612,75	4241489,84
26	453581,54	4241557,79
27	453606,90	4241694,04
28	453714,79	4241767,41
29	453781,17	4241821,54
30	453831,99	4241891,10
31	453854,55	4241935,27
32	453875,75	4242007,50
33	453886,85	4242067,69
34	453891,77	4242127,88
35	453908,74	4242308,09
36	453938,98	4242379,62
37	453942,01	4242438,84
38	453910,18	4242504,30

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
39	453907,09	4242529,67
40	453905,42	4242610,63
41	453885,30	4242726,42
42	453874,47	4242824,57
43	453893,06	4242947,64
44	453907,60	4243031,24
45	453908,84	4243064,36
46	453908,84	4243087,58
47	453908,22	4243106,16
48	453906,37	4243123,81
49	453902,65	4243152,91
50	453880,36	4243227,30
51	453854,05	4243285,19
52	453811,62	4243344,70
53	453741,06	4243414,67
54	453592,15	4243556,58
55	453556,33	4243589,79
56	453448,60	4243726,79
57	453377,90	4243827,07
58	453314,37	4243933,81
59	453258,29	4244044,45
60	453220,21	4244145,88
61	453212,66	4244197,21
62	453198,76	4244232,26
63	453193,37	4244282,10
64	453176,41	4244382,45
65	453156,96	4244524,12
66	453139,91	4244680,64
67	453134,20	4244780,36
68	453120,41	4244855,53
69	453100,34	4244914,86
70	452887,00	4245397,37
71	452835,62	4245524,06
72	452791,90	4245652,17
73	452773,83	4245716,85
74	452691,04	4246004,31
75	452727,31	4246199,49
76	452747,75	4246261,00

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
77	452767,10	4246372,50
78	452798,13	4246501,36
79	452845,10	4246756,17
80	452853,34	4246769,65
81	452858,25	4246790,81
82	452854,35	4246806,38
83	452873,81	4246911,95
84	452874,23	4246916,48
85	452874,14	4246918,54
86	452837,52	4247360,14
87	452836,14	4247366,49
88	452797,45	4247474,69
89	452696,57	4247875,12
90	452693,97	4247881,51
91	452690,94	4247885,69
92	452559,06	4248032,91
93	452552,94	4248037,89
94	452279,71	4248193,71
95	452067,97	4248289,19
96	451986,19	4248339,46
97	451978,44	4248392,52
98	451958,33	4248396,42
99	451947,96	4248362,96
100	451763,10	4248476,62
101	451541,48	4248647,74
102	451297,35	4248914,22
103	451157,05	4248932,52
104	451128,36	4248934,40
105	450908,31	4248949,11
106	450850,75	4248951,15
107	450839,58	4248995,99
108	450806,73	4248997,21
109	450800,30	4248966,82
110	450786,58	4248953,50
111	450528,83	4248962,32
112	450314,85	4248960,05
113	450095,30	4248910,32
114	449759,95	4248759,98
115	449290,48	4248570,27
116	449287,34	4248568,72
117	449283,13	4248565,67
118	449191,37	4248483,17
119	449190,44	4248492,34
120	449051,61	4248437,12
121	449015,20	4248428,16
122	448874,46	4248398,10
123	448752,25	4248394,22
124	448673,78	4248402,94
125	448547,17	4248419,90
126	448495,29	4248424,87

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
127	448493,09	4248424,87
128	448471,74	4248437,31
129	448283,36	4248486,26
130	448172,58	4248501,43
131	448164,57	4248468,71
132	448190,62	4248454,84
133	448215,41	4248435,95
134	448250,10	4248431,41
135	448292,09	4248415,92
136	448341,50	4248388,81
137	448385,69	4248366,76
138	448389,71	4248343,62
139	448401,47	4248296,76
140	448410,17	4248272,28
141	448422,88	4248246,21
142	448439,79	4248217,68
143	448472,12	4248170,67
144	448527,46	4248092,61
145	448543,19	4248070,32
146	448568,05	4248035,09
147	448586,73	4247997,72
148	448599,24	4247950,16
149	448604,84	4247924,00
150	448608,43	4247899,93
151	448608,84	4247865,82
152	448607,38	4247830,67
153	448602,19	4247806,45
154	448595,09	4247779,14
155	448579,12	4247747,68
156	448565,54	4247726,12
157	448547,81	4247701,60
158	448530,00	4247682,09
159	448575,71	4247644,14
160	448605,26	4247682,40
161	448629,93	4247721,45
162	448639,48	4247736,76
163	448657,84	4247775,02
164	448670,48	4247812,19
165	448677,24	4247838,90
166	448683,56	4247882,96
167	448669,96	4247966,19
168	448657,59	4248008,10
169	448634,65	4248056,02
170	448599,24	4248112,17
171	448550,45	4248180,03
172	448510,33	4248241,55
173	448493,39	4248270,60
174	448474,84	4248317,23
175	448470,81	4248338,33
176	448531,64	4248341,19

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
177	448586,92	4248343,80
178	448688,80	4248337,07
179	448878,15	4248344,71
180	449039,87	4248383,98
181	449157,02	4248427,11
182	449255,47	4248473,55
183	449313,29	4248525,53
184	449781,03	4248714,63
185	450114,49	4248865,94
186	450323,59	4248909,64
187	450760,05	4248908,71
188	450811,52	4248904,65
189	450905,99	4248899,02
190	451026,05	4248891,17
191	451153,79	4248882,90
192	451228,69	4248874,27
193	451266,31	4248857,31
194	451304,17	4248833,89
195	451320,77	4248815,60
196	451327,23	4248805,39
197	451335,09	4248791,95
198	451386,87	4248742,76
199	451501,71	4248616,22
200	451760,55	4248416,92
201	451974,81	4248287,15
202	452009,51	4248201,57
203	452025,61	4248200,31
204	452059,00	4248238,49
205	452104,39	4248217,91
206	452258,06	4248148,60
207	452524,52	4247996,53
208	452649,59	4247856,92
209	452749,26	4247461,30
210	452749,96	4247459,00
211	452776,10	4247385,89
212	452791,28	4247312,74
213	452806,55	4247129,44
214	452824,04	4246917,73
215	452749,10	4246511,10
216	452684,60	4246243,70
217	452683,50	4246237,80
218	452639,72	4246001,82
219	452710,07	4245753,89
220	452661,57	4245710,58
221	452666,26	4245701,68
222	452725,73	4245703,21
223	452744,12	4245637,36
224	452788,76	4245506,57
225	452840,96	4245377,86
226	453053,70	4244896,71

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
227	453071,88	4244842,94
228	453084,46	4244774,40
229	453090,06	4244676,50
230	453107,33	4244518,03
231	453126,98	4244374,88
232	453143,82	4244275,24
233	453149,43	4244223,32
234	453177,50	4244113,85
235	453212,58	4244024,04
236	453271,36	4243907,98
237	453342,74	4243806,48
238	453333,00	4243799,82
239	453401,99	4243701,39
240	453479,89	4243611,54
241	453675,32	4243417,02
242	453718,47	4243371,02
243	453811,31	4243263,89
244	453828,68	4243236,59
245	453847,56	4243174,36
246	453854,68	4243113,28
247	453852,21	4243040,21
248	453838,59	4242976,13
249	453821,24	4242881,61
250	453819,07	4242832,93
251	453823,71	4242770,39
252	453838,88	4242664,50
253	453849,99	4242587,52
254	453861,80	4242511,65
255	453832,38	4242464,00
256	453838,95	4242431,43
257	453862,50	4242348,51
258	453857,00	4242302,02
259	453843,81	4242188,41
260	453826,74	4242092,80
261	453821,98	4242054,74
262	453815,52	4242024,49
263	453806,01	4241994,24
264	453773,39	4241977,92
265	453746,55	4241938,15
266	453708,99	4241882,62
267	453676,10	4241856,50
268	453651,57	4241838,21
269	453631,09	4241815,80
270	453600,71	4241789,76
271	453568,62	4241762,69
272	453538,76	4241694,97
273	453521,86	4241582,23
274	453516,24	4241554,41
275	453513,62	4241504,84
276	453518,18	4241456,42

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
277	453518,72	4241452,70
278	453468,77	4241367,11
279	453384,99	4241259,08
280	453291,34	4241006,31
281	453288,08	4240914,08
282	453289,71	4240801,77
283	453288,90	4240716,83
284	453300,43	4240588,18
285	453294,66	4240553,92
286	453289,72	4240518,41
287	453277,68	4240453,11
288	453267,97	4240394,99
289	453267,54	4240358,44
290	453263,81	4240326,10
291	453221,83	4240310,60
292	453168,90	4240278,49

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
293	453179,49	4240254,58
294	453254,26	4240284,59
295	453249,39	4240248,84
296	453242,63	4240184,06
297	453241,96	4240133,44
298	453244,97	4240074,22
299	453258,64	4240021,25
300	453274,98	4239981,22
301	453294,99	4239944,23
302	453360,09	4239860,65
303	453282,34	4239750,57
304	453277,19	4239742,61
305	453307,51	4239770,07
306	453399,25	4239841,14
307	453439,45	4239883,81

## II. Проект планировки территории. Текстовая часть.

### 1. Положение о размещении линейных объектов.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование проектируемого объекта: «Строительство автомобильной дороги Елбаши - Усть-Чем».

Назначение планируемых для размещения линейных объектов: сооружение дорожного транспорта.

Проектной документацией предусматривается строительство новой частной автомобильной дороги общего пользования на территории Искитимского района Новосибирской области, которая будет использоваться для обеспечения транспортной связи между населенными пунктами с. Усть-Чем и с. Елбаши. К частным автомобильным дорогам общего пользования относятся дороги, находящиеся в собственности физических или юридических лиц, не оборудованные устройствами, ограничивающими проезд транспортных средств неограниченного круга лиц.

Проектируемая автомобильная дорога состоит из основной трассы с устройством примыкания в конце трассы к дороге «7 км а/д «Н-0809» - Усть-Чем - 49 км а/д «К-28», предназначена для передвижения стандартного автомобильного транспорта и отнесена к автомобильным дорогам общего пользования категории IV по СП34.13330.2021 «Автомобильные дороги». Интенсивность движения по проектируемой автомобильной дороге составляет до 2000 приведенных единиц в сутки.

Трасса проектируемой автомобильной дороги начинается от существующей автомобильной дороги Н-0810 «11 км на а/д «Н-0809» - Елбаши» в Искитимском районе Новосибирской области на ПК40+60,20 (слева) и проходит в юго-восточном направлении до ПК260+46 (справа) существующей автомобильной дороги Н-0809 «7 км а/д «Н-0804» – Усть-Чем – 49км а/д «К-28» в Искитимском районе Новосибирской области.

Основные технические параметры проектируемой автомобильной дороги приведены ниже в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Наименование показателей		Значения
1. Вид работ		Новое строительство
2. Категория дороги		IV
3.	Строительная длина основной трассы, км	13,551
	Строительная длина участка примыкания	0,831
4. Количество полос движения, шт		2
5. Ширина проезжей части, м		6
6. Ширина земляного полотна, м		10
7. Тип дорожной одежды		Переходный
8. Вид покрытия проезжей части		Щебеночное
9. Расчетные нагрузки:		
- для земляного полотна		A10(100кН) A14 H14
- для дорожной одежды		
- для дорожных сооружений		

Наименование показателей	Значения
10. Дорожные сооружения (ИССО)	19 шт / 540,35м
11. Пересечения и примыкания: - пересечения и примыкания в разных уровнях, шт - пересечения и примыкания в одном уровне, шт	0 7
12. Здания и сооружения дорожного сервиса, шт	0
13. Площадь занимаемых земель под стр-во объекта, м2	835209
14. Основной тип автомобиля/автосамосвала, по которому приняты параметры поперечного профиля дороги	Стандартный автосамосвал шириной до 2,5 м
15. Расчетная скорость основная, км/ч	80
16. Продолжительность строительства, мес	11

Трасса имеет сезонные съезды на рельеф для проезда сельскохозяйственной техники. Съезды приняты по ГОСТ Р 58818-2020 категории VB с расчетной скоростью 30 км/ч, минимальными радиусами вогнутой кривой 660 м, выпуклой кривой 300 м. Съезды выполнены прямыми в плане. Ширина земляного полотна 8,0м, с шириной проезжей части 6,0 м и обочин по 1,0 м.

Трасса проектируемой автомобильной дороги в плане запроектирована с 27 круговыми кривыми радиусами 300 м, 350 м, 400 м, 600 м, 680 м, 700 м, 800 м, 1000 м, 1200 м, 1830 м, 2100 м, 2500 м, 3000 м. В продольном профиле трасса запроектирована с чередованием насыпи и выемки. Максимальная высота насыпи по оси составляет 14,67 м, максимальная глубина выемки – 10,43 м. Протяженность участков насыпи – 4,98 км, протяженность участков выемки – 8,93 км. Максимальный продольный уклон 60 ‰ (данный уклон по протяженности не превышает 600 м и не является затяжным).

Для предохранения земляного полотна от переувлажнения поверхностными водами и размыва, а также защиты прилегающих территорий от сточных вод с поверхности проезжей части дороги предусматривается устройство водоотводных канав вдоль земляного полотна.

По водоотводным канавам сточные воды поступают в накопительные водосборники №№ 1-11, где проходят этап первичного осаждения взвешенных веществ. Далее отстоянные сточные воды попадают в локальные очистные сооружения для полной очистки до требуемых концентраций загрязняющих веществ.

Для пропуска поверхностных вод и водных объектов проектом предусматривается строительство как железобетонных водопропускных труб прямоугольного сечения, так и гофрированных водопропускных труб различного диаметра, в зависимости от расчетного расхода воды, поступающего к искусственному сооружению.

Всего на автомобильной дороге предусмотрено 19 водопропускных труб общей длиной 540,35 м в т.ч.:

- МГТ отв. Ø1,5 – 7 шт. общей длиной 159,18 м;
- МГТ отв. Ø2,0 – 6 шт. общей длиной 132,84 м;
- МГТ отв. 2хØ2,0 – 4 шт. общей длиной 188,31 м;
- ПБТ отв. 2х3,0х2,0 – 1 шт. общей длиной 28,51 м;
- ПБТ отв. 3,0х3,0 – 1 шт. общей длиной 31,51 м.

Перечень искусственных сооружений с основными техническими показателями представлен в таблице 2.2.

Таблица 2.2

№ п/п	ПК+	Наименование ИССО	Длина, м	Угол пересечения с трассой, град.
1	6+50,26	МГТ отв. 1,5 м	24,24	90
2	8+14,07	МГТ отв. 2,0 м	23,19	110

№ п/п	ПК+	Наименование ИССО	Длина, м	Угол пересечения с трассой, град.
3	17+62,07	ПБТ отв. 2х3,0х2,0	28,51	49
4	27+85,37	МГТ отв. 2х2,0 м	87,24	115
5	40+09,57	МГТ отв. 1,5 м	25,29	90
6	41+52,09	МГТ отв. 1,5 м	24,24	90
7	51+32,13	МГТ отв. 2х2,0 м	22,14	90
8	54+51,82	МГТ отв. 1,5 м	22,14	90
9	57+09,52	МГТ отв. 2,0 м	21,09	90
10	69+51,00	МГТ отв. 2х2,0 м	38,94	90
11	72+11,60	ПБТ отв. 3,0х3,0	31,51	63
12	74+88,63	МГТ отв. 2х2,0 м	39,99	90
13	92+26,94	МГТ отв. 2,0 м	22,14	90
14	106+48,16	МГТ отв. 2,0 м	22,14	90
15	113+23,16	МГТ отв. 1,5 м	21,09	90
16	114+40,00	МГТ отв. 1,5 м	21,09	90
17	116+27,00	МГТ отв. 2,0 м	22,14	90
18	122+80,00	МГТ отв. 1,5 м	21,09	90
19	8+05,00	МГТ отв. 2,0 м	22,14	90

Трасса проектируемой дороги имеет несколько пересечений с объектами электроэнергетики и кабелями связи. Все пересечения выполнены с соблюдением габаритов приближения.

Реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения предусматривается отдельной проектной документацией, ввиду чего наименование, основные характеристики и назначение таких объектов в рамках данной документации не приводятся.

## 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство автомобильной дороги Елбаши - Усть-Чем» расположены на территории Искитимского района Новосибирской области в границах Тальменского и Усть-Чемского сельских советов.

## 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Настоящим проектом планировки территории предусмотрено образование нового элемента планировочной структуры, границы которого совпадают с границами зон планируемого размещения проектируемых линейных объектов.

Каталог координат границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в системе координат МСК НСО (зона 4) в Таблице 2.3.

Таблица 2.3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	453510,69	4239963,17
н2	453439,45	4239883,81
н3	453399,25	4239841,14
н4	453307,51	4239770,07
н5	453277,19	4239742,61
н6	453282,34	4239750,57
н7	453360,09	4239860,65
н8	453294,99	4239944,23
н9	453274,98	4239981,22
н10	453258,64	4240021,25
н11	453244,97	4240074,22
н12	453241,96	4240133,44
н13	453242,63	4240184,06
н14	453249,39	4240248,84
н15	453254,26	4240284,59
н16	453179,49	4240254,58
н17	453168,90	4240278,49
н18	453221,83	4240310,60
н19	453263,81	4240326,10
н20	453267,54	4240358,44
н21	453267,97	4240394,99
н22	453277,68	4240453,11
н23	453289,72	4240518,41
н24	453294,66	4240553,92
н25	453300,43	4240588,18
н26	453288,90	4240716,83
н27	453289,71	4240801,77
н28	453288,08	4240914,08
н29	453291,34	4241006,31
н30	453384,99	4241259,08
н31	453468,77	4241367,11
н32	453518,72	4241452,70
н33	453518,18	4241456,42
н34	453513,62	4241504,84
н35	453516,24	4241554,41
н36	453521,86	4241582,23
н37	453538,76	4241694,97
н38	453568,62	4241762,69
н39	453600,71	4241789,76
н40	453631,09	4241815,80
н41	453651,57	4241838,21
н42	453676,10	4241856,50
н43	453708,99	4241882,62
н44	453746,55	4241938,15
н45	453773,39	4241977,92
н46	453806,01	4241994,24
н47	453815,52	4242024,49
н48	453821,98	4242054,74
н49	453826,74	4242092,80
н50	453843,81	4242188,41

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н51	453857,00	4242302,02
н52	453862,50	4242348,51
н53	453838,95	4242431,43
н54	453832,38	4242464,00
н55	453861,80	4242511,65
н56	453849,99	4242587,52
н57	453838,88	4242664,50
н58	453823,71	4242770,39
н59	453819,07	4242832,93
н60	453821,24	4242881,61
н61	453838,59	4242976,13
н62	453852,21	4243040,21
н63	453854,68	4243113,28
н64	453847,56	4243174,36
н65	453828,68	4243236,59
н66	453811,31	4243263,89
н67	453718,47	4243371,02
н68	453675,32	4243417,02
н69	453479,89	4243611,54
н70	453401,99	4243701,39
н71	453333,00	4243799,82
н72	453342,74	4243806,48
н73	453271,36	4243907,98
н74	453212,58	4244024,04
н75	453177,50	4244113,85
н76	453149,43	4244223,32
н77	453143,82	4244275,24
н78	453126,98	4244374,88
н79	453107,33	4244518,03
н80	453090,06	4244676,50
н81	453084,46	4244774,40
н82	453071,88	4244842,94
н83	453053,70	4244896,71
н84	452840,96	4245377,86
н85	452788,76	4245506,57
н86	452744,12	4245637,36
н87	452725,73	4245703,21
н88	452666,26	4245701,68
н89	452661,57	4245710,58
н90	452710,07	4245753,89
н91	452639,72	4246001,82
н92	452683,50	4246237,80
н93	452684,60	4246243,70
н94	452749,10	4246511,10
н95	452824,04	4246917,73
н96	452806,55	4247129,44
н97	452791,28	4247312,74
н98	452776,10	4247385,89
н99	452749,96	4247459,00
н100	452749,26	4247461,30

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н101	452649,59	4247856,92
н102	452524,52	4247996,53
н103	452258,06	4248148,60
н104	452104,39	4248217,91
н105	452059,00	4248238,49
н106	452025,61	4248200,31
н107	452009,51	4248201,57
н108	451974,81	4248287,15
н109	451760,55	4248416,92
н110	451501,71	4248616,22
н111	451386,87	4248742,76
н112	451335,09	4248791,95
н113	451327,23	4248805,39
н114	451320,77	4248815,60
н115	451304,17	4248833,89
н116	451266,31	4248857,31
н117	451228,69	4248874,27
н118	451153,79	4248882,90
н119	451026,05	4248891,17
н120	450905,99	4248899,02
н121	450811,52	4248904,65
н122	450760,05	4248908,71
н123	450323,59	4248909,64
н124	450114,49	4248865,94
н125	449781,03	4248714,63
н126	449313,29	4248525,53
н127	449255,47	4248473,55
н128	449157,02	4248427,11
н129	449039,87	4248383,98
н130	448878,15	4248344,71
н131	448688,80	4248337,07
н132	448586,92	4248343,80
н133	448531,64	4248341,19
н134	448470,81	4248338,33
н135	448474,84	4248317,23
н136	448493,39	4248270,60
н137	448510,33	4248241,55
н138	448550,45	4248180,03
н139	448599,24	4248112,17
н140	448634,65	4248056,02
н141	448657,59	4248008,10
н142	448669,96	4247966,19
н143	448683,56	4247882,96
н144	448677,24	4247838,90
н145	448670,48	4247812,19
н146	448657,84	4247775,02
н147	448639,48	4247736,76
н148	448629,93	4247721,45
н149	448605,26	4247682,40
н150	448575,71	4247644,14
н151	448530,00	4247682,09

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н152	448547,81	4247701,60
н153	448565,54	4247726,12
н154	448579,12	4247747,68
н155	448595,09	4247779,14
н156	448602,19	4247806,45
н157	448607,38	4247830,67
н158	448608,84	4247865,82
н159	448608,43	4247899,93
н160	448604,84	4247924,00
н161	448599,24	4247950,16
н162	448586,73	4247997,72
н163	448568,05	4248035,09
н164	448543,19	4248070,32
н165	448527,46	4248092,61
н166	448472,12	4248170,67
н167	448439,79	4248217,68
н168	448422,88	4248246,21
н169	448410,17	4248272,28
н170	448401,47	4248296,76
н171	448389,71	4248343,62
н172	448385,69	4248366,76
н173	448341,50	4248388,81
н174	448292,09	4248415,92
н175	448250,10	4248431,41
н176	448215,41	4248435,95
н177	448190,62	4248454,84
н178	448164,57	4248468,71
н179	448172,58	4248501,43
н180	448283,36	4248486,26
н181	448471,74	4248437,31
н182	448493,09	4248424,87
н183	448495,29	4248424,87
н184	448547,17	4248419,90
н185	448673,78	4248402,94
н186	448752,25	4248394,22
н187	448874,46	4248398,10
н188	449015,20	4248428,16
н189	449051,61	4248437,12
н190	449190,44	4248492,34
н191	449191,37	4248483,17
н192	449283,13	4248565,67
н193	449287,34	4248568,72
н194	449290,48	4248570,27
н195	449759,95	4248759,98
н196	450095,30	4248910,32
н197	450314,85	4248960,05
н198	450528,83	4248962,32
н199	450786,58	4248953,50
н200	450800,30	4248966,82
н201	450806,73	4248997,21
н202	450839,58	4248995,99

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н203	450850,75	4248951,15
н204	450908,31	4248949,11
н205	451128,36	4248934,40
н206	451157,05	4248932,52
н207	451297,35	4248914,22
н208	451541,48	4248647,74
н209	451763,10	4248476,62
н210	451947,96	4248362,96
н211	451958,33	4248396,42
н212	451978,44	4248392,52
н213	451986,19	4248339,46
н214	452067,97	4248289,19
н215	452279,71	4248193,71
н216	452552,94	4248037,89
н217	452559,06	4248032,91
н218	452690,94	4247885,69
н219	452693,97	4247881,51
н220	452696,57	4247875,12
н221	452797,45	4247474,69
н222	452836,14	4247366,49
н223	452837,52	4247360,14
н224	452874,14	4246918,54
н225	452874,23	4246916,48
н226	452873,81	4246911,95
н227	452854,35	4246806,38
н228	452858,25	4246790,81
н229	452853,34	4246769,65
н230	452845,10	4246756,17
н231	452798,13	4246501,36
н232	452767,10	4246372,50
н233	452747,75	4246261,00
н234	452727,31	4246199,49
н235	452691,04	4246004,31
н236	452773,83	4245716,85
н237	452791,90	4245652,17
н238	452835,62	4245524,06
н239	452887,00	4245397,37
н240	453100,34	4244914,86
н241	453120,41	4244855,53
н242	453134,20	4244780,36
н243	453139,91	4244680,64
н244	453156,96	4244524,12
н245	453176,41	4244382,45
н246	453193,37	4244282,10
н247	453198,76	4244232,26
н248	453212,66	4244197,21
н249	453220,21	4244145,88
н250	453258,29	4244044,45
н251	453314,37	4243933,81
н252	453377,90	4243827,07
н253	453448,60	4243726,79

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н254	453556,33	4243589,79
н255	453592,15	4243556,58
н256	453741,06	4243414,67
н257	453811,62	4243344,70
н258	453854,05	4243285,19
н259	453880,36	4243227,30
н260	453902,65	4243152,91
н261	453906,37	4243123,81
н262	453908,22	4243106,16
н263	453908,84	4243087,58
н264	453908,84	4243064,36
н265	453907,60	4243031,24
н266	453893,06	4242947,64
н267	453874,47	4242824,57
н268	453885,30	4242726,42
н269	453905,42	4242610,63
н270	453907,09	4242529,67
н271	453910,18	4242504,30
н272	453942,01	4242438,84
н273	453938,98	4242379,62
н274	453908,74	4242308,09
н275	453891,77	4242127,88
н276	453886,85	4242067,69
н277	453875,75	4242007,50
н278	453854,55	4241935,27
н279	453831,99	4241891,10
н280	453781,17	4241821,54
н281	453714,79	4241767,41
н282	453606,90	4241694,04
н283	453581,54	4241557,79
н284	453612,75	4241489,84
н285	453640,31	4241440,24
н286	453566,00	4241406,13
н287	453560,41	4241386,82
н288	453488,91	4241186,72
н289	453387,01	4240905,86
н290	453344,83	4240589,38
н291	453340,45	4240541,82
н292	453333,90	4240449,44
н293	453315,49	4240387,81
н294	453306,83	4240346,81
н295	453367,67	4240381,22
н296	453373,48	4240340,14
н297	453300,12	4240286,75
н298	453295,44	4240239,24
н299	453292,33	4240210,23
н300	453289,95	4240181,07
н301	453288,13	4240120,64
н302	453287,44	4240091,83
н303	453293,77	4240061,29
н304	453302,80	4240034,44

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н305	453314,02	4240005,87
н306	453335,41	4239963,46
н307	453388,26	4239888,49
н1	453510,69	4239963,17

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н308	453352,82	4239844,29
н309	453352,82	4239846,49
н310	453350,62	4239846,49
н311	453350,62	4239844,29
н308	453352,82	4239844,29

#### 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектными решениями не предусматривается переустройство линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта. В связи с этим перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зоны планируемого размещения линейного объекта, в данном разделе не приведен.

#### 5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ действие градостроительного регламента, устанавливающего предельные параметры земельных участков, в том числе их площадь, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, в т.ч. автомобильными дорогами.

Таким образом, предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав проектируемого линейного объекта «Строительство автомобильной дороги Елбаши - Усть-Чем», не определяются.

#### 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На основании инженерно-топографического плана, полученного в результате инженерно-геодезических изысканий, выполненных специалистами ООО «СибГеоТоп», а также на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, границы зоны планируемого размещения линейных объектов пересекают объекты электроэнергетики, подземные кабели связи, а также сооружения дорожного транспорта.

На стадии архитектурно-строительного проектирования, при выявлении воздействия

на конструкции существующих объектов капитального строительства необходимо предусмотреть мероприятия по их защите.

Таким образом проектирование линейного объекта необходимо осуществлять с учетом требований, описанных в Федеральном законе от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; в Постановлении Правительства РФ от 09.06.1995 г. № 578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», в Постановлении Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160

«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

В границах проектируемой территории отсутствуют строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории объекты, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, ввиду этого необходимость осуществлять мероприятия по их защите отсутствуют.

#### 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), на территории Российской Федерации представляют собой уникальную ценность для историко-культурного наследия нашей страны и мирового культурного наследия в целом.

Согласно письму Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области № 3253-04/44 от 07.10.2024 г. границы зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического наследия), в границах зоны подготовки документации по планировке территории отсутствуют.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны

незамедлительно приостановить указанные работы и в течении трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия (Инспекция) письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

## 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

С целью предотвращения и снижения отрицательного воздействия, исключения возможных неблагоприятных последствий на окружающую среду, необходимо предусмотреть мероприятия по обеспечению снижения неблагоприятных последствий.

### Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Специальным мероприятием, направленным на уменьшение выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, является гидрообеспыливание технологических дорог и пылящих поверхностей по мере их внешнего высыхания в летнее время.

Организационно-технические мероприятия должны включать в себя:

- снижение количества одновременно работающих машин и механизмов;
- полив территории в теплые солнечные дни для снижения запыленности воздуха;
- применение пыленепроницаемых тентов при перевозке строительных материалов;
- своевременное проведение технического обслуживания и ремонта автотранспорта и спецтехники;
- применение дизельного топлива соответствующей марки и чистоты;
- сокращение холостых пробегов и работы двигателей без нагрузок;
- движение транспорта только в пределах промышленных площадок и технологических проездов;
- обеспечение технологического контроля производственных процессов, соблюдение правил эксплуатации и промышленной безопасности, предотвращающих возникновение аварийных ситуаций и, как следствие, загрязнение окружающей среды аварийными выбросами загрязняющих веществ;
- проведение мониторинга за состоянием атмосферного воздуха.

Реализация указанных мероприятий способствует снижению негативного воздействия на атмосферный воздух.

### Мероприятия по охране водных ресурсов

Мероприятия по предотвращению отрицательного воздействия на поверхностные воды в период строительства:

- организация систем водоотвода поверхностного стока (устройство боковых водоотводных канав, труб для пропуска водотоков под земляным полотном). В пределах водоохранных зон предусмотреть организованный сбор воды с поверхности проезжей части с последующим ее отводом в места, исключающие загрязнение водных объектов;
- предотвращение возможности застоя воды вблизи дороги в течении длительного времени, для исключения заболачивания прилегающей к дороге территории;
- ограждение зон озеленения бордюрами, исключающими смыв грунта на дорожное покрытие;
- регулярная уборка территории полосы отвода автодороги от мусора и снега. Для предотвращения загрязнения полосы отвода автомобильных дорог бытовым мусором при необходимости предусмотреть площадки для установки контейнеров для мусора;
- для выполнения работ использовать технику и автотранспорт, прошедшие техосмотр, профилактические мероприятия, и находящиеся в исправном состоянии. Это позволит

предотвратить загрязнение поверхностных водных объектов нефтепродуктами и смазочными материалами при работе вблизи них строительной техники и автотранспорта;

– при проведении работ использовать минимально возможное количество строительной техники с целью максимального снижения количества выбросов вредных веществ в атмосферу и их оседания на поверхность водосборной площади;

– разработка программы регулярных наблюдений за состоянием поверхностных водных объектов, количественными и качественными показателями состояния, а также за режимом использования водоохраных зон;

– после окончания работ выполнить рекультивацию нарушенных при строительстве земель;

– в случае ведения земляных работ на территории III пояса ЗСО источника водоснабжения необходимо согласование проектной документации с центром государственного санитарного-эпидемиологического надзора (Управление Роспотребнадзора по Новосибирской области) согласно п.п.3.2.2.2, 3.2.2.4 СанПиН 2.1.4.1110-02.

В период строительства в пределах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы рек необходимо соблюдать ограничения, предусмотренные ст. 65 Водного кодекса РФ:

– запрещено размещение отходов производства и потребления. Сбор твердых бытовых отходов необходимо осуществлять в специальных емкостях (контейнерах), с дальнейшей их передачей в специализированные организации. Древесные отходы, образованные в процессе работ, также необходимо вывозить. Излишки грунта, образующиеся в результате земляных работ, и плодородный слой почвы также должны размещаться в специально отведенных местах;

– размещение стоянки строительной техники осуществлять в специально оборудованных местах за пределами ВОЗ. Территория стоянки техники и транспорта обеспечивается твердым покрытием, а также емкостью с песком, который будет использоваться для ликвидации возможных утечек ГСМ и емкостью для сбора загрязненного нефтепродуктами песка;

– заправку строительной техники осуществлять на стационарных АЗС, заправку тяжелой строительной техники – на передвижном заправочном пункте (в целях предотвращения пролива горюче-смазочных материалов (далее ГСМ)). Заправка производится с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки ведер и другой открытой посуды, а также слив масел на растительность, почвенный покров и в водные объекты исключить. Техническое обслуживание, ремонт автомобилей выполнять на СТО или на базе подрядчика. Мойку автотранспортных средств также осуществлять на базе подрядчика;

– сброс сточных вод запрещен. При необходимости для накопления хозяйственно-бытовых сточных вод, образующихся при строительстве, предусмотреть герметичные емкости-накопители расположенных за пределами водоохраных зон водных объектов, с последующим их вывозом.

#### Мероприятия по охране земельных ресурсов и почвенного покрова

На период строительства и эксплуатации рекомендуется учитывать следующие меры охраны земельных ресурсов:

– проведение работ по восстановлению нарушенных территорий, рекультивация земель, нарушенных в процессе строительства объекта;

– контроль соблюдения границ выделенного землеотвода для предотвращения движения и работы техники и транспорта и недопущения повреждения почвенных и земельных ресурсов на прилегающих участках территории;

– сбор и складирование образующихся отходов в специально отведенных местах, а также их своевременный вывоз и передача специализированным организациям для предотвращения захламления, замусоривания поверхности территории проектирования и прилегающих земель;

– заправка автотранспорта и техники на специально отведенных местах;

– регулярный технический осмотр техники и автотранспорта, использующихся для выполнения работ с целью предотвращения утечек горюче-смазочных материалов. При необходимости техническое обслуживание, ремонт автомобилей выполняется на СТО или на базе подрядчика.

Мероприятия, направленные на сохранение водных биоресурсов и среды их обитания в период строительства

– прекращение проведения основных работ (земляных) в период нереста водных биоресурсов, который происходит во время весеннего половодья (март-июнь);

– осуществление производственного экологического контроля за влиянием осуществляемой деятельности на состояние среды обитания водных биоресурсов;

– выполнение компенсационных мероприятий по устранению последствий негативного воздействия на состояние водных биоресурсов и среды их обитания.

#### Мероприятия для снижения уровня шумового воздействия

– применение рациональной технологии ведения работ, обуславливающей сокращение продолжительности одновременной работы нескольких строительных и транспортных машин;

– применение защитных кожухов и капотов с многослойными покрытиями из резины, поролона и др. для звукоизоляции двигателей машин.

#### Мероприятия по охране растительного и животного мира

Согласно данным инженерно-экологических изысканий, в результате полевого фаунистического обследования участка проектирования и прилегающих территорий редкие и исчезающие животные, занесенные в Красную книгу не обнаружены.

Редкие и исчезающие виды растений, занесенные в Красную книгу РФ и Красную книгу Новосибирской области, на участке предполагаемой застройки отсутствуют.

При обнаружении видов растений, животных и грибов, занесенных в Красную книгу новосибирской области, в зоне воздействия участков, дается характеристика их местообитаний, оценка обилия, жизнеспособности, фитопатологического состояния и т.д.

Одновременно фиксируются границы распространения редких видов относительно объекта и оценивается вероятность негативного воздействия данных объектов на их распространение.

Необходимо проведение следующих мероприятий:

– пересадка редких видов растений на ненарушенную территорию с сохранением биоценологических условий произрастания;

– контроль за состоянием популяций;

– запрещение сбора и продажи растений частным лицам;

– окультуривание дикорастущих зарослей: удаления сорных и конкурентных видов, внесение удобрений, мелиоративные работы, огораживание и другие необходимые хозяйственные меры;

– создание искусственных защитных сооружений.

В зонах сезонных перелетов птиц не допускается постройка зданий и сооружений повышенной этажности и применение солнцезащитных (блестящих) покрытий, отпугивающих птиц.

## 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

### Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (по ГОСТ Р 22.0.02).

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера могут являться:

- некачественное строительство;
- обрушение и повреждение сооружений и установок;
- механические повреждения;
- отклонения климатических условий от обычных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр.) и др.

Проектные решения по инженерно-техническим мероприятиям предупреждения ЧС техногенного и природного характера должны быть разработаны с учетом:

- возможных аварий на строящемся объекте;
- возможных аварий на рядом расположенных потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях;
- проявления опасных природных процессов.

Мероприятия по подготовке к защите проводятся заблаговременно с учетом возможных опасностей и угроз. Они планируются и осуществляются дифференцированно, с учетом особенностей расположения объектов, природно-климатических и других местных условий. Объемы, содержание и сроки проведения этих мероприятий определяются на основании прогнозов природной и техногенной опасности на соответствующих территориях, исходя из принципа разумной достаточности, с учетом экономических возможностей по их подготовке и реализации. Как правило, они осуществляются силами и средствами предприятий, учреждений, организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых возможна или возникла чрезвычайная ситуация.

Важным мероприятием по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера является своевременное оповещение и информирование людей о возникновении или угрозе возникновения какой-либо опасности. Под оповещением понимается доведение в сжатые сроки заранее установленных сигналов, распоряжений и информации относительно возникающих угроз и порядка поведения в этих условиях.

Решение на использование систем оповещения ГО принимает соответствующий руководитель. Сигналы (распоряжения) и информация оповещения передаются оперативными дежурными службами органов, осуществляющих управление гражданской обороной, вне всякой очереди, с использованием всех имеющихся в их распоряжении средств связи и оповещения. Оперативные дежурные службы органов, осуществляющих управление гражданской обороной, получив сигналы (распоряжения) или информацию оповещения, подтверждают их получение и немедленно доводят полученный сигнал (распоряжение) до подчиненных органов управления и населения с последующим докладом соответствующему руководителю. Вывод населения в этом случае может осуществляться при малом времени упреждения и в условиях воздействия на людей поражающих факторов чрезвычайной ситуации.

#### Мероприятия по гражданской обороне

Гражданская оборона – это система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Основной целью отнесения объекта к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и защита персонала от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

Проектируемый линейный объект не является категоризованным по ГО объектом.

#### Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

В соответствии с ГОСТ 12.1.004-91 система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

##### *Система предотвращения пожара*

Система предотвращения пожаров должна обеспечить исключение условий возникновения пожаров.

Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением следующих условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде источников зажигания.

На проектируемом объекте исключение условий образования горючей среды и условий образования источников зажигания достигается следующими организационными, техническими и технологическими мероприятиями:

- размещение объектов на удалении от потенциальных источников пожарной опасности;
- использованием наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов;
- применением быстродействующих средств защитного отключения электроустановок.

##### *Система противопожарной защиты*

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и тушением пожара.

Системы противопожарной защиты должны обладать надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности.

*Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности*

В соответствии с ГОСТ 12.1.004-91 к комплексу организационно-технических мероприятий относятся:

- организация пожарной охраны, организация ведомственных служб пожарной безопасности в соответствии законодательства Российской Федерации;
- паспортизация веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений объекта в части обеспечения пожарной безопасности;
- организация обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве;
- разработка и реализация инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- разработка мероприятий по действиям администрации, рабочих и служащих на случай возникновения пожара и организация эвакуации людей;
- обеспеченность основными видами и количеством пожарной техники.

При строительстве и вводе объекта в эксплуатацию необходимо организовать:

- обучение работающих правилам пожарной безопасности;
- разработать и реализовать инструкции о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- изготавливать и применять средства наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- организовывать порядок хранения пожароопасных веществ и материалов.

#### Подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций

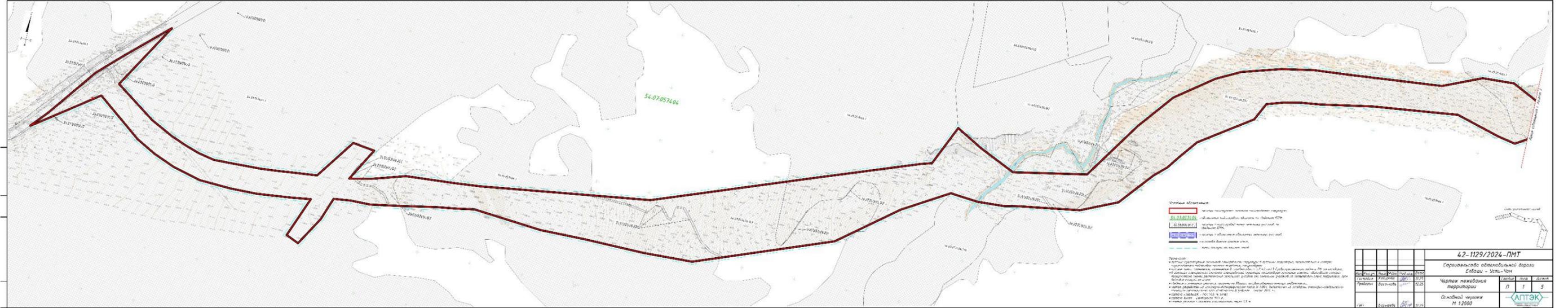
Важным фактором, влияющим на результативность защитных мероприятий, является подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.

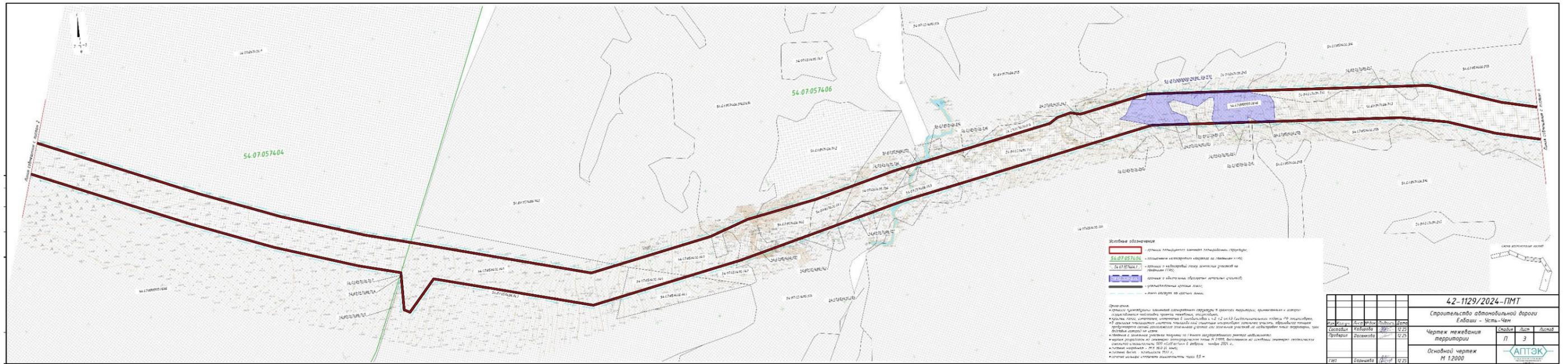
Под ней понимается целенаправленная деятельность федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, направленная на овладение всеми группами населения знаниями и практическими навыками по защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Обучение в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций осуществляется в рамках единой системы подготовки населения. Оно является обязательным и проводится в учебных заведениях МЧС России, в учреждениях повышения квалификации

федеральных органов исполнительной власти и организаций, в учебно-методических центрах по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям субъектов Российской Федерации, на курсах гражданской обороны муниципальных образований, по месту работы, учебы и проживания граждан.

### III. Проект межевания территории. Графическая часть. 1. Чертеж межевания территории.







IV. Проект межевания территории. Текстовая часть.

1.Перечень образуемых земельных участков

Таблица №1-1

Перечень образуемых земельных участков

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Площадь образуемых земельных участков, кв. м.	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Способ образования	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
54:07:000000:69:ЗУ1	11-11	5	54:07:000000:69	Раздел	Земли населенных пунктов (необходим перевод в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»)
54:07:057406:753:ЗУ1	15-15 19-19 23-23	25	54:07:057406:753		
54:07:057412:ЗУ1*	1-1 7-7	1548	-	Раздел	Земли сельскохозяйственного назначения (необходим перевод в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»)
54:07:000000:2696:ЗУ1	27-27 57-57 73-73 80-80 111-111 157-157	181682	54:07:000000:2696		
54:07:057406:737:ЗУ1	164-164 177-177 181-181 185-185	3486	54:07:057406:737		
54:07:000000:2697:ЗУ1	189-189 197-197	12695	54:07:000000:2697		
54:07:057412:177:ЗУ1	215-215 226-226	63500	54:07:057412:177		
54:07:057406:733:ЗУ1	247-247 257-257	8335	54:07:057406:733		
54:07:057406:734:ЗУ1	271-271 274-274	1528	54:07:057406:734		
54:07:057406:738:ЗУ1	284-284	935	54:07:057406:738		
54:07:057412:174:ЗУ1	291-291 303-303	8217	54:07:057412:174		

Примечание:

1. Все образуемые земельные участки относятся к территориям общего пользования.
2. Отсутствуют земельные участки, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.
3. Отсутствуют образуемые или изменяемые лесные участки.
4. \*кадастровый номер исходного земельного участка для образуемого земельного участка с условным номером 54:07:057412:3У1 будет определен после постановки на кадастровый учет.

Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

Проектируемая автомобильная дорога может быть размещена на условиях сервитута в границах земельного участка с кадастровым номером 54:07:057404:1, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, р-н Искитимский, МО Тальменский сельсовет.

## 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Таблица № 2-1

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
54:07:057412:3У1		
1	448549.85	4248342.05
2	448532.24	4248341.22
3	448481.15	4248431.83
4	448493.09	4248424.87
5	448495.29	4248424.87
6	448504.20	4248424.02
1	448549.85	4248342.05
7	448530.44	4248361.81
8	448530.44	4248364.01
9	448528.24	4248364.01
10	448528.24	4248361.81
7	448530.44	4248361.81
54:07:000000:69:3У1		
11	448530.44	4248361.81
12	448530.44	4248364.01
13	448528.24	4248364.01
14	448528.24	4248361.81
11	448530.44	4248361.81
4:07:057406:753:3У1		
15	448610.30	4247724.33

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
16	448610.30	4247722.12
17	448612.50	4247722.12
18	448612.50	4247724.33
15	448610.30	4247724.33
19	448636.52	4247759.03
20	448638.26	4247757.67
21	448642.42	4247763.01
22	448640.68	4247764.38
19	448636.52	4247759.03
23	448655.03	4247781.52
24	448652.83	4247781.52
25	448652.83	4247779.32
26	448655.03	4247779.32
23	448655.03	4247781.52
54:07:000000:2696:3У1		
27	452874.07	4246914.75
28	452874.23	4246916.48
29	452874.14	4246918.54
30	452860.83	4247079.03
31	452857.37	4247080.49

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
32	452848.65	4247109.41
33	452848.64	4247109.42
34	452838.78	4247114.62
35	452807.87	4247112.74
36	452809.99	4247087.14
37	452820.01	4247071.14
38	452811.33	4247070.97
39	452815.82	4247016.86
40	452822.99	4247013.61
41	452843.55	4247019.59
42	452856.25	4247020.34
43	452857.37	4247012.86
44	452845.79	4246993.06
45	452860.37	4246956.06
46	452856.63	4246947.11
47	452842.80	4246951.96
48	452831.22	4246973.62
49	452819.20	4246976.12
50	452824.04	4246917.73
51	452823.98	4246917.39
52	452826.73	4246910.11
53	452839.44	4246867.51
54	452845.05	4246878.35
55	452868.21	4246892.17
56	452865.97	4246912.35
27	452874.07	4246914.75
57	452766.09	4247599.15
58	452696.57	4247875.12
59	452693.97	4247881.51
60	452690.94	4247885.69
61	452594.57	4247993.26
62	452559.06	4248032.91
63	452552.94	4248037.89
64	452279.71	4248193.71
65	452082.97	4248282.43
66	452104.39	4248217.91
67	452258.06	4248148.60
68	452494.48	4248013.68
69	452524.52	4247996.53
70	452649.59	4247856.92
71	452714.68	4247598.56
72	452723.98	4247597.98
57	452766.09	4247599.15
73	451974.81	4248287.15
74	451966.51	4248307.62
75	451947.96	4248362.96
76	451763.10	4248476.61
77	451724.00	4248506.80
78	451691.56	4248470.05
79	451760.55	4248416.92
73	451974.81	4248287.15
80	451320.76	4248815.62
81	451319.80	4248847.16
82	451317.63	4248892.08

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
83	451297.35	4248914.22
84	451154.53	4248932.85
85	451128.36	4248934.40
86	450997.70	4248943.15
87	450908.31	4248949.12
88	450850.74	4248951.15
89	450839.58	4248995.99
90	450806.73	4248997.21
91	450800.47	4248967.61
92	450800.30	4248966.82
93	450786.58	4248953.50
94	450715.31	4248955.94
95	450721.88	4248946.08
96	450724.12	4248922.54
97	450726.16	4248908.78
98	450760.05	4248908.71
99	450811.52	4248904.65
100	450905.99	4248899.02
101	450923.19	4248897.89
102	451153.79	4248882.89
103	451228.69	4248874.27
104	451231.57	4248878.83
105	451257.72	4248896.01
106	451274.92	4248897.14
107	451282.39	4248890.03
108	451297.34	4248879.20
109	451305.18	4248843.33
110	451304.17	4248833.89
80	451320.76	4248815.62
111	450659.42	4248908.92
112	450660.23	4248914.32
113	450657.99	4248938.24
114	450644.53	4248956.55
115	450625.85	4248957.66
116	450530.56	4248953.18
117	450483.85	4248952.06
118	450485.72	4248959.90
119	450488.95	4248961.90
120	450444.03	4248961.42
121	450388.45	4248960.83
122	450347.27	4248960.39
123	450314.85	4248960.05
124	450095.29	4248910.32
125	450052.47	4248891.12
126	449759.95	4248759.98
127	449634.14	4248709.13
128	449457.59	4248637.79
129	449365.23	4248600.46
130	449357.21	4248597.22
131	449290.48	4248570.27
132	449287.34	4248568.72
133	449283.13	4248565.67
134	449191.37	4248483.17
135	449143.88	4248440.37
136	449117.31	4248412.49
137	449157.02	4248427.11

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
138	449255.47	4248473.55
139	449313.29	4248525.53
140	449405.50	4248562.82
141	449412.89	4248565.79
142	449781.03	4248714.63
143	450114.49	4248865.94
144	450257.96	4248895.92
145	450323.59	4248909.64
146	450425.71	4248909.42
147	450426.31	4248910.58
148	450425.16	4248922.55
149	450425.15	4248922.56
150	450427.87	4248925.50
151	450433.31	4248941.47
152	450435.65	4248942.34
153	450451.71	4248941.98
154	450458.45	4248935.62
155	450463.67	4248919.55
156	450465.38	4248909.34
111	450659.42	4248908.92
157	448671.00	4247851.21
158	448679.36	4247853.65
159	448683.56	4247882.96
160	448681.43	4247895.99
161	448671.76	4247906.46
162	448673.48	4247888.52
163	448672.60	4247862.52
157	448671.00	4247851.21
54:07:057406:737:3У1		
164	448569.99	4247648.89
165	448558.66	4247658.29
166	448594.67	4247707.46
167	448634.34	4247764.85
168	448655.32	4247815.68
169	448661.67	4247848.49
170	448671.00	4247851.21
171	448679.36	4247853.65
172	448677.24	4247838.90
173	448670.48	4247812.19
174	448657.84	4247775.02
175	448649.83	4247758.32
176	448641.00	4247748.07
164	448569.99	4247648.89
177	448610.30	4247724.33
178	448610.30	4247722.12
179	448612.50	4247722.12
180	448612.50	4247724.33
177	448610.30	4247724.33
181	448636.52	4247759.03
182	448638.26	4247757.67
183	448642.42	4247763.01
184	448640.68	4247764.38
181	448636.52	4247759.03

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
185	448655.03	4247781.52
186	448652.83	4247781.52
187	448652.83	4247779.32
188	448655.03	4247779.32
185	448655.03	4247781.52
54:07:000000:2697:3У1		
189	449190.44	4248492.34
190	449051.61	4248437.12
191	449015.21	4248428.16
192	448980.43	4248369.55
193	449039.87	4248383.98
194	449117.31	4248412.49
195	449143.88	4248440.37
196	449191.37	4248483.17
189	449190.44	4248492.34
197	448681.43	4247895.99
198	448670.14	4247965.07
199	448401.19	4248297.86
200	448401.47	4248296.76
201	448402.56	4248293.68
202	448432.12	4248253.58
203	448473.46	4248198.82
204	448513.48	4248145.91
205	448558.08	4248086.13
206	448600.22	4248030.32
207	448646.13	4247969.42
208	448656.50	4247951.89
209	448661.72	4247939.84
210	448663.54	4247936.74
211	448663.74	4247935.19
212	448667.34	4247926.86
213	448671.76	4247906.46
214	448671.79	4247906.32
197	448681.43	4247895.99
54:07:057412:177:3У1		
215	448980.43	4248369.55
216	449015.20	4248428.16
217	448874.46	4248398.10
218	448752.25	4248394.22
219	448673.78	4248402.94
220	448547.17	4248419.90
221	448504.20	4248424.02
222	448549.85	4248342.05
223	448586.92	4248343.80
224	448688.80	4248337.07
225	448878.15	4248344.71
215	448980.43	4248369.55
226	448670.14	4247965.07
227	448669.96	4247966.19
228	448657.59	4248008.10
229	448634.65	4248056.02
230	448599.24	4248112.17
231	448550.45	4248180.03
232	448510.33	4248241.55
233	448493.39	4248270.60

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
234	448474.84	4248317.23
235	448470.81	4248338.33
236	448531.64	4248341.19
237	448532.24	4248341.22
238	448481.15	4248431.83
239	448471.74	4248437.31
241	448346.68	4248469.81
242	448331.17	4248434.08
243	448354.52	4248382.31
244	448385.69	4248366.76
245	448389.71	4248343.62
246	448401.19	4248297.86
226	448670.14	4247965.07
54:07:057406:733:3Y1		
247	448622.54	4247777.67
248	448636.31	4247819.18
249	448603.11	4247780.70
250	448577.32	4247744.83
251	448565.54	4247726.12
252	448547.81	4247701.60
253	448540.47	4247693.56
254	448531.39	4247680.93
255	448547.76	4247667.35
256	448582.25	4247713.25
247	448622.54	4247777.67
257	448639.45	4247828.65
258	448640.01	4247839.37
259	448645.70	4247886.10
260	448643.43	4247931.71
261	448621.75	4247970.45
262	448573.85	4248023.48
263	448586.73	4247997.72
264	448599.24	4247950.16
265	448604.84	4247924.00
266	448608.43	4247899.93
267	448608.84	4247865.82
268	448608.37	4247854.46
269	448617.51	4247843.30
270	448639.05	4247827.46
257	448639.45	4247828.65
54:07:057406:734:3Y1		
271	448531.39	4247680.93
272	448540.47	4247693.56
273	448530.00	4247682.09
271	448531.39	4247680.93

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
274	448577.32	4247744.83
275	448603.11	4247780.70
276	448636.30	4247819.14
277	448639.05	4247827.46
278	448617.51	4247843.30
279	448608.37	4247854.45
280	448607.38	4247830.67
281	448602.19	4247806.45
282	448595.09	4247779.14
283	448579.12	4247747.68
274	448577.32	4247744.83
54:07:057406:738:3Y1		
284	448575.71	4247644.14
285	448605.26	4247682.40
286	448629.93	4247721.45
287	448639.48	4247736.76
288	448649.83	4247758.32
289	448641.00	4247748.07
290	448569.99	4247648.87
284	448575.71	4247644.14
54:07:057412:174:3Y1		
291	448354.52	4248382.31
292	448331.17	4248434.08
293	448346.68	4248469.8
294	448283.36	4248486.26
295	448172.58	4248501.43
296	448169.42	4248488.54
297	448202.57	4248481.41
298	448230.63	4248468.32
299	448242.72	4248464.29
300	448286.42	4248418.01
301	448292.09	4248415.92
302	448341.5	4248388.81
291	448354.52	4248382.31
303	448244.42	4248432.15
304	448228.24	4248447.93
305	448216.54	4248454.22
306	448197.54	4248460.26
307	448164.57	4248468.71
308	448190.62	4248454.84
309	448215.41	4248435.95
303	448244.42	4248432.15

**3. Сведения о границах территории, применительно к которой  
осуществляется подготовка проекта межевания**

Таблица № 3-1

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой  
осуществляется подготовка проекта межевания

Номер точки	Координаты, м		Номер точки	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	453510.69	4239963.17	50	453843.81	4242188.41
2	453439.45	4239883.81	51	453857.00	4242302.02
3	453399.25	4239841.14	52	453862.50	4242348.51
4	453307.51	4239770.07	53	453838.95	4242431.43
5	453277.19	4239742.61	54	453832.38	4242464.00
6	453282.34	4239750.57	55	453861.80	4242511.65
7	453360.09	4239860.65	56	453849.99	4242587.52
8	453294.99	4239944.23	57	453838.88	4242664.50
9	453274.98	4239981.22	58	453823.71	4242770.39
10	453258.64	4240021.25	59	453819.07	4242832.93
11	453244.97	4240074.22	60	453821.24	4242881.61
12	453241.96	4240133.44	61	453838.59	4242976.13
13	453242.63	4240184.06	62	453852.21	4243040.21
14	453249.39	4240248.84	63	453854.68	4243113.28
15	453254.26	4240284.59	64	453847.56	4243174.36
16	453179.49	4240254.58	65	453828.68	4243236.59
17	453168.90	4240278.49	66	453811.31	4243263.89
18	453221.83	4240310.60	67	453718.47	4243371.02
19	453263.81	4240326.10	68	453675.32	4243417.02
20	453267.54	4240358.44	69	453479.89	4243611.54
21	453267.97	4240394.99	70	453401.99	4243701.39
22	453277.68	4240453.11	71	453333.00	4243799.82
23	453289.72	4240518.41	72	453342.74	4243806.48
24	453294.66	4240553.92	73	453271.36	4243907.98
25	453300.43	4240588.18	74	453212.58	4244024.04
26	453288.90	4240716.83	75	453177.50	4244113.85
27	453289.71	4240801.77	76	453149.43	4244223.32
28	453288.08	4240914.08	77	453143.82	4244275.24
29	453291.34	4241006.31	78	453126.98	4244374.88
30	453384.99	4241259.08	79	453107.33	4244518.03
31	453468.77	4241367.11	80	453090.06	4244676.50
32	453518.72	4241452.70	81	453084.46	4244774.40
33	453518.18	4241456.42	82	453071.88	4244842.94
34	453513.62	4241504.84	83	453053.70	4244896.71
35	453516.24	4241554.41	84	452840.96	4245377.86
36	453521.86	4241582.23	85	452788.76	4245506.57
37	453538.76	4241694.97	86	452744.12	4245637.36
38	453568.62	4241762.69	87	452725.73	4245703.21
39	453600.71	4241789.76	88	452666.26	4245701.68
40	453631.09	4241815.80	89	452661.57	4245710.58
41	453651.57	4241838.21	90	452710.07	4245753.89
42	453676.10	4241856.50	91	452639.72	4246001.82
43	453708.99	4241882.62	92	452683.50	4246237.80
44	453746.55	4241938.15	93	452684.60	4246243.70
45	453773.39	4241977.92	94	452749.10	4246511.10
46	453806.01	4241994.24	95	452824.04	4246917.73
47	453815.52	4242024.49	96	452806.55	4247129.44
48	453821.98	4242054.74	97	452791.28	4247312.74
49	453826.74	4242092.80	98	452776.10	4247385.89

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
99	452749.96	4247459.00
100	452749.26	4247461.30
101	452649.59	4247856.92
102	452524.52	4247996.53
103	452258.06	4248148.60
104	452104.39	4248217.91
105	452059.00	4248238.49
106	452025.61	4248200.31
107	452009.51	4248201.57
108	451974.81	4248287.15
109	451760.55	4248416.92
110	451501.71	4248616.22
111	451386.87	4248742.76
112	451335.09	4248791.95
113	451327.23	4248805.39
114	451320.77	4248815.60
115	451304.17	4248833.89
116	451266.31	4248857.31
117	451228.69	4248874.27
118	451153.79	4248882.90
119	451026.05	4248891.17
120	450905.99	4248899.02
121	450811.52	4248904.65
122	450760.05	4248908.71
123	450323.59	4248909.64
124	450114.49	4248865.94
125	449781.03	4248714.63
126	449313.29	4248525.53
127	449255.47	4248473.55
128	449157.02	4248427.11
129	449039.87	4248383.98
130	448878.15	4248344.71
131	448688.80	4248337.07
132	448586.92	4248343.80
133	448531.64	4248341.19
134	448470.81	4248338.33
135	448474.84	4248317.23
136	448493.39	4248270.60
137	448510.33	4248241.55
138	448550.45	4248180.03
139	448599.24	4248112.17
140	448634.65	4248056.02
141	448657.59	4248008.10
142	448669.96	4247966.19
143	448683.56	4247882.96
144	448677.24	4247838.90
145	448670.48	4247812.19
146	448657.84	4247775.02
147	448639.48	4247736.76
148	448629.93	4247721.45
149	448605.26	4247682.40
150	448575.71	4247644.14
151	448530.00	4247682.09
152	448547.81	4247701.60
153	448565.54	4247726.12
154	448579.12	4247747.68
155	448595.09	4247779.14
156	448602.19	4247806.45
157	448607.38	4247830.67
158	448608.84	4247865.82
159	448608.43	4247899.93
160	448604.84	4247924.00

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
161	448599.24	4247950.16
162	448586.73	4247997.72
163	448568.05	4248035.09
164	448543.19	4248070.32
165	448527.46	4248092.61
166	448472.12	4248170.67
167	448439.79	4248217.68
168	448422.88	4248246.21
169	448410.17	4248272.28
170	448401.47	4248296.76
171	448389.71	4248343.62
172	448385.69	4248366.76
173	448341.50	4248388.81
174	448292.09	4248415.92
175	448250.10	4248431.41
176	448215.41	4248435.95
177	448190.62	4248454.84
178	448164.57	4248468.71
179	448172.58	4248501.43
180	448283.36	4248486.26
181	448471.74	4248437.31
182	448493.09	4248424.87
183	448495.29	4248424.87
184	448547.17	4248419.90
185	448673.78	4248402.94
186	448752.25	4248394.22
187	448874.46	4248398.10
188	449015.20	4248428.16
189	449051.61	4248437.12
190	449190.44	4248492.34
191	449191.37	4248483.17
192	449283.13	4248565.67
193	449287.34	4248568.72
194	449290.48	4248570.27
195	449759.95	4248759.98
196	450095.30	4248910.32
197	450314.85	4248960.05
198	450528.83	4248962.32
199	450786.58	4248953.50
200	450800.30	4248966.82
201	450806.73	4248997.21
202	450839.58	4248995.99
203	450850.75	4248951.15
204	450908.31	4248949.11
205	451128.36	4248934.40
206	451157.05	4248932.52
207	451297.35	4248914.22
208	451541.48	4248647.74
209	451763.10	4248476.62
210	451947.96	4248362.96
211	451958.33	4248396.42
212	451978.44	4248392.52
213	451986.19	4248339.46
214	452067.97	4248289.19
215	452279.71	4248193.71
216	452552.94	4248037.89
217	452559.06	4248032.91
218	452690.94	4247885.69
219	452693.97	4247881.51
220	452696.57	4247875.12
221	452797.45	4247474.69
222	452836.14	4247366.49

Номер точки	Координаты, м		Номер точки	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
223	452837.52	4247360.14	269	453905.42	4242610.63
224	452874.14	4246918.54	270	453907.09	4242529.67
225	452874.23	4246916.48	271	453910.18	4242504.30
226	452873.81	4246911.95	272	453942.01	4242438.84
227	452854.35	4246806.38	273	453938.98	4242379.62
228	452858.25	4246790.81	274	453908.74	4242308.09
229	452853.34	4246769.65	275	453891.77	4242127.88
230	452845.10	4246756.17	276	453886.85	4242067.69
231	452798.13	4246501.36	277	453875.75	4242007.50
232	452767.10	4246372.50	278	453854.55	4241935.27
233	452747.75	4246261.00	279	453831.99	4241891.10
234	452727.31	4246199.49	280	453781.17	4241821.54
235	452691.04	4246004.31	281	453714.79	4241767.41
236	452773.83	4245716.85	282	453606.90	4241694.04
237	452791.90	4245652.17	283	453581.54	4241557.79
238	452835.62	4245524.06	284	453612.75	4241489.84
239	452887.00	4245397.37	285	453640.31	4241440.24
240	453100.34	4244914.86	286	453566.00	4241406.13
241	453120.41	4244855.53	287	453560.41	4241386.82
242	453134.20	4244780.36	288	453488.91	4241186.72
243	453139.91	4244680.64	289	453387.01	4240905.86
244	453156.96	4244524.12	290	453344.83	4240589.38
245	453176.41	4244382.45	291	453340.45	4240541.82
246	453193.37	4244282.10	292	453333.90	4240449.44
247	453198.76	4244232.26	293	453315.49	4240387.81
248	453212.66	4244197.21	294	453306.83	4240346.81
249	453220.21	4244145.88	295	453367.67	4240381.22
250	453258.29	4244044.45	296	453373.48	4240340.14
251	453314.37	4243933.81	297	453300.12	4240286.75
252	453377.90	4243827.07	298	453295.44	4240239.24
253	453448.60	4243726.79	299	453292.33	4240210.23
254	453556.33	4243589.79	300	453289.95	4240181.07
255	453592.15	4243556.58	301	453288.13	4240120.64
256	453741.06	4243414.67	302	453287.44	4240091.83
257	453811.62	4243344.70	303	453293.77	4240061.29
258	453854.05	4243285.19	304	453302.80	4240034.44
259	453880.36	4243227.30	305	453314.02	4240005.87
260	453902.65	4243152.91	306	453335.41	4239963.46
261	453906.37	4243123.81	307	453388.26	4239888.49
262	453908.22	4243106.16	1	453510.69	4239963.17
263	453908.84	4243087.58			
264	453908.84	4243064.36	308	453352.82	4239844.29
265	453907.60	4243031.24	309	453352.82	4239846.49
266	453893.06	4242947.64	310	453350.62	4239846.49
267	453874.47	4242824.57	311	453350.62	4239844.29
268	453885.30	4242726.42	308	453352.82	4239844.29

4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Таблица № 4-1

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом планировки территории
1	2
54:07:057412:3У1	Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:000000:69:3У1	Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:753:3У1	Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:000000:2696:3У1	Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:737:3У1	Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:000000:2697:3У1	Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057412:177:3У1	Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:733:3У1	Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:734:3У1	Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:738:3У1	Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057412:174:3У1	Автомобильный транспорт (код 7.2)

Перечень существующих земельных участков, занятых линейным объектом в соответствии с проектом планировки территории, с указанием вида разрешенного использования представлен в Таблице 4-2.

Таблица №4-2

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования
54:07:000000:2697	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения сельскохозяйственного производства
54:07:000000:2696		Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057404:1		Для производства сельхозпродукции
54:07:057406:733		Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:734		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16)
54:07:057406:736	Земли сельскохозяйственного назначения	Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:737		Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:740		Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:741		Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:750		Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:738		Для ведения личного подсобного хозяйства (2.2)
54:07:057412:177		для сельскохозяйственного производства
54:07:057412:174		Для сельскохозяйственного использования
54:07:057404:5	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Для размещения автодороги
54:07:057412:8		для размещения автодороги

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования
54:07:057406:7	телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для размещения автодороги
54:07:057404:359		Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:744		Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:746		Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:748		Автомобильный транспорт (код 7.2)
54:07:057406:743	Земли лесного фонда	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
54:07:057404:357		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
54:07:057406:731		Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
54:07:000000:69	Земли населенных пунктов	Для размещения и обслуживания объектов энергоснабжения
54:07:057406:753		Автомобильный транспорт (код 7.2)

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

12.02.2026

Новосибирская область  
г.Искитим

В целях выявления мнения и учёта интересов жителей Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту изменений в генеральный план Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 21.01.2026 № 06-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» проведены общественные обсуждения по проекту генерального плана Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект изменений).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в «Вестнике Искитимского района» от 23.01.2026 № 2 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<https://iskitimr.nso.ru/page/4408>).

Срок проведения общественных обсуждений с 23.01.2026 по 13.02.2026.

Срок, в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 30.01.2026 по 10.02.2026.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 11.02.2026.

В общественных обсуждениях по Проекту изменений приняли участие – 3 участника (Приложение № 1 к протоколу общественных обсуждений от 11.02.2026).

Внесённые предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории (зарегистрированных), в пределах которой проводятся общественные обсуждения, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства

№ п.	Наименование организации, ФИО лиц, направивших	Предложения, замечания	Рекомендации организатора
------	--	------------------------	---------------------------

	предложения, замечания		
1	Голоюхова О.В.	Прошу отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:047403:2167 к функциональной зоне: «Зона рекреационного назначения».	1.Рекомендуем принять, при условии обеспечения подъезда к земельному участку и его содержания за счёт собственника земельного участка.

## 2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности

№ п.	Наименование организации, ФИО лиц, направивших предложения, замечания	Предложения, замечания	Рекомендации организатора
1	Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области	Просим установить функциональную зону рекреации в генеральном плане Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области в отношении территорий, расположенной в акватории Новосибирского водохранилища, обозначенной на прилагаемой схеме (Приложение № 2 к протоколу общественных обсуждений от 12.02.2026).	Рекомендуем отклонить. Земельный участок согласно прилагаемой схеме расположен на территории Быстровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, что не является предметом общественных обсуждений.
2	Администрация Искитимского района Новосибирской области	1. Отнести земельный участок, планируемый к формированию, согласно приложению, к функциональной зоне: «Зона специализированной общественной застройки», а также включить в границы населённого пункта д.Бурмистрово в связи с расположением в его границах спортивно-оздоровительного сооружения (Кадастровый номер 54:07:047403:1344) (Приложение № 3 к протоколу общественных обсуждений от 12.02.2026). 2. Откорректировать границы Искитимского лесничества и границы населённого пункта д.Бурмистрово на соответствие существующего кадастрового плана территории из единого государственного реестра недвижимости.	Рекомендуем принять.

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту изменений подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту изменений считать состоявшимися.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту изменений осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 19.12.2023 № 211 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендовано утвердить проект изменений в генеральный план Бурмистровского сельсовета Искитимского района.

Председатель

С.С.Зубарева

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Секретарь

С.В.Строков

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Приложение № 1  
к протоколу общественных  
обсуждений от 11.02.2026

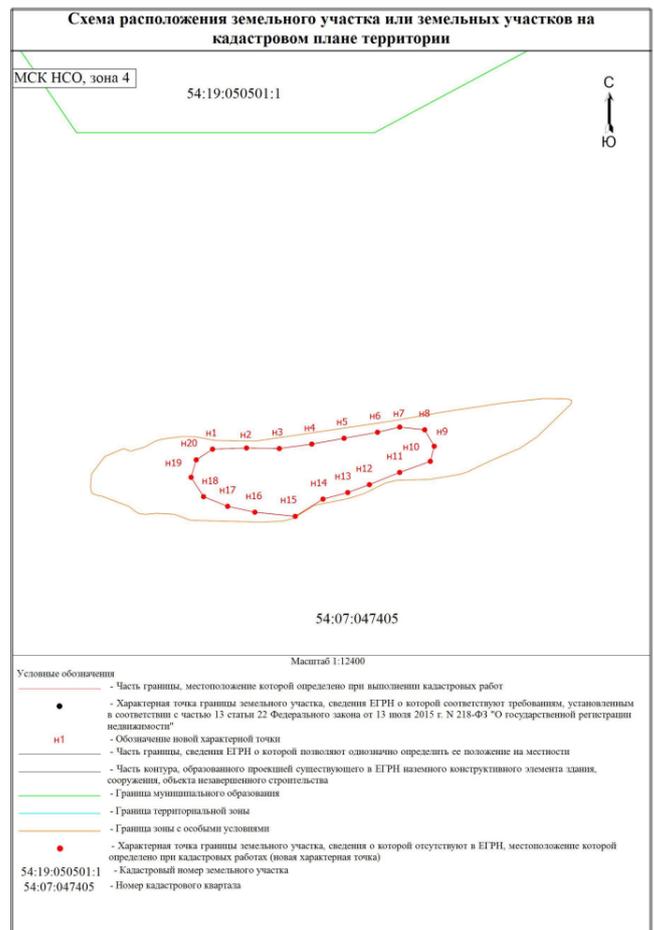
Список участников общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Бурмистровского сельсовета Искитимского района Новосибирской области:

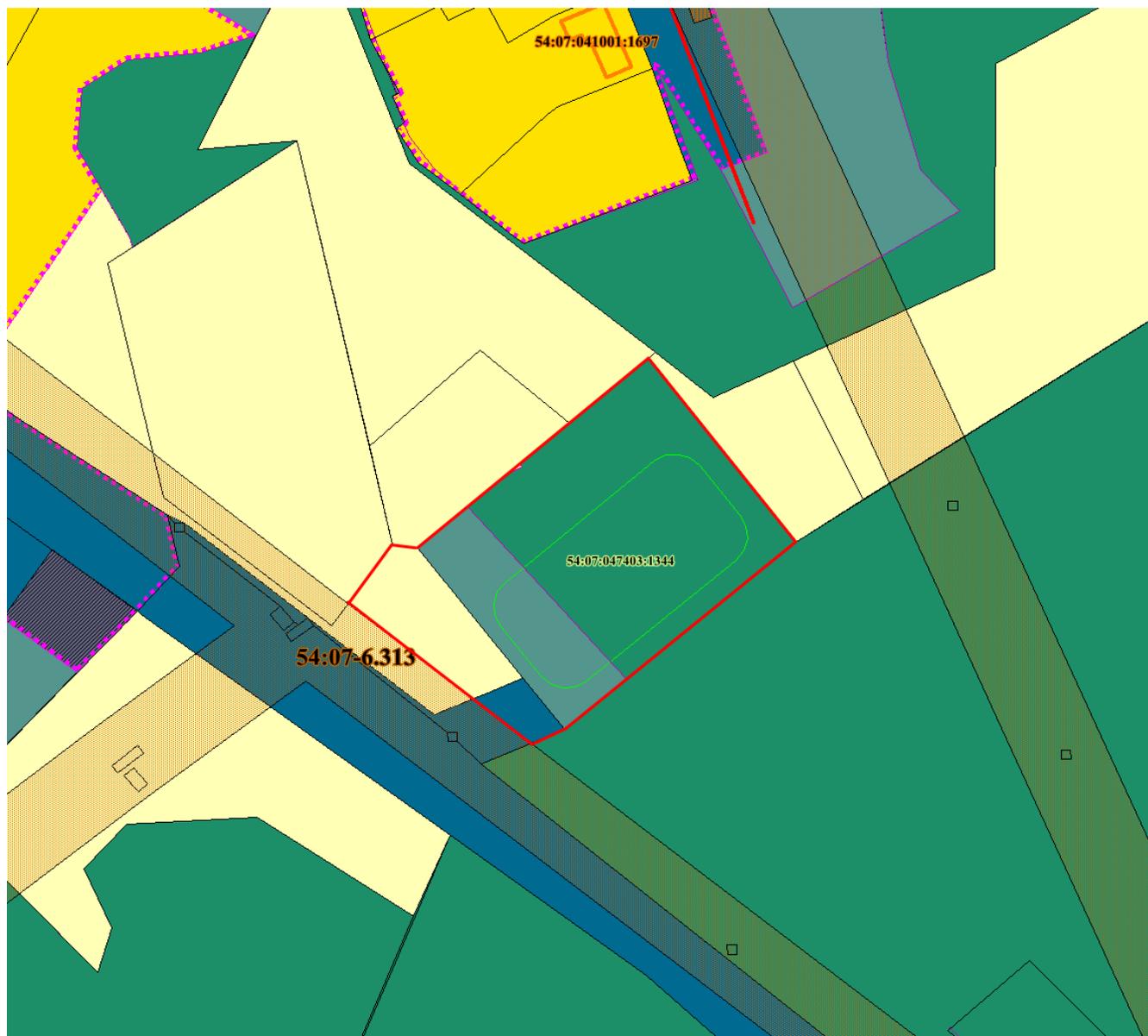
1. Голоюхова О.В.
2. Департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области
3. Администрация Искитимского района Новосибирской области.

Приложение № 2  
к протоколу общественных  
обсуждений от 11.02.2026

<b>Утверждена</b>		
(наименование документа об утверждении, включая наименования)		
органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)		
от	№	
<b>Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории</b>		
<b>Условный номер земельного участка</b> (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
<b>Площадь земельного участка 157283 м<sup>2</sup></b> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b> (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	435728.42	4172418.92
2	435732.48	4172537.52
3	435730.50	4172651.93
4	435746.19	4172765.32
5	435766.63	4172878.11
6	435787.68	4172994.98
7	435806.01	4173072.51
8	435796.37	4173159.70
9	435738.65	4173192.96
10	435685.48	4173179.38
11	435646.64	4173072.35
12	435603.70	4172966.60
13	435575.84	4172890.92
14	435552.76	4172804.50
15	435492.14	4172707.69
16	435506.82	4172566.64
17	435527.44	4172471.52
18	435561.44	4172387.48

<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b> (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
19	435629.33	4172344.00
20	435690.74	4172362.03
1	435728.42	4172418.92





## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

12.02.2026

Новосибирская область  
г.Искитим

В целях выявления мнения и учёта интересов жителей Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области по проекту изменений в генеральный Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, на основании постановления Главы Искитимского района Новосибирской области от 21.01.2026 № 06-ПГ «О назначении и проведении общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области» проведены общественные обсуждения по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области (далее – Проект изменений).

Оповещение о назначении общественных обсуждений опубликовано в «Вестнике Искитимского района» от 23.01.2026 № 2 и размещено на официальном сайте администрации Искитимского района Новосибирской области (<https://iskitimr.nso.ru/page/4408>).

Срок проведения общественных обсуждений с 23.01.2026 по 13.02.2026.

Срок, в течении которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений – с 30.01.2026 по 10.02.2026.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 11.02.2026.

В общественных обсуждениях по Проекту изменений приняли участие – 2 участника (Приложение № 1 к протоколу общественных обсуждений от 11.02.2026).

Внесённые предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории (зарегистрированных), в пределах которой проводятся общественные обсуждения, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства не поступало.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.

№ п.	Наименование организации, ФИО лиц, направивших	Предложения, замечания	Рекомендации организатора

	предложения, замечания		
1	Администрация Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области	Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:052001:737, а также образуемый земельный участок, согласно прилагаемой схемы, к функциональной зоне «Зона кладбищ» (Приложение № 2 к протоколу общественных обсуждений от 12.02.2026).	Рекомендуем принять.
2	Администрация Искитимского района Новосибирской области	<p>1. Отнести земельный участок согласно координатному описанию к функциональной зоне «Планируемая зона транспортной инфраструктуры» с отображением на карте объектов местного значения в качестве дороги частного значения (Приложение № 3 к протоколу общественных обсуждений от 12.02.2026).</p> <p>2. Откорректировать ось автобусной линии в д.Харино на карте современного использования территории (Приложение № 4 к протоколу общественных обсуждений от 12.02.2026).</p> <p>3. Отнести земельные участки согласно координатному описанию к функциональной зоне «Зона инженерной инфраструктуры» в связи с расположением существующих объектов водоснабжения (Приложение № 5,6 к протоколу общественных обсуждений от 12.02.2026).</p> <p>4. Просим отобразить на карте функционального зонирования актуальные границы кадастрового плана территории из единого государственного реестра недвижимости.</p> <p>5. Откорректировать функциональное зонирование в границах населённых пунктов (Приложение № 7-8 к протоколу общественных обсуждений от 12.02.2026).</p> <p>6. Включить территорию в границы населённого пункта и расширить функциональное зонирование под планируемое кладбище (Приложение № 9 к протоколу общественных обсуждений от 12.02.2026).</p> <p>7. Откорректировать частные и дороги местного значения на карте современного использования территории (Приложение № 10 к протоколу общественных обсуждений от 12.02.2026).</p> <p>8. Отнести земельный участок с кадастровым номером 54:07:052001:664 к функциональной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»</p>	Рекомендуем принять.

По результатам проведения общественных обсуждений по Проекту изменений подготовлено следующее заключение:

1. Общественные обсуждения по Проекту изменений считать состоявшимися.

2. Процедура проведения общественных обсуждений по Проекту изменений осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ «Об основах

общественного контроля в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 №27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 №57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределённых полномочий», Уставом Искитимского муниципального района Новосибирской области, решением Совета депутатов Искитимского района от 19.12.2023 № 211 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Искитимского района Новосибирской области».

3. Рекомендовано утвердить проект изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района.

Председатель

С.С.Зубарева

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Секретарь

С.В.Строков

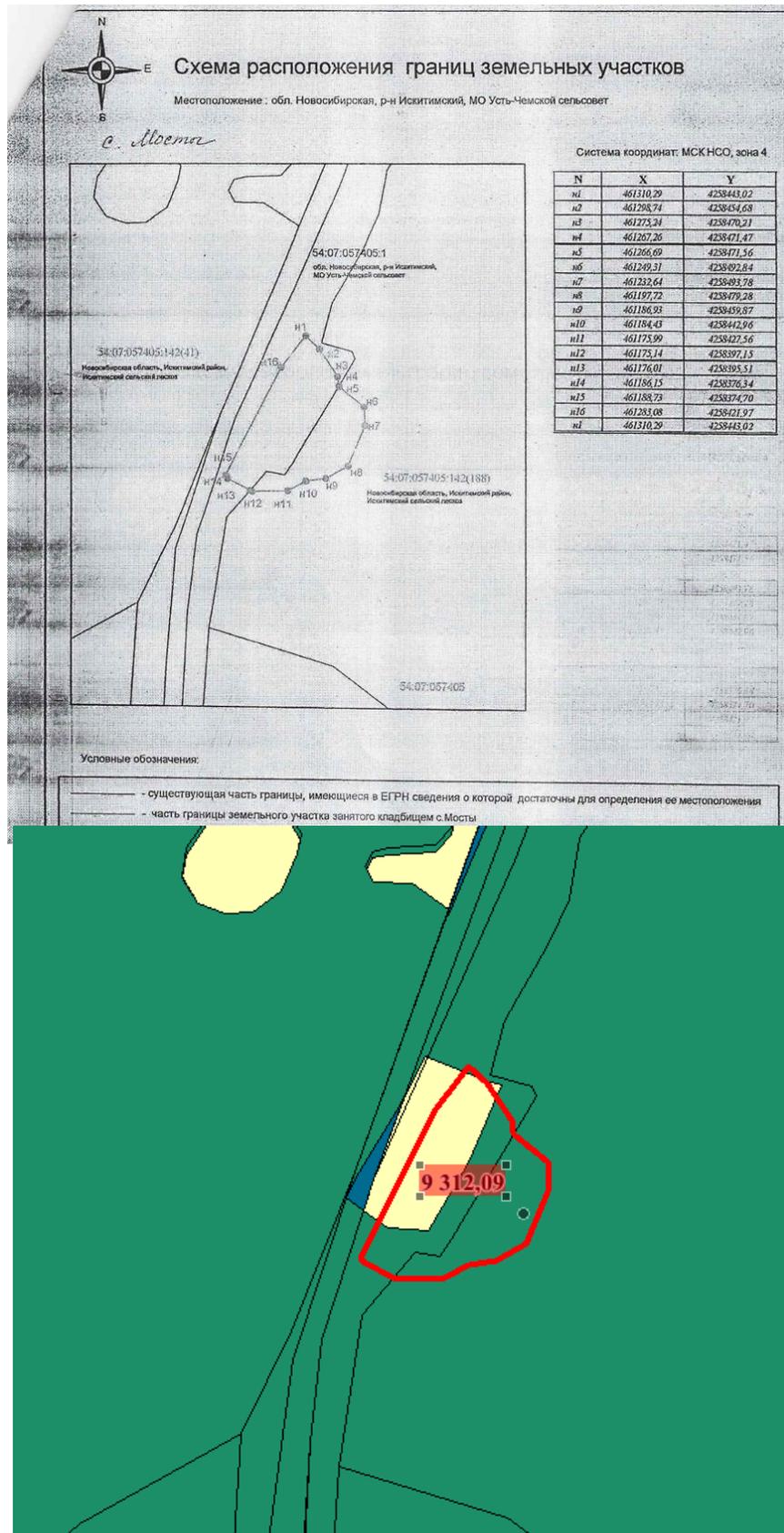
\_\_\_\_\_  
(подпись)

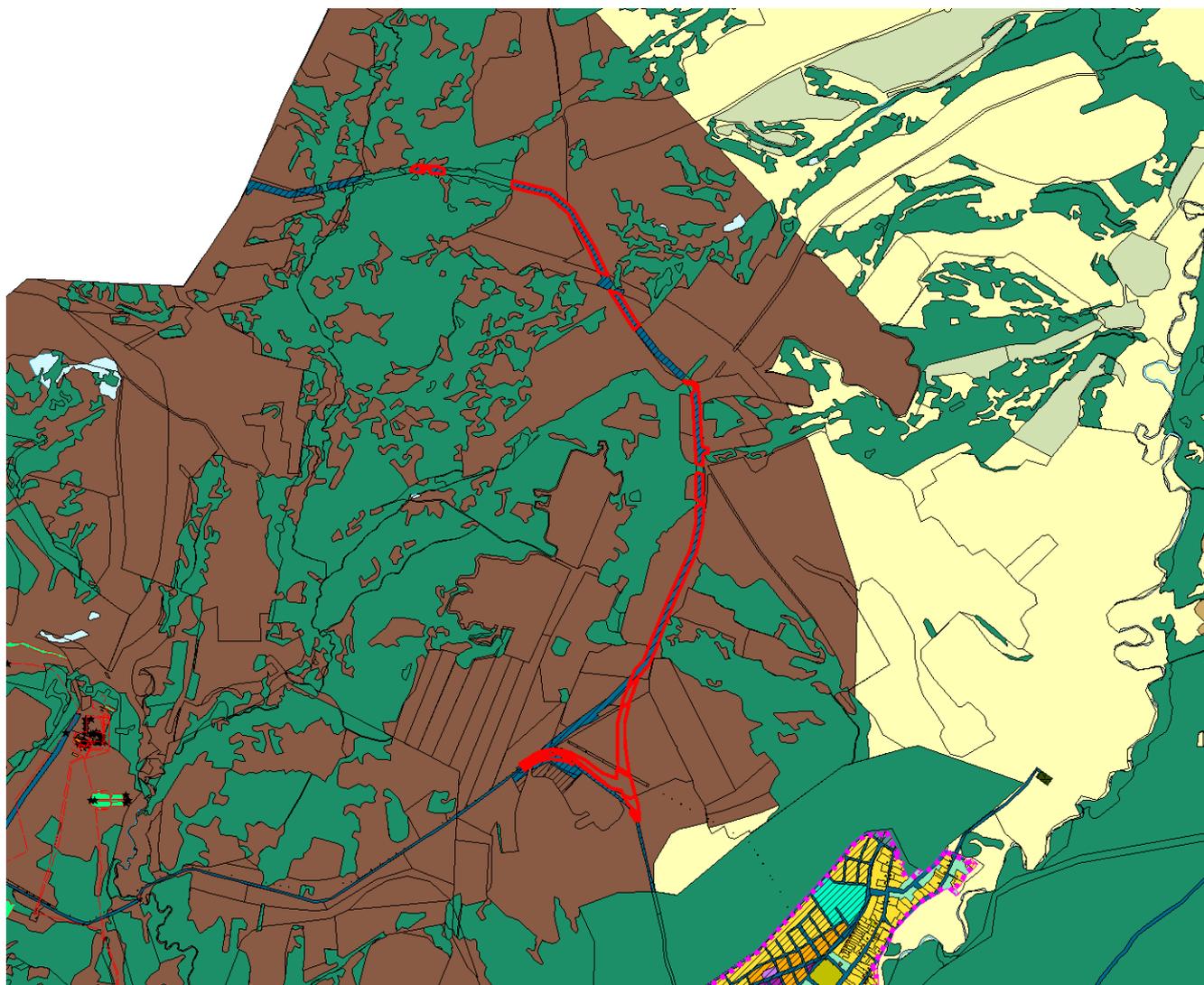
Приложение № 1  
к протоколу общественных  
обсуждений от 11.02.2026

Список участников общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области:

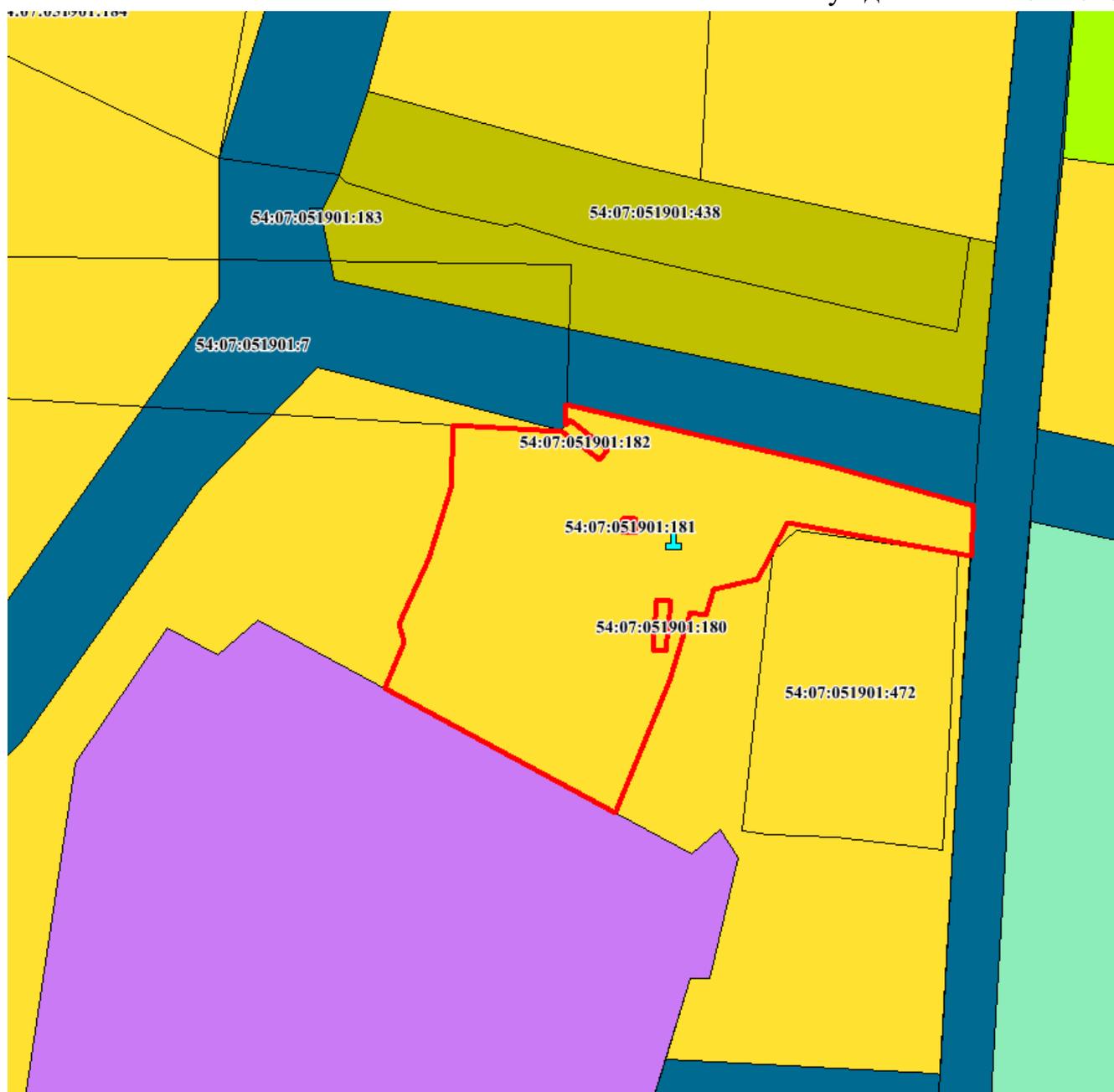
1. Администрация Усть-Чёмского сельсовета Искитимского района Новосибирской области
2. Администрация Искитимского района Новосибирской области.

Приложение № 2  
к протоколу общественных  
обсуждений от 11.02.2026

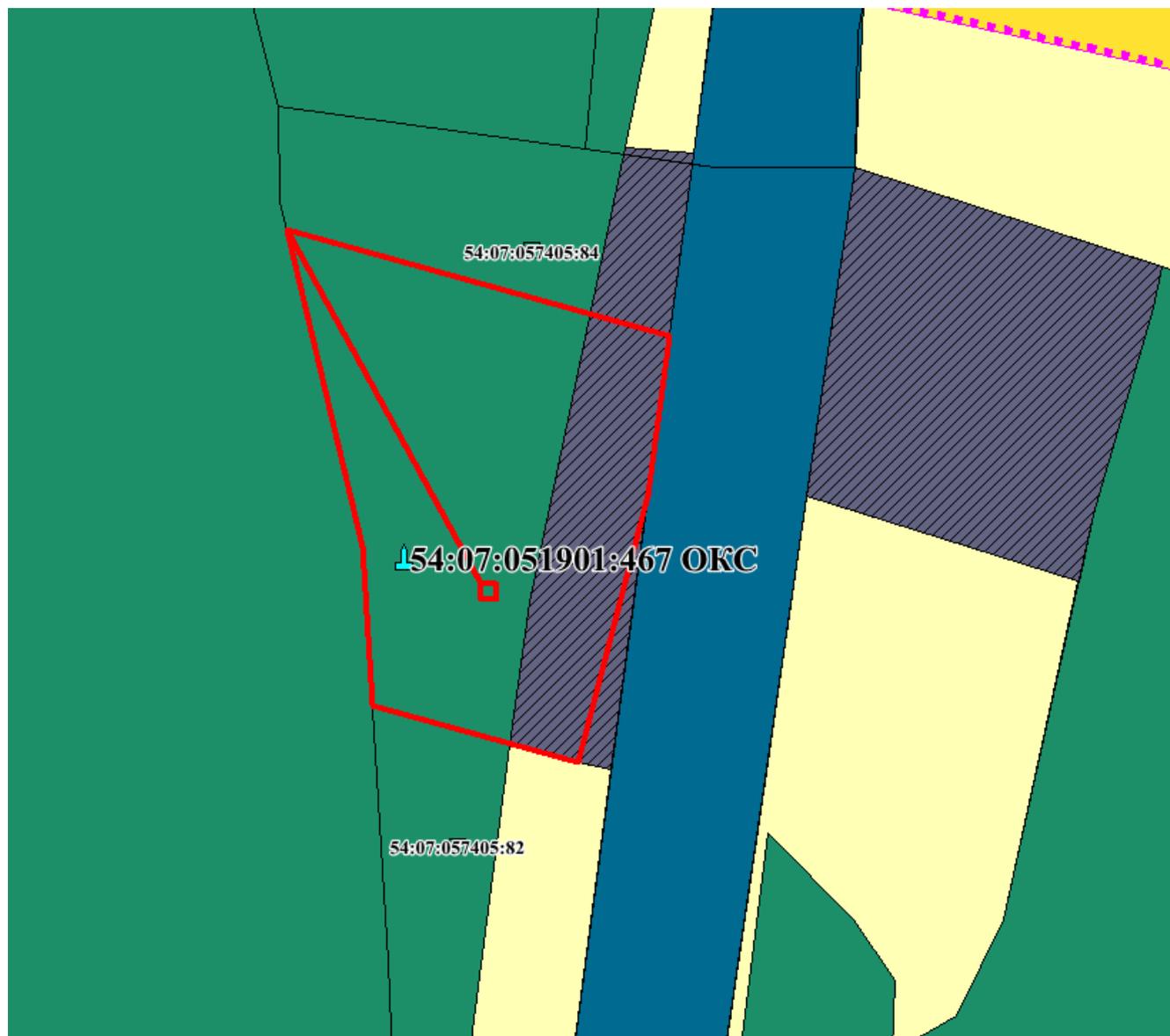










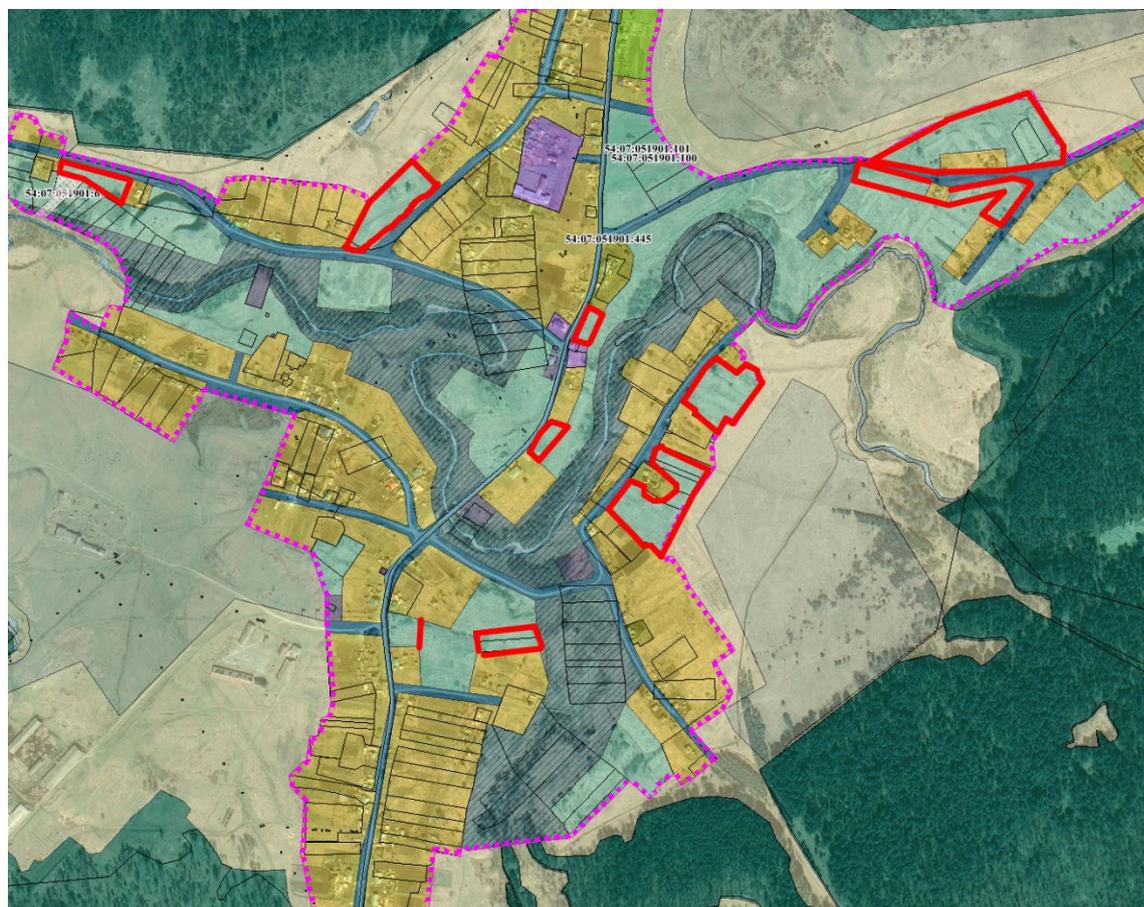
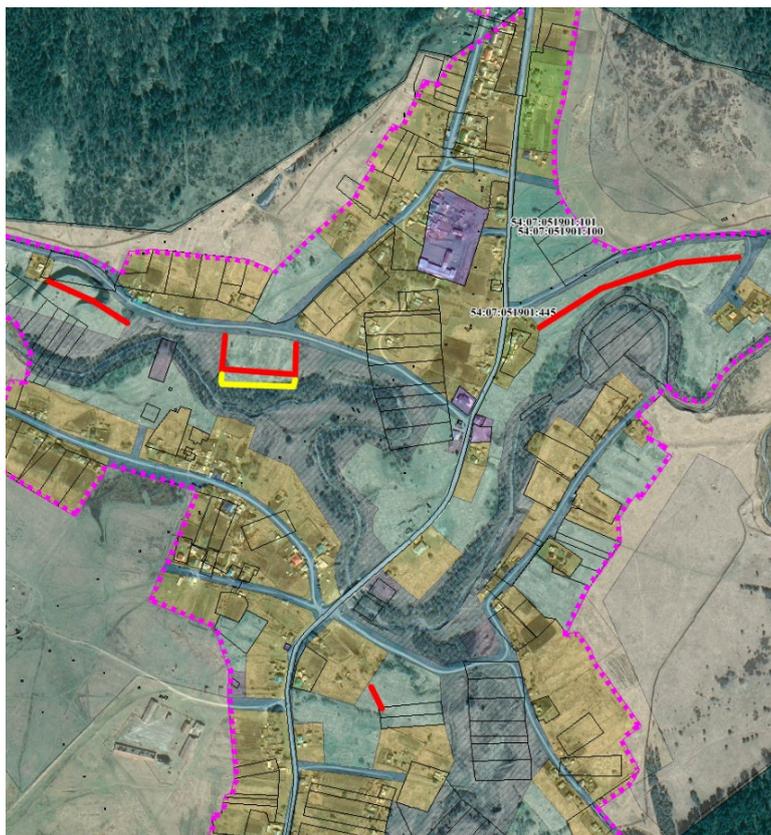


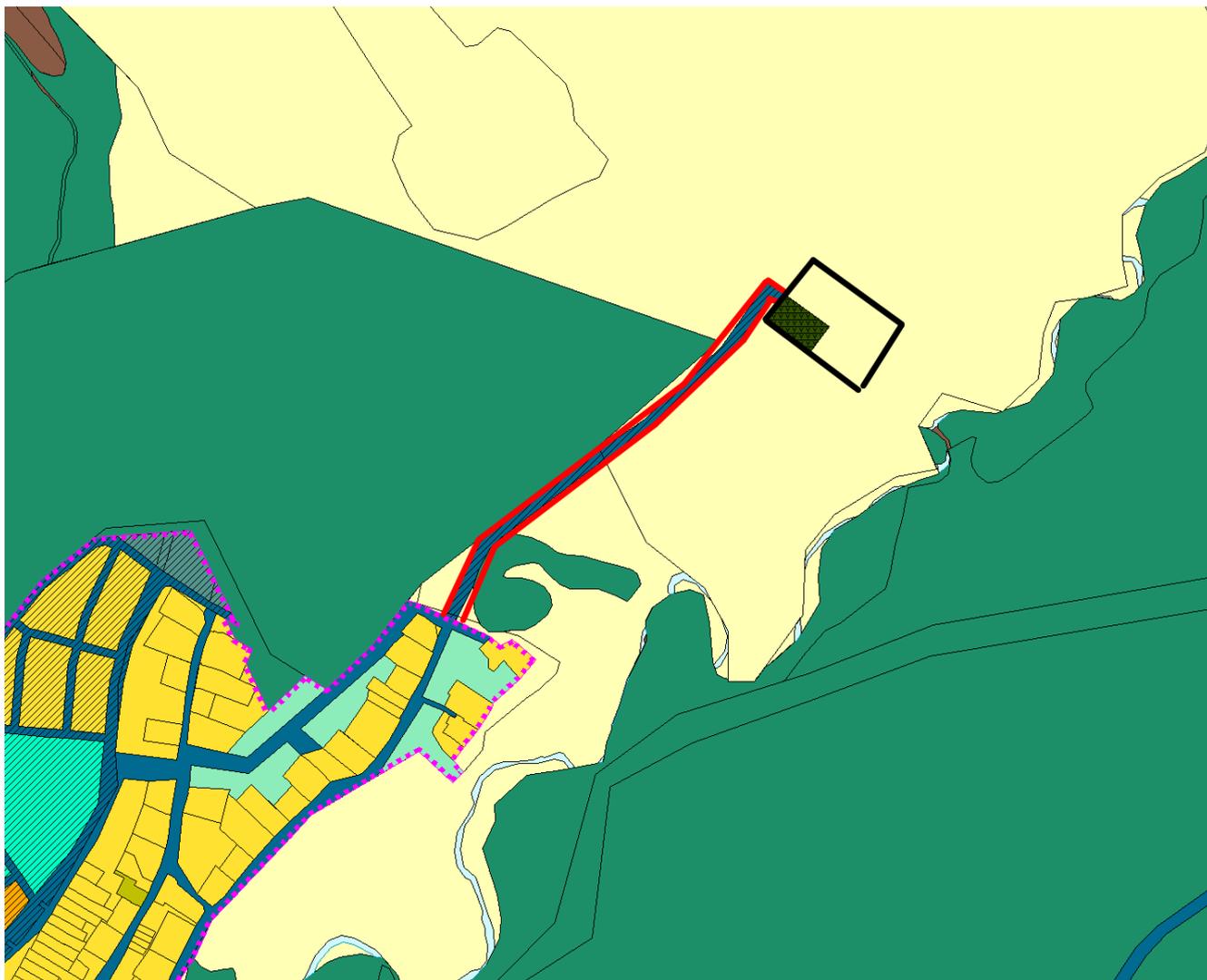
Примечание: с включением в границы населённого пункта



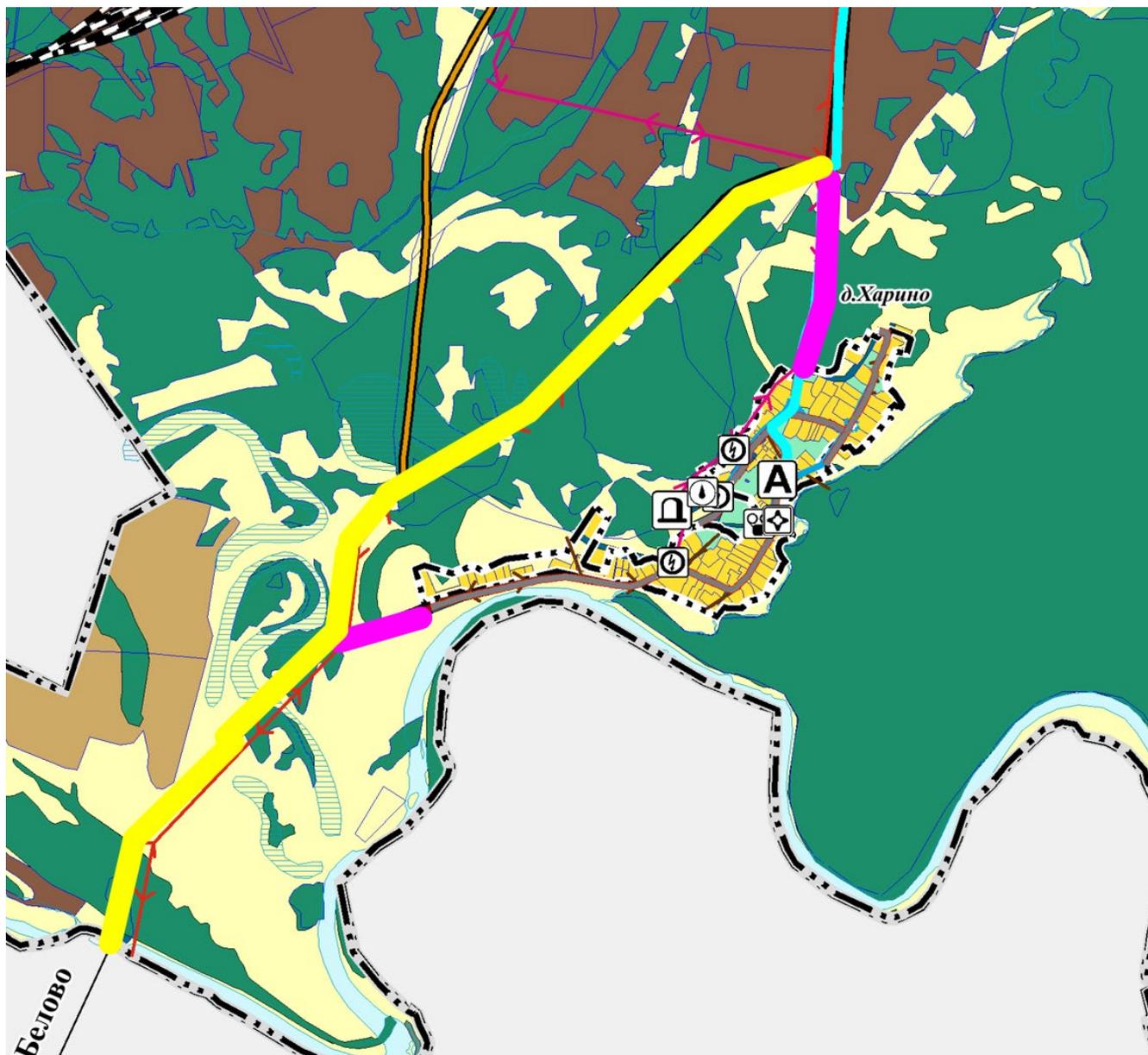
Отнести часть территории согласно координатному описанию к функциональной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» с обеспечением подъезда к земельным участкам

Приложение № 8  
к протоколу общественных  
обсуждений от 11.02.2026





Расширить планируемое кладбище в части функциональной зоны «Зона кладбищ», а также включить в границы населённого пункта с.Усть-Чём.



Жёлтая линия – дорога частного значения  
Розовая линии – дорога местного значения

**РАСПОРЯЖЕНИЕ №06-р СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ИСКИТИМСКОГО  
РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ от 09.02.2026 г.  
«О созыве 4-ой очередной сессии Совета депутатов»**

Созвать четвертую очередную сессию Совета депутатов Искитимского района пятого созыва **17 февраля 2026 года в 10-00** часов в зале заседаний администрации района с повесткой:

1	Об отчете главы Искитимского района о результатах своей деятельности, деятельности администрации района и иных подведомственных ему органов местного самоуправления, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом депутатов Искитимского района, за 2025 год	Саблин Ю.В.- Глава Искитимского района
2	Об утверждении Положения о порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность Главы Искитимского района Новосибирской области	Соколова А.И.- заместитель главы администрации по внутренней политике
3	О внесении изменений в решение 3-ей очередной сессии Совета депутатов Искитимского района Новосибирской области от 23.12.2025 года № 19 «О бюджете Искитимского района Новосибирской области на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов»	Сотникова Е.Г. – начальник управления финансов и налоговой политики района
4	О признании утратившим силу решения сессии Совета депутатов Искитимского района от 22.12.2020 №26	Протасова Р.Н. председатель ревизионной комиссии района
5	Об утверждении отчета ревизионной комиссии Искитимского района об итогах работы за 2025 год	Протасова Р.Н. председатель ревизионной комиссии района
6	О принятии полномочий по организации библиотечного обслуживания населения, комплектованию и обеспечению сохранности библиотечных фондов библиотек городского поселения рабочего поселка Линево Искитимского района Новосибирской области Искитимским муниципальным районом Новосибирской области с 01.01.2026г. по 31.12.2026 года	Оленева М.В.- директор МКУК «Искитимская ЦБС»
7	Об утверждении Положений о	Истратенко Г.М.-

	<p>постоянных депутатских комиссиях Совета депутатов Искитимского района</p>	<p>председатель Совета депутатов, председатели постоянных комиссий</p>
--	--	--

Информационный час администрации:

«Культура как частица движущей силы».

Докладчик: Гетманская С.С.-директор МБУК «Центр развития культуры Искитимского района».

Ответственным за подготовку вопросов предоставить в Совет депутатов проекты решений на бумажных и электронных носителях, оформленные в соответствии с требованиями Регламента Совета депутатов района и Инструкции по делопроизводству.

Председатель Совета

Г.М.Истратенко